



Правительство Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.04.2023

№ 357

О внесении изменений в постановление Правительства Нижегородской области от 1 марта 2019 г. № 123

Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Нижегородской области от 1 марта 2019 г. № 123 «О реализации пункта 8.8 статьи 13 Жилищного кодекса Российской Федерации» следующие изменения:

1.1. В Порядке и перечне случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств областного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области, утвержденных постановлением:

1.1.1. В подпункте 1 пункта 2 слова «статьей 185 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Закона Нижегородской области от 28 ноября 2013 г. № 159-3 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области» (далее – Закон)» заменить словами «статьей 185 ЖК РФ, статьей 32 Закона».

1.1.2. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Решения по вопросам, предусмотренным подпунктами 1 и 2 части 5 статьи 189 ЖК РФ, пунктами 1 и 2 части 5 статьи 18 Закона, в случае формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора, принимаются региональным оператором в соответствии с постановлением Правительства Нижегородской области от 23 октября 2017 г. № 753 «Об утверждении Порядка принятия решения по вопросам,

предусмотренным пунктами 1 и 2 части 5 статьи 18 Закона Нижегородской области от 28 ноября 2013 г. № 159-З «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области», в случае возникновения аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера».

1.1.3. В подпункте 2 пункта 8 слова «муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов, городских поселений» заменить словами «муниципальных образований».

1.2. В Порядке определения объема и предоставления из областного бюджета субсидии на ликвидацию последствий природного и техногенного характера в многоквартирных домах Нижегородской области, утвержденном постановлением:

1.2.1. В пункте 2.2:

1) абзац первый изложить в следующей редакции:

«2.2. Региональный оператор по состоянию на любую дату в течение периода, равного 30 календарным дням, предшествующего дате подачи заявления о предоставлении субсидии, должен соответствовать следующим требованиям:»;

2) абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«- региональный оператор не должен являться иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее – офшорная компания), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия

офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие таких офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;»;

3) в абзаце пятом слова «указанным в пункте 3.1» заменить словами «указанным в пункте 2.1».

1.2.2. В пункте 2.3:

1) абзац первый изложить в следующей редакции:

«2.3. В случае возникновения аварии, иной чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера в многоквартирном доме, собственники помещений которого формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, и недостаточности объема средств на счете регионального оператора, определяемого нормативным правовым актом Нижегородской области в соответствии со статьей 185 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ), статьей 32 Закона в качестве денежных средств для обеспечения финансовой устойчивости деятельности регионального оператора, на ликвидацию последствий, возникших вследствие аварии, иной чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера, для выполнения услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, региональный оператор в срок, предусмотренный пунктом 13 Порядка принятия решения по вопросам, предусмотренным пунктами 1 и 2 части 5 статьи 18 Закона Нижегородской области от 28 ноября 2013 г. № 159-З «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области», в случае возникновения аварии, иных

чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 23 октября 2017 г. № 753 (далее - Порядка принятия решения по вопросам, предусмотренным пунктами 1 и 2 части 5 статьи 18 Закона), направляет в Министерство заявление о предоставлении субсидии, составленное в произвольной форме:»;

2) подпункты 2, 3 изложить в следующей редакции:

«2) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, в том числе полученная с официального сайта Федеральной налоговой службы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, на дату не ранее чем за 30 календарных дней до даты подачи заявления о предоставлении субсидии (в случае непредставления документа Министерство получает его самостоятельно с официального сайта Федеральной налоговой службы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»);

3) справка территориального налогового органа об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов;»;

3) в подпункте 4:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«- региональный оператор не является иностранным юридическим лицом, в том числе офшорной компанией, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации) с учетом правила расчета доли такого участия, указанного в абзаце четвертом 4 пункта 2.2 настоящего Порядка;»;

абзац четвертый дополнить словами «, по направлениям, указанным в пункте 2.1 настоящего Порядка»;

4) подпункт 8 изложить в следующей редакции:

«8) копия решения регионального оператора о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме за счет средств регионального оператора, принятого в Порядке принятия решения по вопросам, предусмотренным пунктами 1 и 2 части 5 статьи 18 Закона;»;

5) в абзаце девятнадцатом слова «решения высшего должностного лица Нижегородской области (руководителя высшего исполнительного органа государственной власти Нижегородской области)» заменить словами «Указа Губернатора Нижегородской области».

1.2.3. В подпункте 2.5.1 пункта 2.5:

1) абзац первый изложить в следующей редакции:

«2.5.1. Создает постоянно действующую комиссию для принятия решения о предоставлении субсидии или об отказе в предоставлении субсидии (далее – Комиссия).»;

2) дополнить новым абзацем пятым следующего содержания:

«- рассматривает указанные документы на предмет их комплектности и соответствия требованиям, установленным пунктом 2.3 настоящего Порядка;».

1.2.4. Пункт 2.6 изложить в следующей редакции:

«2.6. Основания для отказа в предоставлении субсидии:

- несоответствие регионального оператора требованиям, установленным в пункте 2.2 настоящего Порядка;

- несоответствие представленных региональным оператором документов требованиям, определенным в соответствии с пунктом 2.3 настоящего Порядка, или непредставление (представление не в полном объеме) указанных документов;

- нарушение региональным оператором срока предоставления заявления о предоставлении субсидии в адрес Министерства,

предусмотренного пунктом 13 Порядка принятия решения по вопросам, предусмотренным пунктами 1 и 2 части 5 статьи 18 Закона;

- установление факта недостоверности представленной региональным оператором информации.».

1.2.5. Абзац второй пункта 2.9 изложить в следующей редакции:

«Соглашение, дополнительное соглашение к соглашению, в том числе дополнительное соглашение о расторжении соглашения (при необходимости), заключаются в соответствии с типовой формой, утвержденной министерством финансов Нижегородской области.».

1.2.6. Абзац четвертый пункта 3.1 изложить в следующей редакции:

«Отчетность, предусмотренная настоящим пунктом, представляется по формам, определенным типовой формой соглашения, утвержденной министерством финансов Нижегородской области.».

1.3. В Порядке предоставления и распределения из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Нижегородской области субсидии на ликвидацию последствий природного и техногенного характера в многоквартирных домах Нижегородской области, утвержденном постановлением:

1.3.1. В пункте 1.2 слова «муниципального района, муниципального округа, городского округа, городского поселения» заменить словами «муниципального округа и городского округа».

1.3.2. Пункт 1.5 изложить в следующей редакции:

«1.5. Отбор муниципального образования для предоставления субсидии осуществляется исходя из следующих критериев:

1) введение на территории муниципального образования в установленном порядке режима чрезвычайной ситуации муниципального характера;

2) наличие в местном бюджете (сводной бюджетной росписи местного бюджета) бюджетных ассигнований на исполнение расходных обязательств муниципального образования, в целях софинансирования

которых предоставляется субсидия, в объеме, необходимом для их исполнения, включая размер планируемой к предоставлению из областного бюджета субсидии в соответствии с пунктом 2.7 настоящего Порядка.».

1.3.3. Подпункт 1 пункта 2.1 исключить.

1.3.4. Пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2. В случае введения на территории муниципального образования режима чрезвычайной ситуации муниципального характера и соответствия условиям предоставления субсидии, указанным в подпунктах 2, 3 пункта 2.1 настоящего Порядка, глава администрации либо уполномоченное им должностное лицо представляет в Министерство заявку о предоставлении из областного бюджета местному бюджету субсидии, составленную в произвольной форме.

К заявке прилагаются:

1) копия решения руководителя органа местного самоуправления о введении на территории муниципального образования режима чрезвычайной ситуации муниципального характера;

2) копия протокола заседания комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности соответствующего уровня с указанием аварии (опасного техногенного происшествия, создающего на объекте, определенной территории или акватории угрозу жизни и здоровью людей и приводящего к разрушению или повреждению многоквартирного дома), иной чрезвычайной ситуации;

3) выписка из решения представительного органа (сводной бюджетной росписи местного бюджета), подтверждающая наличие в бюджете муниципального образования бюджетных ассигнований на исполнение расходных обязательств, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, в объеме, необходимом для реализации мероприятий, включая размер планируемой к предоставлению из

областного бюджета субсидии в соответствии с пунктом 2.7 настоящего Порядка;

4) документы, подтверждающие соответствие условиям предоставления субсидии, указанным в подпунктах 2, 3 пункта 2.1 настоящего Порядка:

копия муниципального правового акта, на основании которого возникает расходное обязательство муниципального образования, в целях софинансирования которого предоставляется субсидия, предусматривающего перечень мероприятий, на исполнение которых предоставляется субсидия;

копия решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (далее – собственники) о проведении капитального ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме, принятого в соответствии с требованиями части 5.1 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – Жилищный кодекс);

копии документов, содержащих сведения о выявленных дефектах (неисправностях, повреждениях) по видам услуг и (или) работ, составленных собственниками, лицами, привлекаемыми собственниками на основании договора для проведения строительно-технической экспертизы, или ответственными лицами, являющимися должностными лицами органов управления товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива, или управляющей организацией, а при непосредственном управлении многоквартирным домом – лицами, оказывающими услуги и (или) выполняющими работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома;

копии локальных сметных расчетов на оказание услуг и (или) выполнение работ, имеющих положительное заключение экспертизы уполномоченного учреждения;

справка кредитной организации о размере средств на специальном

счете, собранных собственниками, для проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома.

Копии представленных документов должны быть заверены в установленном порядке.

Глава администрации несет ответственность за достоверность в представленных документах сведений.».

1.3.5. Абзацы четвертый, пятый пункта 2.5 изложить в следующей редакции:

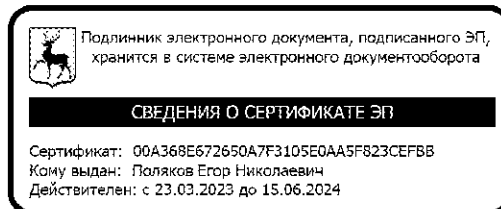
«несоответствие муниципального образования критериям отбора, установленным в пункте 1.5 настоящего Порядка;

несоответствие муниципального образования условиям, указанным в подпунктах 2, 3 пункта 2.1 настоящего Порядка;».

1.3.6. В пункте 4.4 слова «1 апреля» заменить словами «1 июня».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

И.о.Губернатора



Е.Н.Поляков