



# ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.11.2018 № 545

Великий Новгород

**Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в боях с немецко-фашистскими захватчиками в период Великой Отечественной войны», 1941-1945 гг., расположенного по адресу: Новгородская область, Чудовский район, с.Грузино, режимов использования земель и земельных участков, требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон**

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 15 Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972, статьей 13 областного закона от 05.01.2004 № 226-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) на территории Новгородской области», на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в боях с немецко-фашистскими захватчиками в период Великой Отечественной войны», 1941-1945 гг., расположенного по адресу: Новгородская область, Чудовский район, с.Грузино, положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы проекта Правительство Новгородской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемые:

границы зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в боях с немецко-фашистскими захватчиками в период Великой Отечественной войны», 1941-1945 гг., расположенного по адресу: Новгородская область, Чудовский район, с.Грузино;

режимы использования земель и земельных участков, требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской  
МО  
№ 526-п

Армии, погибших в боях с немецко-фашистскими захватчиками в период Великой Отечественной войны», 1941-1945 гг., расположенного по адресу: Новгородская область, Чудовский район, с.Грузино.

2. Инспекции государственной охраны культурного наследия Новгородской области:

направить копию постановления в течение 7 календарных дней с даты вступления его в силу в Администрацию Чудовского муниципального района Новгородской области;

передать управлению делопроизводства и архива государственного областного казенного учреждения «Управление Делами Правительства Новгородской области» для учета и хранения все документы и материалы, связанные с установлением зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в боях с немецко-фашистскими захватчиками в период Великой Отечественной войны», 1941-1945 гг., расположенного по адресу: Новгородская область, Чудовский район, с.Грузино.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Губернатора Новгородской области – заместителя Председателя Правительства Новгородской области Дронова А.В.

4. Постановление вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования.

5. Опубликовать постановление в газете «Новгородские ведомости» и разместить на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

Губернатор  
Новгородской области **А.С. Никитин**



**УТВЕРЖДЕНЫ**  
постановлением Правительства  
Новгородской области  
от 16.11.2018 № 545

### **ГРАНИЦЫ**

зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в боях с немецко-фашистскими захватчиками в период Великой Отечественной войны», 1941-1945 гг., расположенного по адресу: Новгородская область, Чудовский район, с.Грузино

#### **1. Охранная зона объекта культурного наследия**

От точки 5, находящейся в 15,45 м от южного угла земельного участка 53:20:0300306:87 и в 4,6 м от западного угла земельного участка 53:20:0300306:98, стоящей на дороге (ул.Гречишникова), в северо-западном направлении на 47,0 м параллельно южной границе земельного участка 53:20:0300306:87 до точки 6;

от точки 6 в северо-восточном направлении на расстояние 51,94 м параллельно восточной границе земельного участка 53:20:0300306:87 до точки 7 (до стены Дома Культуры);

от точки 7 вдоль стены Дома Культуры на 22,6 м на юго-восток до точки 8, стоящей на углу здания;

от точки 8 на северо-восток по периметру здания Дома Культуры на расстояние 30,0 м через точки 9-11 до точки 12;

от точки 12 на расстояние 17,34 м в северо-восточном направлении до точки 13, стоящей на границе земельного участка 53:20:0300306:87;

от точки 13 на расстояние 22,4 м в юго-восточном направлении по границе земельного участка 53:20:0300306:87 до точки 14, стоящей на северо-восточном углу данного участка и на линии дороги (ул.Гречишникова);

от точки 14 на расстояние 94,7 м по ул.Гречишникова вдоль восточной границы земельного участка 53:20:0300306:87 в юго-западном направлении через точку 15 до точки 5 (исходной точки).

Таблица 1 – Координаты поворотных точек границ охранной зоны объекта культурного наследия

№ поворотной точки	Координаты (м) точек в местной системе координат МСК-53, метод – картометрический, средняя квадратическая погрешность положения характерной точки – 0,5 м	
	X	Y
1	2	3
5	646270.43	2215704.09
6	646285.97	2215660.80

1	2	3
7	646334.78	2215678.24
8	646327.20	2215699.50
9	646337.00	2215702.90
10	646337.60	2215701.00
11	646351.80	2215706.00
12	646350.90	2215708.50
13	646367.24	2215714.04
14	646359.69	2215735.22
15	646314.98	2215719.63

## 2. Зона охраняемого природного ландшафта

От точки 5 охранной зоны объекта культурного наследия, стоящей на дороге (ул.Гречишникова), в северо-западном направлении на расстояние 18,5 м до точки 16, стоящей на стыке существующей дороги (ул.Гречишникова) и проектной дороги (по Генеральному плану Грузинского сельского поселения);

от точки 16 в северо-западном направлении на расстояние 54,25 м по проектной дороге через точку 17 до точки 18;

от точки 18 в северо-восточном направлении на расстояние 43,64 м параллельно восточной границе земельного участка 53:20:0300306:87 до точки 19, стоящей на границе данного участка;

от точки 19 в северо-западном направлении на расстояние 25,0 м по западной границе земельного участка 53:20:0300306:87 до точки 20;

от точки 20 в северо-восточном направлении на расстояние 15,1 м по западной границе земельного участка 53:20:0300306:87 до точки 21 (до стены Дома Культуры);

от точки 21 на юго-восток по периметру здания Дома Культуры на расстояние 26,1 м через точки 22, 23 до точки 7 охранной зоны объекта культурного наследия;

от точки 7 в юго-западном направлении по границе охранной зоны объекта культурного наследия до точки 6;

от точки 6 в юго-восточном направлении по границе охранной зоны объекта культурного наследия до точки 5 (исходной точки).

Таблица 2 – Координаты поворотных точек границы зоны охраняемого природного ландшафта

№ поворотной точки	Координаты (м) точек в местной системе координат МСК-53, метод – картометрический, средняя квадратическая погрешность положения характерной точки – 0,5 м	
	X	Y
1	2	3
5	646270.43	2215704.09
16	646252.91	2215698.01

1	2	3
17	646265.26	2215661.07
18	646268.54	2215647.39
19	646310.71	2215660.87
20	646334.70	2215653.60
21	646347.30	2215661.90
22	646346.10	2215666.10
23	646339.90	2215663.90
7	646334.78	2215678.24
6	646285.97	2215660.80

Графическое изображение границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в боях с немецко-фашистскими захватчиками в период Великой Отечественной войны», 1941-1945 гг., расположенного по адресу: Новгородская область, Чудовский район, с.Грузино, находится в приложении к настоящим границам.

---

## Приложение

к границам зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в боях с немецко-фашистскими захватчиками в период Великой Отечественной войны», 1941-1945 гг., расположенного по адресу: Новгородская область, Чудовский район, с. Грузино

### КАРТА (СХЕМА)

границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в боях с немецко-фашистскими захватчиками в период Великой Отечественной войны», 1941-1945 гг., расположенного по адресу: Новгородская область, Чудовский район, с. Грузино



**УТВЕРЖДЕНЫ**  
постановлением Правительства  
Новгородской области  
от 16.11.2018 № 545

## **РЕЖИМЫ**

использования земель и земельных участков, требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в боях с немецко-фашистскими захватчиками в период Великой Отечественной войны», 1941-1945 гг., расположенного по адресу: Новгородская область, Чудовский район, с.Грузино

### **1. Охранная зона объекта культурного наследия**

#### **1.1. Разрешается:**

1.1.1. Хозяйственная деятельность, направленная на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в боях с немецко-фашистскими захватчиками в период Великой Отечественной войны», 1941-1945 гг., расположенного по адресу: Новгородская область, Чудовский район, с.Грузино (далее объект культурного наследия);

1.1.2. Восстановление утраченных элементов исторической планировочной структуры;

1.1.3. Капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры;

1.1.4. Обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде, в том числе сохранение и восстановление сложившегося в природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств;

1.1.5. Размещение отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающего характеристикам элементов исторической среды;

1.1.6. Проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности;

1.1.7. Размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление, не наносящих ущерба объекту культурного наследия.

#### **1.2. Запрещается:**

1.2.1. Размещение крупноформатных (сторона более 1,5 м) наружных рекламных конструкций, временных построек, киосков, навесов и объектов (автостоянок, за исключением связанных с функционированием объекта культурного наследия, парковок);

1.2.2. Использование охранной зоны объекта культурного наследия под производственные, складские объекты, гаражи, а также для производства взрывчатых и огнеопасных материалов;

1.2.3. Отвод новых земельных участков под застройку;

1.2.4. Прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля) наземным и надземным способом, а также транзитных транспортных коммуникаций;

1.2.5. Размещение взрывопожароопасных объектов, создающих динамическое воздействие.

## **2. Зона охраняемого природного ландшафта**

2.1. Разрешается:

2.1.1. Сохранение и восстановление характерных параметров исторических ландшафтов – характерного соотношения открытых и закрытых пространств, особенностей природного рельефа, ценных насаждений;

2.1.2. Проведение мероприятий, направленных на сохранение и воссоздание элементов историко-природного ландшафта, выявление исторических трасс дорог, воссоздание исторической планировки;

2.1.3. Размещение информационных и памятных знаков, иной историко-культурной информации, не ухудшающих условия зрительного восприятия объекта культурного наследия;

2.1.4. Проведение работ по регенерации ландшафта, благоустройству и озеленению с сохранением основных панорам и секторов обзора.

2.2. Запрещается:

2.2.1. Отвод земельных участков под строительство, в том числе временных сооружений;

2.2.2. Сооружение объектов капитального строительства, установка торговых павильонов, киосков, иных временных зданий;

2.2.3. Устройство высоких (более 1,5 м) сплошных ограждений, нарушающих ландшафт, основные видовые связи, панорамный обзор территории объекта культурного наследия;

2.2.4. Хозяйственная деятельность, которая может привести к изменению природно-исторического ландшафта, кроме изменений, связанных с восстановлением нарушенных природных объектов или воссозданием ценных элементов ландшафта;

2.2.5. Применение ядохимикатов, удобрений, загрязнение территории нечистотами, мусором, навозом, промышленными отходами.

---