



**Управление
государственной охраны объектов культурного наследия
Нижегородской области**

Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области

26 ФЕВ 2024

25-146-518-035

П Р И К А З

14.02.2024

№

35

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границы и режима
использования территории объекта
культурного наследия регионального
значения «Троицкая церковь»
(Нижегородская область, Володарский
муниципальный округ, с. Старково)**

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Троицкая церковь» (Нижегородская область, Володарский муниципальный округ, с. Старково; адрес в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – ЕГРОКН): Нижегородская область, Володарский район, с. Старково) на исторически сложившейся территории, руководствуясь статьями 3, 3¹, 5, 5¹, 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»,

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границу территории объекта культурного наследия регионального значения «Троицкая церковь» (Нижегородская область, Володарский муниципальный округ, с. Старково; адрес в ЕГРОКН: Нижегородская область, Володарский район, с. Старково) согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 настоящего приказа, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Поручить начальнику отдела государственной охраны и учета объектов культурного наследия Н.Н. Тамбовцевой организовать работу по направлению в установленном порядке копии настоящего приказа в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, а также в администрацию Володарского муниципального округа для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

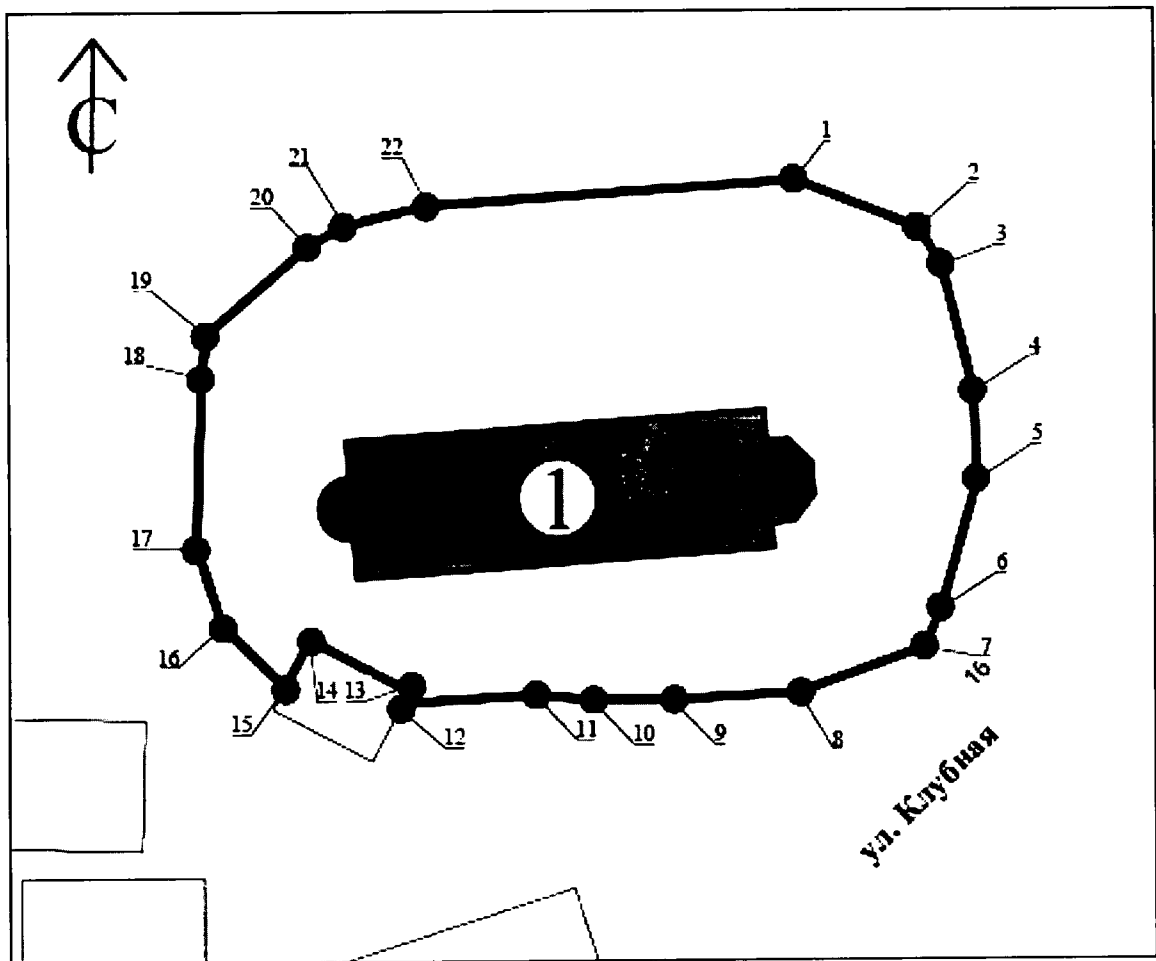
Руководитель






Г.В.Меламед

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Нижегородской области
от 14.02.2024 № 36

Граница территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Троицкая церковь» (Нижегородская область, Володарский муниципальный округ,
с. Старково; адрес в едином государственном реестре объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Нижегородская
область, Володарский район, с. Старково)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - объект культурного наследия регионального значения
-  - границы территории
-  - обозначение характерной точки границ территории

Координаты характерных точек границы территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Троицкая церковь» (Нижегородская область, Володарский муниципальный округ,
с. Старково; адрес в едином государственном реестре объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Нижегородская
область, Володарский район, с. Старково)

Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат МСК-52	
	X	Y
1	525364.95	2147532.74
2	525361.31	2147541.86
3	525358.55	2147543.56
4	525349.04	2147545.93
5	525342.45	2147546.17
6	525332.97	2147543.54
7	525329.97	2147542.18
8	525326.64	2147532.94
9	525326.09	2147523.27
10	525326.06	2147517.63
11	525326.45	2147513.04
12	525325.87	2147503.25
13	525326.77	2147503.73
14	525330.69	2147496.30
15	525327.17	2147494.44
16	525331.71	2147489.79
17	525337.60	2147487.88
18	525350.36	2147488.32
19	525353.55	2147488.72
20	525360.17	2147496.34
21	525361.66	2147499.04
22	525363.12	2147505.25
1	525364.95	2147532.74

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу управления государственной
охраны объектов культурного наследия
Нижегородской области
от 14.02.2024 № 35

Режим использования

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Троицкая церковь» (Нижегородская область, Володарский
муниципальный округ, с. Старково; адрес в едином государственном
реестре объектов культурного наследия (памятников истории и
культуры) народов Российской Федерации: Нижегородская область,
Володарский район, с. Старково)

1. Настоящим Режимом разрешается:

1) проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов в соответствии с проектами проведения указанных работ, согласованными в установленном порядке с органом исполнительной власти Нижегородской области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, на основании его письменного разрешения и задания на проведение указанных работ;

2) осуществление хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе ремонт, реконструкция и прокладка инженерных коммуникаций подземным способом при наличии разделов об обеспечении сохранности объекта культурного наследия с актами государственной историко-культурной экспертизы, согласованных в установленном порядке с органом исполнительной власти Нижегородской области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

2. Настоящим Режимом запрещается:

1) снос объекта культурного наследия и осуществление

хозяйственной деятельности, причиняющей вред объекту культурного наследия;

2) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов;

3) прокладка инженерных коммуникаций надземным способом, а также на фасадах зданий;

4) строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

5) размещение рекламных конструкций, за исключением наружной рекламы предусмотренной пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Назначение объекта культурного наследия при проведении работ по его приспособлению для современного использования, а также виды разрешенного использования земельных участков в границе территории объекта культурного наследия определяются с учетом видов разрешенного использования, предусмотренных для данной территориальной зоны правилами землепользования и застройки муниципального образования и определенных настоящим приказом требований, если это не ухудшает состояние объекта культурного наследия, не наносит вред окружающей историко-культурной и природной среде, а также не нарушает права и законные интересы других лиц.
