



Российская Федерация
НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

**О внесении изменений в областной закон
«О региональном капитале «Первый ребенок»»**

Принят Новгородской областной Думой 25 ноября 2021 года

Статья 1

Внести в областной закон от 29.01.2019 № 369-ОЗ «О региональном капитале «Первый ребенок» (газета «Новгородские ведомости» от 01.02.2019, 03.04.2020, 07.05.2021) следующие изменения:

1) в статье 1 слова «31 декабря 2021 года» заменить словами «31 декабря 2022 года»;

2) в части 2 статьи 3 слова «по месту жительства заявителя» исключить;

3) часть 1 статьи 4 изложить в следующей редакции:

«1. Для выдачи сертификата заявитель представляет в областное учреждение:

1) заявление на выдачу сертификата согласно приложению 2 к настоящему областному закону;

2) копию документа, удостоверяющего личность заявителя, а в случае если заявителем выступает отец ребенка - копию документа, удостоверяющего личность матери ребенка;

3) копии документа, удостоверяющего личность представителя, и нотариально удостоверенной доверенности, подтверждающей его полномочия (в случае подачи заявления через представителя);

4) копию свидетельства о рождении первого ребенка, выданного компетентным органом иностранного государства, и его нотариально удостоверенный перевод на русский язык - в случае рождения ребенка на территории иностранного государства.

Для выдачи сертификата с использованием межведомственного информационного взаимодействия областным учреждением запрашиваются:

сведения, подтверждающие регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета заявителя и членов его семьи;

сведения, подтверждающие регистрацию по месту жительства (месту пребывания) заявителя и членов его семьи;

сведения о рождении первого ребенка.

Заявитель вправе представить документы (сведения), подтверждающие регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета заявителя и членов его семьи, документы (сведения), подтверждающие регистрацию по месту жительства (месту пребывания) заявителя и членов его семьи, и (или) документы (сведения) о рождении первого ребенка в областное учреждение по собственной инициативе.»;

4) статью 5 изложить в следующей редакции:

«Статья 5. Распоряжение средствами регионального капитала «Первый ребенок»

1. Средства регионального капитала «Первый ребенок» носят целевой характер и используются по следующим направлениям:

1) улучшение жилищных условий в пределах территории Новгородской области, путем:

а) приобретения жилого помещения или объекта индивидуального жилищного строительства посредством договора купли-продажи;

б) уплаты первоначального взноса при получении кредита (займа), в том числе ипотечного, на приобретение жилого помещения или объекта индивидуального жилищного строительства;

в) погашения кредита (займа), в том числе ипотечного, на приобретение жилого помещения или объекта индивидуального жилищного строительства (за исключением штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств по указанному кредиту (займу));

2) оплата присмотра и ухода за ребенком (детьми) в организации, реализующей основные образовательные программы дошкольного образования на территории Новгородской области (далее - образовательная организация).

2. Заявление на распоряжение средствами регионального капитала «Первый ребенок» по форме согласно приложению 3 к настоящему областному закону подается заявителем в областное учреждение по истечении полутора лет со дня рождения первого ребенка, с которым связано право на региональный капитал «Первый ребенок».

3. С заявлением на распоряжение средствами регионального капитала «Первый ребенок» одновременно представляются следующие документы:

1) подлинник сертификата (дубликат сертификата);

2) копия документа, удостоверяющего личность заявителя;

3) копии документа, удостоверяющего личность представителя, и нотариально удостоверенной доверенности, подтверждающей его полномочия (в случае подачи заявления через представителя);

4) копия документа, удостоверяющего личность второго родителя ребенка, - в случае если он является стороной сделки либо обязательств по приобретению жилого помещения или объекта индивидуального жилищного строительства.

Для распоряжения средствами регионального капитала «Первый ребенок» с использованием межведомственного информационного взаимодействия областным учреждением запрашиваются:

сведения, подтверждающие регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета заявителя или второго родителя ребенка - в случае если он является стороной сделки либо обязательств по приобретению жилого помещения или объекта индивидуального жилищного строительства;

сведения, подтверждающие регистрацию по месту жительства (месту пребывания) заявителя или второго родителя ребенка - в случае если он является стороной сделки либо обязательств по приобретению жилого помещения или объекта индивидуального жилищного строительства.

Заявитель вправе представить документы (сведения), подтверждающие регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета заявителя или второго родителя ребенка, документы (сведения) подтверждающие регистрацию по месту жительства (месту пребывания) заявителя или второго родителя ребенка в областное учреждение по собственной инициативе.

4. В случае направления средств регионального капитала «Первый ребенок» на цели, предусмотренные подпунктом «а» пункта 1 части 1 настоящей статьи, заявитель одновременно с документами, копиями документов, указанными в части 3 настоящей статьи, представляет:

1) копию договора купли-продажи жилого помещения или объекта индивидуального жилищного строительства, прошедшего государственную регистрацию;

2) документы или копии документов, удостоверяющих право собственности на жилое помещение или объект индивидуального жилищного строительства заявителя и (или) второго родителя, ребенка (за исключением случая, когда договором купли-продажи жилого помещения или объекта индивидуального жилищного строительства с рассрочкой платежа предусмотрено, что право собственности на приобретаемое жилое помещение или объект индивидуального жилищного строительства переходит к покупателю после полной выплаты цены договора);

3) документ, содержащий сведения о внесенной сумме по договору купли-продажи жилого помещения или объекта индивидуального жилищного строительства с рассрочкой платежа и об оставшейся неуплаченной сумме по указанному договору.

Размер средств (части средств) регионального капитала «Первый ребенок», направляемых на оплату обязательств по договору купли-

продажи жилого помещения и (или) объекта индивидуального жилищного строительства с рассрочкой платежа, не может превышать цену договора или размер оставшейся неуплаченной суммы по договору купли-продажи.

В случае, если документы, указанные в пункте 2 настоящей части, заявитель не представил по собственной инициативе, они запрашиваются областным учреждением путем направления межведомственного запроса, в том числе в электронном виде, в уполномоченные органы в течение 5 календарных дней со дня регистрации заявления.

5. В случае направления средств регионального капитала «Первый ребенок» на цели, предусмотренные подпунктом «б» пункта 1 части 1 настоящей статьи, заявитель одновременно с документами, копиями документов, указанными в части 3 настоящей статьи, представляет:

1) копию кредитного договора (договора займа) на приобретение или строительство жилого помещения или объекта индивидуального жилищного строительства;

2) копию договора об ипотеке, прошедшего государственную регистрацию (в случае если кредитным договором (договором займа) предусмотрено его заключение).

6. В случае направления средств регионального капитала «Первый ребенок» на цели, предусмотренные подпунктом «в» пункта 1 части 1 настоящей статьи, заявитель одновременно с документами, копиями документов, указанными в части 3 настоящей статьи, представляет:

1) копию кредитного договора (договора займа);

2) справку кредитора (заимодавца) о размерах остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование кредитом (займом), о размерах оставшейся неуплаченной суммы по договору. В случае, если право (требование), принадлежащее на основании обязательства кредитору, передано им другому лицу (уступка права требования, передача прав на закладную) в порядке передачи прав по кредитным договорам, обеспеченным ипотекой, установленном статьями 47, 48 Федерального закона от 16 июля 1998 года № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» (далее - Федеральный закон «Об ипотеке (залоге недвижимости)»), или перешло к другому лицу на основании Федерального закона «Об ипотеке (залоге недвижимости)», в справке указываются сведения о наименовании и месте нахождения кредитора, которому права по кредитному договору (договору займа) принадлежат на дату составления справки. В случае, если от имени кредитора справка представляется третьим лицом, действующим на основании доверенности, представляется копия доверенности кредитора третьему лицу;

3) копию договора об ипотеке, прошедшего государственную регистрацию (в случае, если кредитным договором (договором займа) предусмотрено его заключение);

4) документы или копии документов, удостоверяющих право собственности на указанное жилое помещение или объект индивидуального жилищного строительства, оформленного на заявителя и (или) второго родителя, ребенка.

В случае, если документы, указанные в настоящем пункте, заявитель не представил по собственной инициативе, они запрашиваются областным учреждением путем направления межведомственного запроса, в том числе в электронном виде, в уполномоченные органы в течение 5 календарных дней со дня регистрации заявления.

7. В случае направления средств регионального капитала «Первый ребенок» на цели, предусмотренные пунктом 2 части 1 настоящей статьи, заявитель одновременно с документами, копиями документов, указанными в части 3 настоящей статьи, представляет договор между образовательной организацией и заявителем, включающий в себя обязательства образовательной организации по присмотру и уходу за ребенком (детьми), расчет размера платы за присмотр и уход за ребенком (детьми) в образовательной организации и возможность оплаты услуг по присмотру и уходу за ребенком (детьми) средствами регионального капитала «Первый ребенок» путем перечисления средств областным учреждением на счет образовательной организации.

8. Заявление и документы, необходимые для распоряжения средствами регионального капитала «Первый ребенок», могут быть представлены в областное учреждение заявителем в порядке, указанном в частях 2-5 статьи 4 настоящего областного закона.

Поступившие в областное учреждение заявление на распоряжение средствами регионального капитала «Первый ребенок», документы, копии документов регистрируются в день поступления в журнале регистрации.

9. Основаниями для отказа в удовлетворении заявления на распоряжение средствами регионального капитала «Первый ребенок» являются:

1) представление документов не в полном объеме;

2) указание в заявлении на распоряжение средствами регионального капитала «Первый ребенок» цели использования средств, не предусмотренной настоящим областным законом;

3) помещение ребенка, в связи с рождением которого возникло право на региональный капитал «Первый ребенок», на полное государственное обеспечение, ограничение в отношении этого ребенка в родительских правах, лишение в отношении его родительских прав, установление над ним опеки;

4) предоставление недостоверных сведений;

5) несоблюдение порядка обращения за распоряжением средствами регионального капитала «Первый ребенок», установленного частью 2 настоящей статьи.

10. Областное учреждение в течение 30 рабочих дней со дня регистрации заявления с приложенными к нему документами рассматривает представленные документы, копии документов, проверяет достоверность сведений, содержащихся в них, и принимает решение об удовлетворении заявления либо об отказе в удовлетворении заявления.

Достоверность сведений проверяется путем направления межведомственных запросов в соответствующие органы и организации в течение 5 календарных дней со дня регистрации заявления с приложенными к нему документами.

11. В течение 5 календарных дней со дня принятия решения об удовлетворении заявления или об отказе в удовлетворении заявления областное учреждение направляет лицу, подавшему заявление, письменное уведомление об удовлетворении заявления либо об отказе в удовлетворении заявления.

В случае отказа в удовлетворении заявления в уведомлении указываются основания отказа. При этом заявление, документы и копии документов, за исключением сертификата (дубликата сертификата), заявителю не возвращаются.

12. Заявитель может отозвать заявление на распоряжение средствами регионального капитала «Первый ребенок» путем подачи заявления об аннулировании ранее поданного заявления на распоряжение средствами регионального капитала «Первый ребенок» (далее - заявление об аннулировании).

Заявление об аннулировании подается в областное учреждение не позднее 30 рабочих дней со дня регистрации заявления на распоряжение средствами регионального капитала «Первый ребенок».

Заявление об аннулировании подается по форме согласно приложению 5 к настоящему областному закону и регистрируется в день поступления в журнале регистрации.

Областное учреждение в течение 5 рабочих дней со дня регистрации заявления об аннулировании принимает решение об аннулировании ранее поданного заявления на распоряжение средствами регионального капитала «Первый ребенок», о чем письменно в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения уведомляет заявителя и образовательную организацию.

13. В случае принятия решения об удовлетворении заявления о направлении средств регионального капитала «Первый ребенок» на улучшение жилищных условий в пределах территории Новгородской области областное учреждение осуществляет перечисление средств в течение 30 рабочих дней со дня его принятия.

14. В случае принятия решения об удовлетворении заявления о направлении средств регионального капитала «Первый ребенок» на оплату присмотра и ухода за ребенком (детьми) в образовательной организации, областное учреждение осуществляет безналичное перечисление средств на счет (лицевой счет) образовательной организации, указанный в договоре

об образовании, в размере, не превышающем фактические расходы образовательной организации на присмотр и уход за ребенком (детьми), на основании соглашения о взаимодействии, заключенного между областным учреждением и образовательной организацией.

Образовательная организация, с которой заключено соглашение о взаимодействии, в срок до 5 числа месяца, следующего за месяцем, в котором были оказаны услуги по присмотру и уходу за ребенком (детьми), направляет в областное учреждение расчет размера платы за присмотр и уход за ребенком (детьми).

15. Областное учреждение в течение 10 рабочих дней со дня поступления расчета размера платы за присмотр и уход за ребенком (детьми) осуществляет перечисление части средств регионального капитала «Первый ребенок» на счет (лицевой счет) образовательной организации.

Областное учреждение прекращает оплату услуг по присмотру и уходу за ребенком (детьми) в случае поступления в областное учреждение информации от образовательной организации о прекращении получения ребенком (детьми) услуг по присмотру и уходу в образовательной организации до истечения срока действия договора, указанного в части 14 настоящей статьи, в связи с отчислением ребенка (детей) из образовательной организации.

Решение о прекращении оплаты услуг по присмотру и уходу за ребенком (детьми) принимается областным учреждением в течение 5 рабочих дней с момента поступления информации об отчислении ребенка (детей) из образовательной организации.

В случае прекращения областным учреждением оплаты услуг по присмотру и уходу за ребенком (детьми) заявитель вправе повторно обратиться в областное учреждение в порядке, предусмотренном частью 2 настоящей статьи.»;

5) в приложении 3 к областному закону «О региональном капитале «Первый ребенок» слова «улучшение жилищных условий путем» исключить.

Статья 2

Настоящий областной закон вступает в силу с 1 января 2022 года.

**Губернатор
Новгородской области**

А.С.Никитин

Великий Новгород
2 декабря 2021 года
№ 38-ОЗ

