



# Правительство Нижегородской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.10.2023

№ 945

### О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Нижегородской области

Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Порядок предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, которые относились к категории детей-сирот и достигли возраста 23 лет, благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, утвержденный постановлением Правительства Нижегородской области от 24 мая 2021 г. № 404, следующие изменения:

1.1. В пункте 3.2:

1) дополнить абзацем пятым следующего содержания:

«При наличии в составе муниципального жилищного фонда жилых помещений, планируемых к включению в муниципальный специализированный жилищный фонд с отнесением таких помещений к жилым помещениям для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, отвечающих требованиям, предъявляемым к таким жилым помещениям, орган местного самоуправления до принятия решения, указанного в абзаце третьем пункта 1.4 настоящего Порядка, направляет в министерство строительства Нижегородской области в произвольной форме соответствующее уведомление с обязательным указанием следующих характеристик жилого помещения: плановая оценочная

стоимость (но не более максимальной стоимости жилого помещения, определяемой в соответствии пунктом 4.5 настоящего Порядка), адрес, общая площадь жилого помещения, а также планируемые сроки предоставления документов, указанных в подпункте 1 подпункта 4.7.1 пункта 4.7 настоящего Порядка.»;

2) слова «осуществляет министерство социальной политики Нижегородской области» заменить словами «осуществляются в порядке, установленном действующим законодательством».

1.2. Абзац второй пункта 4.4 изложить в следующей редакции:

«Оплата цены государственного контракта осуществляется за счет бюджетных инвестиций, предусмотренных в областном бюджете на осуществление учреждением, функции и полномочия учредителя которого выполняет министерство строительства Нижегородской области, капитальных вложений в объекты государственной собственности.».

1.3. В пункте 4.5:

1) в абзаце первом подпункта 4.5.1, абзаце первом подпункта 4.5.2, абзаце первом подпункта 1 подпункта 4.5.2 и абзаце первом подпункта 2 подпункта 4.5.2 слова «в котором произведен расчет субвенции местным бюджетам на обеспечение жильем детей-сирот» заменить словами «в котором осуществляется закупка жилых помещений»;

2) в абзаце четвертом подпункта 1 подпункта 4.5.2 слова «социальной политики» заменить словом «строительства»;

3) в подпункте 4.5.3:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«Количество жилых помещений, приобретенных по муниципальным контрактам в текущем финансовом году, и жилых помещений из состава имеющегося муниципального жилищного фонда, стоимость которых подлежит возмещению в текущем финансовом году, должно быть не менее количества, установленного приказом министерства строительства Нижегородской области для соответствующего муниципального

образования (далее – приказ министерства), исходя из объема субвенции бюджетам муниципальных образований на текущий финансовый год.»;

после абзаца второго дополнить абзацем следующего содержания:

«Количество жилых помещений, планируемых к приобретению по муниципальным контрактам, заключенным до начала планового финансового периода и подлежащим оплате в указанном плановом финансовом периоде, а также планируемым к заключению в плановом финансовом периоде и подлежащим оплате в указанном плановом финансовом периоде, устанавливается приказом министерства для соответствующего муниципального образования на плановый период, исходя из объема субвенций бюджетам муниципальных образований, предусмотренных на плановый финансовый период.».

1.4. В подпункте 4.7.1 пункта 4.7:

1) дополнить подпунктом 1<sup>1</sup> следующего содержания:

«1<sup>1</sup>) для выплаты аванса по муниципальным контрактам на приобретение (строительство) жилых помещений – заявку по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку, к которой прилагаются: копия муниципального контракта на приобретение (строительство) жилых помещений, предусматривающего выплату аванса; счетов на выплату аванса; документа, подтверждающего обеспечение исполнения муниципального контракта, а также, в случае приобретения жилого помещения у застройщика – копию разрешения на строительство и положительного заключения экспертизы проектной документации;»;

2) в подпункте 2 слова «для оплаты» заменить словами «для оплаты стоимости».

1.5. Приложение 3 к Порядку изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Внести в Порядок предоставления местным бюджетам субвенций на обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,

жилыми помещениями, утвержденный постановлением Правительства Нижегородской области от 15 апреля 2022 г. № 271, следующие изменения:

2.1. В абзаце третьем пункта 3 слова «в абзаце третьем» заменить словами «в абзацах третьем, четвертом».

2.2. В пункте 7:

1) дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«– на выплату аванса, предусмотренного муниципальным контрактом на приобретение (строительство) жилых помещений, указанных в абзаце третьем пункта 3.2 Порядка;»;

2) в абзаце третьем слова «для оплаты приобретенных (построенных) жилых помещений» заменить словами «для оплаты стоимости приобретенных (построенных) по муниципальным контрактам жилых помещений».

2.3. В пункте 8:

1) в абзаце третьем слова «в подпункте 2 пункта 4.7 Порядка» заменить словами «в подпункте 1<sup>1</sup> пункта 4.7 Порядка»;

2) дополнить абзацем следующего содержания:

«– по направлениям, указанным в абзаце четвертом пункта 7 настоящего Порядка, – на основании документов, указанных в подпункте 2 пункта 4.7 Порядка.».

2.4. В пункте 10:

1) в абзаце четвертом слова «в пределах суммы, необходимой для оплаты денежного обязательства получателя средств местного бюджета, соответствующего цели предоставления субвенции, но не более цены муниципального контракта, определяемой в соответствии с пунктом 4.5 Порядка» заменить словами «в размере аванса, предусмотренного муниципальным контрактом на приобретение (строительство) жилых помещений, указанных в абзаце третьем пункта 3.2 Порядка»;

2) дополнить абзацем пятым следующего содержания:

«– по направлениям, указанным в абзаце четвертом пункта 7 настоящего Порядка, – в пределах суммы, необходимой для оплаты денежного обязательства получателя средств местного бюджета, соответствующего цели предоставления субвенции, но не более цены муниципального контракта, определяемой в соответствии с пунктом 4.5 Порядка.».

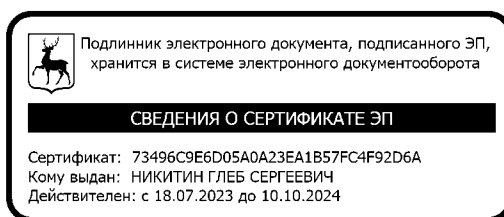
2.5. В пункте 11:

1) в абзаце втором слова «в абзацах втором, третьем» заменить словами «в абзацах втором – четвертом»;

2) в абзаце третьем слова «в абзаце третьем» заменить словами «в абзацах третьем, четвертом».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Губернатор



Г.С.Никитин

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к постановлению Правительства  
Нижегородской области  
от 23.10.2023 № 945

«Приложение 3

к Порядку предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, которые относились к категории детей-сирот и достигли возраста 23 лет, благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений

Заявка № \_\_\_\_

**на перечисление субвенции для оплаты стоимости (аванса) по муниципальному контракту (муниципальным контрактам), заключенному (заключенным) в рамках реализации мероприятий по предоставлению жилых помещений детям-сиротам и лицам из их числа, финансирование которых планируется осуществить за счет бюджетных средств**

в \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(муниципальное образование Нижегородской области)

№ п/п	Номер и дата муниципального контракта	Адрес жилого помещения	Количество приобретаемых жилых помещений	Первичный или вторичный рынок жилья (отметить)	Дата фактического объявления аукциона на приобретение (строительство) жилых помещений	Сумма по муниципальному контракту (рублей)			Основание для осуществления оплаты по муниципальном у контракту (выписка о регистрации права собственности, акт приема-передачи выполненных работ и т.п.)	
						Всего, рублей *	В том числе:			Сумма, заявленная к перечислению, рублей ***
							Аванс, рублей **			
							сумма аванса, заявленная к перечислению, рублей *	ранее выплаченная сумма аванса по муниципальному контракту, рублей		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Итого, рублей										

Примечание

\* в графе 7 указывается сумма муниципального контракта (графа, обязательная для заполнения);

\*\* графы 8 и 9 заполняются в случае выплаты аванса по муниципальным контрактам, при этом в графе 8 указывается сумма аванса по муниципальному контракту, заявленная к перечислению, в графе 9 указывается ранее выплаченная сумма аванса;

\*\*\* в графе 10 указывается сумма, заявленная к перечислению (графа обязательная для заполнения).

Глава МСУ

\_\_\_\_\_

(Дата)                      (Подпись)                      (ФИО)

Руководитель  
финансового управления

\_\_\_\_\_

(Дата)                      (Подпись)                      (ФИО)

Исполнитель: \_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_

».

\_\_\_\_\_