



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области

19 ДЕК 2023

14578-330-001-01-03/106

П Р И К А З

17 ноября 2023 г.

№ 07-01-03/106

г. Нижний Новгород

**Об утверждении изменений в Правила
землепользования и застройки города
Нижнего Новгорода, утвержденные приказом
департамента градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области от 30 марта 2018 г.
№ 07-01-06/22**

В соответствии со статьями 8², 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-3 «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области 8 августа 2023 г. № 07-01-02/46 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода», протоколом заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 27 октября 2023 г. № 119

приказываю:

1. Утвердить прилагаемые изменения в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30 марта 2018 г. № 07-01-06/22 (далее – Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода), в части установления на карте градостроительного зонирования с отображением территорий, в границах которых предусматривается осуществление комплексного развития территории, статьи 17 Части II. Карта градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки города Нижнего Новгорода территорий, в границах которых предусматривается комплексное развитие: в границах улиц Молитовская, Голубева, Правдинская в Ленинском районе, по улице Дальняя в Нижегородском районе, по улице Большая Перекрестная в Нижегородском районе.

2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. Направить настоящий приказ главе города Нижнего Новгорода.

2.2. Направить в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Нижегородской области в электронной форме сведения о территориях, в границах которых предусматривается комплексное развитие и перечень координат границ таких территорий в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

2.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.4. Обеспечить размещение настоящих изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в течении десяти дней с даты утверждения настоящего приказа.

3. Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода:

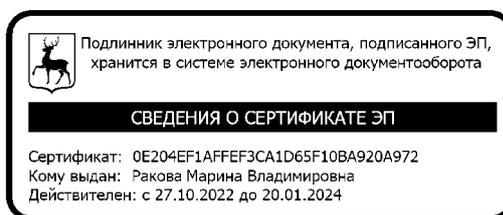
3.1. Обеспечить опубликование настоящих изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода в порядке,

установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.2. Обеспечить размещение настоящих изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



М.В. Ракова

Приложение
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 17 ноября 2023 г. № 07-01-03/106

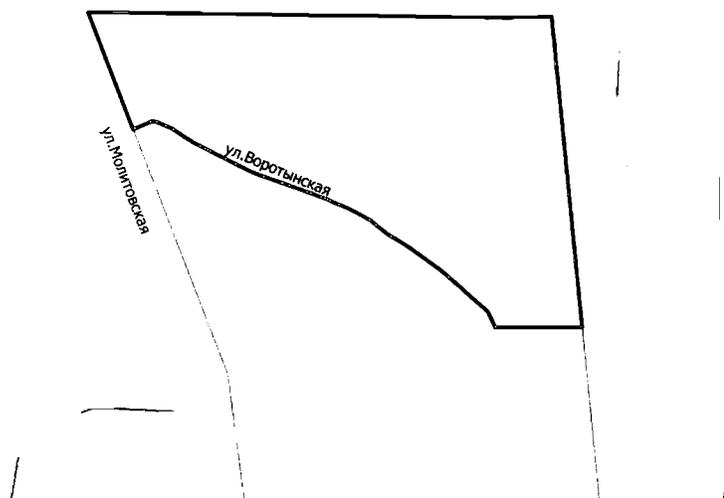
ИЗМЕНЕНИЯ

**в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода,
утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и
развития агломераций Нижегородской области от 30 марта 2018 г. № 07-01-06/22**

установить на карте градостроительного зонирования с отображением территорий, в границах которых предусматривается осуществление комплексного развития территории, статьи 17 Части II. Карта градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки города Нижнего Новгорода территории, в границах которой предусматривается комплексное развитие в границах улиц Молитовская, Голубева, Правдинская в Ленинском районе.



Молитовский мост

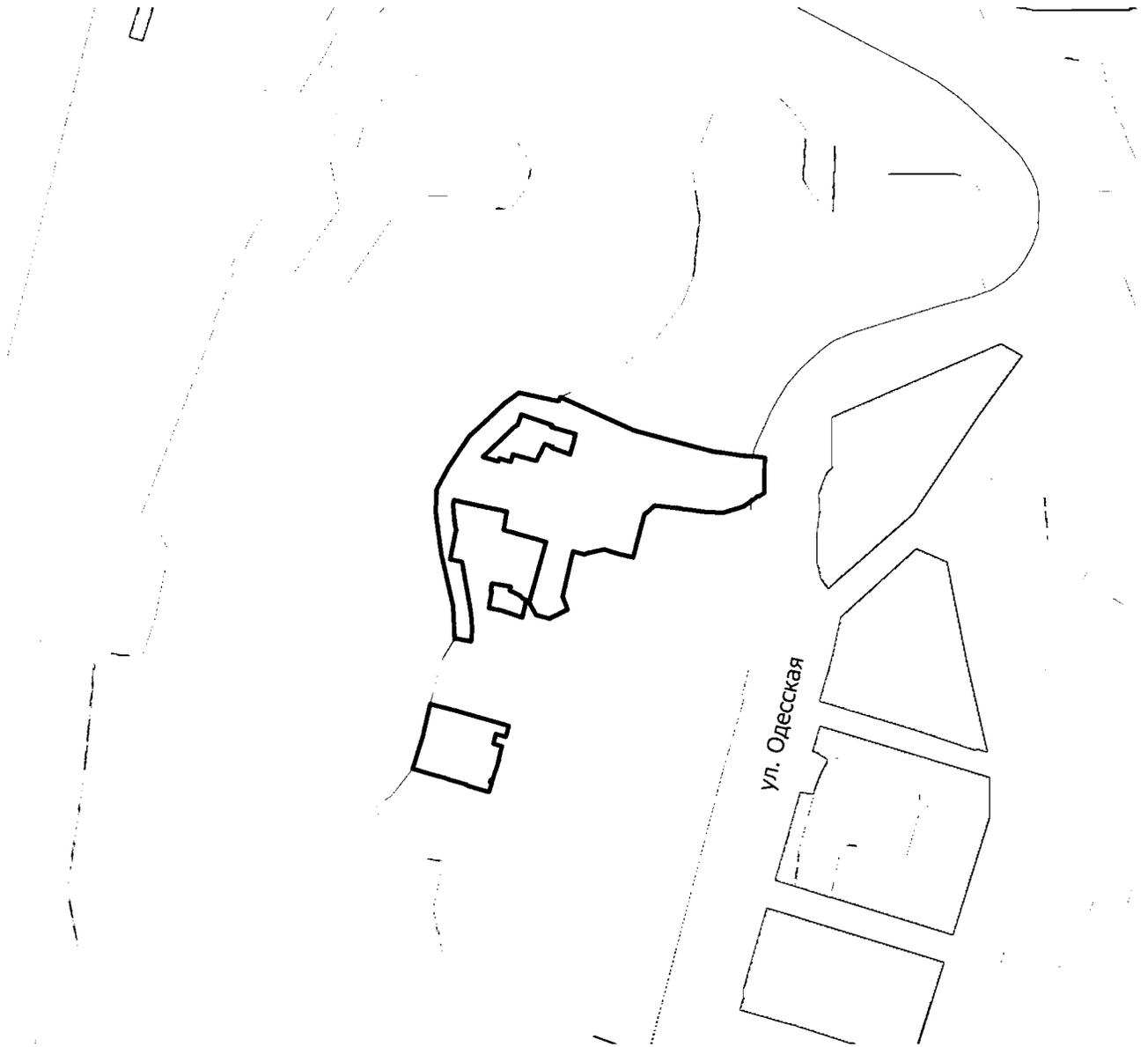


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

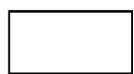


территория, в границах которых предусматривается осуществление комплексного развития территории

установить на карте градостроительного зонирования с отображением территорий, в границах которых предусматривается осуществление комплексного развития территории, статьи 17 Части II. Карта градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки города Нижнего Новгорода территории, в границах которой предусматривается комплексное развитие по улице Дальняя в Нижегородском районе и по улице Большая Перекрестная в Нижегородском районе.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



территория, в границах которых предусматривается осуществление комплексного развития территории