



Правительство Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.05.2023

№ 376

О внесении изменений в Порядок принятия решения по вопросам, предусмотренным пунктами 1 и 2 части 5 статьи 18 Закона Нижегородской области от 28 ноября 2013 г. № 159-З «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области», в случае возникновения аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера, утвержденный постановлением Правительства Нижегородской области от 23 октября 2017 г. № 753

Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Порядок принятия решения по вопросам, предусмотренным пунктами 1 и 2 части 5 статьи 18 Закона Нижегородской области от 28 ноября 2013 г. № 159-З «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области», в случае возникновения аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера, утвержденный постановлением Правительства Нижегородской области от 23 октября 2017 г. № 753, следующие изменения:

1.1. В пункте 4 слова «частью 1 статьи 166 ЖК РФ,» исключить.

1.2. Абзац второй подпункта 1 пункта 6 изложить в следующей редакции:

«При введении режима чрезвычайной ситуации регионального (межмуниципального) характера в обращении органа местного самоуправления указываются дата и номер Указа Губернатора Нижегородской области о введении режима чрезвычайной ситуации

межмуниципального или регионального характера.».

1.3. Пункты 9, 10 изложить в следующей редакции:

«9. Решением регионального оператора о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме за счет средств регионального оператора должны быть утверждены:

1) перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, необходимый для ликвидации последствий аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера;

2) предельно допустимая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 190 ЖК РФ, статьей 21 Закона.

На основании документов, содержащих сведения о выявленных дефектах, представленных в соответствии с подпунктом 3 пункта 6 настоящего Порядка, региональный оператор составляет локальные сметные расчеты на оказание услуг и (или) выполнение работ, необходимых для ликвидации последствий, возникших вследствие аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера.

В случае недостаточности средств для оказания услуг и (или) выполнения работ по ликвидации последствий, возникших вследствие аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера в текущем году, региональный оператор направляет локальные сметные расчеты в уполномоченное учреждение для проведения экспертизы.

10. Решение об отказе в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме за счет средств регионального оператора принимается региональным оператором в следующих случаях:

1) непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в пункте 6 настоящего Порядка (за исключением

документов, указанных в подпункте 1 пункта 6 настоящего Порядка, в случае, если режим чрезвычайной ситуации муниципального или регионального (межмуниципального) характера не вводился);

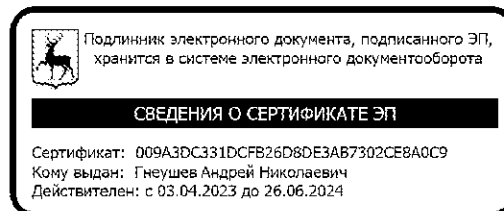
2) копия протокола заседания комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности, предусмотренная подпунктом 2 пункта 6 настоящего Порядка, не содержит указания на аварию (опасное техногенное происшествие, создающее на объекте, определенной территории или акватории угрозу жизни и здоровью людей и приводящее к разрушению или повреждению многоквартирного дома), иную чрезвычайную ситуацию;

3) услуги и (или) работы, предусмотренные в документах, содержащих сведения о выявленных дефектах, указанных в подпункте 3 пункта 6 настоящего Порядка, не включены в перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенный частью 1 статьи 20 Закона.».

1.4. В пункте 13 слова «со дня истечения срока, указанного в пункте 8 настоящего Порядка,» заменить словами «со дня получения положительного заключения экспертизы уполномоченного учреждения».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

И.о.Губернатора



А.Н.Гнеушев