



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

Включен в Реестр  
нормативных актов органов  
исполнительной власти  
Нижегородской области

25 ОКТ 2023

№ в реестре

13854-330-007-02-03 L101

## П Р И К А З

3 октября 2023 г.

№ 07-02-03/101

г. Нижний Новгород

**Об утверждении проекта межевания  
территории в районе гаражного массива  
"Левый" по ул.Зеленая в п. Ждановский  
Кстовского муниципального округа  
Нижегородской области**

В соответствии со статьями 8<sup>2</sup>, 41, 41<sup>1</sup>, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 17 февраля 2023 г. № 07-02-02/31 «О подготовке проекта межевания территории в районе гаражного массива "Левый" по ул.Зеленая в п. Ждановский Кстовского муниципального округа Нижегородской области», с учетом протокола общественных обсуждений от 10 августа 2023 г. и заключения о результатах общественных обсуждений от 14 августа 2023 г.

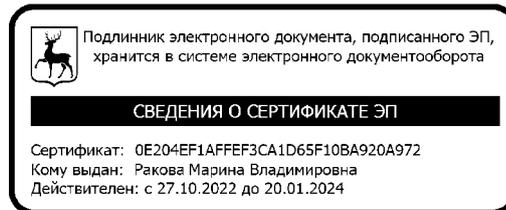
п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории в районе гаражного массива "Левый" по ул.Зеленая в п. Ждановский Кстовского муниципального округа Нижегородской области.

2. Направить в течение четырех дней со дня утверждения проект межевания территории в районе гаражного массива "Левый" по ул.Зеленая в п. Ждановский главе Кстовского муниципального округа Нижегородской области.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. министра



М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕН  
приказом министерства градостроительной  
деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 3 октября 2023 г. № 07-02-03/101

**Проект межевания территории в районе гаражного массива "Левый" по  
ул.Зеленая в п. Ждановский Кстовского муниципального округа  
Нижегородской области**

Проект межевания территории в районе гаражного массива "Левый" по ул.Зеленая в п. Ждановский Кстовского муниципального округа Нижегородской области разработан на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 17 февраля 2023 г. № 07-02-02/31 «О подготовке проекта межевания территории в районе гаражного массива "Левый" по ул.Зеленая в п. Ждановский Кстовского муниципального округа Нижегородской области» для изменения границ земельного участка с кадастровым номером 52:26:0030050:922 в целях исключения вкрапливания и изломанности границ.

**I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.**

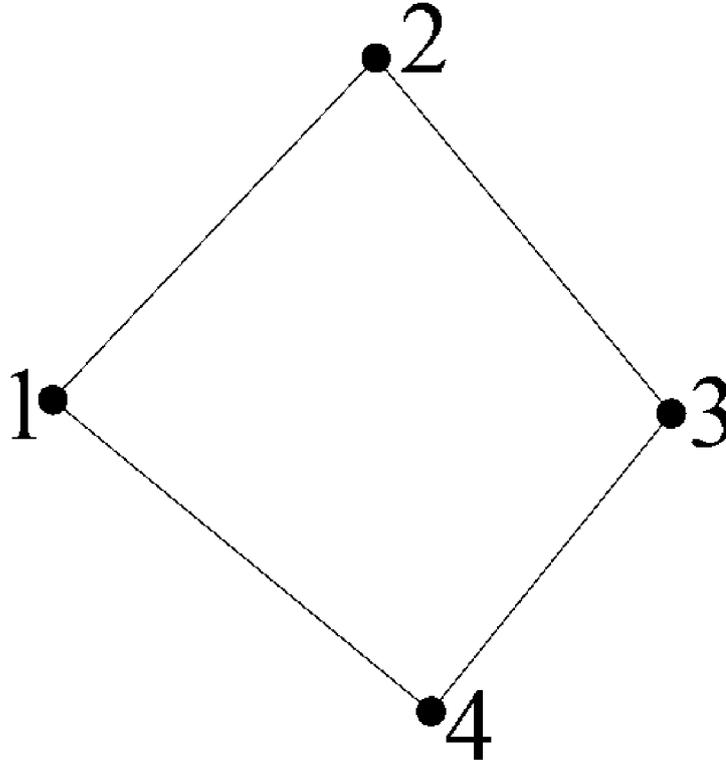
Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
52:18:0010310:ЗУ1	Склад	17970	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 52:26:0030050:922 и земель, находящихся в государственной собственности до разграничения

**II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.**

Проектом не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего

пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

**III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.**

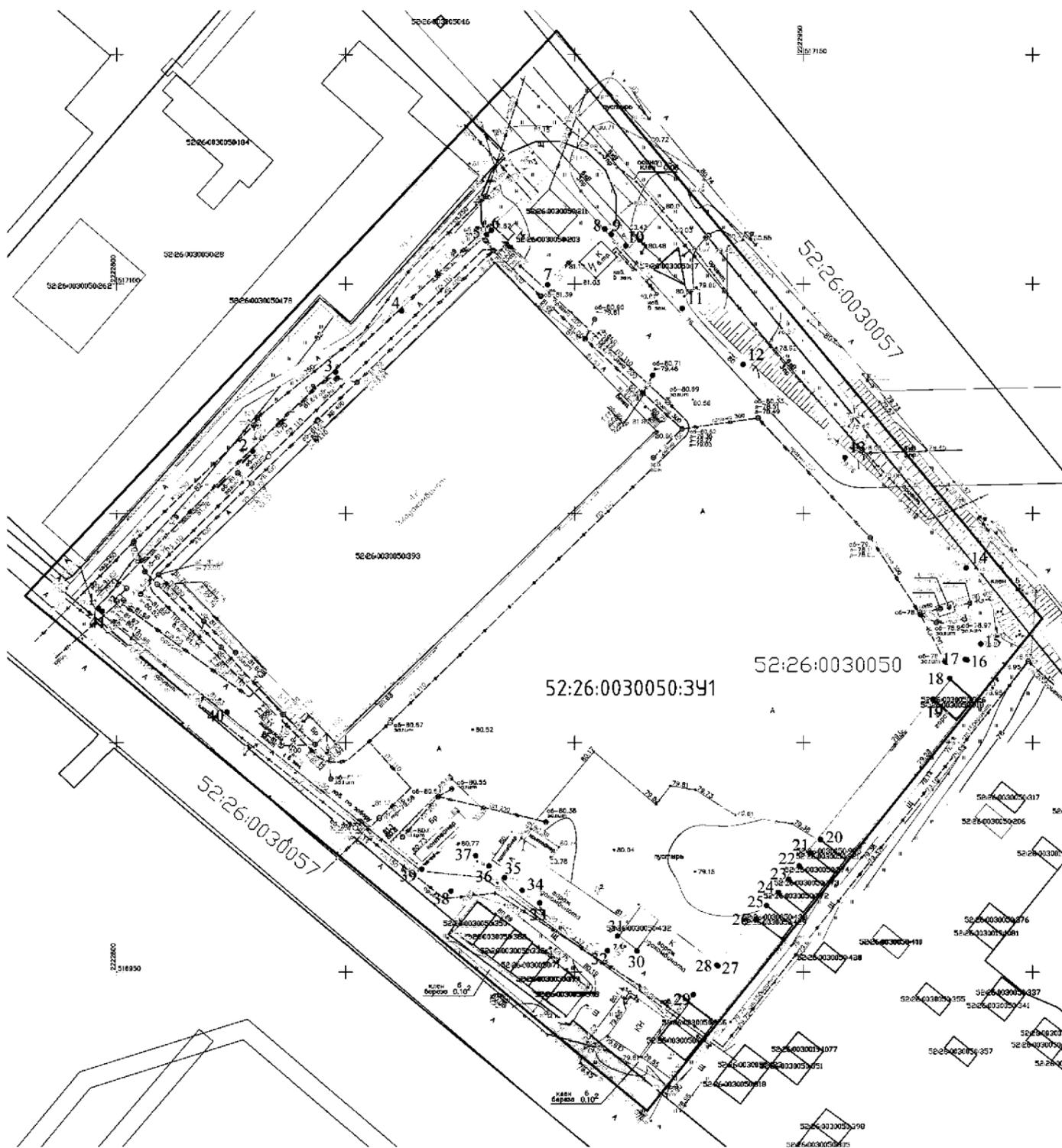


Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52):

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	517032,01	2222779,95
2	517155,21	2222896,07
3	517027,08	2223002,09
4	516919,77	2222915,84
1	517032,01	2222779,95



V. Чертеж межевания территории.



Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой разрабатывается документация по планировке территории
- границы кадастровых кварталов
- границы земельных участков, сведения о координатах которых внесены в ЕГРН
- объекты капитального строительства
- граница образуемого земельного участка
- номер поворотной точки участка

52:26:0030050 кадастровый номер квартала  
 52:26:0030050:922 кадастровый номер земельного участка, внесенного в ЕГРН с координатами границ  
 52:26:0030050:341 обозначение образуемого земельного участка

Экспликация образуемых земельных участков

Образующий земельный участок	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Площадь
Образующий земельный участок	52:26:0030050:341	Склад	17 970

ООО "ХЛАДОКОМБИНАТ ЗАПАДНЫЙ"									
Проект межевания территории в районе земельного участка "Лесной" по ул. Зеленой в Завенской Исполнительной муниципальной службе Нижегородской области									
Изм.	Кол. л.	Листы	№ док.	Подп.	Дата	Специал.		Листов	
Разработана	Архитект.	Инженер	Коллежист	И.И.И.		Проект межевания территории		СНТ	
Проверена	Архитект.	Инженер	Коллежист	И.И.И.		Межевая часть		1 2	
Чертеж межевания территории с указанием образуемых земельных участков						ИТ500		ООО "ИЦИ"	

Лист 1 из 1  
 Сторона № 1  
 Подпись и дата  
 Подпись и дата  
 Подпись и дата  
 Подпись и дата  
 Подпись и дата