



# Правительство Нижегородской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.08.2024

№ 447

### **О внесении изменений в постановление Правительства Нижегородской области от 27 февраля 2013 г. № 114**

Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Нижегородской области от 27 февраля 2013 г. № 114 «О предоставлении регионального материнского (семейного) капитала» следующие изменения:

1.1. В пункте 3 Порядка выдачи свидетельства на региональный материнский (семейный) капитал, утвержденного постановлением:

1) в подпункте 6 слова «(для лиц, указанных в части 4 статьи 8 Закона);» заменить словами «(для лиц, указанных в части 4 статьи 8<sup>4</sup> Закона)»;

2) в абзаце одиннадцатом слова «в части 4 статьи 8 Закона» заменить словами «в части 4 статьи 8<sup>4</sup> Закона».

1.2. В Порядке предоставления регионального материнского (семейного) капитала, утвержденном постановлением:

1.2.1. В пункте 2:

1) подпункт «в» подпункта 2.1 дополнить словами «, реконструкцию дома блокированной застройки»;

2) в подпункте 2.3 после слов «жилого помещения» дополнить словами «, подключение (технологическое присоединение) объекта индивидуального жилищного строительства к централизованным системам тепло-, водоснабжения и (или) водоотведения».

1.2.2. В Перечне документов (копий документов, сведений из них), необходимых для вынесения решения по заявлению о распоряжении

средствами (частью средств) регионального материнского (семейного) капитала, являющемся приложением к Порядку:

1) в разделе 4:

а) наименование раздела и пункты 1, 2 изложить в следующей редакции:

«4. Документы (копии документов, сведения из них), необходимые для вынесения решения по заявлению о распоряжении средствами (частью средств) регионального материнского (семейного) капитала на реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства, реконструкцию дома блокированной застройки

1) сведения о недвижимом имуществе, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, в отношении земельного участка, на котором находится реконструированный объект индивидуального жилищного строительства или реконструированный дом блокированной застройки и право собственности, постоянного (бессрочного) пользования, пожизненно наследуемого владения, аренды либо безвозмездного пользования на который зарегистрировано на имя заявителя, и (или) супруга заявителя, и (или) ребенка заявителя, – в случае наличия в Едином государственном реестре недвижимости указанных сведений либо копия правоустанавливающего документа на земельный участок, на котором находится реконструированный объект индивидуального жилищного строительства или реконструированный дом блокированной застройки и права на который не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, – в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости указанных сведений;

2) сведения о недвижимом имуществе, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, в отношении реконструированного объекта индивидуального жилищного строительства или реконструированного дома блокированной застройки, право собственности на который зарегистрировано на имя заявителя, и (или) супруга заявителя, и (или) ребенка заявителя, – в случае наличия в Едином

государственном реестре недвижимости указанных сведений либо копия правоустанавливающего документа на реконструированный объект индивидуального жилищного строительства или реконструированный дом блокированной застройки, права на который не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, – в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости указанных сведений;»;

б) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) копия заключения комиссии при органе местного самоуправления муниципального образования Нижегородской области о необходимости реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или реконструкции дома блокированной застройки (далее – заключение комиссии о необходимости реконструкции);»;

в) абзац первый пункта 5 изложить в следующей редакции:

«5) копия договора строительного подряда с организацией, осуществляющей реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства или реконструкцию дома блокированной застройки (с указанием цены договора), стороной которого является заявитель или супруг заявителя, с копиями всех приложений и изменений к нему (далее – договор строительного подряда на реконструкцию) – в случае реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или реконструкции дома блокированной застройки с привлечением организации, осуществляющей реконструкцию соответствующего объекта, либо – в случае реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или реконструкции дома блокированной застройки без привлечения строительной организации – копии документов, подтверждающих затраты соответственно на реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства или реконструкцию дома блокированной застройки в соответствии с заключением комиссии о необходимости реконструкции, а именно:»;

г) абзац второй пункта 6 изложить в следующей редакции:

«– право собственности, постоянного (бессрочного) пользования, пожизненно наследуемого владения, аренды либо безвозмездного пользования на земельный участок, на котором находится реконструированный объект индивидуального жилищного строительства или реконструированный дом блокированной застройки, и (или) право собственности на объект индивидуального жилищного строительства или дом блокированной застройки, в котором осуществлена реконструкция, зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости на супруга заявителя;»;

д) пункт 7 изложить в следующей редакции:

7) сведения о государственной регистрации рождения ребенка, содержащиеся в Едином государственном реестре записей актов гражданского состояния, и копия паспорта гражданина Российской Федерации на имя ребенка заявителя (при наличии) (с копиями страниц, содержащих сведения о личности ребенка заявителя (фамилия, имя, отчество (при наличии), пол, дата рождения и место рождения), а также отметки о его регистрации по месту жительства) – если право собственности, постоянного (бессрочного) пользования, пожизненно наследуемого владения, аренды либо безвозмездного пользования на земельный участок, на котором находится реконструированный объект индивидуального жилищного строительства или реконструированный дом блокированной застройки, и (или) право собственности на объект индивидуального жилищного строительства или дом блокированной застройки, в котором осуществлена реконструкция, зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости на ребенка заявителя.»;

е) дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае, если дом блокированной застройки расположен на земельном участке, находящемся в общей долевой собственности собственников блоков в таком доме, документы, указанные в пунктах 1, 6,

7 настоящего раздела, в отношении такого земельного участка не требуются.»;

2) в разделе 8:

а) наименование раздела и пункты 1, 2 изложить в следующей редакции:

«8. Документы (копии документов, сведения из них), необходимые для вынесения решения по заявлению о распоряжении средствами (частью средств) регионального материнского (семейного) капитала на газификацию жилого помещения и (или) подключение (технологическое присоединение) объекта индивидуального жилищного строительства к централизованным системам тепло-, водоснабжения и (или) водоотведения

1) сведения о недвижимом имуществе, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, в отношении жилого помещения, в котором проведены работы по газификации и (или) подключению (технологическому присоединению) объекта индивидуального жилищного строительства к централизованным системам тепло-, водоснабжения и (или) водоотведения, право собственности на которое зарегистрировано на имя заявителя, и (или) супруга заявителя, и (или) ребенка заявителя, – в случае наличия в Едином государственном реестре недвижимости указанных сведений, либо копия правоустанавливающего документа на жилое помещение, в котором проведены работы по газификации и (или) подключению (технологическому присоединению) объекта индивидуального жилищного строительства к централизованным системам тепло-, водоснабжения и (или) водоотведения, права на которое не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, – в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости указанных сведений, либо копия документа, подтверждающего, что право пользования жилым помещением, в котором проведены работы по газификации и (или) подключению (технологическому присоединению) объекта индивидуального жилищного строительства к централизованным системам тепло-, водоснабжения и (или) водоотведения, принадлежит заявителю, и (или) супругу заявителя, и (или) ребенку заявителя;

2) копия договора на проведение работ по газификации жилого помещения, и (или) договора о подключении (технологическом присоединении) объекта индивидуального жилищного строительства к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения, и (или) договора на подключение (технологическое присоединение) объекта индивидуального жилищного строительства к системе теплоснабжения с организацией или индивидуальным предпринимателем, осуществляющими соответствующие работы (с указанием цены договора), стороной которого является заявитель или супруг заявителя, с копиями всех приложений и изменений к нему;»;

б) в пункте 3:

– в абзаце втором после слов «по газификации» дополнить словами «и (или) подключению (технологическому присоединению) объекта индивидуального жилищного строительства к централизованным системам тепло-, водоснабжения и (или) водоотведения»;

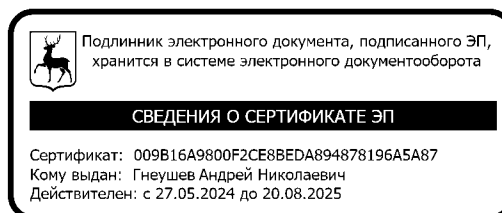
– абзац третий изложить в следующей редакции:

«← стороной договора, указанного в пункте 2 настоящего раздела, является супруг заявителя;»;

в) в пункте 4 после слов «по газификации» дополнить словами «и (или) подключению (технологическому присоединению) объекта индивидуального жилищного строительства к централизованным системам тепло-, водоснабжения и (или) водоотведения».

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 24 марта 2024 г.

И.о.Губернатора



А.Н.Гнеушев