



ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.01.2019 № 7

Великий Новгород

**Об утверждении Порядка информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта**

В соответствии с пунктом 9 части 1 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 55 части 1 статьи 2 областного закона от 06.04.2005 № 449-ОЗ «О разграничении полномочий Новгородской областной Думы и Правительства Новгородской области в области жилищных отношений» Правительство Новгородской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта.

2. Разместить постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

Губернатор  
Новгородской области  Никитин



**УТВЕРЖДЕН**  
постановлением Правительства  
Новгородской области  
от 16.01.2019 № 7

## **ПОРЯДОК**

информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта

1. Настоящий Порядок информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта (далее Порядок), устанавливает способы и периодичность информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта.

2. Информирование собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта (далее информирование), осуществляется министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Новгородской области (далее Министерство), специализированной некоммерческой организацией «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Новгородской области» (далее региональный оператор) следующими способами:

2.1. Размещение информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее ГИС ЖКХ) в соответствии с перечнем, в порядке и сроки, предусмотренные Федеральным законом от 21 июля 2014 года № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»;

2.2. Подготовка и направление ответов на устные и письменные обращения собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, по вопросам содержания региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и критериям оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта;

2.3. Размещение информации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. В соответствии с подпунктом 2.3 Порядка Министерством на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее сайт) размещаются:

3.1. Региональная программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новгородской области, на 2014-2043 годы, утвержденная постановлением Правительства Новгородской области от 03.02.2014 № 46 (далее региональная программа) – до 31.01.2019;

3.2. Изменения в региональную программу – в течение 14 календарных дней со дня официального опубликования соответствующих изменений;

3.3. Краткосрочные планы реализации региональной программы (далее краткосрочный план) – до 31.01.2019;

3.4. Изменения в краткосрочные планы – в течение 14 календарных дней со дня официального опубликования соответствующих изменений;

3.5. Критерии оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта, – до 31.01.2019;

3.6. Информация о планируемых и достигнутых результатах выполнения краткосрочных планов – ежемесячно не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным.

4. В случае поступления в Министерство, региональному оператору устных либо письменных обращений от собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, по вопросам содержания региональной программы и критериям оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта, информирование указанных в настоящем пункте собственников и организаций осуществляется Министерством, региональным оператором путем подготовки и направления соответствующих ответов в порядке и в сроки, установленные Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

---