



Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области

25 ОКТ 2023

№ в реестре

13855-330-004-02-03/103

**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

12 октября 2023 г.

№ 07-02-03/103

г. Нижний Новгород

**Об утверждении документации по внесению
изменений в проект межевания территории в
границах улиц Героя Советского Союза
Смирнова, Юлиуса Фучика, Южное шоссе,
улицы Коломенская в Автозаводском районе
города Нижнего Новгорода**

В соответствии со статьями 8², 41, 41¹, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 3 апреля 2023 г. №07-02-02/64 «О подготовке документации по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Героя Советского Союза Смирнова, Юлиуса Фучика, Южное шоссе, улицы Коломенская в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода», с учетом протокола общественных обсуждений от 12 сентября 2023 г. и заключения о результатах общественных обсуждений от 12 сентября 2023 г.

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Героя Советского Союза

Смирнова, Юлиуса Фучика, Южное шоссе, улицы Коломенская в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением главы администрации города Нижнего Новгорода от 8 октября 2009 г. № 5307.

2. Направить в течение четырех дней со дня утверждения документацию по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Героя Советского Союза Смирнова, Юлиуса Фучика, Южное шоссе, улицы Коломенская в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В.Ракова

УТВЕРЖДЕНА
приказом министерства градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 12 октября 2023 г. №07-02-03/103

Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Героя Советского Союза Смирнова, Юлиуса Фучика, Южное шоссе, улицы Коломенская в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода

Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Героя Советского Союза Смирнова, Юлиуса Фучика, Южное шоссе, улицы Коломенская в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода (далее-документация по планировке территории) разработана в целях изменения местоположения границ земельных участков с кадастровыми номерами 52:18:0040387:269, 52:18:0040387:270, 52:18:0040387:271, 52:18:0040387:272, расположенных в районе д. № 1 по Южному шоссе в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода.

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

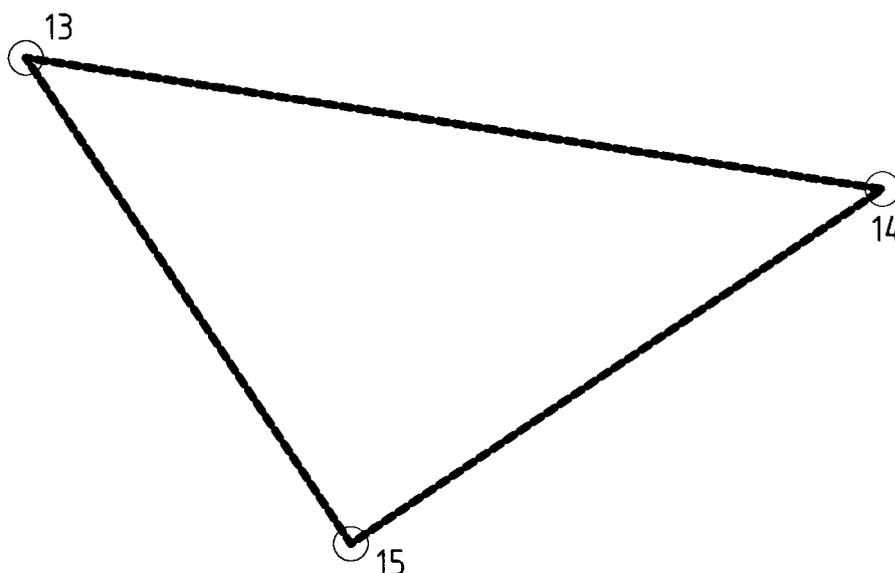
Документацией по планировке территории предусматривается образование земельного участка:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
52:18:0040387:ЗУ1	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	9920	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 52:18:0040387:269, 52:18:0040387:270, 52:18:0040387:271, 52:18:0040387:272 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

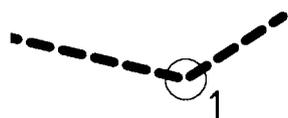
II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Документацией по планировке территории не предусматривается образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

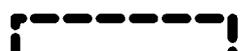
III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.



Условные обозначения:



- Характерная точка границ территории

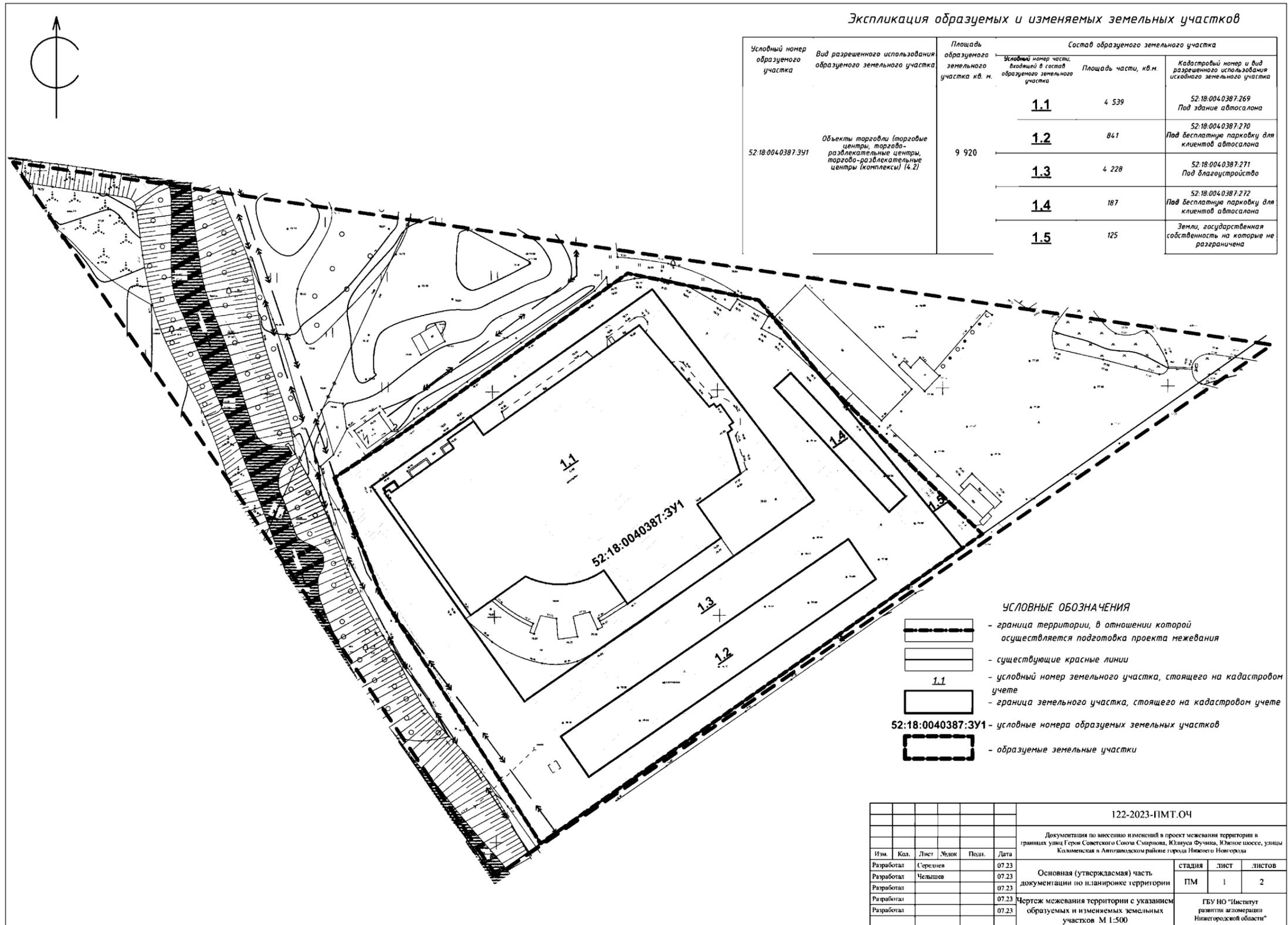


- Граница разработки проекта

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52):

№ точки	Координаты точки	
	Y	X
13	2206643.99	519051.94
14	2206923.20	519008.93
15	2206749.90	518892.57
13	2206643.99	519051.94

IV. Чертеж межевания территории.



V. Чертеж межевания территории.

