Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области
03 НОЯ 2026
№ в реестре
Х0962-330-007-01-06/44

Министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области

П Р И К А З

07.10.2026 № 07-01-06/44

г. Нижний Новгород

Об утверждении изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17 марта 2010 г. № 22

В соответствии со статьями 8^2, 23, 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2^1 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», подпунктом 3.1.10 пункта 3.1 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 26 марта 2026 г. 07-01-01/42 «О подготовке проекта о внесении изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода», на основании протокола общественных обсуждений от 25 мая 2026 г., заключения о результатах общественных обсуждений от 26 мая 2026 г. протокола заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 4 сентября 2026 г. № 179/2

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые изменения в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17 марта 2010 г. № 22 (далее – генеральный план).

2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. В течение семи дней направить настоящий приказ главе города Нижнего Новгорода.

2.2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.3. Обеспечить размещение изменений в генеральный план, утвержденных настоящим приказом, в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии с требованиями статьи 57^1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода:

3.1. Обеспечить опубликование изменений в генеральный план, утвержденных настоящим приказом, в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.2. Обеспечить размещение изменений в генеральный план, утвержденных настоящим приказом, на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу после дня его официального опубликования.

И.о. министра

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 00D28D813F61ED630B2EAAB4BBEF58937C
Владелец: Попов Сергей Геннадьевич
Действителен: с 03.03.2026 по 27.05.2027

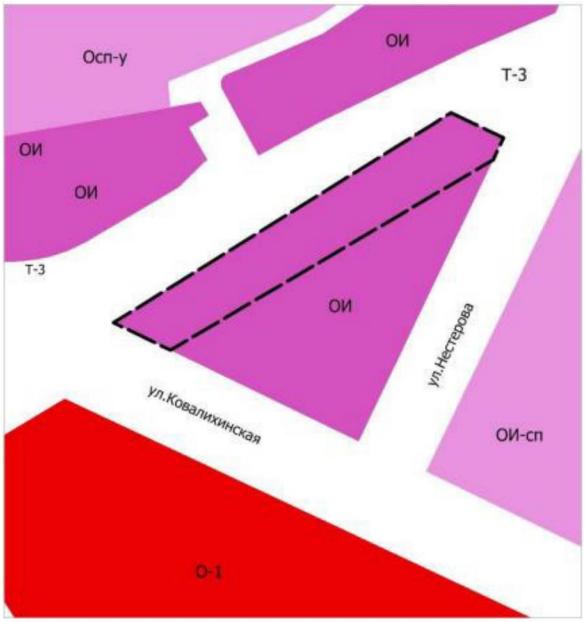
С.Г.Попов

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 07.10.2026 № 07-01-06/44

ИЗМЕНЕНИЯ
в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17 марта 2010 г. № 22

На картах «Сводная схема функционально-планировочной организации г. Нижнего Новгорода (основной чертеж)», «Схема границ функциональных зон территории г. Нижнего Новгорода с параметрами планируемого развития и границами участков для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения», «Схема границ функциональных зон. Нижегородский район» изменить (частично) зону Т-3 (территория улиц и дорог) на зону ОИ (зона многофункциональной общественной застройки центрального исторического района, зон охраны ОКН и зон достопримечательных мест) в отношении территории, расположенной в границах улиц Ковалихинская и Нестерова, западнее дома 14/43 в Нижегородском районе в следующих границах:

«



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ОИ Зоны многофункциональной общественной застройки центрального исторического района, зон охраны ОКН и зон Достопримечательных мест

».