



# Правительство Нижегородской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.12.2023

№ 1173

### **Об установлении зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на улицах Ефремова и Коминтерна в г. Нижнем Новгороде, утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", Законом Нижегородской области от 2 февраля 2016 г. № 14-З "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Нижегородской области" и в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на улицах Ефремова и Коминтерна в г. Нижнем Новгороде, в их исторической среде Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения:

1) "Комплекс зданий АО "Сормово": 1. "Здание Второго Сормовского общественного собрания", 2. "Жилой дом" (ул. Коминтерна, 166 (литер А), ул. Ефремова, 1 (литер А));

2) "Дом Стахановцев" (ул. Коминтерна, 168 (литера А))

в г. Нижнем Новгороде согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Утвердить прилагаемые требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объектов культурного

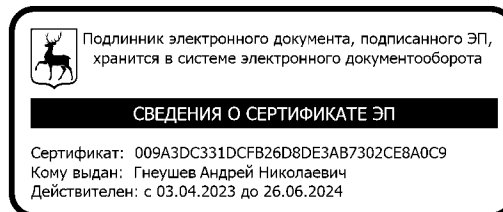
наследия регионального значения, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

3. Рекомендовать органам местного самоуправления городского округа город Нижний Новгород в пределах своей компетенции обеспечить соблюдение требований к градостроительным регламентам, утвержденных настоящим постановлением.

4. Установить, что возмещение убытков, причиненных в связи с установлением зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, указанных в пункте 1 настоящего постановления, осуществляет управление государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области. Срок наступления обязанности по возмещению убытков составляет не более 5 лет со дня вступления в силу настоящего постановления.

5. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

И.о.Губернатора



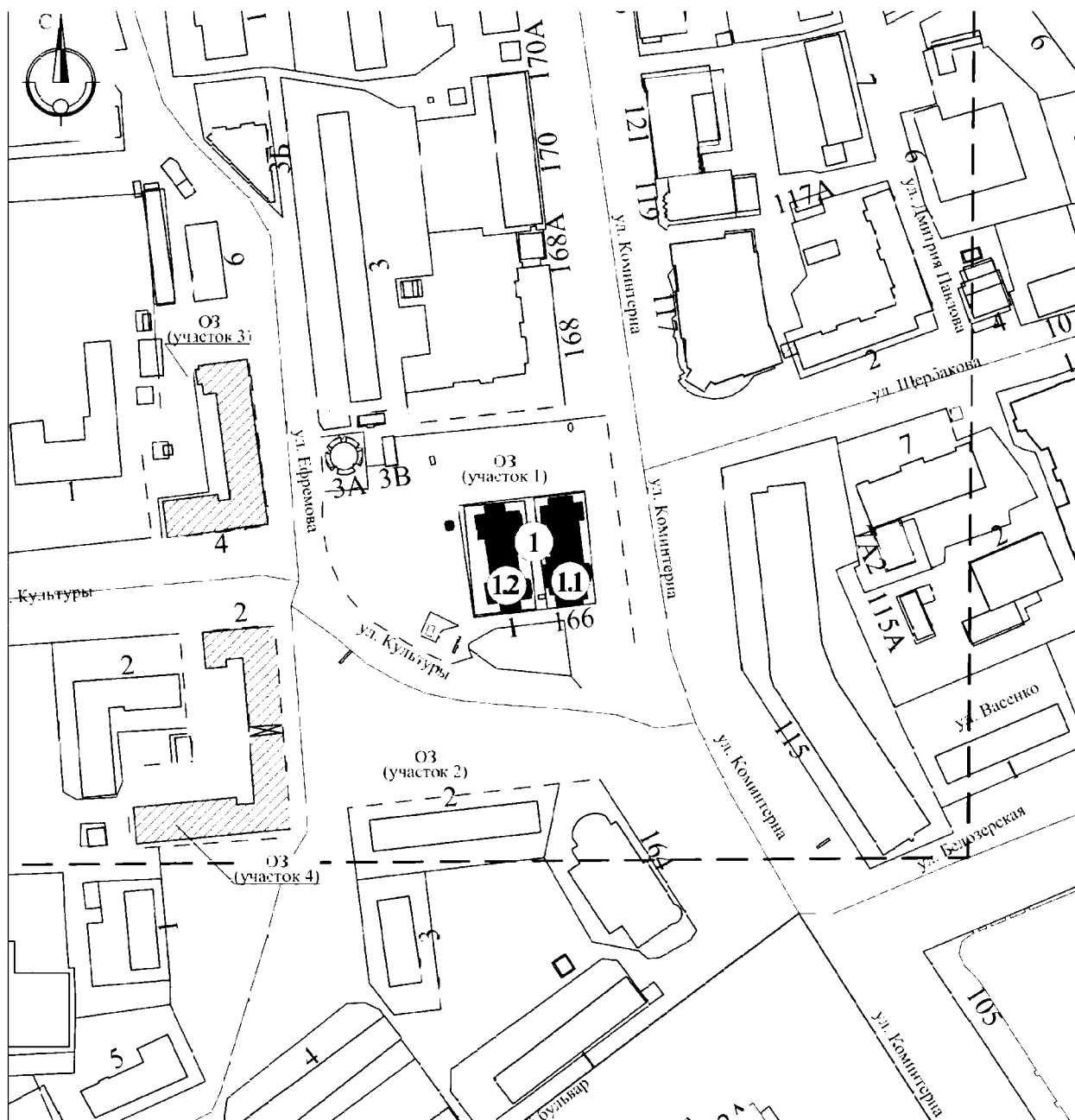
А.Н.Гнеушев

## ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Правительства  
Нижегородской области  
от 29.12.2023 № 1173

### Зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на улицах Ефремова и Коминтерна в г. Нижнем Новгороде

1. Охранная зона объекта культурного наследия  
"Комплекс зданий АО "Сормово": 1. "Здание Второго Сормовского  
общественного собрания", 2. "Жилой дом" (г. Нижний Новгород,  
ул. Коминтерна, 166 (литер А), ул. Ефремова, 1 (литер А))



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:


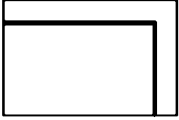
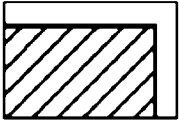
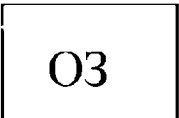
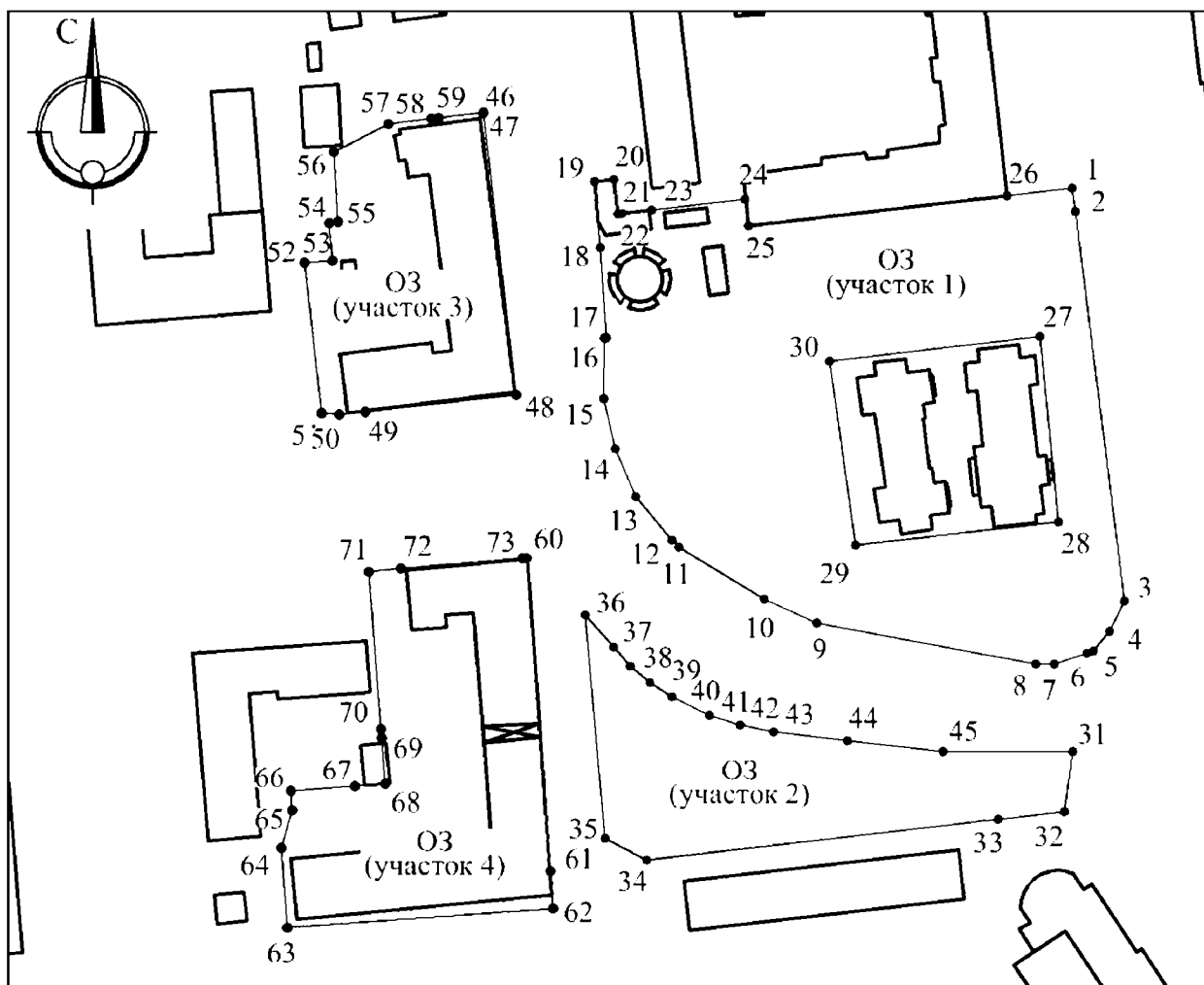
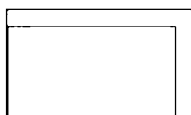
	- объекты культурного наследия 1. "Комплекс зданий АО "Сормово" 1.1. "Здание Второго Сормовского общественного собрания" 1.2. "Жилой дом"
	- территории объектов культурного наследия
	- исторически ценные градоформирующие объекты
	- охранная зона (O3 (участок 1), O3 (участок 2), O3 (участок 3), O3 (участок 4))

Схема координат охранной зоны объекта культурного наследия  
"Комплекс зданий АО "Сормово": 1. "Здание Второго  
Сормовского общественного собрания", 2. "Жилой дом"



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- охранная зона (ОЗ (участок 1), ОЗ (участок 2), ОЗ (участок 3), ОЗ (участок 4))



- характерная точка границ охранной зоны

Координаты характерных точек границ охранной зоны (ОЗ (участок 1), ОЗ (участок 2), ОЗ (участок 3), ОЗ (участок 4)) объекта культурного наследия "Комплекс зданий АО "Сормово":

1. "Здание Второго Сормовского общественного собрания",
2. "Жилой дом"

ОЗ (участок 1):

Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат МСК-52	
	X	Y
Внешний контур		
1	533082,96	2207922,68
2	533077,18	2207923,41
3	532980,69	2207935,66
4	532973,27	2207931,94
5	532968,42	2207927,82
6	532967,90	2207926,25
7	532965,22	2207918,18
8	532965,28	2207913,56
9	532975,40	2207859,54
10	532981,24	2207846,63
11	532994,15	2207825,39
12	532995,81	2207823,75
13	533006,62	2207814,77
14	533018,54	2207809,68
15	533030,91	2207806,83
16	533045,84	2207806,99
17	533045,88	2207807,49
18	533068,26	2207805,97
19	533084,56	2207804,58
20	533085,15	2207809,35
21	533076,61	2207810,42
22	533076,71	2207811,39
26	533077,59	2207818,69
24	533080,25	2207841,89
25	533073,68	2207842,71
26	533081,09	2207906,58

1	533082,96	2207922,68
Внутренний контур		
27	533046,26	2207914,61
28	533000,41	2207919,17
29	532994,61	2207869,30
30	533040,20	2207862,78
27	533046,26	2207914,61

ОЗ (участок 2):

Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат МСК-52	
	X	Y
31	532943,63	2207922,75
32	532928,34	2207920,67
33	532926,43	2207904,23
34	532916,39	2207817,41
35	532921,69	2207807,19
36	532977,38	2207802,17
37	532969,44	2207809,26
38	532964,72	2207813,47
39	532960,70	2207818,39
40	532957,12	2207823,79
41	532952,59	2207832,97
42	532950,21	2207840,69
43	532948,47	2207848,92
44	532946,21	2207867,23
45	532943,57	2207890,99
31	532943,63	2207922,75

ОЗ (участок 3):

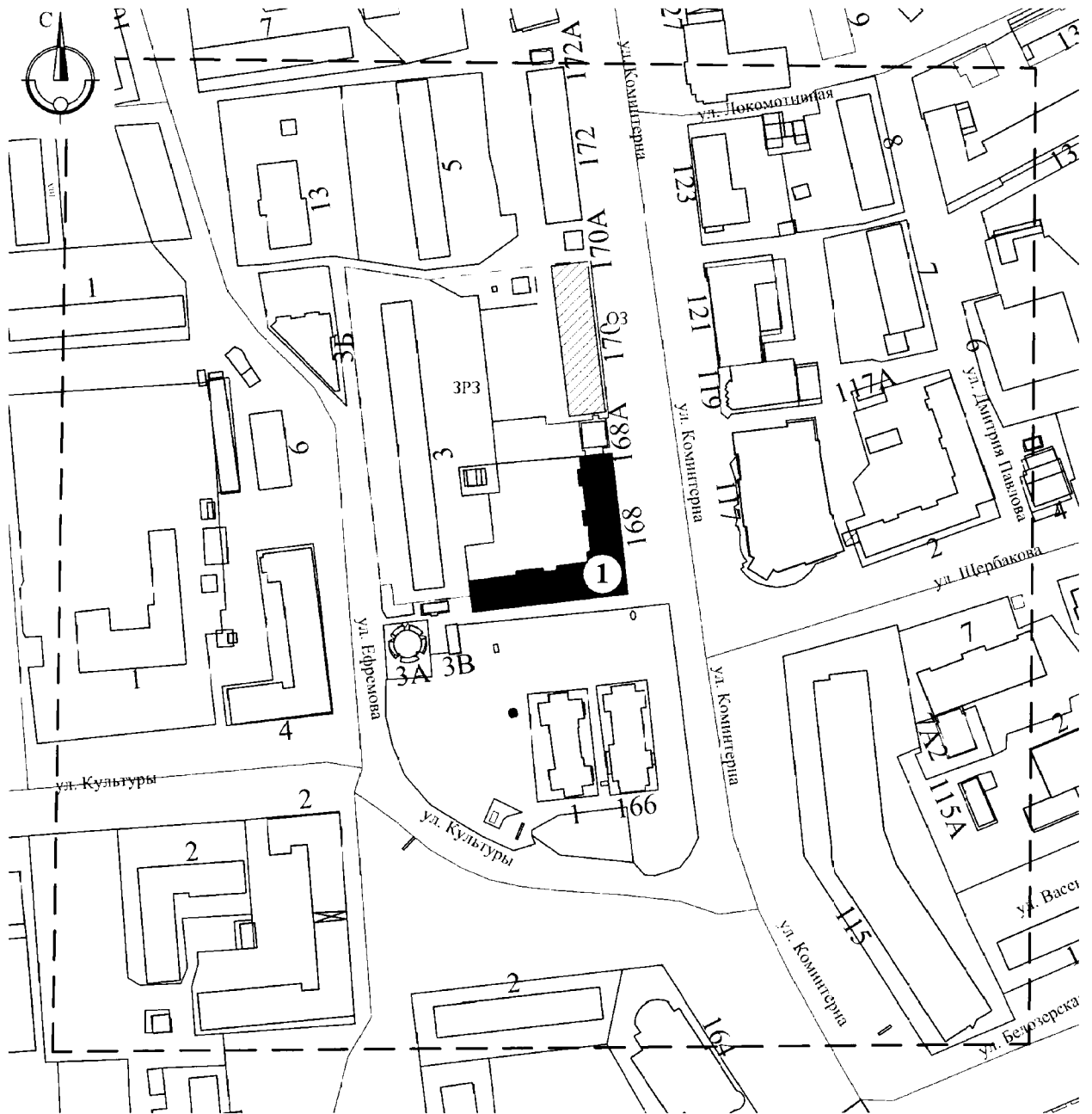
Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат МСК-52	
	X	Y
46	533101,80	2207776,93
47	533101,61	2207776,95
48	533031,91	2207785,14
49	533027,62	2207747,64
50	533026,90	2207741,33
51	533027,37	2207736,92
52	533064,55	2207732,65
53	533064,96	2207739,58
54	533074,40	2207738,81
55	533074,63	2207741,01

56	533091,91	2207739,97
57	533098,91	2207753,53
58	533100,22	2207764,13
59	533100,44	2207765,83
46	533101,80	2207776,93

ОЗ (участок 4):

Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат МСК-52	
	X	Y
60	532991,46	2207787,71
61	532913,64	2207793,56
62	532904,39	2207794,26
63	532899,61	2207728,34
64	532919,36	2207726,89
65	532928,68	2207729,56
66	532933,59	2207729,27
67	532934,72	2207745,20
68	532935,29	2207752,66
69	532946,90	2207751,78
70	532949,19	2207751,60
71	532987,97	2207748,59
72	532988,82	2207756,50
73	532991,39	2207786,64
60	532991,46	2207787,71

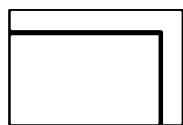
2. Зоны охраны объекта культурного наследия "Дом Стахановцев"  
(г.Нижний Новгород, ул. Коминтерна, 168 (литера А))



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

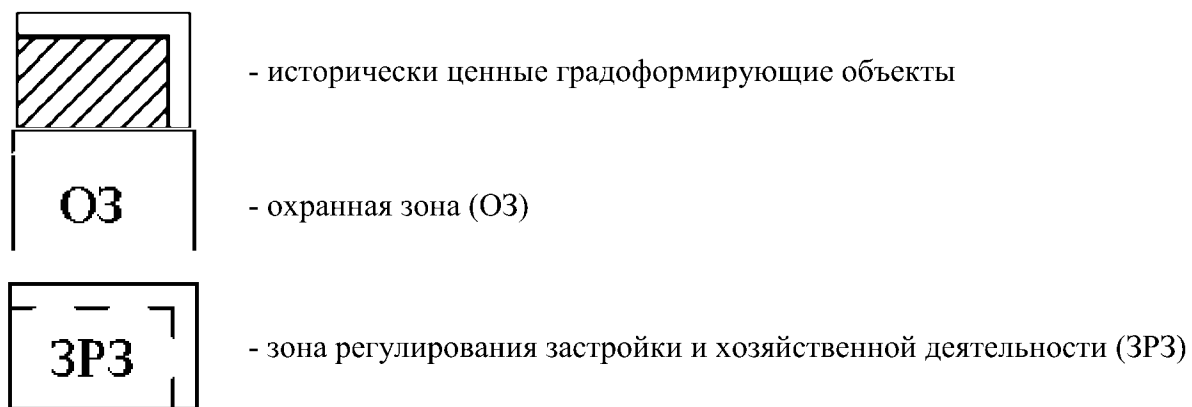


- объекты культурного наследия  
1. "Дом "Стахановцев"



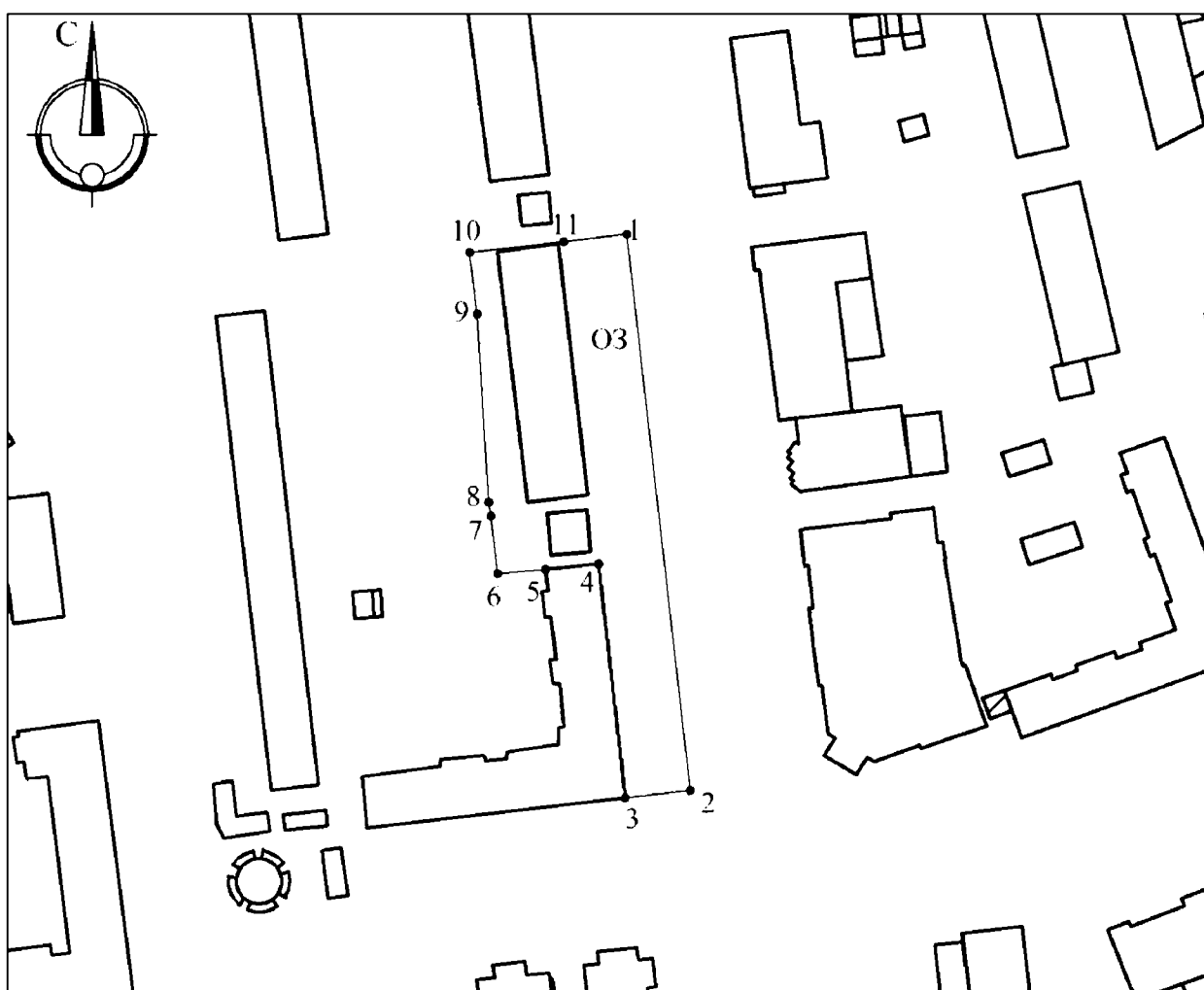
- территории объектов культурного наследия



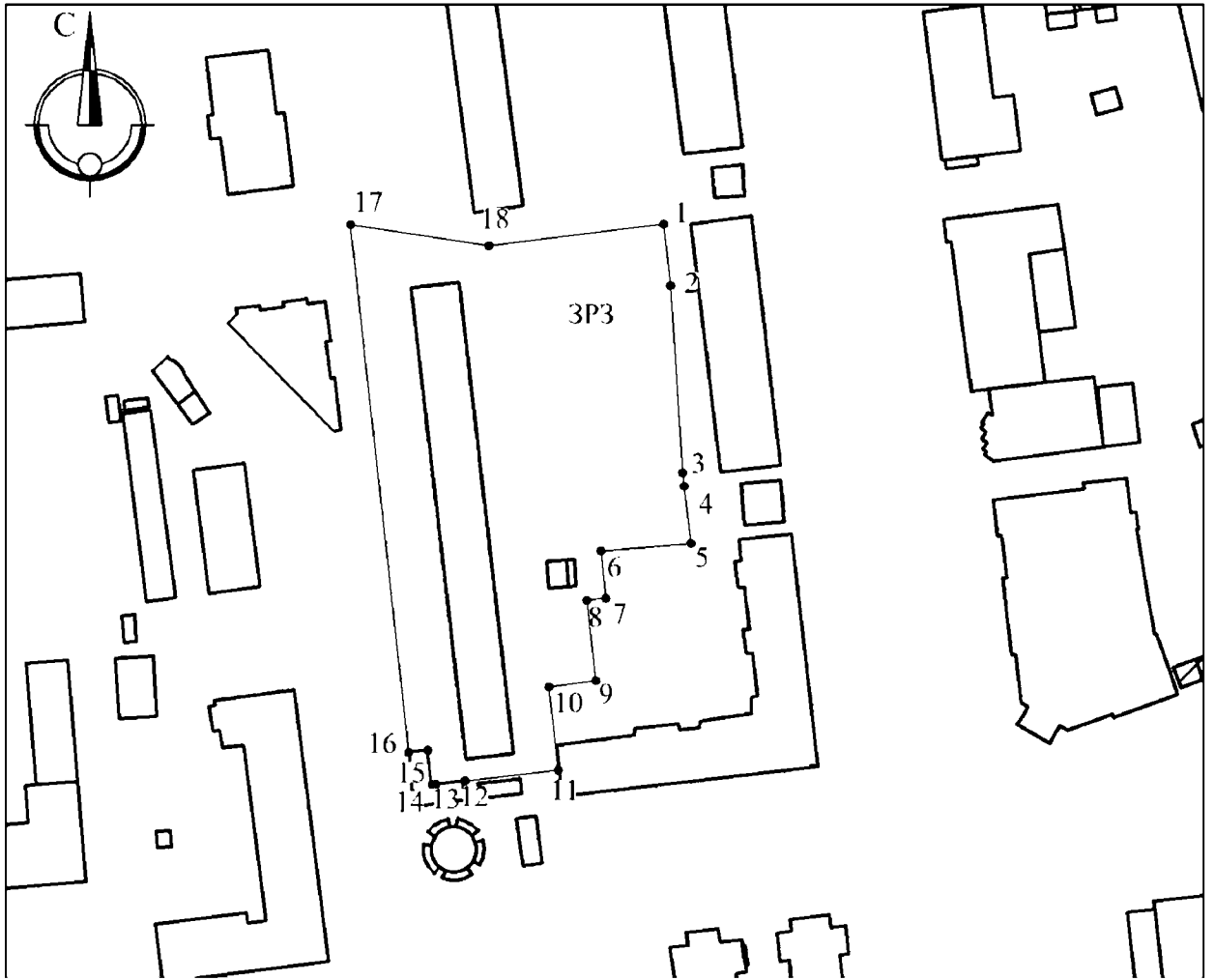


Схемы координат зон охраны (O3, ЗРЗ) объекта культурного наследия "Дом Стахановцев"

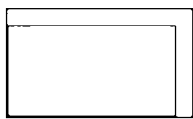
O3:



ЗРЗ:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- зоны охраны (ОЗ, ЗРЗ)



- характерная точка границ зон охраны

Координаты характерных точек границ зон охраны (ОЗ, ЗРЗ) объекта культурного наследия "Дом Стахановцев"

ОЗ:

Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат МСК-52	
	X	Y
1	533220,55	2207906,97
2	533082,96	2207922,68
3	533081,09	2207906,58
4	533138,95	2207899,97
5	533137,62	2207886,88
6	533136,63	2207874,93
7	533150,85	2207873,21
8	533154,24	2207872,80
9	533200,75	2207869,84
10	533216,01	2207868,10
11	533218,66	2207891,40
1	533220,55	2207906,97

ЗРЗ:

Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат МСК-52	
	X	Y
1	533216,01	2207868,10
2	533200,75	2207869,84
3	533154,24	2207872,80
4	533150,85	2207873,21
5	533136,63	2207874,93
6	533134,78	2207852,49
7	533123,00	2207853,78
8	533122,54	2207849,06
9	533102,46	2207851,28
10	533100,87	2207839,53
11	533080,25	2207841,89
12	533077,59	2207818,69
13	533076,71	2207811,39
14	533076,61	2207810,42
15	533085,15	2207809,35
16	533084,56	2207804,58
17	533215,94	2207790,05
18	533210,58	2207824,58
1	533216,01	2207868,10

## УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства  
Нижегородской области  
от 29.12.2023 № 1173

### ТРЕБОВАНИЯ

**к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на улицах Ефремова и Коминтерна в г. Нижнем Новгороде**

#### I. Требования

**к градостроительным регламентам в границах территории охранной зоны (ОЗ (участок 1), ОЗ (участок 2), ОЗ (участок 3), ОЗ (участок 4)) объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс зданий АО "Сормово": 1. "Здание Второго Сормовского общественного собрания", 2. "Жилой дом" (ул. Коминтерна, 166 (литер А), ул. Ефремова, 1 (литер А))**

1. Разрешается:

1) проведение земляных, землеустроительных, хозяйственных и иных работ, не ухудшающих условий сохранности и визуального восприятия объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс зданий АО "Сормово": 1. "Здание Второго Сормовского общественного собрания", 2. "Жилой дом" в его историко-градостроительной среде; на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территорий объектов культурного наследия, при наличии в проектной документации данных работ разделов об обеспечении сохранности объектов культурного наследия с актами государственной историко-культурной экспертизы, согласованных в установленном порядке с органом исполнительной власти Нижегородской области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

2) благоустройство территории, не нарушающее условия восприятия объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс зданий

АО "Сормово": 1. "Здание Второго Сормовского общественного собрания",  
2. "Жилой дом" в его историко-градостроительной среде:

- размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн и др.), применение традиционных форм и материалов, отвечающих характеристикам элементов исторической среды города Нижнего Новгорода (камень, дерево, литой и кованный металл);

- озеленение территории (деревья, кустарники, газоны, клумбы, цветники), не нарушающее условия визуального восприятия объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс зданий АО "Сормово": 1. "Здание Второго Сормовского общественного собрания", 2. "Жилой дом";

- организация тротуаров, пешеходных дорожек и площадок, велосипедных дорожек;

3) установка следующих средств наружной рекламы и информации малого формата:

- рекламных конструкций, конструктивно связанных с остановочными пунктами общественного транспорта габаритами не более 1,5 м х 1,2 м, площадью информационного поля не более 1,5 кв.м;

- сити-форматов, тумб, объектов системы городской ориентирующей информации, остановочных павильонов, скамеек с рекламными модулями;

- элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление;

- временных рекламных конструкций – штендеров (габаритами не более 1,5 м х 1,2 м, площадью информационного поля не более 1,5 кв.м);

4) устройство ночной подсветки объектов культурного наследия с учетом архитектурных особенностей;

5) ремонт и реконструкция существующих объектов капитального строительства, не относящихся к исторически ценным градоформирующим объектам, с учетом следующих требований и ограничений:

- реконструкция без увеличения существующих высотных и объемно-пространственных характеристик;
  - стилистическая направленность архитектуры объектов капитального строительства – исторический контекстуализм или нейтральная стилистика;
  - силуэтность – нейтральная (без выраженных архитектурных акцентов); форма крыш – скатная (двухскатная, вальмовая и др.);
  - строительные отделочные материалы натуральные (открытая лицевая кирпичная кладка, штукатурка с покраской) или имитирующие их;
  - цветовое решение фасадов и кровель: оттенки теплых тонов (красного, желтого и белого) или нейтрального;
  - обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной среде;
- 6) снос (демонтаж) по мере амортизации объектов капитального и некапитального строительства, не представляющих историко-культурной ценности;
- 7) адаптация существующей городской среды и организация доступной среды для маломобильных групп населения;
- 8) размещение остановочных павильонов;
- 9) прокладка, ремонт, реконструкция инженерных коммуникаций подземным способом с последующим восстановлением нарушенных поверхностей;
- 10) установка информационных указателей, памятных знаков, относящихся к объектам культурного наследия;
- 11) осуществление деятельности по популяризации объектов культурного наследия, в том числе деятельности, направленной на развитие культурно-познавательного туризма;
- 12) обеспечение пожарной безопасности объектов культурного наследия, а также их защита от динамических воздействий;
- 13) сохранение градостроительных (планировочных, масштабных) характеристик историко-градостроительной среды, в частности объемно-

пространственных характеристик исторической застройки, а также исторических линий застройки ул. Ефремова и ул. Культуры;

14) ремонт и реконструкция исторически ценных градоформирующих объектов – домов №№ 2 и 4 по ул. Ефремова с учетом сохранения и воссоздания исторических:

- высотных параметров;
- общего исторического облика фасадов;
- элементов фасадного декора;
- форм и размеров архитектурных деталей;
- формы крыши с использованием традиционных кровельных материалов;
- структуры и пропорций расположения оконных проемов;
- системы отделки, цветового решения и системы покраски фасадов и кровли.

## 2. Запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной среды объектов культурного наследия;

2) осуществление хозяйственной деятельности, причиняющей вред объектам культурного наследия;

3) прокладка инженерных коммуникаций надземным и наземным способом и по фасадам зданий;

4) применение технологий, оказывающих динамические воздействия на объекты культурного наследия;

5) размещение рекламных конструкций, за исключением предусмотренных подпунктом 3 пункта 1 раздела I настоящих требований;

6) размещение технических устройств (антенн, вышек и т.п.), за исключением устройств, необходимых для обеспечения безопасности;

7) для ОЗ (участок 1) увеличение площади существующей автостоянки, организация новых;

- 8) для ОЗ (участок 2) организация автопарковок и автостоянок;
- 9) размещение некапитальных строений и сооружений, в том числе установка нестационарных торговых объектов, за исключением периодов проведения мероприятий;
- 10) нарушение исторических линий ул. Ефремова, ул. Коминтерна и ул. Культуры;
- 11) возведение глухих ограждений.

3. Градостроительные регламенты земельных участков, расположенных в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс зданий АО "Сормово": 1. "Здание Второго Сормовского общественного собрания", 2. "Жилой дом", устанавливаются правилами землепользования и застройки городского округа город Нижний Новгород с учетом настоящих требований.

## **II. Требования**

### **к градостроительным регламентам в границе территории охранной зоны (ОЗ) объекта культурного наследия регионального значения "Дом Стахановцев" (ул. Коминтерна, 168 (литера А))**

#### 1. Разрешается:

1) проведение земляных, землеустроительных, хозяйственных и иных работ, не ухудшающих условий сохранности и визуального восприятия объекта культурного наследия регионального значения "Дом Стахановцев" в его историко-градостроительной среде; на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территорий объекта культурного наследия, при наличии в проектной документации данных работ разделов об обеспечении сохранности объекта культурного наследия с актами государственной историко-культурной экспертизы, согласованных в установленном порядке с органом исполнительной власти Нижегородской области, уполномоченным в



области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

2) благоустройство территории, не нарушающее условия восприятия объекта культурного наследия регионального значения "Дом Стахановцев" в его историко-градостроительной среде:

- размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн и др.), применение традиционных форм и материалов, отвечающих характеристикам элементов исторической среды города Нижнего Новгорода (камень, дерево, литой и кованый металл);

- озеленение территории (деревья, кустарники, газоны, клумбы, цветники), не нарушающее условия визуального восприятия объекта культурного наследия регионального значения "Дом Стахановцев";

- организация тротуаров, пешеходных дорожек и площадок, велосипедных дорожек;

3) установка следующих средств наружной рекламы и информации малого формата:

- рекламных конструкций, конструктивно связанных с остановочными пунктами общественного транспорта габаритами не более 1,5 м х 1,2 м, площадью информационного поля не более 1,5 кв.м;

- сити-форматов, тумб, объектов системы городской ориентирующей информации, остановочных павильонов, скамеек с рекламными модулями;

- элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление;

- временных рекламных конструкций – штендеров (габаритами не более 1,5 м х 1,2 м, площадью информационного поля не более 1,5 кв.м);

4) устройство ночной подсветки объектов культурного наследия с учетом архитектурных особенностей;

5) адаптация существующей городской среды и организация доступной среды для маломобильных групп населения;

6) размещение остановочных павильонов;

7) прокладка, ремонт, реконструкция инженерных коммуникаций подземным способом с последующим восстановлением нарушенных поверхностей;

8) установка информационных указателей, памятных знаков, относящихся к объектам культурного наследия;

9) осуществление деятельности по популяризации объектов культурного наследия, в том числе деятельности, направленной на развитие культурно познавательного туризма;

10) обеспечение пожарной безопасности объектов культурного наследия, а также их защита от динамических воздействий;

11) сохранение градостроительных (планировочных, масштабных) характеристик историко-градостроительной среды, в частности объемно-пространственных характеристик исторической застройки, а также исторических линий застройки ул. Коминтерна;

12) ремонт и реконструкция исторически ценного градоформирующего объекта – дома № 170 по ул. Коминтерна с учетом сохранения и воссоздания исторических:

- высотных параметров;
- общего исторического облика фасадов;
- элементов фасадного декора;
- форм и размеров архитектурных деталей;
- формы крыши с использованием традиционных кровельных материалов;
- структуры и пропорций расположения оконных проемов;
- системы отделки, цветового решения и системы покраски фасадов и кровли.

2. Запрещается:

- 1) строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной среды объектов культурного наследия;
- 2) осуществление хозяйственной деятельности, причиняющей вред объектам культурного наследия;
- 3) прокладка инженерных коммуникаций надземным и наземным способом и по фасадам зданий;
- 4) применение технологий, оказывающих динамические воздействия на объекты культурного наследия;
- 5) размещение рекламных конструкций, за исключением предусмотренных подпунктом 3 пункта 1 раздела II настоящих требований;
- 6) размещение технических устройств (антенн, вышек и т.п.), за исключением устройств, необходимых для обеспечения безопасности;
- 7) организация автопарковок и автостоянок;
- 8) размещение некапитальных строений и сооружений, в том числе установка нестационарных торговых объектов, за исключением периодов проведения мероприятий);
- 9) нарушение исторической красной линии ул. Коминтерна;
- 10) возведение глухих ограждений.

3. Градостроительные регламенты земельных участков, расположенных в границе территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения "Дом Стахановцев", устанавливаются правилами землепользования и застройки городского округа город Нижний Новгород с учетом настоящих требований.

### **III. Требования**

**к градостроительным регламентам в границе территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ) объекта культурного наследия регионального значения "Дом Стахановцев" (ул. Коминтерна, 168 (литера А))**

1. Разрешается:

1) проведение земляных, землеустроительных, хозяйственных и иных работ, не ухудшающих условий сохранности и визуального восприятия объекта культурного наследия регионального значения "Дом Стахановцев" в его историко-градостроительной среде; на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территорий объекта культурного наследия, при наличии в проектной документации данных работ раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия с актом государственной историко-культурной экспертизы, согласованных в установленном порядке с органом исполнительной власти Нижегородской области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

2) строительство объектов капитального строительства, ремонт и реконструкция существующих зданий, строений и сооружений, а также их частей с учетом следующих требований:

- предельная разрешенная высота 19 м от существующей отметки земли до максимально выступающих конструкций крыши и элементов технологического оборудования;

- стилистическая направленность архитектуры объектов капитального строительства - исторический контекстуализм или нейтральная стилистика;

- силуэтность – нейтральная (без выраженных архитектурных акцентов); форма крыш – скатная (двухскатная, вальмовая и др.);

- строительные отделочные материалы натуральные (открытая лицевая кирпичная кладка, штукатурка с покраской) или имитирующие их;

- цветовое решение фасадов и кровель: оттенки теплых тонов (красного, желтого и белого) или нейтрального;

3) благоустройство территории:

- благоустройство и озеленение дворовых территорий и территорий общего пользования, а также хозяйственная деятельность, направленные

на восстановление исторических градостроительных (планировочных, типологических, масштабных) характеристик;

- адаптация существующей городской среды и организация доступной среды для маломобильных групп населения;

- установка малых архитектурных форм, соответствующих архитектурно-планировочному решению окружающего пространства;

4) установка следующих средств наружной рекламы и информации малого формата:

- рекламных конструкций, конструктивно связанных с остановочными пунктами общественного транспорта габаритами не более 1,5 м х 1,2 м, площадью информационного поля не более 1,5 кв.м;

- сити-форматов, тумб, объектов системы городской ориентирующей информации, остановочных павильонов, скамеек с рекламными модулями;

- элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление;

- временных рекламных конструкций – штендеров (габаритами не более 1,5 м х 1,2 м, площадью информационного поля не более 1,5 кв.м);

5) прокладка, ремонт, реконструкция инженерных коммуникаций подземным способом с последующим восстановлением нарушенных поверхностей;

6) осуществление деятельности по популяризации объектов культурного наследия, в том числе деятельности, направленной на развитие культурно-познавательного туризма.

## 2. Запрещается:

1) осуществление хозяйственной деятельности, причиняющей вред объекту культурного наследия регионального значения "Дом Стахановцев";

2) применение в оформлении объектов капитального строительства, реконструируемых зданий, строений и сооружений, а также их частей

конструкций и материалов, оказывающих негативное визуальное влияние на объект культурного наследия регионального значения "Дом Стахановцев":

- крыш мансардного типа (с переломом);
- ярких и блестящих кровельных материалов;
- ярких и контрастирующих цветовых решений фасадов;
- нетрадиционных материалов отделки фасадов (сайдинг, пластик и т.п.);
- остекленных поверхностей более 30% от поверхности фасада;
- фрагментарной отделки фасадов зданий, формирующих территории общего пользования;

3) размещение рекламных конструкций, за исключением предусмотренных подпунктом 4 пункта 1 раздела III настоящих требований;

4) прокладка инженерных коммуникаций надземным и наземным способом и по фасадам зданий;

5) применение технологий строительных, земляных, землеустроительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, оказывающих динамическое воздействие на объект культурного наследия регионального значения "Дом Стахановцев";

6) при устройстве ограждений применение ярких и контрастирующих цветовых решений.

3. Градостроительные регламенты земельных участков, расположенных в границе территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия регионального значения "Дом Стахановцев", устанавливаются правилами землепользования и застройки городского округа город Нижний Новгород с учетом настоящих требований.

---