



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области

19 ЯНВ 2024

24945-330-004-02-03/121

П Р И К А З

7 декабря 2023 г.

№ 07-02-03/121

г. Нижний Новгород

**Об утверждении проекта межевания
территории в границах улиц Большая
Покровская, Пожарского, площади
Театральная в Нижегородском районе города
Нижнего Новгорода**

В соответствии со статьями 8², 41, 41¹, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 21 сентября 2023 г. № 07-02-02/182 «О подготовке проекта межевания территории в границах улиц Большая Покровская, Пожарского, площади Театральная в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода»

п р и к а з ы в а ю:

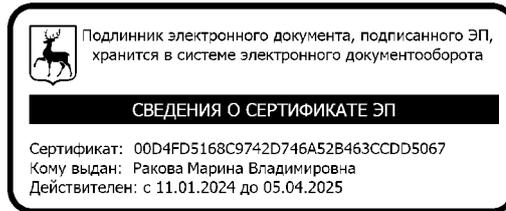
1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории в границах улиц Большая Покровская, Пожарского, площади Театральная в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода.

2. Направить в течение четырех дней со дня утверждения настоящего приказа проект межевания территории в границах улиц Большая Покровская,

Пожарского, площади Театральная в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В.Ракова

УТВЕРЖДЕН
приказом министерства градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 7 декабря 2023 г. № 07-02-03/121

**Проект межевания территории в границах улиц Большая Покровская,
Пожарского, площади Театральная в Нижегородском районе города
Нижегорода**

Проект межевания территории в границах улиц Большая Покровская, Пожарского, площади Театральная в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода разработан в целях определения местоположения границ земельного участка под объектом капитального строительства – часовня (кадастровый номер 52:18:0060031:334), расположенным по адресу: г. Нижний Новгород, Нижегородский район, пл. Театральная, д.1А.

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

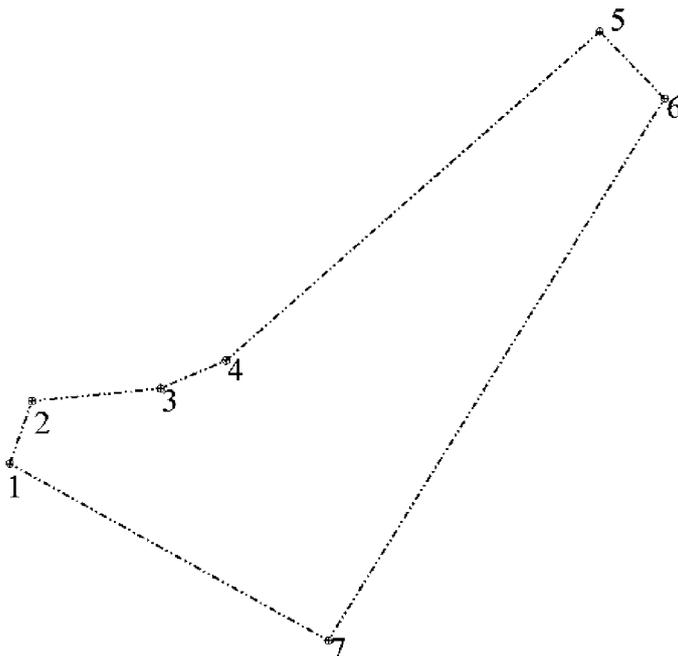
Проектом межевания территории предусматривается образование следующего земельного участка:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
1	Осуществление религиозных обрядов	355	Раздел земельного участка с кадастровым номером 52:18:0060031:48, сохраняемого в измененных границах

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Проектом межевания территории не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и(или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

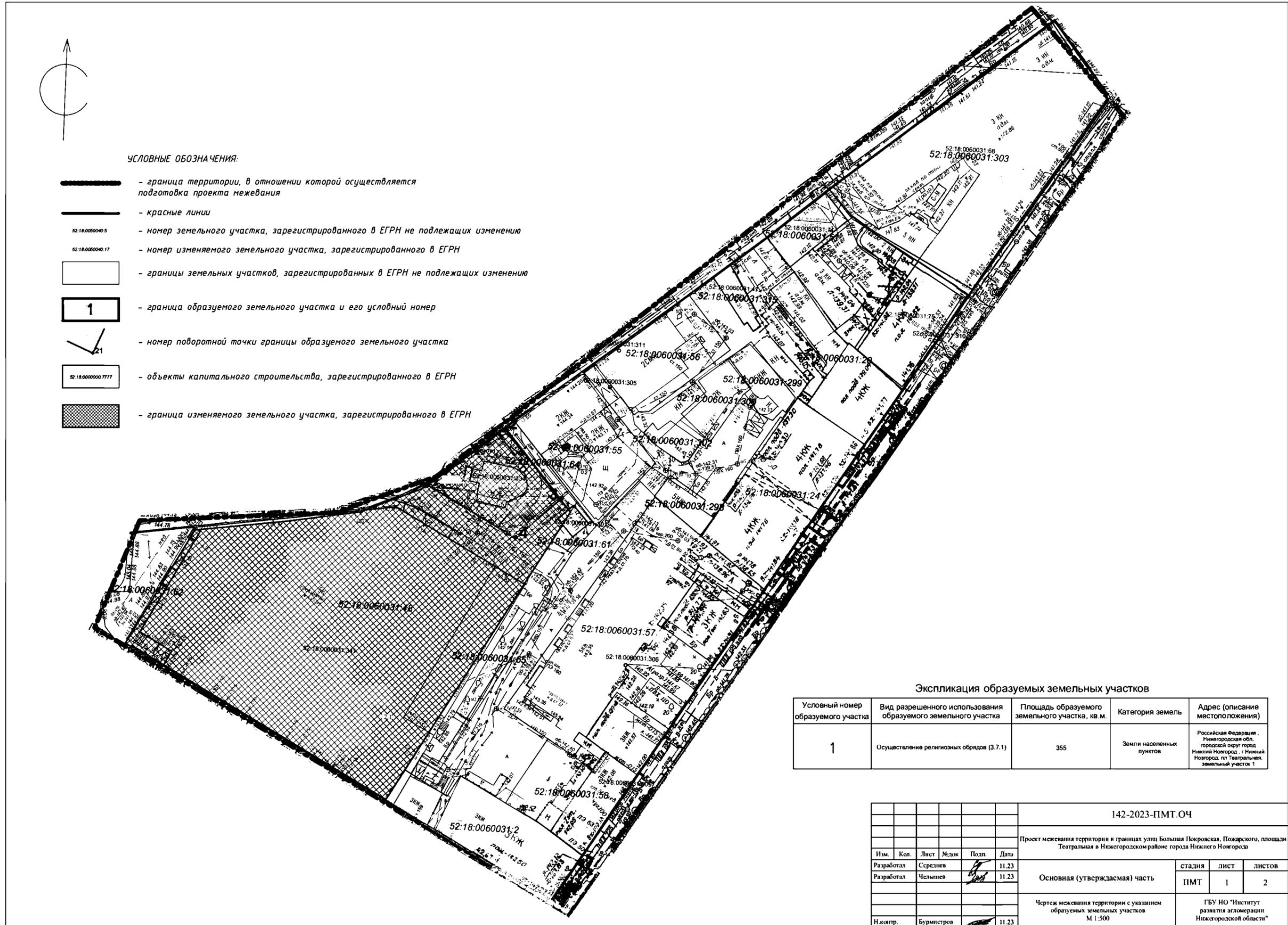
III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.



Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52):

Обозначение характерных точек	Координаты точки, м	
	X	Y
1	530 214,38	2 216 133,60
2	530 238,60	2 216 142,37
3	530 242,89	2 216 185,55
4	530 252,28	2 216 207,59
5	530 363,60	2 216 333,21
6	530 340,91	2 216 354,94
7	530 157,65	2 216 241,96

IV. Чертеж межевания территории



Экспликация образуемых земельных участков

Условный номер образуемого участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.	Категория земель	Адрес (описание местоположения)
1	Осуществление религиозных обрядов (3.7.1)	355	Земли населенных пунктов	Российская Федерация - Нижегородская обл. городской округ город Нижний Новгород, г. Нижний Новгород, пл. Тавартыня, земельный участок 1

142-2023-ПМТ.ОЧ					
Проект межевания территории в границах улиц Большая Покровская, Пожарского, площади Театральная в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода					
Изм.	Кол.	Лист	Мелок	Подп.	Дата
Разработал		Среднев			11.23
Разработал		Чельшев			11.23
Основная (утверждаемая) часть			стадия	лист	листов
			ПМТ	1	2
Чертеж межевания территории с указанием образуемых земельных участков М 1:500				ГБУ НО "Институт развития агломерации Нижегородской области"	
Н.контр.		Бурмистров			11.23