



ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.04.2015 № 144

Великий Новгород

О внесении изменений в постановление Правительства Новгородской области от 21.10.2013 № 295

Правительство Новгородской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Новгородской области от 21.10.2013 № 295 «Об утверждении Порядка предоставления отдельным категориям граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий и вставших на учет до 01 января 2005 года, мер социальной поддержки по обеспечению жильем»:

1.1. Заменить в преамбуле слова «областной Думы» на «Новгородской областной Думы»;

1.2. В Порядке предоставления отдельным категориям граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий и вставших на учет до 01 января 2005 года, мер социальной поддержки по обеспечению жильем, утвержденном названным постановлением (далее Порядок):

1.2.1. В пункте 2.1:

1.2.1.1. Исключить подпункты б), в);

1.2.1.2. Заменить в подпункте г) слово «государственного» на «обязательного»;

1.2.1.3. Изложить подпункты ж), л) в редакции:

«ж) копии документов, подтверждающих состав семьи гражданина;»;

«л) справку о наличии (отсутствии) сведений о зарегистрированных правах на жилые помещения у гражданина и членов его семьи из органа, уполномоченного осуществлять регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним до вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (далее Федеральный закон «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»), расположенного в субъекте Российской Федерации, который являлся местом

жительства гражданина и (или) членов его семьи до 01 января 2000 года, за исключением Новгородской области. В случае изменения гражданином и (или) членами его семьи фамилии, имени и (или) отчества указанная в настоящем пункте справка представляется на фамилию, имя, отчество, под которыми гражданин и (или) члены его семьи приобретали и осуществляли свои права и обязанности до 01 января 2000 года;»;

1.2.1.4. Дополнить подпунктом м) следующего содержания:

«м) документы, свидетельствующие о перемене фамилии, имени и (или) отчества (в случае если гражданин изменил фамилию, имя и (или) отчество), в том числе свидетельство о рождении.»;

1.2.2. Изложить пункт 2.2 в редакции:

«2.2. Департамент по ЖКХ и ТЭК области в течение 5 рабочих дней со дня поступления документов, указанных в пункте 2.1 Порядка, запрашивает:

а) выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним из органа, уполномоченного осуществлять регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним после вступления в силу Федерального закона «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», о наличии или отсутствии на территории Российской Федерации зарегистрированных прав на жилые помещения у гражданина и членов его семьи, а также о прекращенных правах на жилые помещения за 5 лет, предшествующих подаче гражданином заявления, предусмотренного пунктом 2.1 Порядка;

б) справку о наличии (отсутствии) сведений о зарегистрированных правах на жилые помещения у гражданина и членов его семьи из органа, уполномоченного осуществлять регистрацию права на недвижимое имущество и сделок с ним до вступления в силу Федерального закона «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» на территории Новгородской области. В случае изменения гражданином и (или) членами его семьи фамилии, имени и (или) отчества указанная в настоящем подпункте справка запрашивается на фамилию, имя, отчество, под которыми гражданин и (или) члены его семьи приобретали и осуществляли свои права и обязанности до 01 января 2000 года;

в) копию распорядительного документа о постановке гражданина на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 01 января 2005 года, заверенную органом местного самоуправления;

г) сведения из органа местного самоуправления о том, что на момент подачи заявления гражданин состоит на учете граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

д) сведения об адресе и дате регистрации (снятия с регистрационного учета) гражданина и членов его семьи по месту жительства (месту пребывания).

Указанные в настоящем пункте документы не запрашиваются департаментом по ЖКХ и ТЭК области в случае, если они представлены гражданином по собственной инициативе.»;

1.2.3. Дополнить пункт 2.4 абзацем следующего содержания:

«гражданин утратил основания, которые до введения в действие Жилищного кодекса Российской Федерации давали ему право на получение жилых помещений по договорам социального найма.»;

1.2.4. Заменить в пунктах 2.6, 2.12 слова «в порядке, предусмотренном» на «в соответствии с»;

1.2.5. Дополнить пункт 2.10 абзацем следующего содержания:

«предоставление мер социальной поддержки по обеспечению жильем в виде ЕДВ или социальной выплаты.»;

1.2.6. Изложить пункт 2.15 в редакции:

«2.15. В случае если период времени между днем принятия департаментом по ЖКХ и ТЭК области решения о включении гражданина в список и днем поступления из федерального бюджета в областной бюджет средств субвенций на осуществление данных полномочий составляет более 12 месяцев, департамент по ЖКХ и ТЭК области в течение 10 рабочих дней со дня поступления средств субвенций направляет гражданину, включенному в список и претендующему на получение свидетельства в текущем году, уведомление о необходимости представления в департамент по ЖКХ и ТЭК области документов, предусмотренных подпунктами а), д), е), ж) пункта 2.1 Порядка, и одновременно запрашивает на гражданина документы и сведения, предусмотренные подпунктами а), г), д) пункта 2.2 Порядка. Гражданин, включенный в список, в течение 5 календарных дней с момента получения от департамента по ЖКХ и ТЭК области уведомления представляет документы, предусмотренные подпунктами а), д), е), ж) пункта 2.1 Порядка. В случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 2.10 Порядка, в том числе в случае непредставления гражданином документов, Свидетельство не выдается, а гражданин подлежит исключению из списка в порядке, установленном пунктом 2.11 Порядка.»;

1.2.7. Исключить пункт 3.3;

1.2.8. Дополнить пункт 3.5 абзацем следующего содержания:

«Решение департамента по ЖКХ и ТЭК области об отказе в перечислении ЕДВ или социальной выплаты может быть обжаловано в соответствии с законодательством Российской Федерации.»;

1.2.9. Изложить пункты 3.6, 3.7 в редакции:

«3.6. Департамент по ЖКХ и ТЭК области при отсутствии замечаний не позднее 5 рабочих дней, следующих за днем окончания проверки представленных документов, направляет в департамент финансов

Новгородской области заявку на перечисление средств на лицевой счет, открытый департаменту по ЖКХ и ТЭК области в управлении Федерального казначейства по Новгородской области.

Департамент финансов Новгородской области в течение 3 рабочих дней со дня получения заявки перечисляет поступившие из федерального бюджета денежные средства департаменту по ЖКХ и ТЭК области.

3.7. Департамент по ЖКХ и ТЭК области в течение 5 рабочих дней со дня получения денежных средств перечисляет ЕДВ или социальную выплату:

в случае приобретения гражданином жилья по договору купли-продажи или мены – на счет продавца;

в случае строительства гражданином жилья подрядным способом, долевого участия гражданина в строительстве жилья – на счет подрядчика или застройщика соответственно.

Средства ЕДВ или социальной выплаты перечисляются в размере, определенном в соответствии с пунктом 1.6 Порядка.

Если доплата, указанная в договоре мены жилого помещения, или стоимость жилого помещения по договору меньше размера предоставляемой ЕДВ или социальной выплаты, то денежные средства перечисляются в сумме, указанной в договоре.

Субвенции, поступившие из федерального бюджета на ЕДВ и социальную выплату, носят целевой характер и не могут быть использованы на другие цели.»;

1.2.10. Исключить пункт 3.8;

1.2.11. Исключить приложение № 6 к Порядку.

2. Опубликовать постановление в газете «Новгородские ведомости».

Губернатор
Новгородской области С.Г. Митин

