



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области

19 АВГ 2024

16184-330-006-01-03/32

П Р И К А З

31.07.2024

№ 06-01-03/32

г. Нижний Новгород

**Об утверждении документации по внесению
изменений в проект межевания территории,
расположенной северо-западнее р.п. Выездное
в городском округе город Арзамас
Нижегородской области**

В соответствии со статьями 41, 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 5, 27 Закона Нижегородской области от 8 апреля 2008 г. № 37-З «Об основах регулирования градостроительной деятельности на территории Нижегородской области», Адресной инвестиционной программой Нижегородской области на 2024-2026 годы, утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области от 18 декабря 2023 г. № 1084, пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 19 июня 2024 г. № 06-01-02/34,

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в проект межевания территории, расположенной северо-западнее р.п. Выездное в городском округе город Арзамас Нижегородской области, утвержденный приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 13 октября 2021 г. № 06-01-03/42 (далее – документация по внесению изменений).

2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. Направить утвержденную документацию по внесению изменений мэру городского округа город Арзамас Нижегородской области для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещения

на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Обеспечить размещение документации по внесению изменений в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области.

2.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящий приказ вступает в силу после дня его опубликования.

И.о. министра

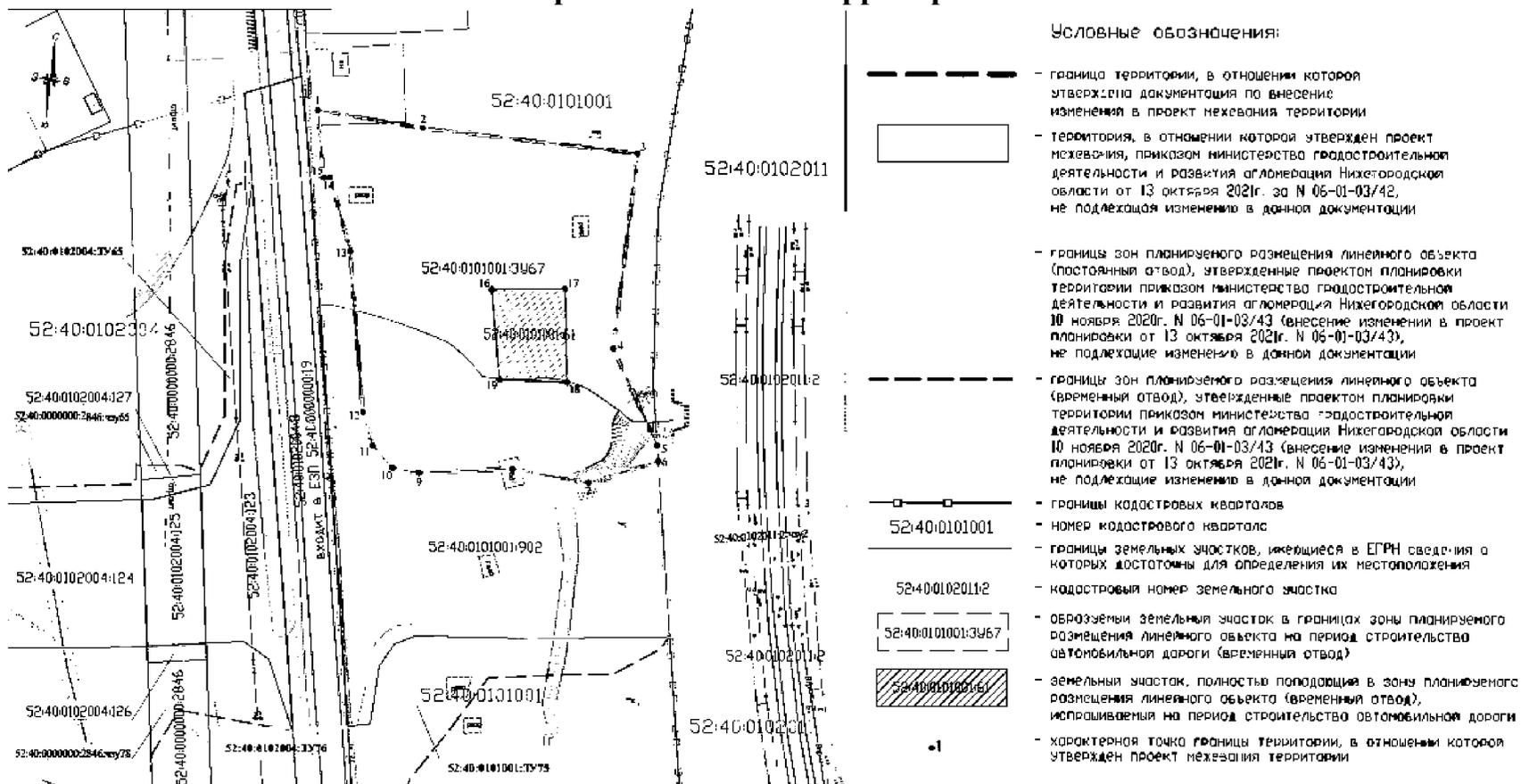


С.Г.Попов

УТВЕРЖДЕНА
приказом министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 31.07.2024 №06-01-03/32

Документация по внесению изменений в проект межевания территории, расположенной северо-западнее р.п.
Выездное в городском округе город Арзамас Нижегородской области

Проект межевания территории
I. Чертеж межевания территории



II. Сведения об образуемом земельном участке

Местоположение границ и условный номер образуемого земельного участка указаны в разделе I. Чертеж межевания территории.

Внесение изменений в проект межевания территории связано с корректировкой сведений по образуемому земельному участку 52:40:0101001:ЗУ67 в связи с постановкой на кадастровый учёт и уточнением границ земельного участка с кадастровым номером 52:40:0101001:61, полностью попадающим на названный образуемый земельный участок в зоне планируемого размещения линейного объекта на период строительства автомобильной дороги (временный отвод).

В связи с постановкой на кадастровый учёт и уточнением границ земельного участка с кадастровым номером 52:40:0101001:61, образуемый земельный участок 52:40:0101001:ЗУ67 поменял конфигурацию и изменилась его площадь.

Сведения об отнесении образуемых земельных участков к территориям общего пользования, сведения о земельных участках, в отношении которых планируется установление публичных сервитутов, сведения о видах разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории отражены в проекте межевания территории, расположенной северо-западнее р.п.Выездное в Арзамасском районе Нижегородской области, утвержденном приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 13.10.2021 №06-01-03/42 (с изменениями от 20 мая 2024 г. № 06-01-03/19, от 28 июня 2024 г. № 06-01-03/27), и не подлежат изменению в составе данной документации.

Сведения о земельном участке, образуемом из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах зоны планируемого размещения линейного объекта на период строительства автомобильной дороги (временный отвод)

Условный номер образуемого лесного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Категория земель	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Адрес (описание местоположения)
52:40:0101001:3У67	5712	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Российская Федерация, Нижегородская область, Арзамасский муниципальный район, г. Арзамас

Перечень координат характерных точек границ образуемого земельного участка (система координат – МСК-52)

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
Условный номер земельного участка 52:40:0101001:3У67		
н1	428966,05	2201602,18
н2	428964,30	2201629,22
н3	428963,74	2201684,54
н4	428913,95	2201683,51
н5	428890,72	2201697,28
н6	428886,67	2201697,99
н7	428879,37	2201680,87
н8	428880,84	2201661,20
н9	428877,34	2201637,58
н10	428877,83	2201630,75
н11	428882,83	2201625,16
н12	428891,17	2201621,68
н13	428931,40	2201614,13
н14	428949,49	2201607,17
н15	428949,18	2201605,53
н1	428966,05	2201602,18
н16	428925,52	2201651,10
н17	428927,63	2201669,79
н18	428904,11	2201672,71
н19	428902,96	2201655,52
н16	428925,52	2201651,10

Сведения по земельному участку с кадастровым номером 52:40:0101001:61, полностью попадающего в зону планируемого размещения линейного объекта (временный отвод) и испрашиваемого на период строительства автомобильной дороги

№ п.п.	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв.м.	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Адрес (описание местоположения)
1	52:40:0101001:61	419	Земли населенных пунктов	Для ведения личного сада	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, р-н Арзамасский, г. Арзамас, сдт №23, дом 26

Перечень координат характерных точек границ, в отношении которых утвержден проект межевания территории

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	428966,05	2201602,18
2	428964,30	2201629,22
3	428963,74	2201684,54
4	428913,95	2201683,51
5	428890,72	2201697,28
6	428886,67	2201697,99
7	428879,37	2201680,87
8	428880,84	2201661,20
9	428877,34	2201637,58
10	428877,83	2201630,75
11	428882,83	2201625,16
12	428891,17	2201621,68
13	428931,40	2201614,13
14	428949,49	2201607,17
15	428949,18	2201605,53
1	428966,05	2201602,18