Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области
24 НОЯ 2026
№ в реестре
31172-330-005-01-03/75

# Министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области

# П Р И К А З

12.11.2026 № 05-01-03/75

г. Нижний Новгород

**Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории, включая проект межевания территории), расположенной на пересечении проспекта Ленина и Заречного бульвара в Ленинском районе города Нижнего Новгорода**

В соответствии со статьями $8^2$, 41-43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи $2^1$ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», подпунктом 3.1.10 пункта 3.1 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании решения общества с ограниченной ответственностью «Каро-Фильм» о разработке документации по планировке территории (приказ от 23 января 2026 г. исх. №КФ/26-1), мастер-плана, согласованного протоколом заседания регионального штаба по вопросам реализации градостроительной политики на территории Нижегородской области от 1 августа 2025 г. № Сл-001-744585/25, договора о комплексном развитии территории по инициативе правообладателя земельного участка, расположенного на пересечении на пересечении проспекта Ленина и Заречного бульвара в Ленинском районе города Нижнего Новгорода от 22 января 2026 г. № 13-П, с

учетом протокола общественных обсуждений от 19 августа 2026 г. и заключения о результатах общественных обсуждений от 19 августа 2026 г.

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории), расположенной на пересечении проспекта Ленина и Заречного бульвара в Ленинском районе города Нижнего Новгорода.

2. Направить документацию по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории), расположенной на пересечении проспекта Ленина и Заречного бульвара в Ленинском районе города Нижнего Новгорода с приложением копии настоящего приказа главе города Нижнего Новгорода.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу после дня его опубликования.

И.о.министра

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 00D28D813F61ED630B2EAAB4BBEF58937C
Владелец: Попов Сергей Геннадьевич
Действителен: с 03.03.2026 по 27.05.2027

С.Г.Попов

УТВЕРЖДЕНА
приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области
от 12.11.2026 № 05-01-03/75

# Документация по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории), расположенной на пересечении проспекта Ленина и Заречного бульвара в Ленинском районе города Нижнего Новгорода

## I. Положения о характеристиках планируемого развития территории.

### 1. Общие положения.

Документация по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории), расположенной на пересечении проспекта Ленина и Заречного бульвара в Ленинском районе города Нижнего Новгорода (далее - документация по планировке территории) выполнена на основании решения общества с ограниченной ответственностью «Каро-Фильм» (далее – ООО «Каро-Фильм») о разработке документации по планировке территории (приказ от 23 января 2026 г. исх.№КФ/26- 1) на территорию площадью 1,74 га.

### 2. Цели и задачи.

Документация по планировке территории подготовлена обществом с ограниченной ответственностью «Геопроект-НН» по заказу ООО «Каро-Фильм» в целях исполнения договора о комплексном развитии территории по инициативе правообладателя земельного участка, расположенного на пересечении на пересечении проспекта Ленина и Заречного бульвара в Ленинском районе города Нижнего Новгорода от 22 января 2026 г. № 13-П (далее – договор КРТ), выделения элементов планировочной структуры, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установления границ земельных участков и границ территорий общего пользования, определения характеристик и очередности планируемого развития территории, характеристик планируемых объектов капитального строительства.

Документация по планировке территории разработана в соответствии с мастер-планом, согласованным протоколом заседания регионального штаба по вопросам реализации градостроительной политики на территории Нижегородской области от 1 августа 2025 г. № Сл-001-744585/25

### 3. Характеристики планируемого развития территории.

| | |
|---|---|
| Площадь территории в границах разработки проекта | 1,74 га |

| | |
|---|---|
| Площадь территории в границах комплексного развития территории | 17419 м$^2$ |
| Площадь застройки, занятая проектируемыми зданиями, строениями и сооружениями | 5 446,9 м$^2$ |
| Суммарная поэтажная площадь проектируемых зданий, строений и сооружений | 52257 м$^2$ |
| Коэффициент застройки | 0,31 |
| Коэффициент плотности застройки | 3,0 |
| Площадь озелененных территорий | 3881 м$^2$ |
| Вместимость проектируемых автостоянок:<br>- вместимость подземных автостоянок<br>- вместимость автостоянок открытого типа | <br>217 м/мест<br>29 м/мест |
| Процентное соотношение общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах | 97/3 |
| Нагрузки по инженерно-техническому обеспечению: | |
| Водоснабжение | 18 м$^3$/ч |
| Водоотведение | 18 м$^3$/ч |
| Электроснабжение | 1232,74 кВт |
| Теплоснабжение | 3,25 Гкал/ч |
| Телефонизация | 604 номера |
| Радиофикация | 604 радиоточки |
| Ливневая канализация | 71 л/с |

4. Характеристики планируемых объектов капитального строительства.

| № по чертежу планировки территории | Наименование | Этаж-ность | Площадь застройки, кв.м. | Суммарная поэтажная площадь здания, кв.м. | Общая площадь квартир в МКД, кв.м. | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.1 | Многоквартирный дом со встроенными помещения общественного назначения и подземной стоянкой автомобилей | 25 | 1945,81 | 48187 | 27752 | Вместимость стоянки автомобилей 217 м/мест |
| 2.1 | Спортивный клуб | 2 | 3501,09 | 4070 | | Крытый спортивный объект с искусственным льдом для занятия массовым катанием, хоккеем, фигурным катанием, конькобежным спортом |

## 5. Информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение объектов федерального, регионального и местного значения, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения.

Документацией по планировке территории в соответствии с договором КРТ предусмотрено строительство объекта социальной инфраструктуры местного значения - Крытого спортивного объекта с искусственным льдом для занятия массовым катанием, хоккеем, фигурным катанием, конькобежным спортом (далее - спортивный объект «Ледовая арена») необходимого для функционирования объектов капитального строительства, предусмотренных документацией по планировке территории и обеспечивающих жизнедеятельность граждан.

Проектирование, строительство и передачу в государственную собственность Нижегородской области спортивного объекта «Ледовая арена» обеспечивает ООО «Каро-Фильм» в срок не позднее 30 сентября 2031 г.

Строительство спортивного объекта «Ледовая арена» предусмотрено Программой комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования городской округ город Нижний Новгород на 2020 - 2030 годы, утвержденной решением Городской Думы г. Нижнего Новгорода от 26 февраля 2020 г. № 25.

Размещение объектов местного значения улучшает фактические показатели обеспеченности территории объектами социальной инфраструктуры и фактические показатели территориальной доступности таких объектов для населения.

Обеспечение проектируемой застройки объектами социального назначения (дошкольными образовательными организациями, общеобразовательными организациями, медицинскими организациями) согласно договору КРТ предусматривается за счет объектов, планируемых к размещению за границами территории комплексного развития, в нормативном радиусе доступности.

Обеспечение проектируемой застройки общеобразовательными организациями предусмотрено за счет проектируемого корпуса МБОУ «Школа № 182» на 1200 мест. Обеспечение проектируемой застройки дошкольными образовательными организациями предусмотрено за счет проектируемого детского сада на 290 мест. Данные решения согласованы департаментом образования администрации города Нижнего Новгорода (письмо от 5 марта 2026 г. № Исх-04-02-110402/26). Строительство дошкольной образовательной организации вместимостью 290 мест, проектируемого корпуса МБОУ «Школа № 182» на 1200 мест предусмотрено Программой комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования городской округ город Нижний Новгород на 2020 - 2030 годы, утвержденной решением Городской Думы города Нижнего Новгорода от 26 февраля 2020 г. № 25.

## II. Положения об очередности планируемого развития территории.

Развитие территории, в том числе проектирование, строительство объектов капитального строительства и строительство (реконструкция) необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов социальной, коммунальной, транспортной инфраструктур предусмотрено в **1 очередь строительства**.

**1 очередь строительства.**

Проектирование, строительство объектов капитального строительства, предусмотренных в первой очереди строительства включает в себя:

1) Комплекс работ по подготовке территории, в том числе:

- завершение мероприятий по выполнению аварийно-восстановительных работ на гидротехнических тоннелях на аварийных участках 2-ой нитки (от шахты № 4 до шахты № 16) в районе дома № 32 по проспекту Ленина и 1-ой нитки (между шахтой № 8 и шахтой № 7) в районе домов № 5, № 7 по бульвару Заречный в Ленинском районе города Нижнего Новгорода с целью восстановления их пропускной способности;
- завершение строительных работ и ввод в эксплуатацию станции канатной дороги «Заречная»;
- снос здания кинотеатра «Россия» с кадастровым номером 52:18:0050224:105, расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, Ленинский район, проспект Ленина, 32, демонтаж инженерных коммуникаций, попадающих в зону строительства в срок до 30 декабря 2027;
- выполнение мероприятий по инженерной защите территории;
- вертикальная планировка и инженерная подготовка территории;
- разработка документов предварительного планирования действий по тушению пожаров и проведению аварийно-спасательных работ в установленном порядке;
- подвод инженерных коммуникаций на территорию в соответствии с техническими условиями.

2) Архитектурно-строительное проектирование и строительство следующих объектов капитального строительства жилого, социального и иного назначения в срок до 31 мая 2031 г.:

| № по чертежу планировки территории | Наименование |
|---|---|
| 1.1 | Многоквартирный дом со встроенными помещения общественного назначения и подземной стоянкой автомобилей |
| 2.1 | Спортивный клуб |

3) Проектирование и строительство следующих объектов транспортной, инженерной инфраструктуры и благоустройства:

- формирование внутриквартальных проездов, тротуаров, велодорожек;
- благоустройство и озеленение территории;

- устройство и оборудование детских площадок, площадок для отдыха, площадок для занятия спортом, открытых стоянок автомобилей, хозяйственных площадок;

- устройство наружного освещения, устройство дождевой канализации.

## III. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

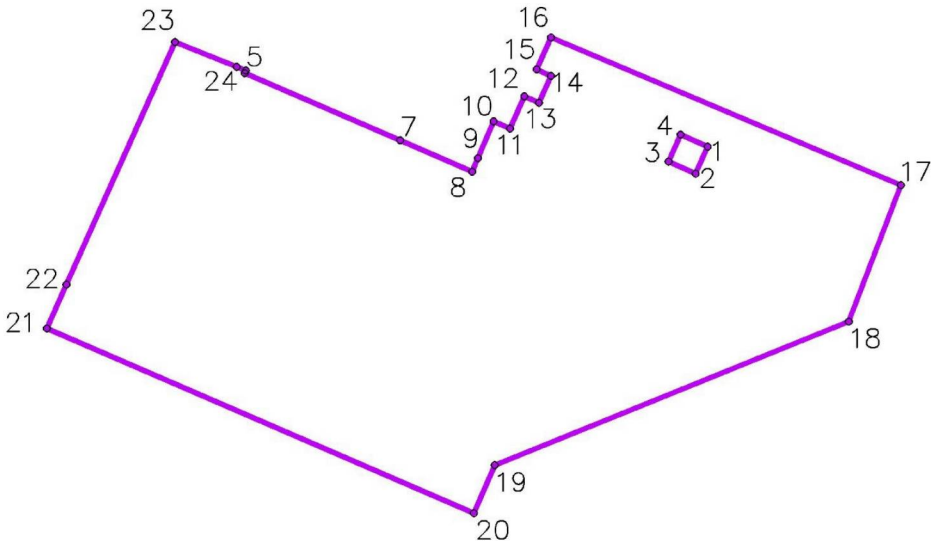
Документацией по планировке территории предусматривается образование следующих земельных участков:

| Условный номер образуемого земельного участка | Вид разрешенного использования образуемого земельного участка | Площадь образуемого земельного участка, кв.м | Способ образования земельного участка |
|---|---|---|---|
| ЗУ1 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | 8497 | Раздел земельного участка с кадастровым номером 52:18:0050224:15 |
| ЗУ2 | Обеспечение занятий спортом в помещениях | 5689 | |
| ЗУ3 | Улично-дорожная сеть, благоустройство территории | 1529 | Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена |
| ЗУ4 | Улично-дорожная сеть, благоустройство территории | 1704 | Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена |

## IV. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Образуемые земельные участки с условными номерами: ЗУ3, ЗУ4 будут отнесены к территориям общего пользования.

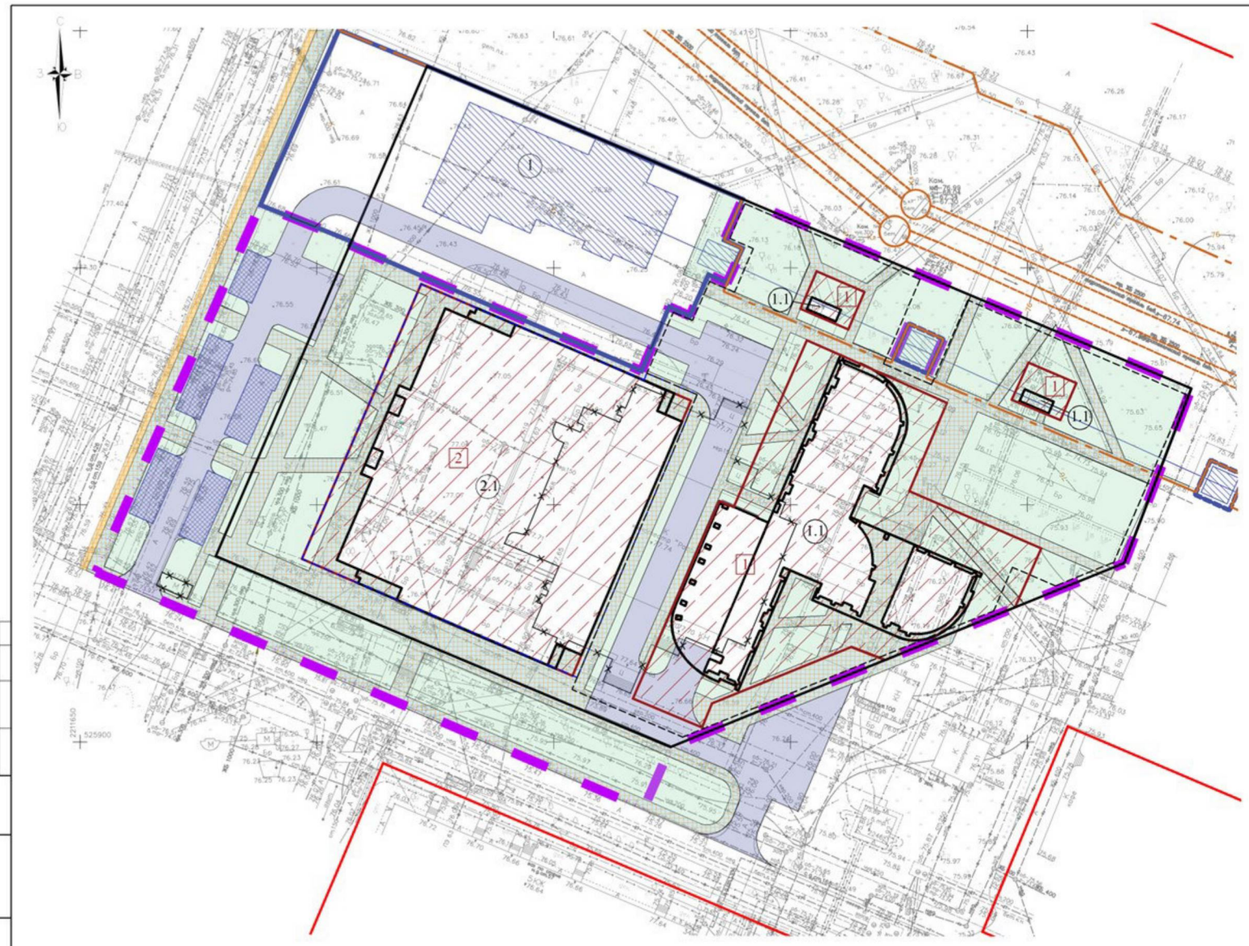
## V. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.




Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект ме жевания (система координат – МСК-52):

| **Обозначение характерных точек** | **Координаты, м** | |
|---|---|---|
| | **X** | **У** |
| 1 | 525984.95 | 2211832.30 |
| 2 | 525977.66 | 2211829.00 |
| 3 | 525980.95 | 2211821.71 |
| 4 | 525988.24 | 2211825.01 |
| | | |
| 5 | 526005.58 | 2211707.31 |
| 6 | 526004.85 | 2211707.00 |
| 7 | 525986.69 | 2211749.03 |
| 8 | 525978.26 | 2211768.56 |
| 9 | 525981.84 | 2211770.10 |
| 10 | 525991.82 | 2211774.38 |
| 11 | 525989.85 | 2211778.75 |
| 12 | 525998.58 | 2211782.70 |
| 13 | 525996.82 | 2211786.59 |
| 14 | 526004.11 | 2211789.88 |
| 15 | 526005.87 | 2211785.99 |
| 16 | 526014.48 | 2211789.88 |
| 17 | 525974.57 | 2211884.62 |
| 18 | 525937.73 | 2211870.48 |
| 19 | 525898.89 | 2211774.64 |
| 20 | 525885.89 | 2211768.99 |
| 21 | 525935.84 | 2211653.39 |
| 22 | 525947.67 | 2211658.69 |
| 23 | 526013.26 | 2211688.08 |
| 24 | 526006.60 | 2211704.76 |

# VI. Чертеж планировки территории.




Условные обозначения

- граница разработки документации по планировке территории, граница территории комплексного развития
- красная линия
- красная линия устанавливаемая
- здания, строения, сооружения, линейные объекты, подлежащие сносу
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- 1 – номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- проектируемые здания, строения и сооружения (в том числе выходы из подземной автостоянки)
- 1.1 – экспликационный номер проектируемого здания, строения, сооружения
- границы подземной автостоянки проектируемого многоквартирного дома
- границы подземного этажа проектируемого спортивного объекта
- дороги и проезды проектируемые
- тротуары проектируемые
- велосипедные дорожки проектируемые
- участки озеленения и благоустройства планируемые
- парковочное пространство
- объекты капитального строительства, предусмотренные утвержденной документацией по планировке территории, расположенной от станции метро «Заречная» по бульвару Заречному через р. Ока до проспекта Гагарина, 311 в Ленинском и Приокском районах городского округа город Нижний Новгород, утвержденная приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области N06-01-03/31 от 03.10.2023 (с изм.) с учетом проектной документации "Канатная транспортная система общего пользования в г. Нижний Новгород от станции метрополитена Заречная, г. Нижний Новгород до Проспекта Гагарина 311, г. Нижний Новгород *
- 1 – экспликационный номер объекта капитального строительства, предусмотренного утвержденной документацией по планировке территории
- зона планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод), предусмотренная утвержденной документацией по планировке территории, расположенной от станции метро «Заречная» по бульвару Заречному через р. Ока до проспекта Гагарина, 311 в Ленинском и Приокском районах городского округа город Нижний Новгород, утвержденная приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области N06-01-03/31 от 03.10.2023 (с изм.)
- зона планируемого размещения линейного объекта, предусмотренная утвержденной документацией по планировке территории, расположенной в границах улиц Шлиссельбургская, Заречного бульвара, реки Ржавка в Ленинском районе города Нижнего Новгорода (приказ об утверждении от 04.08.2025 ? 06-01-03/29)
- гидротоннель р. Ржавка реконструируемый

Экспликация зон планируемого размещения объектов капитального строительства

| № зоны по чертежу планировки | Назначение зоны | № ОКС по чертежу планировки | Наименование ОКС | Площадь застройки, кв.м | Этажность | Суммарная поэтажная площадь, кв.м | Общая площадь квартир в МКД, кв.м | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | 1.1 | Многоквартирный дом со встроенными помещения общественного назначения и подземной стоянкой автомобилей | 1945,81 | 25 | 48187 | 27752 | Вместимость подземной стоянки автомобилей - 213 м-м |
| 2 | Обеспечение занятий спортом в помещениях | 2.1 | Спортивный клуб | 3501,09 | 2 | 4070 | - | Крытый спортивный объект с искусственным льдом для занятия массовыми катанием, хоккеем, фигурным катанием, конькобежным спортом |

Экспликация объектов капитального строительства, предусмотренных утвержденной документацией по планировке территории

| № ОКС по чертежу планировки | Наименование ОКС | Примечание |
|---|---|---|
| 1 | Станция канатной дороги "Заречная" | - |

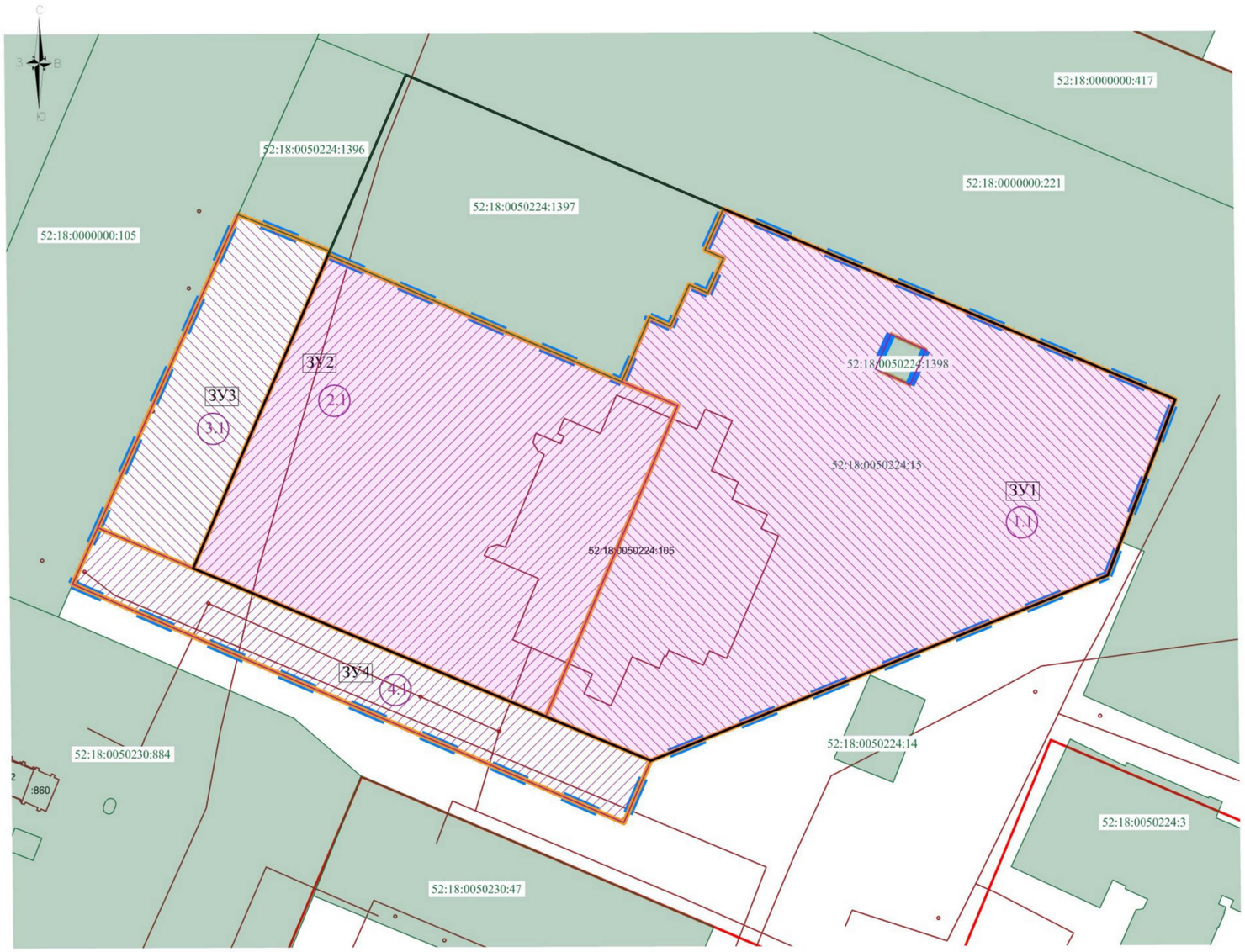
* - Документация по планировке территории, расположенной от станции метро «Заречная» по бульвару Заречному через р. Ока до проспекта Гагарина, 311 в Ленинском и Приокском районах городского округа город Нижний Новгород, утвержденная приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области N06-01-03/31 от 03.10.2023 (с изм.)

Система координат МСК-52
Система высот Балтийская, 1977г.
Сплошная горизонтали проведена через 0,5 м
Примечание: границы землепользований нанесены по сведениям ЕГРН

| Изм. | Кол.уч. | Лист | N док. | Подпись | Дата | 02-02/25-ППМ-04 | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Документация по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории), расположенной на пересечении проспекта Ленина и Заречного бульвара в Ленинском районе города Нижнего Новгорода | | | |
| Разраб. | | Королева | | | | Проект планировки территории Основная (утверждаемая) часть | Стадия | Лист | Листов |
| Проверил | | Никонова | | | | | ППТ | 1 | 1 |
| ГИП | | Никонова | | | | | | | |
| Н. Контр. | | Никонова | | | | Чертеж планировки территории М 1:500 | ООО "Геопроект-НН" г.Н.Новгород | | |

Формат А4

# VII. Чертеж межевания территории.




Условные обозначения

- границы разработки проекта межевания территории
- красная линия
- красная линия устанавливаемая
- 52:18:0050224:15 — границы земельных участков, зарегистрированных в ЕГРН и их кадастровые номера
- 52:18:0050224:105 — границы объектов капитального строительства, зарегистрированных в ЕГРН, и их кадастровые номера
- 52:18:0050224:15 — границы земельных участков, зарегистрированных в ЕГРН, которые подлежат изменению (изменяемые земельные участки), и их кадастровые номера
- ЗУ1 — границы образуемого земельного участка и его условный номер
- 1.1 — границы части изменяемого участка или земель, собственность на которые не разграничена, входящей в состав образуемого земельного участка, и ее условный номер

Линии отступа от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений для подзон ТЖм–3.5 и ТОсп–с.3 –не подлежат установлению.

Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков

| Условный номер образуемого земельного участка | Вид разрешенного использования образуемого земельного участка | Площадь образуемого земельного участка, кв.м | Состав образуемого земельного участка | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | Условный номер части, входящей в состав образуемого земельного | Площадь части, кв.м | Кадастровый номер и вид разрешенного использования исходного земельного участка |
| ЗУ1 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | 8497 | 1.1 | 8497 | 52:18:0050224:15 (под здание кинотеатра "Россия" с прилегающей территорией) |
| ЗУ2 | Обеспечение занятий спортом в помещениях | 5689 | 2.1 | 5689 | 52:18:0050224:15 (под здание кинотеатра "Россия" с прилегающей территорией) |
| ЗУ3 | Улично-дорожная сеть, благоустройство территории | 1529 | 3.1 | 1529 | земли, государственная собственность на которые не разграничена |
| ЗУ4 | Улично-дорожная сеть, благоустройство территории | 1704 | 4.1 | 1704 | земли, государственная собственность на которые не разграничена |

Система координат МСК–52
Система высот Балтийская 1977г.
Сплошные горизонтали проведены через 0,5 м
Примечание: границы землепользований нанесены по сведениям ЕГРН

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 02–02/25–ППТМ–ЧМ_ИО |
| | | | | | | Документация по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории), расположенной на пересечении проспекта Ленина и Заречного бульвара в Ленинском районе города Нижнего Новгорода |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | N док. | Подпись | Дата | |
| Разраб. | | Королева | | | | Проект межевания территории Основная (утверждаемая) часть — Стадия: ПМТ; Лист: 2; Листов: 2 |
| Проверил | | Никанова | | | | |
| ГИП | | Никанова | | | | |
| Н. Контр. | | Никанова | | | | Чертеж межевания территории с указанием образуемых и изменяемых земельных участков М 1:500 — ООО "Геопроект–НН" г.Н.Новгород |

Согласовано

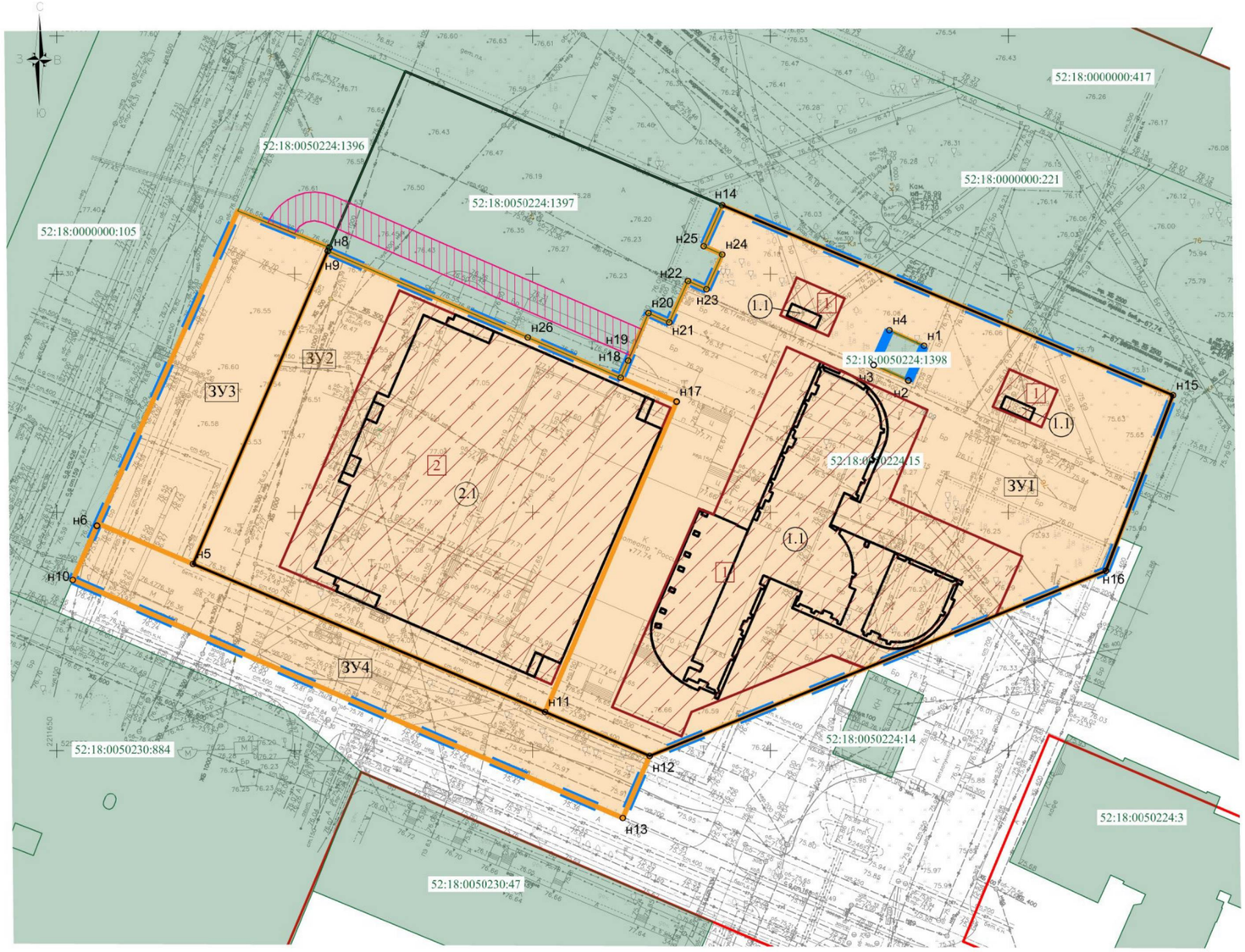
Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Формат А4

# VIII. Чертеж межевания территории.




*Условные обозначения*

- *–границы разработки проекта межевания территории*
- *–красная линия*
- *– красная линия устанавливаемая*
- *– границы земельных участков, зарегистрированных в ЕГРН и их кадастровые номера*
- *– границы установленных сервитутов*
- *–границы образуемого земельного участка и его условный номер*
- *–поворотные точки границы образуемого земельного участка*
- *–границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства*
- *–номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства*
- *–проектируемые здания, строения и сооружения (в том числе выходы из подземной автостоянки)*
- *–экспликационный номер проектируемого здания, строения, сооружения*

*Минимальные отступы от красной линии и границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений для подзон ТЖм–3.5 и ТОсп–с –не подлежат установлению.*

*Экспликация образуемых земельных участков*

| Условный номер образуемого земельного участка | Вид разрешенного использования образуемого земельного участка | Площадь образуемого земельного участка, кв.м |
|---|---|---|
| ЗУ1 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | 8497 |
| ЗУ2 | Обеспечение занятий спортом в помещениях | 5689 |
| ЗУ3 | Улично-дорожная сеть, благоустройство территории | 1529 |
| ЗУ4 | Улично-дорожная сеть, благоустройство территории | 1704 |

*Экспликация зон планируемого размещения объектов капитального строительства*

| № зоны по чертежу планировки | Назначение зоны | № ОКС по чертежу планировки | Наименование ОКС | Площадь застройки, кв.м | Этажность | Суммарная поэтажная площадь, кв.м | Общая площадь квартир в МКД, кв.м | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | 1.1 | Многоквартирный дом со встроенными помещения общественного назначения и подземной стоянкой автомобилей | 1945,81 | 25 | 48187 | 27752 | Вместимость подземной стоянки автомобилей - 217 м.м |
| 2 | Обеспечение занятий спортом в помещениях | 2.1 | Спортивный клуб | 3501,09 | 2 | 4070 | – | Крытый спортивный объект с искусственным льдом для занятия массовым катанием, хоккеем, фигурным катанием, конькобежным спортом |

*Система координат МСК–52*
*Система высот Балтийская 1977г.*
*Сплошные горизонтали проведены через 0,5 м*
*Примечание: границы землепользований нанесены по сведениям ЕГРН*

| Изм. | Кол.уч | Лист | N док. | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разраб. | | Королева | | | |
| Проверил | | Никанова | | | |
| ГИП | | Никанова | | | |
| Н. Контр. | | Никанова | | | |

02–02/25–ППМ–ЧМ

*Документация по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории), расположенной на пересечении проспекта Ленина и Заречного бульвара в Ленинском районе города Нижнего Новгорода*

*Проект межевания территории Основная (утверждаемая) часть*

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| ПМТ | 1 | 2 |

*Чертеж межевания территории*

*М 1:500*

ООО "Геопроект–НН" г.Н.Новгород

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Формат А4