



ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.03.2020 № 82

Великий Новгород

О внесении изменений в постановление Правительства Новгородской области от 10.10.2018 № 480

Правительство Новгородской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Новгородской области от 10.10.2018 № 480 «О мерах по реализации областного закона «О технопарках и бизнес-инкубаторах на территории Новгородской области»:

1.1. В требованиях к технопаркам, бизнес-инкубаторам, управляющим компаниям технопарков, управляющим компаниям (управляющим организациям) бизнес-инкубаторов, утвержденных названным постановлением:

1.1.1. Дополнить подпункт 3.2 после слов «поставлены на учет» словами «по месту нахождения»;

1.1.2. Дополнить подпункты 3.4, 3.5 после слов «резиденты технопарка» словами «на дату подачи заявления о присвоении статуса технопарка, управляющей компании технопарка или заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре технопарков и бизнес-инкубаторов либо сводном реестре резидентов технопарков, базовых организаций технопарков и резидентов бизнес-инкубаторов,»;

1.1.3. Исключить в подпункте 3.6 слова «, а также оказание следующих услуг»;

1.1.4. Изложить подпункт 3.7 в редакции:

«3.7. Управляющая компания технопарка осуществляет основной или дополнительный вид экономической деятельности, относящийся к сфере аренды и управления собственным или арендованным недвижимым имуществом;»;

1.1.5. Изложить подпункт 3.11 в редакции:

«3.11. Общая площадь территории технопарка составляет не менее 1000 кв.м, при этом площадь свободного от объектов недвижимости

земельного участка технопарка составляет не более 50 % от общей площади территории технопарка;»;

1.1.6. Дополнить подпунктом 3.12 следующего содержания:

«3.12. На территории технопарка отсутствуют обременения, препятствующие использованию резидентами технопарка объектов недвижимости, расположенных в границах территории технопарка.»;

1.1.7. Дополнить подпункт 4.2 после слов «поставлены на учет» словами «по месту нахождения»;

1.1.8. Дополнить подпункты 4.4, 4.5 после слов «резиденты бизнес-инкубатора» словами «на дату подачи заявления о присвоении статуса бизнес-инкубатора, управляющей компании (управляющей организации) бизнес-инкубатора или заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре технопарков и бизнес-инкубаторов либо сводном реестре резидентов технопарков, базовых организаций технопарков и резидентов бизнес-инкубаторов,»;

1.1.9. Изложить подпункт 4.8 в редакции:

«4.8. Общая площадь помещений бизнес-инкубатора в зависимости от численности населения муниципального района, городского округа Новгородской области, монопрофильного муниципального образования, на территории которых расположен бизнес-инкубатор, должна составлять:

не менее 150 кв.м при численности населения до 16000 человек включительно;

не менее 250 кв.м при численности населения 16001 человек и более;»;

1.1.10. Дополнить подпунктом 4.8¹ следующего содержания:

«4.8¹. Управляющая компания (управляющая организация) бизнес-инкубатора осуществляет основной или дополнительный вид экономической деятельности, относящийся к сфере аренды и управления собственным или арендованным недвижимым имуществом;»;

1.1.11. В подпункте 4.9:

1.1.11.1. Заменить слово «общей» на «расчетной»;

1.1.11.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«Расчетной площадью помещений бизнес-инкубатора являются общие площади нежилых помещений бизнес-инкубатора для размещения резидентов бизнес-инкубатора и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, за исключением коридоров, тамбуров, переходов, лестничных площадок, которые в силу конструктивных или функциональных особенностей не могут быть использованы в соответствии с целевым назначением бизнес-инкубатора;»;

1.1.12. Изложить подпункты 4.11, 4.12 в редакции:

«4.11. Бизнес-инкубатор должен быть обеспечен рабочими местами в количестве не менее 15 рабочих мест, при этом каждое рабочее место должно быть оснащено компьютером, принтером (индивидуального или коллективного доступа) и иметь доступ к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4.12. На территории бизнес-инкубатора отсутствуют обременения, препятствующие использованию резидентами бизнес-инкубатора объектов недвижимости, расположенных в границах территории бизнес-инкубатора;»;

1.1.13. Дополнить подпункт 4.15 после слов «виды деятельности» словами «в качестве основных»;

1.2. В Порядке присвоения, отказа в присвоении и прекращения статуса технопарка, бизнес-инкубатора, управляющей компании технопарка, управляющей компании (управляющей организации) бизнес-инкубатора, утвержденном названным постановлением:

1.2.1. В подпункте 3.5:

1.2.1.1. Исключить слова «на последнюю отчетную дату»;

1.2.1.2. Дополнить после слов «об отсутствии» словами «на дату подачи заявления»;

1.2.2. Изложить подпункт 3.8 в редакции:

«3.8. Справка, подписанная руководителем управляющей компании технопарка, об отсутствии обременений, препятствующих использованию резидентами технопарка объектов недвижимости, расположенных в границах территории технопарка;»;

1.2.3. Исключить в подпункте 3.9 слова «, в том числе оказываемых управляющей компанией технопарка услуг резидентам технопарка»;

1.2.4. В подпункте 4.5:

1.2.4.1. Исключить слова «на последнюю отчетную дату»;

1.2.4.2. Дополнить после слов «об отсутствии» словами «на дату подачи заявления»;

1.2.5. Заменить в пунктах 11, 17 слова «Регламентом Правительства Новгородской области, утвержденным постановлением Правительства Новгородской области от 23.05.2013 № 1» на «Инструкцией по делопроизводству в Правительстве Новгородской области, утвержденной постановлением Правительства Новгородской области от 11.03.2019 № 87»;

1.3. В Порядке ведения реестра технопарков и бизнес-инкубаторов, утвержденном названным постановлением (далее Порядок):

1.3.1. Дополнить пунктами 6-11 следующего содержания:

«6. В случае изменения сведений, содержащихся в реестре, управляющая компания технопарка, управляющая компания (управляющая

организация) бизнес-инкубатора представляет в уполномоченный орган заявление о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре (далее заявление), составленное в произвольной форме, с приложением документов, подтверждающих такие изменения.

Для включения в реестр сведений о новом резиденте технопарка, бизнес-инкубатора управляющая компания технопарка или управляющая компания (управляющая организация) бизнес-инкубатора дополнительно к заявлению представляет в уполномоченный орган документы, подтверждающие соответствие резидентов подпунктам 3.2, 3.4, 3.5 или подпунктам 4.2, 4.4, 4.5 Требований к технопаркам, бизнес-инкубаторам, управляющим компаниям технопарков, управляющим компаниям (управляющим организациям) бизнес-инкубаторов, утвержденных постановлением Правительства Новгородской области от 10.10.2018 № 480 «О мерах по реализации областного закона «О технопарках и бизнес-инкубаторах на территории Новгородской области» (далее Требования).

7. Уполномоченный орган не позднее одного рабочего дня, следующего за днем поступления заявления и прилагаемых документов, осуществляет их регистрацию. В течение 7 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов уполномоченный орган рассматривает их, в том числе проверяет соответствие нового резидента Требованиям, и принимает решение о внесении изменений в реестр или об отказе во внесении изменений в реестр, которое оформляется приказом уполномоченного органа.

8. О принятом решении уполномоченный орган уведомляет управляющую компанию технопарка, управляющую компанию (управляющую организацию) бизнес-инкубатора в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения.

9. При отсутствии оснований для отказа во внесении изменений в реестр уполномоченный орган вносит изменения в реестр в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения.

10. Основаниями для отказа во внесении изменений в реестр являются: непредставление управляющей компанией технопарка, управляющей компанией (управляющей организацией) бизнес-инкубатора документов, подтверждающих изменение сведений;

несоответствие нового резидента подпунктам 3.2, 3.4, 3.5 или подпунктам 4.2, 4.4, 4.5 Требований.

11. О внесении изменений в реестр уполномоченный орган письменно информирует Управление Федеральной налоговой службы по Новгородской области в течение 5 рабочих дней со дня внесения изменений в реестр.»;

1.3.2. Изложить приложение к Порядку в прилагаемой редакции (приложение к постановлению);

1.4. Дополнить Порядок ведения сводного реестра резидентов технопарков, базовых организаций технопарков и резидентов бизнес-инкубаторов, утвержденный названным постановлением, пунктами 6-11 следующего содержания:

«6. В случае изменения сведений, содержащихся в сводном реестре, базовая организация технопарка, резидент технопарка, резидент бизнес-инкубатора представляет в управляющую компанию технопарка, управляющую компанию (управляющую организацию) бизнес-инкубатора сведения об этих изменениях, подтвержденные документами.

Управляющая компания технопарка или управляющая компания (управляющая организация) бизнес-инкубатора в течение 3 рабочих дней со дня получения информации и подтверждающих документов направляет в уполномоченный орган заявление о внесении изменений в сведения, содержащиеся в сводном реестре (далее заявление), составленное в произвольной форме, и документы, подтверждающие такие изменения.

Для включения в сводный реестр сведений о новом резиденте технопарка, новой базовой организации технопарка, новом резиденте бизнес-инкубатора управляющая компания технопарка или управляющая компания (управляющая организация) бизнес-инкубатора дополнительно к заявлению представляет в уполномоченный орган документы, подтверждающие соответствие базовой организации технопарка, резидента технопарка, резидента бизнес-инкубатора подпунктам 3.2, 3.4, 3.5 или подпунктам 4.2, 4.4, 4.5 Требований к технопаркам, бизнес-инкубаторам, управляющим компаниям технопарков, управляющим компаниям (управляющим организациям) бизнес-инкубаторов, утвержденных постановлением Правительства Новгородской области от 10.10.2018 № 480 «О мерах по реализации областного закона «О технопарках и бизнес-инкубаторах на территории Новгородской области» (далее Требования).

7. Уполномоченный орган не позднее одного рабочего дня, следующего за днем поступления заявления и прилагаемых документов, осуществляет их регистрацию. В течение 7 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов уполномоченный орган рассматривает их, в том числе проверяет соответствие нового резидента, новой базовой организации Требованиям, и принимает решение о внесении изменений в сводный реестр или об отказе во внесении изменений в сводный реестр, которое оформляется приказом уполномоченного органа.

8. О принятом решении уполномоченный орган уведомляет управляющую компанию технопарка, управляющую компанию (управляющую организацию) бизнес-инкубатора в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения.

9. При отсутствии оснований для отказа во внесении изменений в сводный реестр уполномоченный орган вносит изменения в сводный реестр в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения.

10. Основаниями для отказа во внесении изменений в сводный реестр являются:

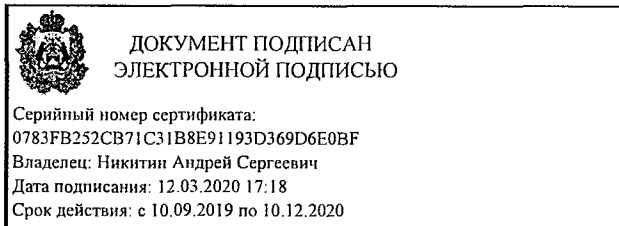
непредставление управляющей компанией технопарка, управляющей компанией (управляющей организацией) бизнес-инкубатора документов, подтверждающих изменение сведений;

несоответствие нового резидента технопарка, новой базовой организации технопарка, нового резидента бизнес-инкубатора подпунктам 3.2, 3.4, 3.5 или подпунктам 4.2, 4.4, 4.5 Требований.

11. О внесении изменений в сводный реестр уполномоченный орган письменно информирует Управление Федеральной налоговой службы по Новгородской области в течение 5 рабочих дней со дня внесения изменений в сводный реестр.».

2. Разместить постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

**Губернатор
Новгородской области**



А.С. Никитин

Приложение
к постановлению Правительства
Новгородской области
от 12.03.2020 № 82

«Приложение
к Порядку ведения реестра
технопарков и бизнес-
инкубаторов

РЕЕСТР
технопарков и бизнес-инкубаторов

Наименование, место нахождения технопарка, бизнес-инкубатора	Наименование, место нахождения, адрес управляющей компании технопарка, управляющей компании (управляющей организацией) бизнес-инкубатора, фамилия, имя, отчество (при наличии), контактные данные руководителя управляющей компании технопарка или управляющей компании (управляющей организацией) бизнес-инкубатора	Общая площадь объектов недвижимости, занимаемых технопарком или бизнес-инкубатором (за исключением земельных участков)	Наличие в границах территории технопарка или бизнес-инкубатора свободных площадей (объектов недвижимости, земельных участков) (кв.м)	Количество резидентов технопарка или бизнес-инкубатора	Номер и дата распоряжения Правительства Новгородской области о присвоении статуса технопарка, управляющей компании технопарка или бизнес-инкубатора, управляющей компании (управляющей организацией) бизнес-инкубатора	Номер и дата распоряжения Правительства Новгородской области о прекращении статуса технопарка, управляющей компании технопарка или бизнес-инкубатора, управляющей компании (управляющей организацией) бизнес-инкубатора
1	2	3	4	5	6	7

»