



ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.10.2017 № 367

Великий Новгород

**Об утверждении Порядка проведения в 2017 году реструктуризации обязательств (задолженности) по бюджетным кредитам, предоставленным Новгородскому областному фонду по ипотечному жилищному кредитованию из областного бюджета в 2007 году для оказания финансовой помощи гражданам в строительстве жилья в сельской местности в соответствии с региональной целевой программой «Социальное развитие села до 2010 года» и городах, поселках городского типа в соответствии с областной целевой программой «Ипотечное жилищное кредитование в Новгородской области на 2004-2008 годы»**

В соответствии со статьей 93.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 11 областного закона от 28.12.2016 № 61-ОЗ «Об областном бюджете на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов» Правительство Новгородской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок проведения в 2017 году реструктуризации обязательств (задолженности) по бюджетным кредитам, предоставленным Новгородскому областному фонду по ипотечному жилищному кредитованию из областного бюджета в 2007 году для оказания финансовой помощи гражданам в строительстве жилья в сельской местности в соответствии с региональной целевой программой «Социальное развитие села до 2010 года» и городах, поселках городского типа в соответствии с областной целевой программой «Ипотечное жилищное кредитование в Новгородской области на 2004-2008 годы».

2. Опубликовать постановление в газете «Новгородские ведомости» и разместить на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

Губернатор  
Новгородской области для **А.С. Никитин**



рн  
№ 369-п

УТВЕРЖДЕН  
постановлением Правительства  
Новгородской области  
от 27.10.2017 № 367

## ПОРЯДОК

проведения в 2017 году реструктуризации обязательств (задолженности) по бюджетным кредитам, предоставленным Новгородскому областному фонду по ипотечному жилищному кредитованию из областного бюджета в 2007 году для оказания финансовой помощи гражданам в строительстве жилья в сельской местности в соответствии с региональной целевой программой «Социальное развитие села до 2010 года» и городах, поселках городского типа в соответствии с областной целевой программой «Ипотечное жилищное кредитование в Новгородской области на 2004-2008 годы»

1. Настоящий Порядок определяет условия и правила проведения в 2017 году реструктуризации обязательств (задолженности) по бюджетным кредитам, предоставленным Новгородскому областному фонду по ипотечному жилищному кредитованию (далее заемщик) из областного бюджета в 2007 году для оказания финансовой помощи гражданам в строительстве жилья в сельской местности в соответствии с региональной целевой программой «Социальное развитие села до 2010 года» и городах, поселках городского типа в соответствии с областной целевой программой «Ипотечное жилищное кредитование в Новгородской области на 2004-2008 годы» (далее задолженность по бюджетным кредитам).

2. Реструктуризации подлежит сумма основного долга, сложившаяся на 01 января 2017 года по бюджетным кредитам, предоставленным заемщику из областного бюджета в 2007 году.

3. Условием проведения реструктуризации задолженности по бюджетным кредитам является отсутствие задолженности заемщика по уплате процентов, начисленных за пользование бюджетным кредитом.

4. Проведение реструктуризации задолженности заемщика по бюджетным кредитам осуществляется на добровольной основе и на основании соглашений о реструктуризации задолженности по бюджетным кредитам, заключаемых департаментом финансов Новгородской области (далее департамент) с заемщиком.

Сумма задолженности заемщика по бюджетным кредитам подтверждается актом сверки задолженности, который подписывается заемщиком и департаментом.

5. Реструктуризация задолженности по бюджетным кредитам проводится путем предоставления отсрочки уплаты данной задолженности на 10 лет. Погашение заемщиком реструктуризированной задолженности по бюджетным кредитам осуществляется не позднее 25 декабря 2027 года.

На остаток основного долга начисляются проценты за пользование средствами областного бюджета в размере 0,1 % годовых. Уплата процентов осуществляется ежемесячно до 25 числа отчетного месяца.

6. При нарушении заемщиком сроков погашения реструктуризированной задолженности по бюджетным кредитам и (или) уплаты процентов за пользование средствами областного бюджета непогашенная реструктуризированная задолженность по бюджетным кредитам по основному долгу, начисленные проценты за пользование средствами областного бюджета подлежат досрочному единовременному погашению заемщиком.

Департамент применяет предусмотренные законодательством Российской Федерации меры по взысканию с должника просроченной задолженности по бюджетным кредитам.

7. Заемщик использует предоставленные во временное пользование средства на оказание помощи гражданам в виде льготных жилищных займов в соответствии с подпунктом 2.2.2.3 раздела «I. Характеристика текущего состояния сферы развития жилищного строительства Новгородской области» государственной программы Новгородской области «Развитие жилищного строительства на территории Новгородской области на 2014-2020 годы», утвержденной постановлением Правительства Новгородской области от 28.10.2013 № 322.

8. Для заключения соглашений о реструктуризации задолженности по бюджетным кредитам заемщик представляет в департамент не позднее 01 ноября 2017 года следующие документы:

8.1. Заявку в произвольной форме о проведении реструктуризации задолженности по бюджетным кредитам с обоснованием необходимости ее проведения;

8.2. Нотариально заверенные копии учредительных документов заемщика со всеми приложениями и изменениями;

8.3. Документы, подтверждающие полномочия руководителя и главного бухгалтера заемщика, в том числе по совершению сделок и подписанию договоров и иных документов от имени организации;

8.4. Нотариально заверенные образцы подписей руководителя, главного бухгалтера и оттиска печати заемщика;

8.5. Документы, подтверждающие наличие предлагаемого заемщиком обеспечения исполнения обязательств по погашению всей суммы основного долга по бюджетным кредитам и уплате процентов за пользование средствами областного бюджета;

8.6. Копию бухгалтерского отчета за 2016 год с приложением пояснительной записки к нему, с отметкой о его принятии налоговым органом или с заверенной руководителем заемщика копией квитанции о

принятии налоговым органом отчетности в электронном виде, с приложением заверенной руководителем заемщика копии аудиторского заключения о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности.

9. Заемщик вправе представить по собственной инициативе копию выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, полученной не ранее чем за 3 месяца до дня ее представления в департамент.

В случае если заемщик не представил копию выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, департамент посредством межведомственного запроса, в том числе в электронной форме с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия, запрашивает ее от Федеральной налоговой службы.

10. Департамент регистрирует представленные заемщиком документы в день поступления с использованием системы электронного документооборота органов исполнительной власти области.

11. Департамент в течение 15 календарных дней со дня поступления документов, предусмотренных подпунктами 8.1-8.6 настоящего Порядка, рассматривает их, принимает решение об осуществлении реструктуризации задолженности по бюджетным кредитам в форме приказа и заключает с заемщиком соглашение о реструктуризации задолженности по бюджетным кредитам.

12. В случае получения от заемщика письменного отказа от подписания соглашения о реструктуризации задолженности по бюджетным кредитам департаментом принимается решение об отмене ранее принятого решения об осуществлении реструктуризации задолженности по бюджетным кредитам, которое оформляется приказом департамента. Указанное решение принимается в течение 10 дней со дня получения от заемщика письменного отказа от подписания соглашения о реструктуризации задолженности по бюджетным кредитам. Департамент направляет заемщику уведомление о принятом решении в течение 15 календарных дней со дня его принятия заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

13. Департамент возвращает заемщику документы заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении в течение 7 календарных дней со дня их поступления с указанием причины возврата документов в следующих случаях:

13.1. Представленные заемщиком документы не соответствуют требованиям подпунктов 8.1-8.6 настоящего Порядка или содержат недостоверные сведения;

13.2. Заемщик нарушил срок, предусмотренный пунктом 8 настоящего Порядка;

13.3. Заемщик имеет задолженность по уплате процентов, начисленных за пользование бюджетным кредитом.

14. В случае устранения оснований для возврата документов, предусмотренных подпунктами 13.1, 13.3 настоящего Порядка, заемщик имеет право на повторное обращение в департамент с документами, предусмотренными подпунктами 8.1-8.6 настоящего Порядка, для заключения соглашений о реструктуризации задолженности по бюджетным кредитам в соответствии с настоящим Порядком.

15. Заемщик вправе обжаловать решение департамента в соответствии с законодательством Российской Федерации.

---