



Российская Федерация
НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

**О внесении изменений в областной закон
«О предоставлении земельных участков на территории
Новгородской области»**

Принят Новгородской областной Думой 24 октября 2018 года

Статья 1

Внести в областной закон от 27.04.2015 № 763-ОЗ «О предоставлении земельных участков на территории Новгородской области» (газета «Новгородские ведомости» от 30.04.2015, 30.12.2016, 07.07.2017, 29.12.2017) следующие изменения:

1) абзац второй статьи 1 дополнить словами «, а также к земельным участкам, находящимся в федеральной собственности, осуществление полномочий Российской Федерации по управлению и распоряжению которыми передано органам государственной власти Новгородской области в соответствии с частью 1 статьи 13 Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (далее - Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строительства») и в отношении которых уполномоченным Правительством Российской Федерации межведомственным коллегиальным органом принято решение, предусмотренное пунктом 1 части 1 статьи 12 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства.»;

2) дополнить статьей 3¹ следующего содержания:

«Статья 3¹. Предоставление земельных участков, находящихся в федеральной собственности, осуществление полномочий Российской Федерации по управлению и распоряжению которыми передано органам государственной власти Новгородской области

1. Предоставление земельных участков, находящихся в федеральной собственности, осуществление полномочий Российской Федерации по управлению и распоряжению которыми передано органам государственной власти Новгородской области в соответствии с частью 1 статьи 13 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства» и в отношении

которых уполномоченным Правительством Российской Федерации межведомственным коллегиальным органом принято решение, предусмотренное пунктом 1 части 1 статьи 12 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства» осуществляется Правительством Новгородской области либо уполномоченным им органом исполнительной власти Новгородской области по управлению и распоряжению указанными земельными участками.

2. Предоставление земельных участков, указанных в части 1 настоящей статьи, гражданам, указанным в пункте 10 части 1 статьи 6 настоящего областного закона, осуществляется в порядке, предусмотренном Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами, нормативными правовыми актами Новгородской области.»;

3) наименование главы 2 изложить в следующей редакции:

«Глава 2. Предоставление земельных участков, находящихся в собственности Новгородской области или муниципальных образований Новгородской области, а также земельных участков, находящихся в федеральной собственности, осуществление полномочий Российской Федерации по управлению и распоряжению которыми передано органам государственной власти Новгородской области»;

4) абзац первый части 1 статьи 5 после слов «Земельные участки из земель, находящихся в» дополнить словами «федеральной собственности.»;

5) часть 3 статьи 6 дополнить предложением следующего содержания: «В случае, установленном пунктом 10 части 1 статьи 6 настоящей статьи, земельный участок с согласия граждан, указанных в пункте 10 части 1 настоящей статьи, предоставляется на территории иного муниципального образования, также из земельных участков, находящихся в федеральной собственности, указанных в части 1 статьи 3¹ настоящего областного закона.»;

6) абзац первый части 1 статьи 7 изложить в следующей редакции:

«1. В случаях, установленных в пунктах 7-12 части 1 статьи 6 настоящего областного закона, предоставление земельных участков осуществляется в соответствии с порядком, предусмотренным настоящим областным законом, и с учетом требований и ограничений, предусмотренных земельным законодательством, а также статьей 13 Федерального закона от 15 апреля 1998 года № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» и статьями 13 и 14 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства».»;

7) в статье 9:

а) в части 4:

абзац первый дополнить словами «, а также запрашивает в уполномоченном Правительством Новгородской области органе исполнительной власти Новгородской области по управлению и распоряжению земельными участками информацию о наличии сформированных земельных участков,

находящихся в федеральной собственности, указанных в части 1 статьи 3¹ настоящего областного закона, пригодных для предоставления в целях индивидуального жилищного строительства гражданам, указанным в пункте 10 части 1 статьи 6 настоящего областного закона.»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«Уполномоченный Правительством Новгородской области орган исполнительной власти Новгородской области по управлению и распоряжению земельными участками в течение 5 рабочих дней со дня получения запроса представляет в уполномоченный орган информацию о наличии сформированных земельных участков, указанных в части 1 статьи 3¹ настоящего областного закона, пригодных для предоставления в целях индивидуального жилищного строительства.»;

б) в части 5:

дополнить новым абзацем вторым следующего содержания:

«В случае предоставления уполномоченным Правительством Новгородской области органом исполнительной власти Новгородской области по управлению и распоряжению земельными участками информации о наличии сформированных земельных участков, указанных в части 1 статьи 3¹ настоящего областного закона, пригодных для предоставления в целях индивидуального жилищного строительства, уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней уведомляет в письменной форме граждан, включенных в список получателей земельных участков в соответствии с пунктом 10 части 1 статьи 6 настоящего областного закона, и состоящих в списке получателей земельных участков за гражданином (гражданами), которому (которым) земельный участок предоставлен либо от которого получено согласие (или отказ) на предоставление земельного участка на территории иного муниципального образования, об отсутствии свободных земельных участков на территории муниципального образования и предлагает в течение 10 календарных дней со дня получения уведомления письменно информировать о согласии на получение земельного участка на территории иного муниципального образования либо об отказе от получения земельного участка на территории иного муниципального образования.»;

абзац четвертый дополнить словами «и уполномоченным Правительством Новгородской области органом исполнительной власти Новгородской области по управлению и распоряжению земельными участками.»;

в) часть 8 дополнить новым абзацем вторым следующего содержания:

«В течение 5 рабочих дней со дня получения уполномоченным органом от оператора почтовой связи возврата последнего направленного надлежащим образом гражданину, указанному в пункте 10 части 1 статьи 6 настоящего областного закона, письменного уведомления об отсутствии свободных земельных участков на территории муниципального образования с предложением письменного информирования о согласии либо отказе от получения земельного участка из земель, находящихся в федеральной собственности,

указанных в части 1 статьи 3¹ настоящего областного закона, уполномоченный орган уведомляет в письменной форме гражданина, указанного в пункте 10 части 1 статьи 6 настоящего областного закона, состоящего в списке получателей земельных участков за гражданином, которому ранее было направлено уведомление, указанное в абзаце втором части 5 статьи 9 настоящего областного закона, и предлагает в течение 10 календарных дней со дня получения уведомления письменно информировать о согласии на получение земельного участка из земель, находящихся в федеральной собственности, указанных в части 1 статьи 3¹ настоящего областного закона, либо об отказе от получения такого земельного участка.»;

г) в части 9:

дополнить новым абзацем вторым следующего содержания:

«В случае получения от гражданина, указанного в пункте 10 части 1 статьи 6 настоящего областного закона, в письменной форме согласия на предоставление земельного участка на территории иного муниципального образования из земель, находящихся в федеральной собственности, указанных в части 1 статьи 3¹ настоящего областного закона, соответствующий уполномоченный орган местного самоуправления муниципальных образований в течение 5 рабочих дней со дня получения такого согласия принимает решение об исключении гражданина из списка получателей земельных участков и в течение 3 рабочих дней направляет заявление и решение об исключении гражданина из списка получателей земельных участков в уполномоченный Правительством Новгородской области орган исполнительной власти Новгородской области по управлению и распоряжению земельными участками.»;

абзац второй после слов «Соответствующий орган местного самоуправления муниципального образования» дополнить словами «либо уполномоченный Правительством Новгородской области орган исполнительной власти Новгородской области по управлению и распоряжению земельными участками».

Статья 2

Настоящий областной закон вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

**Губернатор
Новгородской области** **А. С. Микитин**

Великий Новгород
30 октября 2018 года
№ 323-ОЗ

