



Российская Федерация
НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

**О внесении изменения в статью 13¹ областного закона
«О регулировании градостроительной деятельности
на территории Новгородской области»**

Принят Новгородской областной Думой 24 июня 2015 года

Статья 1

Внести в статью 13¹ областного закона от 14.03.2007 № 57-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Новгородской области» (газета «Новгородские ведомости» от 21.03.2007, 06.07.2010, 23.11.2011, 27.12.2013, 04.07.2014, 05.09.2014) изменение, изложив ее в следующей редакции:

«Статья 13¹. Случаи, при которых не требуется разрешение на строительство

1. Разрешение на строительство, помимо случаев, установленных частью 17 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ, не требуется в случае строительства и реконструкции:

1) электросетевых объектов напряжением до 20 кВ включительно, выполняемого для заявителей, для которых оказывается услуга по технологическому присоединению энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии к электрическим сетям, суммарная присоединяемая мощность энергопринимающих устройств которых не превышает 15 кВт, и юридических лиц или индивидуальных предпринимателей - с присоединяемой мощностью до 100 кВт (с учетом ранее присоединенной мощности);

2) сетей газопотребления жилых зданий;

3) сетей инженерно-технического обеспечения (водоснабжения и водоотведения с колодцами, камерами, насосными станциями, теплоснабжения), предназначенных для технологического присоединения отдельного объекта капитального строительства (здания, строения, сооружения) и участка комплексной застройки к точке подключения к системе водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, выходящих за пределы границ земельного участка, отведенного под указанные цели, и при этом не выходящих за пределы элемента планировочной структуры (квартал, микрорайон).

2. Разрешение на строительство не требуется в случае строительства и реконструкции в соответствии с требованиями градостроительного плана земельного участка и проекта планировки территории:

1) объектов капитального строительства, предназначенных для обеспечения основной деятельности предприятия: гаражей, складов, трансформаторных подстанций, канализационных насосных станций, повысительных насосных станций водоснабжения, пожарных резервуаров, камер переключения сетей, камер гашения напора, сетей инженерно-технического обеспечения, в том числе внутриплощадных газопроводов, сетей канализации на территории промышленного предприятия до точки подключения, расположенной за пределами площадки на расстоянии не более 500 метров;

2) газопроводов-вводов протяженностью не более 500 метров с давлением не более 0,3 мегапаскаля включительно, располагаемых на землях населенных пунктов, в целях технологического присоединения от сетей газораспределения к объекту индивидуального жилищного строительства;

3) линий электропередачи напряженностью менее 10 киловольт;

3. Разрешение на строительство не требуется при наличии положительного заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, предусмотренной статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для строительства и реконструкции в соответствии с требованиями градостроительного плана земельного участка и проекта планировки территории:

1) линейно-кабельных сооружений связи;

2) линий электропередачи классом напряжения до 35 киловольт, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов;

3) линейных сооружений водоснабжения и канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, в том числе сооружений на них: колодцев, камер, насосных станций;

4) линейных объектов электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, газоснабжения с давлением не более 0,3 мегапаскаля включительно в границах населенного пункта;

5) распределительных газопроводов среднего давления протяженностью не более 1500 метров за пределами границ населенных пунктов;

6) трансформаторных подстанций, не являющихся вспомогательными объектами по отношению к иным существующим или строящимся объектам капитального строительства.

Статья 2

Настоящий областной закон вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

Губернатор
Новгородской области **С.Г. Митин**

Великий Новгород,
29 июня 2015 года
№ 797-ОЗ

