



**Управление  
государственной охраны объектов культурного наследия  
Нижегородской области**

Включен в Реестр  
нормативных актов органов  
исполнительной власти  
Нижегородской области  
22 MAR 2023

22721-518-063

**П Р И К А З**

09 03 2023

№

63

г. Нижний Новгород

**Об утверждении границы  
и режима использования территории объекта  
культурного наследия регионального  
значения "Церковь Рождества Богородицы в  
селе Гнилицы", расположенного в г. Нижнем  
Новгороде**

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения "Церковь Рождества Богородицы в селе Гнилицы", расположенного в г. Нижнем Новгороде, на исторически сложившейся территории, руководствуясь статьями 3, 3<sup>1</sup>, 5, 5<sup>1</sup>, 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Церковь Рождества Богородицы в селе Гнилицы" (Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Гнилицкая ул., 1а (литеры А, А1, А2)) согласно приложению 1 к настоящему приказу.

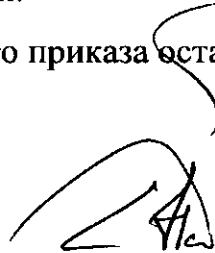
2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 настоящего приказа, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Поручить начальнику отдела государственной охраны и учета объектов культурного наследия Н.Н. Тамбовцевой организовать работу по направлению в установленном порядке копии настоящего приказа в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета,

государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, а также в администрацию города Нижнего Новгорода для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель

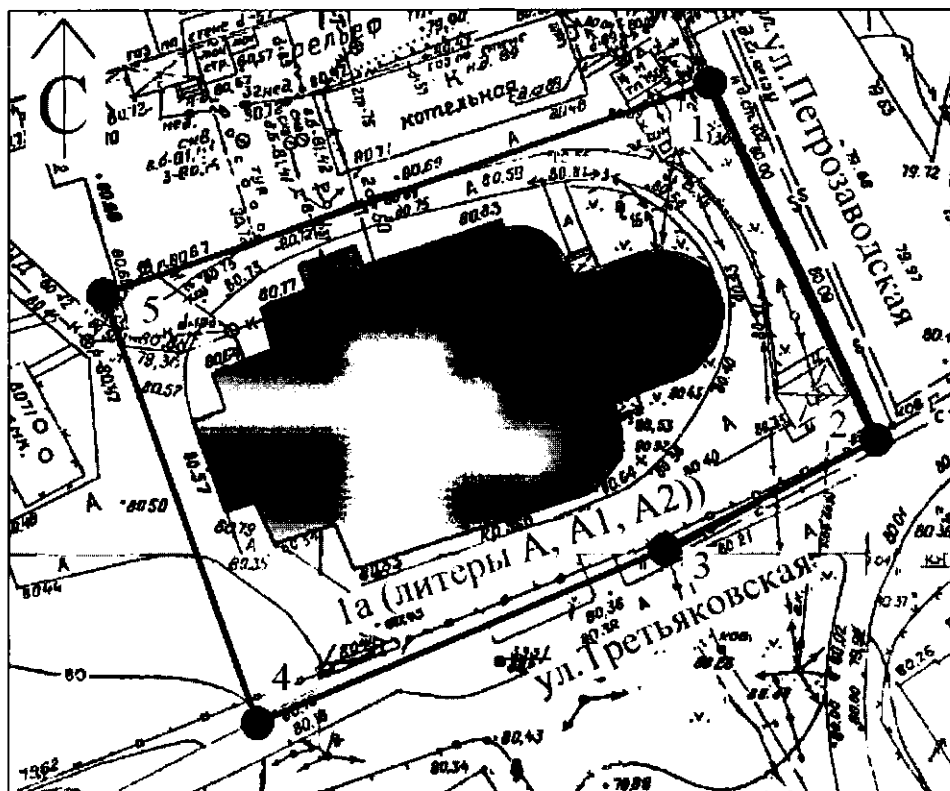


Г.В.Меламед

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к приказу управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Нижегородской области

от 09.03.2023 № 63

Граница территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
"Церковь Рождества Богородицы в селе Гнилицы"  
(Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Гнилицкая ул., 1а (литеры А, А1, А2))



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- объект культурного наследия "Церковь Рождества Богородицы в селе Гнилицы"



- граница территории объекта культурного наследия



- характерная точка границы территории

**Координаты характерных точек границы территории**  
объекта культурного наследия регионального значения "Церковь Рождества Богородицы в  
селе Гнилицы"  
(Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Гнилицкая ул., 1а (литеры А, А1, А2))

Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-52)	
	X	Y
1	517524.08	2200881.79
2	517491.30	2200896.92
3	517481.26	2200877.67
4	517465.31	2200840.32
5	517504.72	2200826.14
1	517524.08	2200881.79

**ПРИЛОЖЕНИЕ 2**  
к приказу управления государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Нижегородской области  
от 09.03.2013 № 63

**Режим использования**  
территории объекта культурного наследия регионального значения  
"Церковь Рождества Богородицы в селе Гнилицы" (Нижегородская  
область, г. Нижний Новгород, Гнилицкая ул., 1а (литеры А, А1, А2))

1. Настоящим Режимом разрешается:

1) проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или их отдельных элементов в соответствии с проектами проведения указанных работ, согласованными в установленном порядке с органом исполнительной власти Нижегородской области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, на основании его письменного разрешения и задания на проведение указанных работ;

2) осуществление хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе ремонт, реконструкция и прокладка инженерных коммуникаций подземным способом при наличии разделов об обеспечении сохранности объекта культурного наследия с актами государственной историко-культурной экспертизы, согласованных в установленном порядке с органом исполнительной власти Нижегородской области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

2. Настоящим Режимом запрещается:

1) снос объекта культурного наследия и осуществление хозяйственной деятельности, причиняющей вред объекту культурного наследия;

2) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его

отдельных элементов; а также ведения хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) строительство объектов капитального строительства;

4) прокладка инженерных коммуникаций надземным, наземным способом, а также на фасадах зданий;

5) размещение рекламных конструкций, за исключением наружной рекламы предусмотренной пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

3. Назначение объекта культурного наследия при проведении работ по его приспособлению для современного использования, а также виды разрешенного использования земельных участков в границе территории объекта культурного наследия определяются с учетом видов разрешенного использования, предусмотренных для данной территориальной зоны правилами землепользования и застройки муниципального образования и определенных настоящим приказом требований, если это не ухудшает состояние объекта культурного наследия, не наносит вред окружающей историко-культурной и природной среде, а также не нарушает права и законные интересы других лиц.

---