



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

Включен в реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области
06 ОКТ 2020

№ в реестре

15589-330-004-02-03/99

П Р И К А З

17 сентября 2020 г.

№ 07-02-03/99

г. Нижний Новгород

**Об утверждении проекта межевания
территории по улице Специалистов в селе
Вязовка Кстовского района Нижегородской
области**

В соответствии со статьями 8², 41, 41.1, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 22 апреля 2019 года № 07-02-02/47 «О подготовке проекта межевания территории по улице Специалистов в селе Вязовка Кстовского района Нижегородской области», с учетом протокола публичных слушаний от 25 июня 2020 г. и заключения о результатах публичных слушаний от 25 июня 2020 г.

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории по улице Специалистов в селе Вязовка Кстовского района Нижегородской области.

2. Направить в течение четырех дней со дня утверждения проект межевания территории по улице Специалистов в селе Вязовка Кстовского района Нижегородской области.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
Правительства Нижегородской области

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 372BD23E470444B86CDC1F496FB035880891288
Кому выдан: Ракова Марина Владимировна
Действителен: с 21.05.2020 до 21.08.2021

М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕН
приказом министерства градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 17 сентября 2020 г. № 07-02-03/99

**Проект межевания территории по улице Специалистов в селе Вязовка
Кстовского района Нижегородской области**

Проект межевания территории по улице Специалистов в селе Вязовка Кстовского района Нижегородской области разработан в целях определения местоположения границ земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 по улице Специалистов в селе Вязовка Кстовского района Нижегородской области.

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

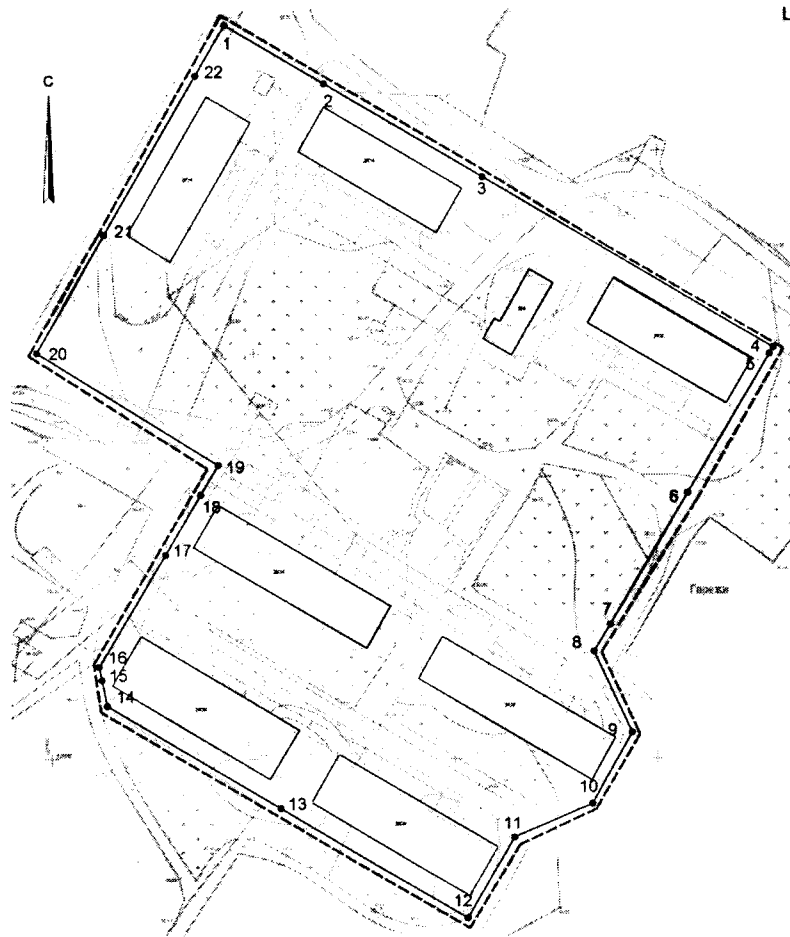
Проектом межевания территории предусматривается образование следующих земельных участков:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
1	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	1933	Образуется из земель, собственность на которые не разграничена
2	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	1824	
3	Бытовое обслуживание	386	
4	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	1953	
5	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	2081	
6	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	2055	
7	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	2244	
8	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	2163	

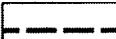
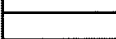
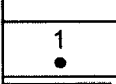

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Проектом межевания территории не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Граница проекта межевания территории
	Устанавливаемые красные линии
	Характерные точки проектных красных линий
	Существующие здания

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52):

№ точки	X	Y
1	509830,87	2211092,81
2	509816,49	2211117,46
3	509793,53	2211156,81
4	509751,49	2211228,66
5	509749,90	2211227,73
6	509715,57	2211207,47
7	509683,15	2211188,30
8	509676,49	2211184,22
9	509656,51	2211193,66
10	509638,91	2211183,78
11	509630,71	2211164,44
12	509610,71	2211152,90
13	509637,91	2211106,52
14	509663,15	2211063,63
15	509669,51	2211062,30
16	509672,77	2211061,63
17	509700,38	2211078,17
18	509715,15	2211086,86
19	509722,50	2211091,23
20	509750,13	2211046,22
21	509779,17	2211062,94
22	509818,35	2211085,57

IV. Чертеж межевания территории



Экспликация образуемых земельных участков

Условный № образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.
1.1	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	1933
2.1	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	1824
3.1	Бытовое обслуживание	386
4.1	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	1953
5.1	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	2081
6.1	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	2055
7.1	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	2244
8.1	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	2163

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница проекта межевания территории
- Устанавливаемые красные линии
- Характерные точки границ земельных участков и их номера (координаты в пояснительной записке)
- Границы образуемых земельных участков и их условные номера
- Границы и кадастровые номера земельных участков, внесенных в ЕГРН, не подлежащих изменению
- Границы образуемых земельных участков из земель, собственность на которые не разграничена и их условные номера

Согласовано
Изм. № подл.
Подп. и дата
Взам. инв. №

					1/20-ПМ				
					Проект межевания территории, расположенной по улице Специалистов в селе Вязовка Кстовского района Нижегородской области				
Изм.	Кал. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории Утверждаемая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Гордеева И.						ПМ	1	2
Проверил	Глуцов Е.А.					Чертеж межевания территории М1:500	ООО "Центр сопровождения инвестиционных проектов" 2020 год		