



**Управление  
государственной охраны объектов культурного наследия  
Нижегородской области**

Включен в Реестр  
нормативных актов органов  
исполнительной власти  
Нижегородской области

26 НОЯ 2024

26739 - 518 - 243

**П Р И К А З**

11.11.2024

№ 243

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границы и режима  
использования территории объекта  
культурного наследия регионального  
значения «Владимирская церковь»  
(Нижегородская область, Лысковский  
муниципальный округ, с. Никольское)**

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Владимирская церковь» (Нижегородская область, Лысковский муниципальный округ, с. Никольское; адрес в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – ЕГРОКН): Нижегородская область, Лысковский район, с. Никольское) на исторически сложившейся территории, руководствуясь статьями 3, 3<sup>1</sup>, 5, 5<sup>1</sup>, 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»,

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границу территории объекта культурного наследия регионального значения «Владимирская церковь» (Нижегородская область, Лысковский муниципальный округ, с. Никольское; адрес в ЕГРОКН: Нижегородская область, Лысковский район, с. Никольское) согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 настоящего приказа, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Поручить начальнику отдела государственной охраны и учета объектов культурного наследия Н.Н. Тамбовцевой организовать работу по направлению в установленном порядке копии настоящего приказа в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, а также в администрацию Лысковского муниципального округа для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель

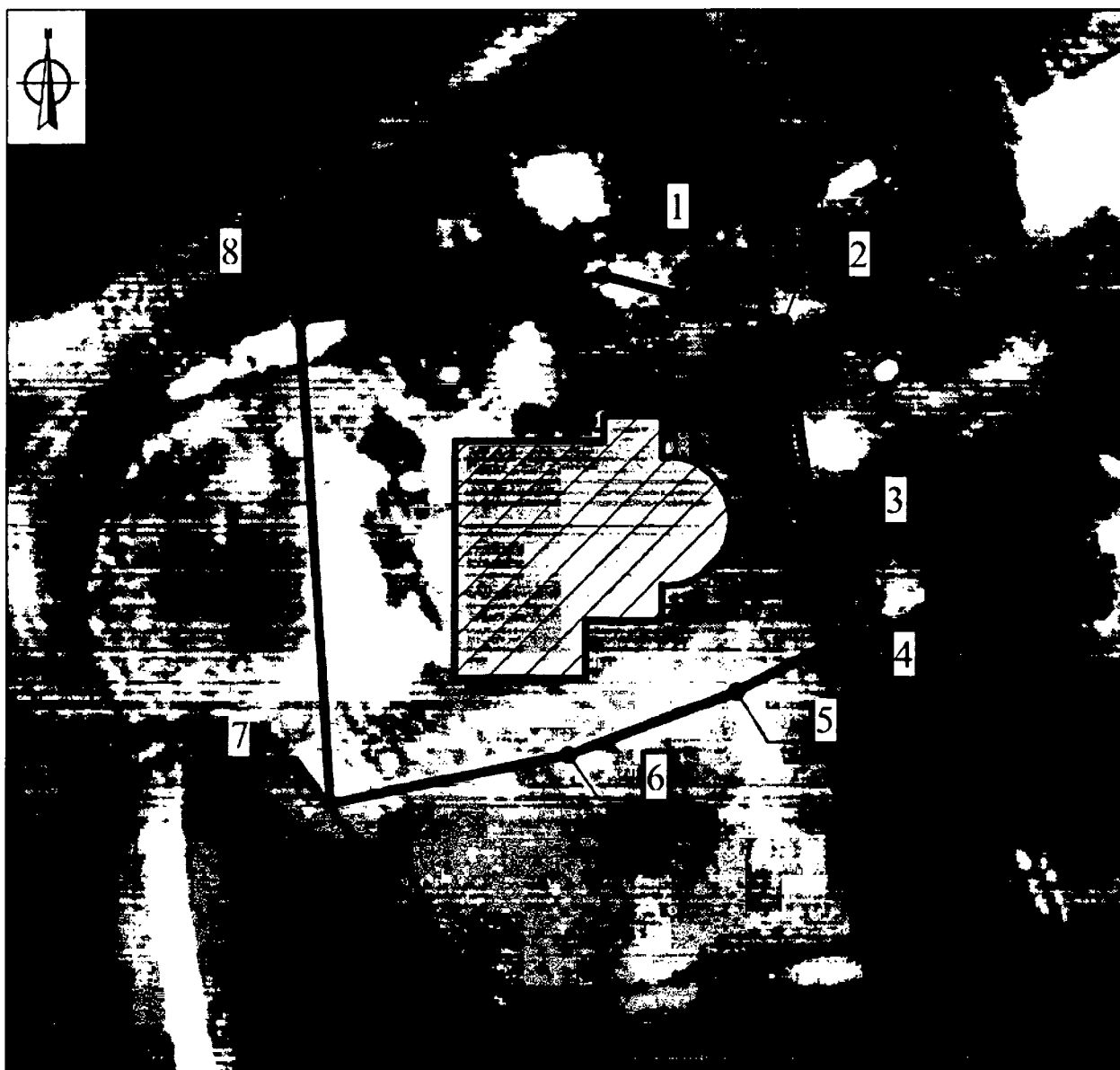


Г.В.Меламед



ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к приказу управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Нижегородской области  
от 11.11.2024 № 243

**Граница территории**

объекта культурного наследия регионального значения «Владимирская церковь»  
(Нижегородская область, Лысковский муниципальный округ, с. Никольское; адрес в  
едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и  
культуры) народов Российской Федерации: Нижегородская область, Лысковский район,  
с. Никольское)



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  - объект культурного наследия регионального значения
-  - граница территории объекта культурного наследия



- характерная точка границы территории объекта культурного наследия

**Координаты характерных точек границы территории**  
 объекта культурного наследия регионального значения «Владимирская церковь»  
 (Нижегородская область, Лысковский муниципальный округ, с. Никольское; адрес в  
 едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и  
 культуры) народов Российской Федерации: Нижегородская область, Лысковский район,  
 с. Никольское)

| Обозначение<br>характерной<br>точки | Координаты характерных точек в системе<br>координат МСК-52 |            |
|-------------------------------------|--|------------|
|                                     | X  | Y          |
| 1                                   | 490014,19  | 2291156,31 |
| 2                                   | 490010,52  | 2291170,44 |
| 3                                   | 489991,41  | 2291173,37 |
| 4                                   | 489985,46  | 2291174,02 |
| 5                                   | 489981,76  | 2291166,86 |
| 6                                   | 489976,83  | 2291153,69 |
| 7                                   | 489973,06  | 2291135,05 |
| 8                                   | 490010,73  | 2291132,61 |
| 1                                   | 490014,19  | 2291156,31 |

ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к приказу управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Нижегородской области  
от 11.11.2024 № 243

**Режим использования**

территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Владимирская церковь» (Нижегородская область, Лысковский  
муниципальный округ, с. Никольское; адрес в едином государственном  
реестре объектов культурного наследия (памятников истории и  
культуры) народов Российской Федерации: Нижегородская область,  
Лысковский район, с. Никольское)

1. Настоящим Режимом разрешается:

1) проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов в соответствии с проектами проведения указанных работ, согласованными в установленном порядке с органом исполнительной власти Нижегородской области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, на основании его письменного разрешения и задания на проведение указанных работ;

2) осуществление хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе ремонт, реконструкция и прокладка инженерных коммуникаций подземным способом при наличии разделов об обеспечении сохранности объекта культурного наследия с актами государственной историко-культурной экспертизы, согласованными в установленном порядке с органом исполнительной власти Нижегородской области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

2. Настоящим Режимом запрещается:

1) снос объекта культурного наследия и осуществление

хозяйственной деятельности, причиняющей вред объекту культурного наследия;

2) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов;

3) строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

4) прокладка инженерных коммуникаций надземным, наземным способами, а также на фасадах объекта культурного наследия;

5) размещение рекламных конструкций, за исключением наружной рекламы предусмотренной пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Назначение объекта культурного наследия при проведении работ по его приспособлению для современного использования, а также виды разрешенного использования земельных участков в границе территории объекта культурного наследия определяются с учетом видов разрешенного использования, предусмотренных для данной территориальной зоны правилами землепользования и застройки муниципального образования и определенных настоящим приказом требований, если это не ухудшает состояние объекта культурного наследия, не наносит вред окружающей историко-культурной и природной среде, а также не нарушает права и законные интересы других лиц.

---