



НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ "О ПРИМЕНЕНИИ НА ТЕРРИТОРИИ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО НАЛОГОВОГО ВЫЧЕТА ПО НАЛОГУ НА ПРИБЫЛЬ ОРГАНИЗАЦИЙ"

Принят Законодательным Собранием

27 ноября 2025 года

Статья 1

Внести в Закон Нижегородской области от 11 августа 2021 года № 97-3 "О применении на территории Нижегородской области инвестиционного налогового вычета по налогу на прибыль организаций" (с изменениями, внесенными законами области от 20 декабря 2022 года № 205-3, от 22 декабря 2023 года № 166-3, от 14 июня 2024 года № 50-3, от 26 декабря 2024 года № 178-3) следующие изменения:

1) в пункте 5 части 1 статьи 2 слова "6 и 7" заменить цифрами "6 - 8";

2) в статье 3:

а) дополнить частью 1³ следующего содержания:

"1³. Сумма расходов на создание имущества, указанного в пункте 8 статьи 4 настоящего Закона, определяется исходя из совокупной стоимости жилых помещений в объекте основных средств, но не более 2,5 млн рублей за одно жилое помещение.";

б) в части 3:

в абзаце первом слова "не позднее 31 декабря 2027 года и" исключить;

в абзаце втором слова "до 31 декабря 2027 года" исключить;

в абзаце третьем слова "до 31 декабря 2027 года" исключить;

3) статью 4 дополнить пунктом 8 следующего содержания:

"8) которые с целью кадрового обеспечения производства осуществляют строительство арендного жилья для работников, состоящих

с ними в трудовых отношениях, и основной вид экономической деятельности которых согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2) предусмотрен раздел С "Обрабатывающие производства", - в отношении введенного в эксплуатацию имущества, разрешение на строительство которого получено после 1 января 2026 года, создаваемого для реализации данного проекта, при условии целевого использования имущества сроком не менее 10 лет.

Состав объектов при строительстве арендного жилья для работников промышленных предприятий с целью кадрового обеспечения действующих и планируемых производств, подпадающих под инвестиционный налоговый вычет, определяется исполнительным органом Нижегородской области, осуществляющим формирование и проведение региональной промышленной и инновационной политики."

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2026 года.
2. Подпункт "а" пункта 2 и пункт 3 статьи 1 действуют до 31 декабря 2031 года включительно.

Губернатор
Нижегородской области



Г.С. Никитин

Нижний Новгород
9 декабря 2025 года
№ 164-3