



**Государственная жилищная инспекция  
Нижегородской области**

Включен в Реестр  
нормативных актов органов  
исполнительной власти  
Нижегородской области  
17 АВГ 2021

№ в реестре

14618-515-515-100/21/04

**П Р И К А З**

13.08.2021

515-100/21П/од

№ \_\_\_\_\_

г. Нижний Новгород

О внесении изменений в административный регламент по предоставлению государственной жилищной инспекцией Нижегородской области государственной услуги "Лицензирование предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами", утвержденный приказом государственной жилищной инспекции Нижегородской области от 17 февраля 2015 г. № 16

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством  
п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в административный регламент по предоставлению государственной жилищной инспекцией Нижегородской области государственной услуги «Лицензирование предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами», утвержденный приказом государственной жилищной инспекции Нижегородской области от 17 февраля 2015 г. № 16 (далее – административный регламент), следующие изменения:

1.1. В подпункте «е» пункта 1.2<sup>1</sup> слово «выданной» заменить словом «предоставленной»;

1.2. Пункт 1.3 изложить в следующей редакции:

«1.3. Требования к порядку информирования о предоставлении государственной услуги.

1.3.1. Информация об Органе государственного жилищного надзора и его структурных подразделениях, месте нахождения, почтовом адресе, адресе

электронной почты и (или) форме обратной связи, графике работы, номерах телефонов, по которым можно получить информацию справочного характера, а также обобщенная информация по вопросам предоставления государственной услуги со ссылками на нормативные правовые акты Российской Федерации и Нижегородской области размещается на официальном сайте Органа государственного жилищного надзора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [www.gzhinn.ru](http://www.gzhinn.ru), в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных услуг (функций)» (далее - федеральный реестр), в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» - [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru), государственной информационной системе Нижегородской области «Единый Интернет-портал государственных и муниципальных услуг (функций) Нижегородской области» - [www.gu.nnov.ru](http://www.gu.nnov.ru) (далее - Порталы), государственной информационной системе Нижегородской области «Реестр государственных и муниципальных услуг (функций), предоставляемых (исполняемых) органами исполнительной власти Нижегородской области и органами местного самоуправления муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов, городских и сельских поселений Нижегородской области и подведомственными им организациями» (далее - региональный реестр), а также в печатной форме на информационных стендах, расположенных в местах предоставления государственной услуги.

Орган государственного жилищного надзора в установленном порядке обеспечивает размещение и актуализацию справочной информации на официальном сайте Органа государственного жилищного надзора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в соответствующих разделах регионального реестра и федерального реестра.

1.3.2. Заинтересованные лица могут получить информацию по вопросам предоставления государственной услуги, сведения о ходе предоставления государственной услуги:

- непосредственно в Органе государственного жилищного надзора по месту нахождения;

- с использованием средств телефонной связи, электронного информирования, посредством информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования (в том числе сети «Интернет» на официальном сайте Органа государственного жилищного надзора [www.gzhinn.ru](http://www.gzhinn.ru), с использованием Порталов);

- на информационных стендах в помещении, предназначенном для приема документов;

- в письменном виде почтой, направив запрос на бумажном носителе или в электронной форме.

Основными требованиями к информированию заявителей являются:

- достоверность предоставляемой информации;

- четкость в изложении информации;

- полнота информирования;

- оперативность информирования.

При личном обращении заинтересованного лица должностные лица Органа государственного жилищного надзора подробно и в вежливой (корректной) форме информируют обратившихся заинтересованных лиц по вопросам, указанным в абзаце первом настоящего подпункта. Время ожидания в очереди для получения информации о процедуре предоставления государственной услуги при личном обращении заинтересованного лица не должно превышать 15 минут. Время информирования одного заинтересованного лица составляет не более 15 минут.

При ответах на телефонные звонки и устные обращения заявителей должностные лица Органа государственного жилищного надзора подробно и в вежливой (корректной) форме информируют обратившихся по вопросам, указанным в абзаце первом настоящего подпункта. Ответ на телефонный звонок должен начинаться с информации о наименовании Органа государственного жилищного надзора, фамилии, имени, отчестве (последнее – при наличии) и

должности должностного лица Органа государственного жилищного надзора, принявшего телефонный звонок. При невозможности должностного лица, принявшего звонок, самостоятельно ответить на поставленные вопросы телефонный звонок должен быть переадресован (переведен) на другое должностное лицо или же обратившемуся лицу должен быть сообщен телефонный номер, по которому можно получить необходимую информацию. Время информирования одного заинтересованного лица по телефону составляет не более 10 минут.

Если для подготовки ответа требуется продолжительное время, должностное лицо Органа государственного жилищного надзора, осуществляющее информирование, может предложить заявителю обратиться за необходимой информацией в письменном виде или по электронной почте либо согласовать другое время устного информирования.

Должностное лицо Органа государственного жилищного надзора не вправе осуществлять информирование по вопросам, не указанным в абзаце первом настоящего подпункта.

Информация, указанная в абзаце первом настоящего подпункта, предоставляется бесплатно.

При поступлении обращения в письменной форме на бумажном носителе или в электронной форме консультирование осуществляется в виде письменных ответов, содержащих исчерпывающие сведения по существу поставленных вопросов.

Письменные обращения заинтересованных лиц по вопросам, указанным в абзаце первом настоящего подпункта, включая обращения, поступившие по электронной почте, регистрируются в течение 3 дней со дня поступления и рассматриваются уполномоченными должностными лицами Органа государственного жилищного надзора с учетом времени подготовки ответа заявителю в срок, не превышающий 30 дней со дня регистрации письменного обращения.

1.3.3. На информационных стендах Органа государственного жилищного надзора и на официальном сайте Органа государственного жилищного надзора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» размещается следующая информация:

- текст настоящего Регламента с приложениями;
- перечень нормативных правовых актов, регулирующих отношения, возникающие в связи с предоставлением государственной услуги, с указанием их реквизитов;
- время приема заявителей;
- перечень документов, представляемых заявителем для получения государственной услуги, требования, предъявляемые к этим документам и их оформлению, включая образцы заполнения форм документов;
- порядок и способы подачи документов, представляемых заявителем для получения государственной услуги;
- срок предоставления государственной услуги;
- результаты предоставления государственной услуги, порядок направления документа, являющегося результатом предоставления государственной услуги;
- основания для отказа в предоставлении государственной услуги;
- порядок получения информации заявителем по вопросам предоставления государственной услуги, сведений о ходе предоставления государственной услуги, в том числе с использованием Порталов;
- порядок исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах;
- порядок досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) Органа государственного жилищного надзора, а также его должностных лиц;
- иная информация, обязательное предоставление которой предусмотрено законодательством Российской Федерации.

При изменении информации о предоставлении государственной услуги

осуществляется ее периодическое обновление.»;

1.3. В пункте 2.2 после слов «гражданскими служащими отдела по лицензированию» дополнить словами «деятельности управляющих организаций (далее – отдел по лицензированию)»;

1.4. Подпункт «г» пункта 2.3 исключить;

1.5. В пункте 2.4:

а) в подпункте «б» слова «указанным в лицензии» заменить словами «предусмотренным лицензией»;

б) подпункты «в» и «г» изложить в следующей редакции:

«в) принятие решения о переоформлении (об отказе в переоформлении) лицензии при намерении лицензиата осуществлять лицензируемый вид деятельности по адресу места его осуществления, не предусмотренному лицензией, либо при намерении лицензиата выполнять работы, оказывать услуги, составляющие лицензируемый вид деятельности, но не предусмотренные лицензией, осуществляется в срок, не превышающий 30 рабочих дней со дня приема надлежащим образом оформленного заявления о переоформлении лицензии и в полном объеме прилагаемых к нему документов, предусмотренных пунктом 2.8 настоящего Регламента;

г) направление уведомления о предоставлении лицензии в течение 3 рабочих дней после дня внесения записи о предоставлении лицензии в реестр лицензий»;

в) подпункт «д» исключить;

1.6. В пункте 2.6:

а) абзац первый после слов «Орган государственного жилищного надзора» дополнить словами «или многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – МФЦ)»;

б) в подпункте 2.6.1:

в пунктах 1 и 2 слова «адреса места нахождения органа, осуществившего государственную регистрацию, а также» исключить;

пункт 5 исключить;

в подпункте «г» пункта 6 слово «выданной» заменить словом «предоставленной»;

в) подпункт 2.6.3 исключить;

1.7. Пункт 2.7 изложить в следующей редакции:

«2.7. Заявление о предоставлении лицензии и прилагаемые к нему документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации, соискатель лицензии направляет в Орган государственного жилищного надзора в форме электронных документов (пакета электронных документов) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об организации предоставления государственных и муниципальных услуг. Идентификация и аутентификация заявителя осуществляются с использованием федеральной государственной информационной системы «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме» (далее - единая система идентификации и аутентификации). Для случаев подачи заявления о предоставлении лицензии, выдаваемой Органом государственного жилищного надзора, по решению Правительства Нижегородской области заявителю дополнительно может быть обеспечена возможность прохождения идентификации и аутентификации с использованием государственной информационной системы Нижегородской области, обеспечивающей идентификацию и аутентификацию граждан и организаций при предоставлении государственных услуг, в установленном им порядке.

Заявление о предоставлении лицензии и прилагаемые к нему документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации, соискатель лицензии вправе представить в Орган государственного жилищного надзора или в МФЦ непосредственно на бумажном носителе или направить заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.»;

1.8. В пункте 2.8:

а) абзац первый изложить в следующей редакции:

«2.8. Для переоформления лицензии лицензиат, его правопреемник или иное предусмотренное федеральным законом лицо направляет заявление о переоформлении лицензии в форме электронного документа в Орган государственного жилищного надзора в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об организации предоставления государственных и муниципальных услуг, с использованием единой системы идентификации и аутентификации. Для случаев подачи заявления о предоставлении лицензии, выдаваемой Органом государственного жилищного надзора, по решению Правительства Нижегородской области заявителю дополнительно может быть обеспечена возможность прохождения идентификации и аутентификации с использованием государственной информационной системы Нижегородской области, обеспечивающей идентификацию и аутентификацию граждан и организаций при предоставлении государственных услуг, в установленном им порядке.»;

б) дополнить абзацами вторым и третьим следующего содержания:

«Заявление о переоформлении лицензии лицензиат, его правопреемник или иное предусмотренное федеральным законом лицо также вправе представить в Орган государственного жилищного надзора или в МФЦ непосредственно или направить заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении по форме, утверждаемой лицензирующим органом.

В заявлении о переоформлении лицензии лицензиат может указать просьбу о направлении ему в электронной форме информации по вопросам переоформления лицензии.»;

в) в подпункте 2.8.1:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«2.8.1. В зависимости от основания переоформления лицензии в заявлении о переоформлении лицензии по форме согласно приложению 2 к настоящему Регламенту дополнительно указывается:»;

абзац второй исключить;



в пункте «б» слова «указанному в лицензии» заменить словами «предусмотренному лицензией»;

в пункте «в» слова «указанным в лицензии» заменить словами «предусмотренным лицензией»;

пункт «г» изложить в следующей редакции:

«г) При намерении лицензиата внести изменения в предусмотренный лицензией перечень выполняемых работ, оказываемых услуг, составляющих лицензируемый вид деятельности, - сведения о работах, об услугах, которые лицензиат намерен выполнять, оказывать, или о работах, об услугах, выполнение, оказание которых лицензиатом прекращаются. При намерении лицензиата выполнять работы, оказывать услуги, составляющие лицензируемый вид деятельности, но не предусмотренные лицензией, в заявлении о переоформлении лицензии также указываются сведения, подтверждающие соответствие лицензиата лицензионным требованиям при выполнении данных работ, оказании данных услуг;»;

г) предложение первое подпункта 2.8.2 исключить;

д) подпункт 2.8.3 изложить в следующей редакции:

«2.8.3. Вместе с заявлением о переоформлении лицензии лицензиат, его правопреемник или иное предусмотренное федеральным законом лицо представляет в Орган государственного жилищного надзора или в МФЦ опись прилагаемых документов по форме согласно приложению 6 к настоящему Регламенту.»;

е) абзац одиннадцатый исключить;

1.9. Пункт 2.9 исключить;

1.10. Подпункт 2 пункта 2.10<sup>1</sup> исключить;

1.11. Пункт 2.12 исключить;

1.12. В подпункте 4 пункта 2.13 слово «выданной» заменить словом «предоставленной»;

1.13. Пункты 2.17.2 и 2.17.3 исключить;

1.14. Пункт 2.19 изложить в следующей редакции:

«2.19. За предоставление лицензии, переоформление лицензии уплачивается государственная пошлина в размерах и в порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

Не допускается взимание лицензирующими органами с соискателей лицензий и лицензиатов платы за осуществление лицензирования, за исключением случаев, предусмотренных абзацем третьим настоящего пункта.

Выписка из реестра лицензий на бумажном носителе предоставляется за плату. Размер такой платы, порядок ее взимания, случаи и порядок возврата установлены приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 6 ноября 2020 г. № 742 «Об установлении размера платы за предоставление выписки из реестра лицензий на бумажном носителе, порядка ее взимания, случаев и порядка возврата». Выписка из реестра лицензий в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью Органа государственного жилищного надзора, предоставляется без взимания платы.»;

1.15. Пункт 2.21 изложить в следующей редакции:

«2.21. Заявления и прилагаемые к ним документы, поступившие от заявителей в Орган государственного жилищного надзора (в том числе представленные в форме электронного документа по электронной почте или через Порталы), регистрируются в течение 3 рабочих дней с даты их поступления.

Заявление о предоставлении лицензии и прилагаемые к нему документы принимаются работниками Органа государственного жилищного надзора, МФЦ по описи, копия которой с отметкой о дате приема указанных заявления и документов в день приема вручается соискателю лицензии или направляется ему заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо по выбору соискателя лицензии в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью лицензирующего органа, способом, обеспечивающим подтверждение получения соискателем лицензии такой копии и подтверждение доставки указанного документа.

Заявление о переоформлении лицензии и прилагаемые к нему документы принимаются работниками Органа государственного жилищного надзора, МФЦ по описи, копия которой с отметкой о дате приема указанных заявления и документов в день приема вручается лицензиату или направляется ему заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.»;

1.16. В пункте 2.24:

а) абзацы первый и второй изложить в следующей редакции:

«2.24. Иные требования, в том числе учитывающие особенности предоставления государственной услуги в МФЦ и особенности предоставления государственной услуги в электронной форме.

Государственная услуга включена в перечень государственных услуг, оказываемых на базе многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг органами исполнительной власти Нижегородской области, территориальными отделениями государственных внебюджетных фондов, расположенными на территории Нижегородской области, утвержденный постановлением Правительства Нижегородской области от 11 апреля 2013 г. № 218.»;

б) в абзаце третьем слова «, выдаче дубликата или копии» исключить;

1.17. В пункте 3.1:

а) подпункт 3 исключить;

б) подпункт 4 дополнить словами «в виде выписки из реестра лицензий»;

1.18. В подпункте 5 пункта 3.2 слова «оформление и выдача» заменить словом «предоставление»;

1.19. В подпункте 3.4.1 пункта 3.4:

а) абзац четвертый после слов «в тридцатидневный срок» дополнить словами «с момента получения уведомления, указанного в абзаце втором настоящего пункта.»;

б) в абзаце пятом слова «В случае, если в заявлении о предоставлении лицензии указывается на необходимость предоставления лицензии в форме электронного документа,» заменить словами «В случаях, если в заявлении о

предоставлении лицензии соискатель лицензии указал просьбу о направлении ему в электронной форме информации по вопросам лицензирования, а также в случаях, предусмотренных абзацем первым пункта 2.7 настоящего Регламента,»;

1.20. Абзац второй пункта 3.6.2 пункта 3.6 после слов «Положением о лицензионной комиссии» дополнить словами «для обеспечения деятельности органа государственного жилищного надзора по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами в Нижегородской области»;

1.21. В пункте 3.7:

а) в абзаце первом слова «Оформление и выдача» заменить словом «Предоставление»;

б) подпункты 3.7.2 и 3.7.3 изложить в следующей редакции:

«3.7.2. В случае принятия лицензионной комиссией решения о предоставлении лицензии запись о предоставлении лицензии вносится в реестр лицензий в день регистрации приказа Органа государственного жилищного надзора о предоставлении лицензии.

Приказ Органа государственного жилищного надзора о предоставлении лицензии подписывается руководителем Органа государственного жилищного надзора. Реквизиты приказа о предоставлении лицензии вносятся в реестр лицензий.

3.7.3. В течение 3 рабочих дней после дня внесения записи о предоставлении лицензии в реестр лицензий Орган государственного жилищного надзора направляет уведомление о предоставлении лицензии лицензиату по его выбору в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, либо на бумажном носителе заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

В случае, если в заявлении о предоставлении лицензии соискатель лицензии указал на необходимость получения выписки из реестра лицензий в форме электронного документа, Орган государственного жилищного надзора одновременно с направлением уведомления о предоставлении лицензии направляет лицензиату выписку из реестра лицензий в форме электронного

документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью.

В случае, если в заявлении о предоставлении лицензии соискатель лицензии указал на необходимость получения выписки из реестра лицензий на бумажном носителе, лицензирующий орган одновременно с направлением уведомления о предоставлении лицензии направляет лицензиату выписку из реестра лицензий заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.»;

в) в подпункте 3.7.4:

в пункте 1 слова «внеплановой выездной» исключить;

абзац четвертый подпункта 3.7.4 изложить в следующей редакции:

«В случае принятия решения об отказе в предоставлении лицензии Орган государственного жилищного надзора вручает в течение 3 рабочих дней со дня принятия этого решения соискателю лицензии или направляет соискателю лицензии по его выбору заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, уведомление об отказе в предоставлении лицензии с мотивированным обоснованием причин отказа и ссылкой на конкретные положения нормативных правовых актов и иных документов, являющихся основанием такого отказа, или, если причиной отказа является установленное в ходе проверки несоответствие соискателя лицензии лицензионным требованиям, реквизиты акта проверки соискателя лицензии.»;

г) подпункт 3.7.5 исключить;

д) подпункт 3.7.6 изложить в следующей редакции:

«3.7.6. Результатом административного действия является внесение записи о предоставлении лицензии в реестр лицензий, направление лицензиату выписки из реестра лицензий, либо направление (вручение) соискателю лицензии уведомления об отказе в предоставлении лицензии.»;

1.22. В подпункте 4 пункта 3.8 слова «и выдача переоформленной» исключить;

1.23. В подпункте 3.10.1 пункта 3.10:

а) пункт 2 после слов «в тридцатидневный срок» дополнить словами «с момента получения уведомления»;

б) в абзаце пятом слово «предоставлении» заменить словом «переоформлении»;

1.24. В пункте 3.12:

а) в абзаце первом слова «и выдача переоформленной лицензии» исключить;

б) подпункт 3.12.2 исключить;

в) в подпункте 3.12.3 слова «и переоформленная лицензия одновременно подписываются» заменить словом «подписывается»;

г) подпункты 3.12.4 - 3.12.7 изложить в следующей редакции:

«3.12.4. В случае принятия решения о переоформлении лицензии запись о переоформлении лицензии вносится в реестр лицензий в день регистрации приказа Органа государственного жилищного надзора о переоформлении лицензии.

Приказ Органа государственного жилищного надзора о переоформлении лицензии подписывается руководителем Органа государственного жилищного надзора. Реквизиты приказа о переоформлении лицензии вносятся в реестр лицензий.

3.12.5. В течение 3 рабочих дней после дня внесения записи о переоформлении лицензии в реестр лицензий Орган государственного жилищного надзора направляет уведомление о переоформлении лицензии лицензиату по его выбору в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, либо на бумажном носителе заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

3.12.6. В случае, если в заявлении о переоформлении лицензии лицензиат указал на необходимость получения выписки из реестра лицензий в форме электронного документа, Орган государственного жилищного надзора одновременно с направлением уведомления о переоформлении лицензии

направляет лицензиату выписку из реестра лицензий в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью.

В случае, если в заявлении о переоформлении лицензии лицензиат указал на необходимость получения выписки из реестра лицензий на бумажном носителе, Орган государственного жилищного надзора одновременно с направлением уведомления о переоформлении лицензии направляет лицензиату выписку из реестра лицензий заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

В случае принятия решения об отказе в переоформлении лицензии Орган государственного жилищного надзора вручает в течение 3 рабочих дней со дня принятия этого решения лицензиату или направляет лицензиату по его выбору заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, уведомление об отказе в переоформлении лицензии с мотивированным обоснованием причин отказа и со ссылкой на конкретные положения нормативных правовых актов и иных документов, являющихся основанием такого отказа, или, если причиной отказа является установленное в ходе проверки несоответствие лицензиата лицензионным требованиям, реквизиты акта проверки.

3.12.7 Результатом административного действия является внесение записи о переоформлении лицензии в реестр лицензий, направление лицензиату выписки из реестра лицензий, либо направление (вручение) лицензиату уведомления об отказе в переоформлении лицензии.»;

д) в подпункте 3.12.8 слова «вручения (получения) переоформленной» заменить словами «регистрации приказа Органа государственного жилищного надзора о переоформлении».

1.25. Пункты 3.13 – 3.15 исключить.

1.26. В подпункте 3 пункта 3.18<sup>1</sup> слова «и выдача лицензии, срок действия которой продлен» заменить словами «, регистрация приказа Органа

государственного жилищного надзора о продлении срока действия лицензии и внесении записи о продлении срока действия лицензии в реестр лицензий»;

1.27. В пункте 3.18<sup>5</sup>:

а) в абзаце первом слова «и выдача лицензии, срок действия которой продлен» исключить;

б) абзац четвертый исключить;

в) в абзаце пятом слова «и лицензия, срок действия которой продлен, одновременно подписываются» заменить словом «подписывается», слово «регистрируются» заменить словом «регистрируется»;

г) абзацы шестой - восьмой изложить в следующей редакции:

«В случае принятия решения о продлении срока действия лицензии запись о продлении срока действия лицензии вносится в реестр лицензий в день регистрации приказа Органа государственного жилищного надзора о продлении срока действия лицензии.

Приказ Органа государственного жилищного надзора о продлении срока действия лицензии подписывается руководителем Органа государственного жилищного надзора. Реквизиты приказа о продлении срока действия лицензии вносятся в реестр лицензий.

В течение 3 рабочих дней после дня внесения записи о продлении срока действия лицензии в реестр лицензий Орган государственного жилищного надзора направляет уведомление о продлении срока действия лицензии лицензиату по его выбору в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, либо на бумажном носителе заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.»;

д) дополнить абзацами девятым, десятым и одиннадцатым следующего содержания:

«В случае, если в заявлении о продлении срока действия лицензии лицензиат указал на необходимость получения выписки из реестра лицензий в форме электронного документа, Орган государственного жилищного надзора одновременно с направлением уведомления о продлении срока действия



лицензии направляет лицензиату выписку из реестра лицензий в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью.

В случае, если в заявлении о продлении срока действия лицензии лицензиат указал на необходимость получения выписки из реестра лицензий на бумажном носителе, Орган государственного жилищного надзора одновременно с направлением уведомления о продлении срока действия лицензии направляет лицензиату выписку из реестра лицензий заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

В случае принятия решения об отказе в продлении срока действия лицензии Орган государственного жилищного надзора вручает в течение 3 рабочих дней со дня принятия этого решения лицензиату или направляет лицензиату по его выбору заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, уведомление об отказе в продлении срока действия лицензии с мотивированным обоснованием причин отказа и со ссылкой на конкретные положения нормативных правовых актов и иных документов, являющихся основанием такого отказа.»;

1.28. Пункт 3.18<sup>6</sup> изложить в следующей редакции:

«3.18<sup>6</sup>. Результатом административного действия является внесение записи о продлении срока действия лицензии в реестр лицензий, направление лицензиату выписки из реестра лицензий, либо направление (вручение) лицензиату уведомления об отказе в продлении срока действия лицензии.»;

1.29. В пункте 3.18<sup>7</sup> слова «вручения (получения) лицензии, срок действия которой продлен» заменить словами «регистрации приказа Органа государственного жилищного надзора о продлении срока действия лицензии»;

1.30. Пункт 3.21 изложить в следующей редакции:

«3.21. Ответственный исполнитель в течение 10 рабочих дней со дня поступления в Орган государственного жилищного надзора надлежащим образом оформленного заявления:

1) осуществляет проверку достоверности представленных сведений с учетом сведений о лицензиате, имеющих в лицензионном деле;

2) оформляет и передает на подпись руководителю Органа государственного жилищного надзора проект приказа о прекращении действия лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами;

3) вносит в реестр лицензий сведения о прекращении действия лицензии в день регистрации приказа Органа государственного жилищного надзора о прекращении действия лицензии. Реквизиты приказа о прекращении действия лицензии вносятся в реестр лицензий;

4) в течение 3 рабочих дней после дня внесения записи о прекращении действия лицензии в реестр лицензий Орган государственного жилищного надзора направляет уведомление о прекращении действия лицензии лицензиату по его выбору в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, либо на бумажном носителе заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

В случае, если в заявлении о прекращении действия лицензии лицензиат указал на необходимость получения выписки из реестра лицензий в форме электронного документа, Орган государственного жилищного надзора одновременно с направлением уведомления о прекращении действия лицензии направляет лицензиату выписку из реестра лицензий в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью.

В случае, если в заявлении о прекращении действия лицензии лицензиат указал на необходимость получения выписки из реестра лицензий на бумажном носителе, Орган государственного жилищного надзора одновременно с направлением уведомления о прекращении действия лицензии направляет лицензиату выписку из реестра лицензий заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

Заявление о прекращении предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, приказ о прекращении действия лицензии и копия уведомления заявителя о прекращении действия лицензии приобщаются к лицензионному делу в порядке, предусмотренном подпунктом 3.7.7 настоящего Регламента.»;

1.31. В абзаце третьем пункта 3.22.3 слова «в департаменте» исключить;

1.32. В абзаце втором пункта 5.1 слова «, заместителю Председателя Правительства» исключить;

1.33. В приложении 1 к административному регламенту:

а) слово «выданной» заменить словом «предоставленной»;

б) слова «Реквизиты документа, подтверждающего факт уплаты соискателем лицензии государственной пошлины за предоставление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, либо иные сведения, подтверждающие факт уплаты государственной пошлины:» исключить;

1.34. В приложении 2 к административному регламенту:

а) в пункте «б»:

в абзаце третьем слова «не указанных в лицензии» заменить словами «не предусмотренных лицензией»;

в абзаце четвертом слова «указанным в лицензии» заменить словами «предусмотренным лицензией»;

в строке 12 таблицы слова «не указанных в лицензии» заменить словами «не предусмотренных лицензией»;

строки 12.1 и 12.2 таблицы изложить в следующей редакции:

«

12.1	Сведения об адресах мест осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, не предусмотренных лицензией	Указываются адреса мест осуществления лицензируемого вида деятельности либо указывается ссылка на перечень данных адресов, являющийся неотъемлемым приложением к настоящему заявлению
------	---	---

12.2	Сведения о работах (услугах), составляющих предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами, но не предусмотренных лицензией, которые лицензиат намерен выполнять при осуществлении предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами	
------	--	--

»;  
в строке 12.4 таблицы слово «выданной» заменить словом «предоставленной»;

в строке 13 таблицы слова «указанным в лицензии» заменить словами «предусмотренным лицензией»;

б) слова «Реквизиты документа, подтверждающего уплату государственной пошлины лицензиатом за переоформление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, либо иные сведения, подтверждающие факт уплаты государственной пошлины:» исключить;

в) слова «: 1. Оригинал действующей лицензии на бумажном носителе или лицензия в форме электронного документа, подписанного электронной подписью (нужное подчеркнуть). 2. Опись документов» заменить словами «опись документов»;

1.35. Приложение 3 к административному регламенту исключить.

1.36. В приложении 4 к административному регламенту слово «выданная» заменить словом «предоставленная»;

1.37. В приложении 5 к административному регламенту слово «выданной» заменить словом «предоставленной»;

1.38. В приложении 6 к административному регламенту слова «выдачи дубликата лицензии,» исключить;

1.39. В приложении 7 к административному регламенту:

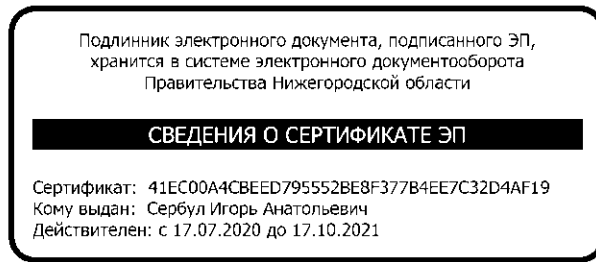
а) слово «выданной» заменить словом «предоставленной»;

б) слова «- Оригинал действующей лицензии на бумажном носителе или лицензия в форме электронного документа, подписанного электронной

ПОДПИСЬЮ;» ИСКЛЮЧИТЬ.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Руководитель инспекции



И.А.Сербул