



Российская Федерация  
**НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

**О внесении изменений в некоторые областные законы  
о налоге на имущество организаций**

Принят Новгородской областной Думой 23 октября 2019 года

**Статья 1**

Внести в областной закон от 30.09.2008 № 384-ОЗ «О налоге на имущество организаций» (газета «Новгородские ведомости» от 07.10.2008, 05.06.2009, 23.12.2009, 09.06.2010, 02.07.2010, 06.08.2010, 15.08.2011, 07.12.2012, 06.09.2013, 30.10.2013, 05.11.2013, 28.11.2014, 08.07.2016, 30.11.2016, 10.03.2017, 03.11.2017, 07.04.2018) следующие изменения:

1) статью 2<sup>1</sup> изложить в следующей редакции:

«Статья 2<sup>1</sup>. Особенности определения налоговой базы отдельных видов недвижимого имущества

Налоговая база определяется как кадастровая стоимость имущества в отношении следующих видов недвижимого имущества, признаваемого объектом налогообложения:

1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них;

2) нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания;

3) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельности в Российской Федерации через постоянные представительства, а также объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящиеся к деятельности данных организаций в Российской Федерации через постоянные представительства;

4) жилые дома, квартиры, комнаты и иные жилые помещения.»;

2) в статье 3:

а) абзац первый части 2 признать утратившим силу;

б) часть 3 изложить в следующей редакции:

«3. Налоговая ставка в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, за исключением объектов, указанных в части 15 настоящей статьи, устанавливается в размере 2 процента.»;

в) часть 5 признать утратившей силу.

## Статья 2

Внести в статью 1 областного закона от 02.04.2019 № 388-ОЗ «О внесении изменения в статью 3 областного закона «О налоге на имущество организаций» (газета «Новгородские ведомости» от 05.04.2019) изменение, изложив абзац второй в следующей редакции:

«15. Налоговая ставка в отношении объектов, указанных в пунктах 1 и 2 статьи 2<sup>1</sup> настоящего областного закона, площадь которых составляет 600 кв.м и менее, устанавливается в размере 0,2 процента.».

## Статья 3

Настоящий областной закон вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Губернатор  
Новгородской области **А.С. Никитин**

Великий Новгород  
29 октября 2019 года  
№ 469-ОЗ

