



ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.11.2017 № 388

Великий Новгород

**Об утверждении Порядка заключения специального
инвестиционного контракта**

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 31 декабря 2014 года № 488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации», пунктом 5 части 1 статьи 2 областного закона от 03.03.2016 № 922-ОЗ «О мерах по реализации Федерального закона «О промышленной политике в Российской Федерации» на территории Новгородской области» Правительство Новгородской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок заключения специального инвестиционного контракта.
2. Опубликовать постановление в газете «Новгородские ведомости» и разместить на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

Губернатор
Новгородской области **Никитин**



УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Новгородской области
от 02.11.2017 № 388

ПОРЯДОК

заключения специального инвестиционного контракта

1. Настоящий Порядок устанавливает правила заключения специального инвестиционного контракта Новгородской областью без участия Российской Федерации.

2. Специальный инвестиционный контракт заключается от имени Новгородской области Правительством Новгородской области (далее Правительство области) с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, принимающими на себя обязательства в предусмотренный специальным инвестиционным контрактом срок своими силами или с привлечением иных лиц создать либо модернизировать и (или) освоить производство промышленной продукции на территории Новгородской области (далее инвестор, привлеченное лицо, инвестиционный проект).

Стороной специального инвестиционного контракта наряду с Новгородской областью может быть муниципальное образование Новгородской области (далее муниципальное образование области) в случае осуществления в отношении инвестора, являющегося стороной специального инвестиционного контракта, и (или) иных лиц, указанных в специальном инвестиционном контракте, мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренных муниципальными правовыми актами.

3. Специальный инвестиционный контракт заключается на срок, равный сроку выхода инвестиционного проекта на проектную операционную прибыль в соответствии с бизнес-планом инвестиционного проекта, увеличенному на 5 лет, но не более 10 лет.

4. Для заключения специального инвестиционного контракта инвестор представляет в комитет промышленности и торговли Новгородской области (далее комитет) заявление по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку с приложением:

утвержденного инвестором бизнес-плана инвестиционного проекта, в том числе содержащего следующие сведения:

о характеристиках промышленной продукции, производство которой создается или модернизируется и (или) осваивается в ходе исполнения специального инвестиционного контракта;

о перечне мероприятий инвестиционного проекта;

об объеме инвестиций в инвестиционный проект;

о результатах (показателях), которые планируется достигнуть в ходе реализации инвестиционного проекта (ежегодные и итоговые показатели), включая в том числе:

объем (в денежном выражении) произведенной и реализованной продукции (ежегодно на конец календарного года и к окончанию срока специального инвестиционного контракта);

объем налогов, планируемых к уплате по окончании срока специального инвестиционного контракта;

долю стоимости используемых материалов и компонентов (оборудования) иностранного происхождения в цене промышленной продукции, выпускаемой к окончанию срока специального инвестиционного контракта;

количество создаваемых рабочих мест в ходе реализации инвестиционного проекта;

иные показатели, характеризующие выполнение инвестором принятых обязательств;

заверенных инвестором копий документов, подтверждающих вложение инвестиций в инвестиционный проект в размере не менее 500,0 млн.рублей (кредитный договор или предварительный кредитный договор с финансированием инвестиционного проекта, либо иные документы, подтверждающие размер привлекаемых инвестиций);

предлагаемого перечня мер стимулирования деятельности в сфере промышленности (далее меры стимулирования) из числа мер, предусмотренных нормативными правовыми актами Новгородской области, муниципальными правовыми актами, которые инвестор предлагает включить в специальный инвестиционный контракт;

предлагаемого перечня обязательств инвестора и (или) привлеченного лица (в случае его привлечения).

В случае участия привлеченного лица в заключении специального инвестиционного контракта заявление, указанное в настоящем пункте, должно быть подписано также привлеченным лицом.

5. Для заключения специального инвестиционного контракта, в ходе которого создается или модернизируется производство промышленной продукции, инвестор в составе заявления с документами, указанными в пункте 4 настоящего Порядка, представляет документы, подтверждающие создание или модернизацию промышленного производства и создание рабочих мест, освоение на созданных (модернизированных) мощностях выпуска промышленной продукции и в обязательном порядке осуществление следующих расходов инвестиционного характера:

на приобретение или долгосрочную аренду земельных участков под создание новых производственных мощностей (за исключением случаев, когда земельный участок, на котором реализуется инвестиционный проект, находится в собственности инвестора или привлеченных лиц);

на разработку проектной документации;

на строительство или реконструкцию производственных зданий и сооружений;

на приобретение, сооружение, изготовление, доставку, расконсервацию и модернизацию основных средств (минимальная доля приобретаемого в ходе реализации инвестиционного проекта оборудования составляет не менее 25 процентов стоимости модернизируемого и (или) расконсервируемого оборудования), в том числе на таможенные пошлины и таможенные сборы, а также на строительные-монтажные и пусконаладочные работы.

6. Подтверждающими документами, предусмотренными пунктом 5 настоящего Порядка, помимо бизнес-плана являются копии инвестиционного соглашения (соглашений) или предварительного договора (договоров) о реализации инвестиционного проекта, определяющих порядок участия третьих лиц в реализации инвестиционного проекта (при наличии).

7. Комитет не позднее 30 рабочих дней со дня поступления документов, указанных в пунктах 4-6 настоящего Порядка, направляет их с предварительным заключением о соответствии заявления инвестора и представленных документов пунктам 4-6 настоящего Порядка на рассмотрение Совета при Губернаторе Новгородской области по улучшению инвестиционного климата, созданного указом Губернатора Новгородской области от 21.05.2013 № 159 (далее инвестиционный совет), который принимает решение о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях.

Предварительное заключение подписывает председатель комитета.

8. Порядок принятия решения о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях определяется Положением о Совете при Губернаторе Новгородской области по улучшению инвестиционного климата, утвержденным указом Губернатора Новгородской области от 21.05.2013 № 159.

9. Инвестиционный совет не позднее 10 рабочих дней со дня принятия решения о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях направляет его в комитет.

10. Комитет в течение 10 рабочих дней со дня получения решения инвестиционного совета направляет его лицам, участвующим в заключении специального инвестиционного контракта.

При этом в случае направления решения инвестиционного совета о возможности заключения специального инвестиционного контракта одновременно с таким решением комитет направляет проект специального инвестиционного контракта, составленный с учетом указанного решения инвестиционного совета и по типовой форме, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2015 года № 708 «О специальных инвестиционных контрактах для отдельных отраслей промышленности».

11. Инвестор и привлеченное лицо (в случае его привлечения) в течение 10 рабочих дней со дня получения проекта специального инвестиционного контракта направляют в комитет подписанный специальный инвестиционный контракт либо оформленный в письменном виде отказ инвестора или привлеченного лица (в случае его привлечения) от подписания специального инвестиционного контракта, либо протокол разногласий (по вопросам, не касающимся условий специального инвестиционного контракта, содержащихся в решении инвестиционного совета).

12. В случае получения протокола разногласий комитет в течение 10 рабочих дней со дня его получения проводит переговоры с инвестором или привлеченным лицом (в случае его привлечения) для урегулирования таких разногласий (при необходимости с привлечением заинтересованных органов исполнительной власти Новгородской области и (или) муниципального образования области), подписания специального инвестиционного контракта на условиях, указанных в решении инвестиционного совета о возможности заключения специального инвестиционного контракта, либо получения отказа инвестора или привлеченного лица от подписания специального инвестиционного контракта.

13. В случае если комитет в течение 20 рабочих дней со дня направления инвестору и привлеченному лицу (в случае его привлечения) решения инвестиционного совета о возможности заключения специального инвестиционного контракта и проекта специального инвестиционного контракта не получил подписанный инвестором и привлеченным лицом (в случае его привлечения) проект специального инвестиционного контракта или протокол разногласий, или отказ от подписания специального инвестиционного контракта, то инвестор или привлеченное лицо (в случае его привлечения) считается отказавшимся от подписания специального инвестиционного контракта.

14. В течение 3 рабочих дней со дня получения подписанного инвестором и привлеченным лицом (в случае его привлечения) специального инвестиционного контракта комитет направляет его для подписания в Правительство области, а в случае осуществления в отношении инвестора и

(или) привлеченного лица мер стимулирования, предусмотренных муниципальными правовыми актами, в органы местного самоуправления.

15. В течение 10 рабочих дней со дня получения подписанного инвестором и привлеченным лицом (в случае его привлечения) специального инвестиционного контракта Правительство области, а также в случае осуществления в отношении инвестора и (или) привлеченного лица мер стимулирования, предусмотренных муниципальными правовыми актами, органы местного самоуправления области подписывают специальный инвестиционный контракт.

16. Экземпляры подписанного всеми участниками специального инвестиционного контракта в течение 10 рабочих дней со дня его подписания передаются комитетом указанным участникам специального инвестиционного контракта.

Приложение № 1
к Порядку заключения специального инвестиционного контракта

В комитет промышленности и
торговли Новгородской области

ЗАЯВЛЕНИЕ

о заключении специального инвестиционного контракта

В соответствии с Порядком заключения специального инвестиционного контракта, утвержденным постановлением Правительства Новгородской области от _____ № _____ (далее Порядок),

(полное наименование инвестора)

ОГРН* _____,

ИНН, КПП* _____,

адрес места нахождения (для юридического лица)/адрес регистрации по месту пребывания либо по месту жительства (для индивидуального предпринимателя) _____

просит заключить с ним специальный инвестиционный контракт для реализации инвестиционного проекта _____

(наименование инвестиционного проекта)
на условиях, указанных в приложении к настоящему заявлению, которое является его неотъемлемой частью.

К исполнению специального инвестиционного контракта привлекается**

(в случае привлечения инвестором иного лица для исполнения специального инвестиционного контракта, которое будет участвовать в подписании специального инвестиционного контракта, указывается его полное наименование)

ОГРН _____,

ИНН, КПП _____,

адрес места нахождения (для юридического лица)/адрес регистрации по месту пребывания либо по месту жительства (для индивидуального предпринимателя) _____

которое является _____

(указывается, чем является привлекаемое лицо по отношению к инвестору: дочерним, зависимым обществом, или указывается иное основание привлечения данного лица для участия в инвестиционном проекте)

по отношению к инвестору, что подтверждается _____

(реквизиты прилагаемого к заявлению документа, подтверждающего основание
привлечения лица для участия в инвестиционном проекте)

и которое участвует в исполнении специального инвестиционного контракта
на условиях, указанных в приложении к настоящему заявлению.

Настоящим подтверждаю, что:

1) в отношении _____
(наименование инвестора и привлеченного
лица (в случае его привлечения))

не проводится процедура ликвидации (для юридического лица), отсутствует
решение арбитражного суда о признании (юридического лица,
индивидуального предпринимателя) банкротом и об открытии конкурсного
производства, а также _____
(проводятся/не проводятся)

иные процедуры, предусмотренные Федеральным законом от 26 октября
2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» _____

(указываются проводимые процедуры)

его (их) деятельность в порядке, предусмотренном Кодексом Российской
Федерации об административных правонарушениях, не приостановлена;

2) балансовая стоимость активов инвестора и привлеченного лица
(в случае его привлечения), по данным бухгалтерской отчетности, за
последний заверченный отчетный период составляет соответственно
_____ тыс.рублей и _____ тыс.рублей;

3) задолженность инвестора по начисленным налогам, сборам и иным
обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные
внебюджетные фонды за прошедший календарный год составляет
_____ тыс.рублей;

4) задолженность привлеченного лица (в случае его привлечения) по
начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты
любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший
календарный год составляет _____ тыс.рублей**.

Сообщаю, что аффилированными лицами _____
(наименование инвестора)

являются _____
(перечисляются все аффилированные лица инвестора, определяемые в
соответствии со статьей 53.2 Гражданского кодекса Российской Федерации)

а аффилированными лицами _____
(наименование привлеченного лица
(в случае его привлечения))

являются _____.
 (перечисляются все аффилированные лица привлеченного лица (в случае его привлечения), определяемые в соответствии со статьей 53.2 Гражданского кодекса Российской Федерации)

Настоящим подтверждаю, что в случае принятия решения о возможности заключения специального инвестиционного контракта на основании настоящего заявления _____

(наименование инвестора)

готово подписать специальный инвестиционный контракт на условиях, соответствующих настоящему заявлению и типовой форме специального инвестиционного контракта, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2015 года № 708 «О специальных инвестиционных контрактах для отдельных отраслей промышленности».

Контактным лицом по настоящему заявлению является: _____

_____ (фамилия, имя, отчество, должность, контактный телефон и адрес электронной почты)

Приложение: _____
 (перечисляются документы, прилагаемые к заявлению в соответствии с пунктами 4-6 Порядка)

Представитель инвестора _____ И.О. Фамилия
 М.П. (подпись)
 (при наличии)

« ____ » _____ 20 ____ года

Настоящим подтверждаю, что _____
 (наименование привлеченного лица)
 (в случае его привлечения)

согласно участвовать в заключении и исполнении специального инвестиционного контракта на условиях, изложенных в настоящем заявлении и прилагаемых к заявлению документах**.

Представитель привлеченного лица _____ И.О. Фамилия
 М.П. (подпись)
 (при наличии)

« ____ » _____ 20 ____ года

* – инвестор, зарегистрированный в соответствии с законодательством иностранного государства, указывает аналогичные данные (при наличии).

** – в случае если привлеченные к участию в инвестиционном проекте лица не участвуют в подписании специального инвестиционного контракта, данное предложение в заявление не включается.

Приложение
к заявлению о заключении
специального инвестиционного
контракта

1. Срок специального инвестиционного контракта _____ (лет)
(указывается предлагаемый инвестором срок специального инвестиционного контракта, который рассчитывается в соответствии с пунктом 3 Порядка, а именно срок выхода инвестиционного проекта на проектную операционную прибыль, увеличенный на 5 лет, но не более 10 лет).

2. Обязательства инвестора:

2.1. В течение срока действия специального инвестиционного контракта осуществить инвестиционный проект по _____
(создание или модернизация)
промышленного производства _____
(наименование и адрес промышленного производства)

в соответствии с прилагаемым к заявлению бизнес-планом инвестиционного проекта и организовать выполнение на промышленном производстве технологических и производственных операций по производству промышленной продукции, указанной в пункте 2.4 настоящего приложения, в соответствии с прилагаемым к заявлению графиком выполнения таких операций;

2.2. Обеспечить реализацию следующих мероприятий инвестиционного проекта: _____
(перечисляются основные мероприятия инвестиционного проекта, указанные в бизнес-плане)

и несение следующих расходов инвестиционного характера*:

№ п/п	Наименование расхода	Размер расхода за период действия специального инвестиционного контракта (руб.)
1	2	3
1.	Расходы на приобретение или долгосрочную аренду земельных участков под создание новых производственных мощностей	
2.	Расходы на разработку проектной документации	
3.	Расходы на строительство или реконструкцию производственных зданий и сооружений	
4.	Расходы на приобретение, сооружение, изготовление, доставку, расконсервацию и модернизацию оборудования, в том числе:	
4.1.	Приобретение, сооружение, изготовление оборудования	
4.2.	Таможенные пошлины и таможенные сборы	

1	2	3
4.3.	Строительно-монтажные (в отношении оборудования) и пусконаладочные работы	
5.	Иные расходы на реализацию инвестиционного проекта	

2.3. Вложить в инвестиционный проект инвестиции на общую сумму не менее _____.

(общая сумма инвестиций в рублях (цифрами и прописью))

Источником инвестиций являются _____

_____ ,
(описание источника инвестиций: собственные средства, заемные (кредитные) средства, средства участников инвестиционного договора, заключаемого в целях реализации инвестиционного проекта в соответствии с законодательством об инвестиционной деятельности, другие источники)

что подтверждается _____ ;

(документы, подтверждающие возможность вложения инвестиций по каждому источнику инвестиций, например, кредитный договор или предварительный кредитный договор с финансированием инвестиционного проекта)

2.4. Обеспечить освоение производства следующей промышленной продукции (далее продукция):

№ п/п	Наименование продукции	Код продукции в соответствии с Общероссийским классификатором продукции по видам экономической деятельности (ОКПД2)	Сведения о наличии (отсутствии) аналогов продукции, производимых на территории Российской Федерации**	Отчетный период, в который должно быть начато производство продукции	Объем производства продукции (в рублях) на конец каждого отчетного периода	Объем производства продукции (в рублях) на момент окончания срока действия специального инвестиционного контракта	Характеристики продукции***

2.5. Обеспечить в ходе реализации инвестиционного проекта достижение следующих показателей в отчетных периодах (отчетный период равен) _____

(предлагаемый инвестором отчетный период, который не может быть менее одного календарного года)

и к окончанию срока действия специального инвестиционного контракта****:

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя на конец первого отчетного периода	Значение показателя на конец второго отчетного периода	Значение показателя на конец n-ого отчетного периода*****	Значение показателя к окончанию срока действия специального инвестиционного контракта
1.	Объем произведенной продукции (тыс.руб.)				
2.	Объем реализованной продукции (тыс.руб.)				
3.	Объем налогов, планируемых к уплате (тыс.руб.), в том числе:				
3.1.	Федеральные налоги				
3.2.	Региональные налоги				
3.3.	Местные налоги				
4.	Доля стоимости используемых материалов и компонентов (оборудования) иностранного происхождения в цене промышленной продукции (%)	не указывается	не указывается	не указывается	
5.	Количество создаваемых рабочих мест (шт.)				
6.	*****				

2.6. _____.

(иные обязательства, которые инвестор готов принять на себя в соответствии со специальным инвестиционным контрактом)

3. Привлеченное лицо принимает на себя следующие обязательства*****

(обязательства привлеченного лица в ходе реализации инвестиционного проекта)

4. Предлагаемый перечень мер стимулирования деятельности в сфере промышленности для включения в специальный инвестиционный контракт:

№ п/п	Наименование меры стимулирования	Основание для применения меры стимулирования (нормативные правовые акты Новгородской области, муниципальные правовые акты)	Лицо, в отношении которого будет применяться мера стимулирования (инвестор или привлеченное лицо)

5. Дополнительные условия, предлагаемые инвестором для включения в специальный инвестиционный контракт _____

(по усмотрению инвестора указываются дополнительные условия специального инвестиционного контракта, не противоречащие законодательству Российской Федерации, которые инвестор предлагает включить в специальный инвестиционный контракт)

- * – в ходе исполнения специального инвестиционного контракта размер расходов определенного вида и состав расходов, указанных в таблице, может измениться при условии соблюдения размера инвестиций, указанных в подпункте 2.3 настоящего приложения.
 - ** – в случае указания на отсутствие производимой в Российской Федерации промышленной продукции, которая является аналогом промышленной продукции, осваиваемой в ходе реализации инвестиционного проекта, приводится ссылка на реквизиты документа, подтверждающего, что промышленная продукция относится к промышленной продукции, не имеющей произведенных в Российской Федерации аналогов, с приложением указанного документа к заявлению.
 - *** – указываются следующие характеристики промышленной продукции: функциональное назначение или перечень выполняемых функций, область применения, качественные характеристики (длительность гарантийного срока, срок годности или срок службы, надежность, энергоемкость, экологичность, клиническая эффективность (для медицинских изделий и лекарственных препаратов)), физические, химические, механические, органолептические и иные свойства, не относящиеся исключительно к внешнему виду продукции.
 - **** – в случае если инвестор не планирует принимать на себя обязательства по достижению какого-либо показателя в каком-либо отчетном периоде или по окончании срока действия специального инвестиционного контракта, он указывает в соответствующей графе значение показателя «0».
 - ***** – количество столбцов с указанием показателей, достигаемых в отчетных периодах, должно быть равным количеству отчетных периодов в течение срока действия специального инвестиционного контракта.
 - ***** – указываются иные результаты (показатели) реализации инвестиционного проекта по усмотрению инвестора.
 - ***** – указанный раздел не заполняется в случае, если привлеченное лицо не участвует в заключении специального инвестиционного контракта.
-