



**Управление  
государственной охраны объектов культурного наследия  
Нижегородской области**

Включен в Реестр  
нормативных актов органов  
исполнительной власти  
Нижегородской области  
20 ИЮН 2024

25727-518-143

**П Р И К А З**

23.05.2024

№ 143

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границы и режима  
использования территории объекта  
культурного наследия регионального  
значения «Летняя дача Бугрова»  
(Нижегородская область, Володарский  
муниципальный округ, город Володарск,  
ул. Клубная, дом 6)**

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Летняя дача Бугрова» (Нижегородская область, Володарский муниципальный округ, город Володарск, ул. Клубная, дом 6; адрес в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – ЕГРОКН): Нижегородская область, Володарский район, г. Володарск, ул. Советская, 1) на исторически сложившейся территории, руководствуясь статьями 3, 3<sup>1</sup>, 5, 5<sup>1</sup>, 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»,  
п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границу территории объекта культурного наследия регионального значения «Летняя дача Бугрова» (Нижегородская область, Володарский муниципальный округ, город Володарск, ул. Клубная, дом 6; адрес в ЕГРОКН: Нижегородская область, Володарский район, г. Володарск, ул. Советская, 1) согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 настоящего приказа, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Поручить начальнику отдела государственной охраны и учета объектов культурного наследия Н.Н. Тамбовцевой организовать работу по направлению в установленном порядке копии настоящего приказа в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, а также в администрацию Володарского муниципального округа для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель



Г.В.Меламед

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к приказу управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Нижегородской области  
от 23.05.24 № 143

**Граница территории**

объекта культурного наследия регионального значения «Летняя дача Бугрова»  
(Нижегородская область, Володарский муниципальный округ, город Володарск,  
ул. Клубная, дом 6; адрес в едином государственном реестре объектов культурного  
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:  
Нижегородская область, Володарский район, г. Володарск, ул. Советская, 1)



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  - объект культурного наследия регионального значения
-  - граница территории объекта культурного наследия
-  - характерная точка границы территории объекта культурного наследия

**Координаты характерных точек границы территории**  
объекта культурного наследия регионального значения «Летняя дача Бугрова»  
(Нижегородская область, Володарский муниципальный округ, город Володарск,  
ул. Клубная, дом 6; адрес в едином государственном реестре объектов культурного  
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:  
Нижегородская область, Володарский район, г. Володарск, ул. Советская, 1)

Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат МСК-52	
	X	Y
1	519721,25	2165148,87
2	519700,25	2165150,46
3	519699,15	2165131,93
4	519719,85	2165130,70
1	519721,25	2165148,87

ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к приказу управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Нижегородской области  
от 13.06.24 № 143

**Режим использования**

территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Летняя дача Бугрова» (Нижегородская область, Володарский  
муниципальный округ, город Володарск, ул. Клубная, дом 6; адрес в  
едином государственном реестре объектов культурного наследия  
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:  
Нижегородская область, Володарский район, г. Володарск,  
ул. Советская, 1)

1. Настоящим Режимом разрешается:

1) проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов в соответствии с проектами проведения указанных работ, согласованными в установленном порядке с органом исполнительной власти Нижегородской области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, на основании его письменного разрешения и задания на проведение указанных работ;

2) осуществление хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе ремонт, реконструкция и прокладка инженерных коммуникаций подземным способом при наличии разделов об обеспечении сохранности объекта культурного наследия с актами государственной историко-культурной экспертизы, согласованными в установленном порядке с органом исполнительной власти Нижегородской области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

2. Настоящим Режимом запрещается:

1) снос объекта культурного наследия и осуществление хозяйственной деятельности, причиняющей вред объекту культурного наследия;

2) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов;

3) строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

4) прокладка инженерных коммуникаций надземным, наземным способами, а также на фасадах объекта культурного наследия;

5) размещение рекламных конструкций, за исключением наружной рекламы предусмотренной пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Назначение объекта культурного наследия при проведении работ по его приспособлению для современного использования, а также виды разрешенного использования земельных участков в границе территории объекта культурного наследия определяются с учетом видов разрешенного использования, предусмотренных для данной территориальной зоны правилами землепользования и застройки муниципального образования и определенных настоящим приказом требований, если это не ухудшает состояние объекта культурного наследия, не наносит вред окружающей историко-культурной и природной среде, а также не нарушает права и законные интересы других лиц.

---