



НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ "О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН В СОБСТВЕННОСТЬ БЕСПЛАТНО ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА ТЕРРИТОРИИ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ"

Принят Законодательным Собранием

31 августа 2023 года

Статья 1

Внести в Закон Нижегородской области от 29 июня 2015 года № 88-З "О предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства на территории Нижегородской области" (с изменениями, внесенными законами области от 5 апреля 2016 года № 29-З, от 5 апреля 2016 года № 30-З, от 30 августа 2016 года № 127-З, от 3 мая 2017 года № 46-З, от 31 мая 2017 года № 59-З, от 28 апреля 2018 года № 36-З, от 6 декабря 2018 года № 129-З, от 4 декабря 2019 года № 162-З, от 7 июня 2022 года № 78-З) следующие изменения:

1) в наименовании слова "для индивидуального жилищного строительства" исключить;

2) в части 1 статьи 1 слова "для индивидуального жилищного строительства" исключить;

3) в статье 3 слова "для индивидуального жилищного строительства" исключить;

4) в части 1 статьи 4:

а) дополнить пунктами 4 и 5 следующего содержания:

"4) военнослужащие, лица, заключившие контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач,

возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лица, проходящие (проходившие) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющие специальные звания полиции, удостоенные звания Героя Российской Федерации или награжденные орденами (медалями) Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, и являющиеся ветеранами боевых действий;

5) члены семей указанных в пункте 4 настоящей части военнослужащих и лиц, погибших (умерших) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции.";

б) дополнить абзацем следующего содержания:

"Для категорий граждан, указанных в пункте 4 настоящей части, постановка на учет в целях предоставления участка и предоставление земельного участка на территории Нижегородской области осуществляются в случае, если они на день завершения своего участия в специальной военной операции были зарегистрированы по месту жительства, а при отсутствии такой регистрации – по месту пребывания на территории Нижегородской области.";

5) в статье 5:

а) наименование дополнить словами "для индивидуального жилищного строительства";

б) часть 1 после слов "указанным в" дополнить словами "пункте 1, подпунктах "а" - "е" пункта 2, пункте 3";

б) дополнить статьей 5¹ следующего содержания:

"Статья 5¹. Порядок учета граждан, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно для ведения личного подсобного хозяйства

1. Земельные участки предоставляются отдельным категориям граждан, указанным в пунктах 4 и 5 части 1 статьи 4 настоящего Закона, состоящим на учете граждан, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно для ведения личного подсобного хозяйства на территории Нижегородской области (далее – учет граждан для ведения личного подсобного хозяйства).

2. Ведение учета граждан для ведения личного подсобного хозяйства осуществляется путем формирования и утверждения отдельных списков граждан органами, указанными в части 2 статьи 5 настоящего Закона.

3. Основанием для постановки на учет граждан для ведения личного подсобного хозяйства является заявление гражданина о постановке на учет в целях предоставления земельного участка в собственность бесплатно

(далее - заявление), поданное на бумажном носителе или в форме электронного документа в орган, указанный в части 2 статьи 5 настоящего Закона. Форма заявления утверждается уполномоченным органом.

В случае смерти гражданина, указанного в пункте 4 части 1 статьи 4 настоящего Закона, заявление на получение земельного участка могут подать члены семьи гражданина.

Порядок приема заявлений и перечень документов, прилагаемых к заявлению, утверждаются уполномоченным органом.

4. Документы (их копии или содержащиеся в них сведения), необходимые для постановки на учет граждан для ведения личного подсобного хозяйства, запрашиваются самостоятельно органом, указанным в части 2 статьи 5 настоящего Закона, в органах государственной власти, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся данные документы (их копии или содержащиеся в них сведения) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Нижегородской области, муниципальными правовыми актами, если такие документы не были представлены гражданином по собственной инициативе.

5. Орган, указанный в части 2 статьи 5 настоящего Закона, в течение месяца со дня регистрации заявления принимает решение о постановке гражданина на учет граждан для ведения личного подсобного хозяйства либо об отказе гражданину в постановке на учет граждан для ведения личного подсобного хозяйства.

Уведомление о принятом решении либо мотивированный отказ соответствующий орган направляет гражданину в течение пяти рабочих дней со дня принятия такого решения.

6. Основаниями для отказа в постановке на учет граждан для ведения личного подсобного хозяйства являются:

- 1) представление недостоверных сведений;
- 2) подача заявления лицом, не уполномоченным гражданином на осуществление таких действий;
- 3) реализация гражданином права на предоставление земельного участка в собственность бесплатно по основаниям, предусмотренным пунктами 4 и 5 части 1 статьи 4 настоящего Закона;
- 4) несоответствие требованиям, установленным пунктами 4 и 5 части 1 статьи 4 настоящего Закона;
- 5) представление неполного комплекта документов либо ответа органа государственной власти, органа местного самоуправления, подведомственной органу государственной власти или органу местного самоуправления организации на межведомственный запрос,

свидетельствующий об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для постановки гражданина на учет граждан для ведения личного подсобного хозяйства в соответствии с настоящей статьей, если соответствующий документ не был представлен гражданином по собственной инициативе, за исключением случаев, если отсутствие такого запрашиваемого документа или информации в распоряжении таких органов или организаций подтверждает право гражданина состоять на учете граждан для ведения личного подсобного хозяйства.

Отказ в постановке на учет граждан для ведения личного подсобного хозяйства в соответствии с настоящим Законом может быть обжалован в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

7. Право состоять на учете граждан для ведения личного подсобного хозяйства сохраняется за гражданином до предоставления земельного участка в собственность бесплатно или до выявления оснований для снятия с учета граждан для ведения личного подсобного хозяйства.

8. В случае изменения обстоятельств, послуживших основанием для постановки гражданина на учет граждан для ведения личного подсобного хозяйства, гражданин (или член семьи гражданина, или его законный представитель) в течение месяца со дня наступления таких обстоятельств обязан уведомить об этом орган, указанный в части 2 статьи 5 настоящего Закона, с приложением соответствующих документов.

9. Граждане снимаются с учета граждан для ведения личного подсобного хозяйства на основании решения органа, указанного в части 2 статьи 5 настоящего Закона, в следующих случаях:

1) наличие заявления гражданина о снятии с учета граждан для ведения личного подсобного хозяйства;

2) утрата оснований для постановки на учет граждан для ведения личного подсобного хозяйства;

3) выезд гражданина на постоянное место жительства в другой субъект Российской Федерации (за исключением граждан, указанных в пункте 4 части 1 статьи 4 настоящего Закона);

4) выезд гражданина на постоянное место жительства за пределы Российской Федерации;

5) предоставление гражданину по основаниям, указанным в пунктах 4 и 5 части 1 статьи 4 настоящего Закона, земельного участка в собственность бесплатно на территории Нижегородской области;

6) выявление в представленных документах сведений, не соответствующих действительности и послуживших основанием для постановки на учет граждан для ведения личного подсобного хозяйства;

7) повторный отказ гражданина от выбранного им земельного участка.

10. Решение о снятии с учета граждан для ведения личного подсобного хозяйства выдается или направляется гражданину не позднее чем через пять рабочих дней со дня его принятия и может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.";

7) в статье 6:

а) часть 1 изложить в следующей редакции:

"1. Предоставление земельных участков в собственность бесплатно отдельным категориям граждан, указанным в пункте 1, подпунктах "а" - "е" пункта 2, пункте 3 части 1 статьи 4 настоящего Закона, в соответствии с настоящим Законом либо с иным законом, направленным на предоставление земельных участков гражданам в собственность бесплатно, осуществляется однократно.

Если гражданин, указанный в пункте 1 или пункте 3 части 1 статьи 4 настоящего Закона, или члены его семьи имеют право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно по нескольким основаниям, предусмотренным настоящим Законом либо иным законом, направленным на предоставление земельных участков гражданам в собственность бесплатно, этот гражданин или члены его семьи вправе получить земельный участок в собственность бесплатно по одному из указанных оснований.

Предоставление земельных участков в собственность бесплатно гражданам, указанным в пунктах 4 и 5 части 1 статьи 4 настоящего Закона, по указанному основанию осуществляется однократно независимо от реализации таким гражданином права на предоставление земельных участков гражданам в собственность бесплатно в соответствии с настоящим Законом либо с иным законом, направленным на предоставление земельных участков гражданам в собственность бесплатно.";

б) часть 2 дополнить абзацем следующего содержания:

"В случае смерти гражданина, указанного в пункте 4 части 1 статьи 4 настоящего Закона, земельный участок оформляется в общую долевую собственность членов семьи гражданина.";

в) часть 8 после слов "индивидуального жилищного строительства" дополнить словами "или для ведения личного подсобного хозяйства";

8) в статье 7:

а) в абзаце первом части 7 первое предложение дополнить словами "или для ведения личного подсобного хозяйства";

б) в части 12:

пункт 1 дополнить словами "или для ведения личного подсобного хозяйства";

пункт 2 дополнить словами "или для ведения личного подсобного хозяйства";

9) статью 8 изложить в следующей редакции:

"Статья 8. Предельный размер земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность бесплатно

Установить предельный размер земельных участков, предоставляемых на территории Нижегородской области гражданам в собственность бесплатно:

- 1) для индивидуального жилищного строительства - 0,15 гектара;
- 2) для ведения личного подсобного хозяйства – 0,2 гектара."

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Нижегородской области



Г.С. Никитин

Нижний Новгород
7 сентября 2023 года
№ 114-3