



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 апреля 2024 года

№ 1042-VII

О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества Нижегородской области на 2024 год

Законодательное Собрание постановляет:

1. Внести в Прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества Нижегородской области на 2024 год, утвержденный постановлением Законодательного Собрания Нижегородской области от 19 декабря 2023 года № 928-VII, следующие изменения:

1) абзацы четвертый и пятый раздела I изложить в следующей редакции:

"Согласно Программе приватизации предполагается приватизировать имущественные комплексы 10 государственных унитарных предприятий Нижегородской области путем их преобразования в акционерные общества или общества с ограниченной ответственностью, а также 12 объектов недвижимого имущества.

Исходя из анализа предлагаемого к приватизации имущества государственной собственности Нижегородской области объем доходов от приватизации имущества государственной собственности Нижегородской области, включенного в Программу приватизации, составит порядка 2 100,00 тыс. рублей.";

2) в разделе II:

а) в абзаце первом слова "Государственные предприятия" заменить словами "1. Государственные унитарные предприятия";

б) таблицу дополнить строкой следующего содержания:

"

10.	КП НО "Нижегородский институт развития использования земель"	603001, г.Нижний Новгород, ул.Рождественская, 18 Д
-----	--	--

";

в) дополнить подразделами 2 и 3 следующего содержания:

"2. Объекты недвижимости:

№ блока	Порядковый № объекта в блоке	Наименование объекта	Адрес объекта	Характеристика объекта	Ориентировочный срок приватизации (год)
1.	1.	Нежилое помещение	г.Н.Новгород, ул.Аэродромная, д. 30, пом. П1	Нежилое помещение, общей площадью 37,1 кв.м, этаж № 1, кадастровый номер 52:18:0030222:276	2024
2.	1.	Нежилое помещение	Нижегородская область, г.Кстово, ул.Нижегородская, д.10, нежилое помещение № 2	Нежилое помещение, общей площадью 15,9 кв.м, этаж № 1, кадастровый номер 52:25:0010811:184	2024
3.*	1.	Нежилое здание	Нижегородская область, Большемурашкинский район, р.п. Большое Мурашкино, ул. Свободы, д. 61	Нежилое здание, общей площадью 467,8 кв.м, этажность: 2, в том числе подземных 1, кадастровый номер 52:31:0080006:4843	2024
4.**	1.	Нежилое здание	Нижегородская область, Пильнинский район, с. Курмыш, ул. Советская, д. 8	Нежилое здание, общей площадью 232,9 кв.м, этажность: 1, кадастровый номер 52:46:0010004:2010	2024
5.***	1.	Нежилое помещение	г. Н.Новгород, ул. Большая Печерская, д. 41, пом. 1	Нежилое помещение, общей площадью 74,1 кв.м, цокольный этаж № 1, кадастровый номер 52:18:0060088:107	2024

№ блока	Порядковый № объекта в блоке	Наименование объекта	Адрес объекта	Характеристика объекта	Ориентировочный срок приватизации (год)
6.	1.	Нежилое здание	Нижегородская область, Гагинский район, с. Моисеевка, ул. Центральная, д. 8	Нежилое здание, общей площадью 30,4 кв. м, этажность: 2, кадастровый номер 52:49:0800006:333	2024
	2.	Нежилое здание	Нижегородская область, Гагинский район, с. Моисеевка, ул. Центральная, д. 8	Нежилое здание, общей площадью 1 097,2 кв.м, этажность: 2, кадастровый номер 52:49:0800006:398	2024
7. ****	1.	Нежилое здание	Нижегородская область, Гагинский район, с. Ветошкино, усадьба Пашкова (флигель)	Нежилое здание, общей площадью 19,3 кв.м, кадастровый номер 52:49:0200010:939	2024
8. **** *	1.	Нежилое здание	Нижегородская область, Гагинский район, с. Ветошкино, усадьба Пашкова (главный дом с террасами)	Нежилое здание, общей площадью 1 307,4 кв.м, кадастровый номер 52:49:0200010:952	2024

* Объект культурного наследия – Дом Дементьева.

** Объект культурного наследия – Городская усадьба. Главный дом.

*** Объект культурного наследия – Усадьба Е.И. Богоявленской. Главный дом.

**** Объект культурного наследия – Усадьба Пашкова. Главный дом с террасами.

***** Объект культурного наследия – Усадьба Пашкова. Флигель.

3. Внесение государственного имущества Нижегородской области в качестве вклада в уставные капиталы акционерных обществ:

№ п/п	Наименование акционерного общества	Процент уставного капитала, находящийся в собственности Нижегородской области (после внесения имущества в уставный капитал)	Порядок оплаты
1.	АО "Корпорация развития Нижегородской области"	100	Нежилое здание, общей площадью 7 701,6 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000104:3051, нежилое здание, общей площадью 45,6 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000104:3065, находящиеся по адресу: Нижегородская область, г. Дзержинск, ул. Петрищева, д. 2, с земельным участком площадью 5 158 +/- 25,14 кв.м, кадастровый номер 52:21:0000104:95

";

3) в приложении:

а) абзац первый изложить в следующей редакции:

"I. Государственные унитарные предприятия";

б) дополнить абзацами следующего содержания:

"10. Казенное предприятие Нижегородской области "Нижегородский институт развития использования земель" зарегистрировано 21 февраля 2019 года (ОГРН: 135205393300), находится в ведении министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области.

Виды деятельности – 01.50* Смешанное сельское хозяйство, 01.61* Предоставление услуг в области растениеводства, 68.10* Покупка и продажа собственного недвижимого имущества.

Основные финансовые показатели за 2022 год: выручка – 270 тыс. рублей, чистая прибыль – 2 344 тыс. рублей, чистые активы – 12 774 тыс. рублей.

По итогам работы 2022 года казенное предприятие Нижегородской области в областной бюджет денежные средства не перечисляло.";

в) дополнить разделами II и III следующего содержания:

"II. Объекты недвижимости

В Прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества Нижегородской области на 2024 год включены объекты

недвижимости, которые переданы либо будут переданы в казну Нижегородской области на основании обращений балансодержателей, в связи с необходимостью оптимального расходования бюджетных средств на организацию системы управления имуществом и снижения государственных расходов на его содержание и ремонт.

III. Внесение государственного имущества Нижегородской области в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества

Внесение государственного имущества Нижегородской области в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества "Корпорация развития Нижегородской области" необходимо с целью развития особой экономической зоны промышленно-производственного типа "Кулибин".

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию на "Официальном интернет-портале правовой информации" (www.pravo.gov.ru).

И.о. Председателя
Законодательного Собрания



Д.Г. Краснов