



АДМИНИСТРАЦИЯ ВОСКРЕСЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 апреля 2018 года

№ 459

Об организации учета водопотребления и порядка взимания платы за полив земельных участков на территории Воскресенского муниципального района

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных и жилых домах», Постановлением Правительства РФ от 14.02.2012 № 124 «О правилах, обязательных при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами для целей оказания коммунальных услуг», а также в целях упорядочения вопросов использования питьевой воды для полива в летний период 2018 года и расчетов с населением, администрация Воскресенского муниципального района **п о с т а н о в л я е т** :

1. Производить подключение вновь строящихся, реконструируемых, существующих объектов капитального строительства (включая жилые и многоквартирные жилые дома) при наличии устройств водопроводного колодца с отключающим устройством в точке (месте) технологического присоединения такого объекта к централизованной системе коммунального водоснабжения.

2. Запретить потребителям (абонентам) пользоваться установками насосного оборудования, а также иными техническими устройствами, предусматривающими увеличение подключаемой (подключенной) нагрузки и влекущими за собой изменение режима централизованного водоснабжения, без согласования с МУП ЖКХ «Водоканал».

3. Установить режим полива для приусадебных участков индивидуального жилого сектора, многоквартирных домов, участков при муниципальном жилищном фонде с 21.00 вечера до 7.00 утра.

4. Производить начисление платы за полив абонентам, подключенным к сетям

коммунального водоснабжения, без применения льгот, по полному (100%) тарифу на воду, утвержденному в установленном действующим законодательством порядке, в соответствии с расчетным договорным периодом.

5. Определять объем воды, расходуемой на полив, в следующем порядке:

5.1. С потребителей, не имеющих водоизмерительных приборов, путем умножения поливочной площади на соответствующую норму расхода воды на полив.

Поливочную площадь участка принимать равной разнице между всей площадью земельного участка и суммарной площадью земельного участка, занятой под жилищно-хозяйственные строения.

Размер площади земельного участка и расположенных на нем строений определять по данным официальных уполномоченных органов - кадастрового или технического планов земельных участков БТИ, свидетельства всех форм о собственности на земельный участок, выписки из похозяйственной книги соответствующего сельского поселения.

По заявлениям граждан, которые не оформили надлежащим образом правоустанавливающие документы, поливочную площадь определять по фактическим замерам с составлением акта (приложение № 1) с обязательной подписью абонента (потребителя). В случае отказа абонента (потребителя) от подписи в акте работником МУП ЖКХ «Водоканал» необходимо внести в акт соответствующую запись.

При непредоставлении собственниками документов, подтверждающих площадь строений в ресурсоснабжающую организацию, поливочную площадь участка принимать равной разнице между всей площадью земельного участка и площадью земельного участка 200 м².

5.2. С потребителей, имеющих водоизмерительные приборы, учитывающие весь объем водопотребления, в соответствии с показаниями водоизмерительного прибора за истекший период.

6. Владельцам приусадебных участков домов муниципального и индивидуального жилого сектора, квартир многоквартирных домов не согласным с начислением платы за полив в соответствии с п.5 настоящего постановления, отпуск воды осуществлять при наличии водоизмерительных приборов.

7.Плата за полив устанавливается только на период поливочного сезона и производится ежемесячно, в срок до 10 числа месяца, следующего за расчетным.

8.Владельцев приусадебных участков индивидуального жилого сектора, квартир в многоквартирных домах, не имеющих технических условий на подключение к водопроводным сетям коммунального водоснабжения и не заключивших договоры на отпуск воды с МУП ЖКХ «Водоканал», считать незаконными пользователями и при обнаружении таких потребителей производить немедленное их отключение.

9.Обязать владельцев земельных участков индивидуального жилого сектора, квартир многоквартирных домов, приусадебных участков домов муниципального жилищного фонда обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок работникам МУП ЖКХ «Водоканал» для выполнения возложенных на них обязанностей, связанных с учетом расхода воды.

10.МУП ЖКХ «Водоканал» (А.В. Тырышкин) организовать постоянный контроль за временем и объемами использования питьевой воды для полива. Ответственность за отключение незаконных водопользователей возложить на МУП ЖКХ «Водоканал» с возмещением затрат за счет этих водопользователей.

11.Запретить осуществлять у водоразборных колонок стирку белья, мойку машин, животных, посуды, присоединять к колонкам шланги и трубы. Лиц, нарушивших данный пункт, привлекать к административной ответственности согласно действующему законодательству.

12.Рекомендовать ОВД России по Воскресенскому муниципальному району (А.В. Душкин) обеспечить участие участковых инспекторов МВД в выполнении данного постановления.

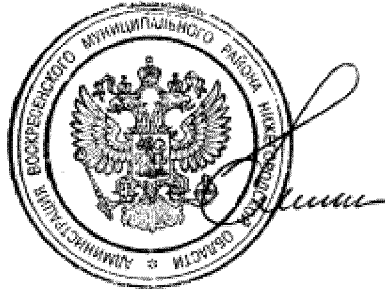
13.Рекомендовать главам администраций поселений Воскресенского муниципального района оказывать содействие МУП ЖКХ «Водоканал» в осуществлении контроля за использованием питьевой воды для полива.

14.Отменить постановление администрации Воскресенского муниципального района Нижегородской области от 05 апреля 2017 года № 329 «Об организации учета водопотребления и порядка взимания платы за полив земельных участков на территории Воскресенского муниципального района»

15. Управлению делами администрации района (Э.В. Поздышева) опубликовать настоящее постановление в газете «Воскресенская жизнь» и разместить на официальном сайте администрации Воскресенского муниципального района.

16. Контроль за выполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации района В.Е. Пайкова.

Глава администрации района



Н.В.Горячев

Приложение № 1
к постановлению администрации
Воскресенского муниципального района
Нижегородской области
от 11 апреля 2018 года № 459

Акт
обследования земельного участка на предмет замера поливочной площади

Воскресенский муниципальный район

от « ____ » _____ 20__ г.

Мы, нижеподписавшиеся, представитель МУП ЖКХ «Водоканал» _____

и абонент в лице _____

составили настоящий акт о том, что в результате обследования земельного участка поливочная площадь составила _____

Акт составлен в двух экземплярах, один из которых находится в МУП ЖКХ «Водоканал», второй у абонента.

Представитель МУП ЖКХ «Водоканал» _____

Абонент _____