



# Правительство Нижегородской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.04.2023

№ 332

### Об утверждении генерального плана городского округа город Чкаловск Нижегородской области

В соответствии со статьями 8<sup>2</sup>, 23, 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 4 статьи 2 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-3 «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», на основании протокола заседания согласительной комиссии от 5 августа 2022 г., на основании протокола общественных обсуждений от 16 сентября 2022 г., заключения о результатах общественных обсуждений от 16 сентября 2022 г., в целях обеспечения устойчивого развития территории городского округа город Чкаловск Нижегородской области Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемый генеральный план городского округа город Чкаловск Нижегородской области (далее – генеральный план городского округа город Чкаловск) в следующем составе:

– Положение о территориальном планировании городского округа город Чкаловск Нижегородской области согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

– «Карта 1. Карта границ населенных пунктов» согласно приложению 2 к настоящему постановлению;

– «Карта 1.1. Карта границ населенного пункта г. Чкаловск» согласно приложению 3 к настоящему постановлению;

– «Карта 2. Карта планируемого размещения объектов местного значения» согласно приложению 4 к настоящему постановлению;

– «Карта 2.1. Карта планируемого размещения объектов местного значения населенного пункта г. Чкаловск» согласно приложению 5 к настоящему постановлению;

– «Карта 3. Карта функциональных зон» согласно приложению 6 к настоящему постановлению;

– «Карта 3.1. Карта функциональных зон населенного пункта г. Чкаловск» согласно приложению 7 к настоящему постановлению.

2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. В течение семи дней направить настоящее постановление главе администрации городского округа город Чкаловск Нижегородской области.

2.2. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Правительства Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Рекомендовать администрации городского округа город Чкаловск Нижегородской области:

3.1. Обеспечить размещение генерального плана городского округа город Чкаловск:

– на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

– в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее десяти дней со дня его утверждения.

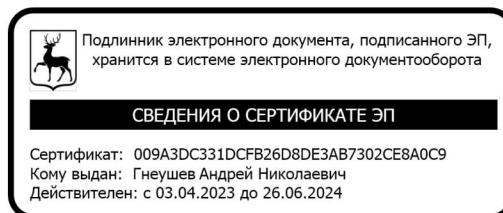
3.2. В течение шести месяцев со дня принятия настоящего постановления разработать и утвердить программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программу комплексного развития транспортной инфраструктуры и программу комплексного развития

социальной инфраструктуры городского округа и направить в министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в соответствии с частями 5 и 5.1 статьи 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Признать утратившим силу постановление Правительства Нижегородской области от 16 июня 2022 г. № 453 «Об утверждении генерального плана городского округа город Чкаловск Нижегородской области применительно к городскому населенному пункту город Чкаловск, входящему в состав городского округа город Чкаловск Нижегородской области».

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

И.о.Губернатора



А.Н.Гнеушев

## ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к постановлению Правительства  
Нижегородской области  
от 18.04.2023 № 332

### **ПОЛОЖЕНИЕ о территориальном планировании городского округа город Чкаловск Нижегородской области**

Генеральный план городского округа город Чкаловск Нижегородской области (далее – Генеральный план) подготовлен на основании постановления администрации городского округа город Чкаловск Нижегородской области от 11 марта 2022 г. № 290 «О подготовке проекта генерального плана городского округа город Чкаловск Нижегородской области».

Генеральный план разработан на период 25 лет.

**ГЛАВА 1. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ  
ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО  
ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

Таблица 1

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Площадь зоны, га		Параметры функциональной зоны	Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов
		Сущ.	План.		
1	2	3	4	5	6
1	Жилые зоны	3836,89	4406,01	Максимально допустимый коэффициент застройки зоны – 70%; максимальная этажность – устанавливается правилами землепользования и застройки	Детский сад – 2 объекта; общеобразовательная школа – 1 объект; канализационная насосная станция – 2 объекта; врачебная амбулатория – 2 объекта; очистные сооружения дождевой канализации – 1 объект; фельдшерско-акушерский пункт – 4 объекта
2	Зона смешанной и общественно-деловой застройки	175,89	181,39	Максимально допустимый коэффициент застройки зоны – 70%; максимальная этажность - устанавливается правилами землепользования и застройки	Общеобразовательная школа – 1 объект; физкультурно-оздоровительный комплекс – 1 объект; парусная школа – 1 объект; дом культуры – 1 объект; фельдшерско-акушерский пункт – 3 объекта
3	Зона отдыха	317,99	316,07	Максимально	Объект инфраструктуры внутренних водных путей – 1 объект

				допустимый коэффициент застройки зоны – 40%; максимальная этажность – 4; максимальная высота объектов капитального строительства – 20 м	
4	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	2304,89	2316,47	Максимально допустимый коэффициент застройки зоны – 75%; максимальная этажность – не нормируется	Насосная станция дождевой канализации – 1 объект; понижительная подстанция 110/35/10 кВ «Чкаловская-2» – 1 объект; канализационная насосная станция дождевой канализации – 1 объект; очистные сооружения дождевой канализации – 3 объекта; снегоплавильная станция у д. Алеево – 1 объект
5	Зона транспортной инфраструктуры	505,16	507,54	Не установлены	Размещение планируемых объектов не предусмотрено
6	Зона кладбищ	38,85	48,97	Максимально допустимый коэффициент застройки зоны – 10%; максимальная этажность – 2; максимальная высота объектов капитального строительства – 9 м	Размещение планируемых объектов не предусмотрено

7	Зона садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан	1916,74	2051,82	Не установлены	Размещение планируемых объектов не предусмотрено
8	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	27,47	27,47	Не установлены	Размещение планируемых объектов не предусмотрено
9	Зоны рекреационного назначения	1223,33	1019,96	Максимально допустимый коэффициент застройки зоны – 30%; максимальная этажность – не нормируется	Канализационная насосная станция дождевой канализации – 1 объект; очистные сооружения дождевой канализации – 1 объект
10	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	275,35	275,35	Не установлены	Ферма по разведению крупного рогатого скота – 2 объекта
11	Зона сельскохозяйственного использования	26 830,46	26 480,89	Не установлены	Размещение планируемых объектов не предусмотрено
12	Зона лесов	41790,00	41790,00	Не установлены	Размещение планируемых объектов не предусмотрено

**ГЛАВА 2. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ  
РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ  
МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ**

Таблица 2

№	Наименование планируемого для размещения объекта, основные характеристики объекта	Для каких целей предлагается	Местоположение объекта (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны)	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий (в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1 200-03)
1	2	3	4	
<b>1. Развитие объектов капитального строительства социального назначения и обслуживания населения</b>				
<b>А. Учреждения образования</b>				
1.1	Строительство детского сада на 60 человек	Увеличение доступности дошкольного и общего образования и воспитания	Жилая зона; в северной части г.Чкаловска на присоединяемой территории	
1.2	Строительство детского сада на 50 человек		Жилая зона; в западной части г.Чкаловска на присоединяемой территории	



1.3	Строительство общеобразовательной школы на 775 человек		Зона смешанной и общественно-деловой застройки; г. Чкаловск, ул.Ленина	
1.4	Строительство общеобразовательной школы на 775 человек		Жилая зона; г.Чкаловск, кв.Жуково	
1.5	Ликвидация Муниципального казённого общеобразовательного учреждения средняя школа № 4 имени В.В.Клочкова на 350 мест, на 300 мест	Увеличение доступности дополнительного образования и разностороннего развития детей	Зона смешанной и общественно-деловой застройки; г.Чкаловск, ул.Комсомольская, д. 8, г.Чкаловск, ул.Матросова, д. 23	
1.6	Капитальный ремонт Детских школ искусств		Зона смешанной и общественно-деловой застройки; г.Чкаловск, ул.Комсомольская, д. 15, г.Чкаловск, ул.Белинского, д. 57	
<b>Б. Физкультура и спорт</b>				
1.5	Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса	Развитие спорта и повышение его доступности	Зона смешанной и общественно-деловой застройки; г.Чкаловск, ул.Байдукова, земельный участок 55	
1.6	Строительство детской парусной школы		Зона смешанной и общественно-деловой застройки; г.Чкаловск, ул.Байдукова	
<b>В. Учреждения культуры</b>				
1.7	Строительство сельского дома культуры на 182 места в д. Кузнецово	Развитие сферы культуры	Зона смешанной и общественно-деловой	

			застройки; д. Кузнецово	
1.8	Проведение ремонтно-реставрационных работ дома купца Рукавишникова		Жилая зона; г.Чкаловск, ул.Халтурина, д. 2	
1.9	Реконструкция Пуреховской сельской библиотеки		Зона смешанной и общественно-деловой застройки; с.Пурех	
1.10	Ликвидация Кузнецовского Центра Досуга		Зона смешанной и общественно-деловой застройки; д.Кузнецово, ул.Алексеева, д. 1а	
<b>2. Развитие инженерной инфраструктуры</b>				
<b>А. Водоснабжение</b>				
2.1	Строительство водопроводных сетей в городском округе город Чкаловск, протяженностью 192,3 км	- создание комфортных условий жизнедеятельности; - улучшение экологической обстановки и условий природопользования	Точное местоположение будет установлено на последующих этапах проектирования; г.Чкаловск, с.Белое, д.Бубново, с.Новинки, д.Каблуково, д.Ульянково, с.Сицкое, д.Яковлево, с.Вершилово, д.Шеховская, с.Тимонькино, д.Малинино, с.Катунки, д.Вашкино, д.Киселево, д.Котельницы, д.Неверово, д.Санагирево, д.Павелково, д.Сивцево, д.Стрелка, д.Балахино, д.Беседы, д.Малое Рябинино, д.Большое	

			Рябинино, д.Высокая, д.Колосиха, д.Зименки, д.Шестово, д.Колганово, д.Губцево, д.Климотино, д.Перехваткино, д.Зельево, д.Кузнецово, д.Либежево, д.Яблоново, д.Кулаево, д.Мишнево, д.Соболево, д.Ступино, д.Медниково, д. Плясицино, с.Пурех, д.Новая, д.Демидово, д.Малое Чухово, д.Гребнево, д.Андреево, д.Зарубино, с.Соломаты, д.Железново, с.Чистое, д.Жуково, д.Кузнецово, д.Афанасьево	
2.2	Строительство 22 артезианских скважин		д.Каблуково, д.Ульянково, д.Яковлево, с.Тимонькино, д.Беседы, д.Малое Рябинино, д.Колосиха, д.Губцево, д.Зельево, д.Кулаево, д.Мишнево, д.Ступино, д.Малое Чухово, д.Гребнево, с.Чистое, д.Кузнецово, д.Афанасьево, с.Сицкое	
2.3	Реконструкция водозаборных сооружений		Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур; г.Чкаловск	
2.4	Реконструкция и модернизация поверхностных водозаборных сооружений и		Производственные зоны, зоны инженерной и	

	станции водоподготовки		транспортной инфраструктур; г.Чкаловск	
2.5	Реконструкция повысительных насосных станций 8 единиц		Зона смешанной и общественно-деловой застройки; г.Чкаловск	
2.6	Реконструкция насосной станции		Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур; в районе д.Вашкино	
2.7	Реконструкция насосной станции		Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур; д.Кузнецово	
2.8	Реконструкция станции водоочистки		Зона сельскохозяйственного использования; д.Котельницы	
2.9	Реконструкция станции водоочистки		Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур; д.Перехваткино	
2.10	Реконструкция 34 артезианских скважин		д.Высокая, д.Кузнецово, д.Кузьмино, д.Задняя, д.Юркино, д.Неверово, д.Котельницы, д.Киселево, д.Стрелка, с.Вершилово, д.Урково, д.Новая, с.Пурех, д.Андреево, д.Перхурово, с.Белое,	

			д.Бубново д.Железово, с.Катунки, с.Соломаты, с.Новинки, с.Сицкое	
2.11	Реконструкция 127,6 км водопроводных сетей		г.Чкаловск, с.Белое, д.Бубново, с.Новинки, с.Сицкое, д.Белово, д.Ломки, д.Охотино, с.Вершилово, д.Шеховская, д.Урково, с.Катунки, д.Апалихино, д.Гумнищи, д.Неверово, д.Задняя, д.Киселёво, д.Котельницы, д.Кузьмино, д.Павелково, д.Рылково, д.Стрелка, д.Высокая, д.Кузнецово	
<b>Б. Водоотведение</b>				
2.12	Строительство 10 единиц канализационных насосных станций	- Создание комфортных условий жизнедеятельности; - Улучшение экологической обстановки и условий природопользования	Точное местоположение будет установлено на последующих этапах проектирования; в мкр-не Жуково; на ул.Чкалова; в д.Жуково, за границами г.Чкаловска); с.Белое, с.Новинки, с.Вершилово, с.Тимонькино, с.Катунки, д.Либежево, д.Высокая	
2.13	Строительство 9 единиц очистных сооружений		Точное местоположение будет установлено на последующих этапах проектирования. с.Белое, с.Новинки, с.Вершилово,	

			с.Тимонькино, д.Кузнецово, д.Высокая, с.Соломаты, д.Железово, с.Чистое	
2.14	Строительство канализационных сетей, протяженностью 85,7 км		г.Чкаловск, с.Белое, с.Сицкое, с.Новинки, с.Вершилово, с.Тимонькино, с.Катунки, д.Котельницы, д.Кузнецово, д.Либежево, д.Высокая, с.Пурех, с.Соломаты, д.Железово, с.Чистое, д.Сивцево, д.Каблуково, д.Перехваткино, д.Зименки, д.Колосиха, д.Шестово, д.Колганово, д.Ступино	
2.15	Реконструкция 34,7 км канализационных сетей		с.Белое, с.Сицкое, с.Вершилово, с.Катунки, д.Котельницы, д.Апалихино, д.Кузнецово, с.Пурех, г.Чкаловск	
2.16	Ликвидация 0,47 км канализационных сетей		д.Кузнецово	
2.17	Реконструкция 4 единиц очистных сооружений		Зона сельскохозяйственного использования; с.Сицкое. Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур; г.Чкаловск, д.Котельницы, с.Пурех	

2.18	Ликвидация 2 единиц очистных сооружений		Жилые зоны; с.Белое, Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур; д. Кузнецово	
2.19	Реконструкция насосной станции		Зона смешанной и общественно-деловой застройки; с. Катунки	
2.20	Строительство магистральных сетей дождевой канализации протяженностью 17,3 км		г. Чкаловск, с. Катунки, с. Пурех, с. Чистое, д. Кузнецово	
2.21	Строительство канализационной насосной станции дождевой канализации в г.Чкаловск		Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур; г.Чкаловск, ул.Краснофлотская	
2.22	Строительство канализационной насосной станции дождевой канализации в с.Катунки		Зоны рекреационного назначения; с.Катунки	
2.23	Строительство очистных сооружений дождевой канализации с.Катунки		Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур; с.Катунки	
2.24	Строительство очистных сооружений дождевой канализации с.Пурех		Зоны рекреационного назначения; с.Пурех	
2.25	Строительство очистных сооружений дождевой канализации с.Чистое		Жилые зоны; с.Чистое	

2.26	Строительство очистных сооружений дождевой канализации г.Чкаловск		Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур; южнее г.Чкаловска	
2.27	Строительство очистных сооружений дождевой канализации в д. Кузнецово		Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур; южнее д.Кузнецово	
2.28	Строительство снегоплавильной станции у д. Алеево		Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур; рядом с д.Алеево	
<b>В. Газоснабжение</b>				
2.29	Строительство газопровода высокого давления, протяженностью 88 км	Создание комфортных условий жизнедеятельности	Точное местоположение будет установлено на последующих этапах проектирования; д.Колобово, д.Кодочиги, д.Железово, д.Букашево, д.Юркино, д.Чернильниково, д.Кузьмино, д.Скорынино, д.Раково, д.Кузнецово, д.Апалихино, д.Михалево, д.Кораблево, д.Сабукино, д.Хмелино, д.Вашкино, д.Ваулино, д.Самсыгино, д.Гольшево, д.Андреево, д.Черницы, д.Плясничино, д.Колганово, д.Климотино, д.Матренино, д.Беседы,	



			д.Кулаево, д.Остапово, д.Морозово, д.Милено, д.Бабаино, д.Кастихино, д.Рыжково, д.Малое, д.Соболево, д.Ульянково, д.Шестово, д.Горбово, с.Чистое, д.Щетинино, д.Мишнево, д.Головино	д.Ступино, д.Соломаты, д.Б.Якунино, д.Сенничиха, д.Хвостика, д.Ганиха, д.Аллеево, Рябинино, д.Каблуково, д.Нагорное, д.Зельево, д.Балахнино, д.Бральгино, д.Малая, д.Умники,	
2.30	Строительство газопровода среднего давления, протяженностью 2 км		В северной части г.Чкаловск на присоединяемой территории		
2.31	Строительство газопровода низкого давления, протяженностью 56 км		г.Чкаловск, д.Железово, д.Морозово, д.Б.Якунино, д.Котельницы, д.Каблуково, д.Беседы, д.Соболево, Рябинино, д.Перехваткино, д.Губцево, д.Зименки, д.Шестово, д.Высокая,	д.Сивцево, с.Соломаты, д.Умники, с.Катунки, д.Ульянково, д.Мишнево, д.Малое, д.Ступино, д.Медниково, д.Колосиха, д.Зельево, д.Малое	

			Чухово, с.Пурех, д.Кузнецово, д.Гребнево, д.Киселево, с.Вершилово, д. Афанасьево, с.Новинки.	
2.32	Строительство газорегуляторных пунктов (62 единицы)		д.Колобово, д.Кодочиги, д.Железово, д.Букашево, д.Юркино, д.Чернильниково, д.Кузьмино, д.Скорынино, д.Раково, д.Кузнецово, д.Апалихино, д.Михалево, д.Кораблево, д.Сабукино, д.Хмелино, д.Вашкино, д.Ваулино, д.Самсыгино, д.Голышево, д.Андреево, д.Черницы, д.Плясничино, д.Колганово, д.Климотино, д.Матренино, д.Беседы, д.Кулаево, д.Ступино, д.Остапово, с.Соломаты, д.Морозово, д.Б.Якунино, д.Мирино, д.Сенничиха, д.Бабаино, д.Хвостика, д.Кастихино, д.Ганиха, д.Рыжково, д.Аллеево, д.Малое Рябинино, д.Соболево, д.Каблуково, д.Ульянково, д.Нагорное, д.Шестово, д.Зельево, д.Горбово, д.Балахнино, с.Чистое, д.Бральгино, д.Щетинино, д.Малая, д.Мишнево, д.Умники, д.Головино	

<b>Г. Теплоснабжение</b>				
2.33	Строительство сетей теплоснабжения 20 м		г.Чкаловск	
2.34	Ликвидация котельных	Создание комфортных условий жизнедеятельности	Зона смешанной и общественно-деловой застройки; г.Чкаловск по ул.Инженерная, д. 7. Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур; ул.Пушкина, д. 36.	
2.35	Реконструкция сетей теплоснабжения 7,3 км		г.Чкаловск	
<b>Д. Электроснабжение</b>				
2.36	Строительство линий электропередач 10 кВ в жилой застройке общей протяженностью 4,81 км		В новых кварталах д.Сивцево и с.Катунки, в южной части д.Котельницы, на севере д.Медниково, в новых кварталах д.Малое Рябинино, в южной части д.Соболево, д.Мишнево, д.Каблуково, на юго-западе с.Новинки, в д.Колосиха, в южной части д.Высокая, в новых кварталах с.Пурех, в южной части д.Кузнецово, в северо-западной части с.Вершилово	
2.37	Строительство трансформаторных пунктов (16 единиц) в жилой застройке	Создание комфортных условий жизнедеятельности		
<b>3. Развитие транспортной инфраструктуры</b>				
3.1	Строительства объекта инфраструктуры внутренних водных путей	Обеспечение круглогодичной транспортной доступности, в том числе на общественном транспорте,	Зона отдыха; г.Чкаловск, левый берег р.Санахты	

3.2	Строительство берегоукрепления	в целях создания комфортных условий жизнедеятельности	г.Чкаловск, левый берег р.Санахты, берег Горьковского водохранилища	
3.3	Строительство улиц в жилой застройке		1) на юго-западе с.Новинки; 2) в северной части д.Колганово; 3) от с. Катунки до новых кварталов на севере д.Сивцево; 4) в южной части д.Сивцево; 5) на севере с.Катунки; 6) на юге с.Катунки; 7) в северной части д.Котельницы; 8) в южной части д.Котельницы; 9) в юго-западной части д.Каблуково; 10) в юго-восточной части д.Каблуково; 11) на северо-востоке д.Ульянково; 12) в д.Беседы; 13) в восточной части д.Мишнево; 14) в южной части д.Соболево; 15) на севере д.Малая; 16) в северо-восточной части д.Малое Рябинино; 17) в северной части	

			<p>д. Малое Рябиново; 18) в северо-восточной части д. Ступино; 19) на северо-западе д. Перехваткино; 20) в д. Губцево; 21) на юге д. Медниково; 22) на севере д. Медниково; 23) в северной части д. Зименки; 24) в д. Колосиха; 25) на севере д. Шестово; 26) в д. Зельево; 27) в южной части д. Высокая; 28) в южной части д. Демидово; 29) в северо-восточной части д. Малое Чухово; 30) в северной части с. Пурех; 31) в западной части с. Пурех; 32) в южной части д. Кузнецово; 33) в юго-восточной части д. Гребнево; 34) в западной части д. Киселево; 35) в юго-западной части с. Вершилово; 36) в северо-западной части с. Вершилово;</p>	
--	--	--	--	--

			<p>37) в восточной части с.Вершилово;  38) на юге д.Афанасьево;  39) севернее квартала Жуково;  40) с западной стороны города Чкаловска.</p>	
3.4	Реконструкция автомобильных дорог местного значения		<p>1) 22 442 ОП МГ 081 подъезд к д.Зельево от а/д подъезд к д.Высокая;  2) 22 442 ОП МГ 005 подъезд к д.Шеховская от а/д Шопша-Иваново-Н.Новгород;  3) 22 ОП МЗ 22Н-4522 подъезд к д.Кузнецово от а/д Карабасиха-Чкаловск;  4) 22 442 ОП МГ 059 подъезд до д. Гари от а/д Кинешма – Чкаловск;  5) 22 442 ОП МГ 311 с.Пурех от ПК до ул.Ленина;  6) 22 442 ОП МГ 090 подъезд к д.Охотино от а/д Мякотино -Охотино – Харенки;  7) 22 442 ОП МГ 091 подъезд к д.Грязново от а/д Мякотино - Охотино – Харенки;  8) 22 442 ОП МГ 092 подъезд к д.Здемерово от а/д Новинки - Белое –</p>	

			<p>Боярское;  9) 22 442 ОП МГ 093  подъезд к д. Крутцы от а/д  Новинки - Белое –  Боярское;  10) 22 442 ОП МГ 094  подъезд к д. Карпуниха от  а/д Мякотино - Охотино –  Харенки;  11) 22 442 ОП МГ 095  подъезд к д. Малое  Варакино от а/д Мякотино  -Охотно – Харенки;  12) 22 442 ОП МГ 096  подъезд к д. Ломки -  Игошино от а/д Новинки -  Белое – Боярское;  13) 22 442 ОП МГ 098  подъезд к д. Семеново -  д. Сонино - д. Великово -  д. Смыкушиха от а/д  Новинки - Белое –  Боярское;  14) 22 442 ОП МГ 099  подъезд к д. Луговая от а/д  Белое-Белозеры  15) 22 442 ОП МГ 100  подъезд к д. Андроново от  а/д Шопша - Иваново -  Н.Новгород;  16) 22 442 ОП МГ 102  подъезд к д. Ревкино от  а/д Новинки - Каблуково –  Васильково;</p>	
--	--	--	---	--

			<p>17) 22 442 ОП МГ 105 подъезд к д. Ильдово от а/д Сицкое - Берьково – Ильдово;</p> <p>18) 22 442 ОП МГ 106 подъезд к д.Боярское от а/д Новинки - Белое – Боярское;</p> <p>19) 22 442 ОП МГ 107 подъезд к д. Бровницы от а/д Шопша-Иваново - Н.Новгород;</p> <p>20) 22 422 ОП МГ 108 подъезд к д. Букашево от а/д Яковлево – Сицкое;</p> <p>21) 22 422 ОП МГ 109 подъезд к д.Васильково от а/д Новинки - Каблуково – Васильково;</p> <p>22) 22 442 ОП МГ 110 подъезд к д.Рыжково - д.Ганиха - д. Грибово - д. Ванисово от а/д Кинешма - Чкаловск;</p> <p>23) 22 442 ОП МГ 111 подъезд к д. Лутошкино от а/д Шопша - Иваново - Н.Новгород;</p> <p>24) 22 442 ОП МГ 112 подъезд к д.Стрепехово от а/д Сицкое - Берьково – Ильдово;</p> <p>25) 22 442 ОП МГ 113 подъезд к д. Ульяновово от</p>	
--	--	--	--	--



			<p>а/д Новинки - Каблуково – Васильково; 26) 22 442 ОП МГ 114 подъезд к д.Перхурово - д.Сумино от а/д Шопша - Иваново - Н.Новгород; 27) 22 442 ОП МГ 245 д.Андроново; 28) 22 442 ОП МГ 249 с. Белое, ул.Школьная; 29) 22 442 ОП МГ 251 д.Берьково; 30) 22 442 ОП МГ 253 д.Боярское; 31) 22 442 ОП МГ 254 д.Бровницы; 32) 22 442 ОП МГ 255 д.Бубново; 33) 22 442 ОП МГ 256 д.Букашево; 34) 22 442 ОП МГ 257 д.Ванисово; 35) 22 442 ОП МГ 258 д.Варлашево; 36) 22 442 ОП МГ 259 д.Васильково; 37) 22 442 ОП МГ 261 д.Ганиха; 38) 22 442 ОП МГ 262 д.Гладыши; 39) 22 442 ОП МГ 263 д.Грибово; 40) 22 442 ОП МГ 264 д.Грязново;</p>	
--	--	--	---	--

			<p>41) 22 442 ОП МГ 265 д.Елино; 42) 22 442 ОП МГ 267 д.Здемерево; 43) 22 442 ОП МГ 268 д.Игошино; 44) 22 442 ОП МГ 269 д.Ильдово; 45) 22 442 ОП МГ 270 д.Каблуково; 46) 22 442 ОП МГ 271 д.Карпуниха; 47) 22 442 ОП МГ 272 д.Карпушкино; 48) 22 442 ОП МГ 275 д. Крутцы; 49) 22 442 ОП МГ 276 д.Лакомкино; 50) 22 442 ОП МГ 277 д.Ломки; 51) 22 442 ОП МГ 278 д.Луговая; 52) 22 442 ОП МГ 279 д.Лутошкино; 53) 22 442 ОП МГ 280 д.М.Варакино; 54) 22 442 ОП МГ 281 с.Новинки, ул.Полевая; 55) 22 442 ОП МГ 284 с.Новинки, ул.Центральная; 56) 22 442 ОП МГ 285 д.Охотино; 57) 22 442 ОП МГ 287</p>	
--	--	--	---	--

			<p>д.Перхурово; 58) 22 442 ОП МГ 289 д.Ревикино; 59) 22 442 ОП МГ 290 д.Рыжково; 60) 22 442 ОП МГ 291 д.Семеново; 61) 22 442 ОП МГ 294 с.Сицкое, ул. Клубная; 62) 22 442 ОП МГ 296 д.Сонино; 63) 22 442 ОП МГ 297 д.Страшево; 64) 22 442 ОП МГ 298 д.Стрепехово; 65) 22 442 ОП МГ 299 д. Сумино; 66) 22 442 ОП МГ 300 д.Ульянково; 67) 22 442 ОП МГ 302 д.Харенки; 68) с.Новинки ул.Лесная; 69) 22 442 ОП МГ 454 ул.Белинского, г. Чкаловск; 70) 22 442 ОП МГ 452 ул. 8 Марта, г. Чкаловск; 71) 22 442 ОП МГ 457 ул.Водопьянова, г.Чкаловск; 72) 22 442 ОП МГ 464 кв.Жуково, г. Чкаловск; 73) 22 442 ОП МГ 465 ул.Жуковского,</p>	
--	--	--	---	--

			<p>г.Чкаловск; 74) 22 442 ОП МГ 466 ул.Инженерная, г.Чкаловск; 75) 22 442 ОП МГ 469 ул.Кирова, г. Чкаловск; 76) 22 442 ОП МГ 471 ул.Комсомольская (от кв. Жуково до ЦРБ), г. Чкаловск; 77) 22 442 ОП МГ 474 ул.Корякова, г. Чкаловск; 78) 22 442 ОП МГ 475 ул.Космонавтов, г.Чкаловск; 79) 22 442 ОП МГ 477 ул.Краснофлотская, г.Чкаловск; 80) 22 442 ОП МГ 479 ул.Куйбышева, г. Чкаловск; 81) 22 442 ОП МГ 481 ул.Ленина (от ул. Чкалова до ул.Комсомольская), г. Чкаловск; 82) 22 442 ОП МГ 482 ул.Лермонтова, г.Чкаловск; 83) 22 442 ОП МГ 483 ул.Лесная, г. Чкаловск; 84) 22 442 ОП МГ 484 проезд Лесозаводской, г. Чкаловск; 85) 22 442 ОП МГ 486</p>	
--	--	--	--	--

			<p>ул.Ломоносова, г.Чкаловск; 86) 22 442 ОП МГ 491 ул. Мира, г. Чкаловск; 87) 22 442 ОП МГ 497 ул.Народная, г. Чкаловск; 88) 22 442 ОП МГ 498 ул.Нахимова, г. Чкаловск; 89) 22 442 ОП МГ 510 ул.Пушкина, г. Чкаловск; 90) 22 442 ОП МГ 511 ул.Расковой, г. Чкаловск; 91) 22 442 ОП МГ 513 ул.Севастопольская, г. Чкаловск; 92) 22 442 ОП МГ 514 ул.Северная, г. Чкаловск; 93) 22 442 ОП МГ 520 ул.Суворова, г. Чкаловск; 94) 22 442 ОП МГ 532 проезд Лесозаводской, г. Чкаловск; 95) 22 442 ОП МГ 533 кв.Северный, г. Чкаловск; 96) 22 442 ОП МГ 530 ул.Чкалова, г. Чкаловск; 97) 22 442 ОП МГ 528 ул.Чехова, г. Чкаловск; 98) 22 442 ОП МГ 453 ул.Байдукова, г. Чкаловск; 99) 22 442 ОП МГ 468 ул.К.Маркса, г. Чкаловск; 100) 22 442 ОП МГ 476 ул.Краснозаводская,</p>	
--	--	--	---	--

			<p>г.Чкаловск; 101) 22 442 ОП МГ 488 ул.М.Горького, г. Чкаловск; 102) 22 442 ОП МГ 501 ул.Октябрьская, г.Чкаловск; 103) 22 442 ОП МГ 514 ул.Северная, г. Чкаловск; 104) 22 442 ОП МГ 521 ул.Техническая, г.Чкаловск; 105) 22 442 ОП МГ 522 ул.Тимирязева, г. Чкаловск; 106) 22 442 ОП МГ 534 ул.Дружная, г. Чкаловск; 107) 22 442 ОП МГ 535 ул.Семейная, г. Чкаловск; 108) 22 442 ОП МГ 536 ул.Овражная, г.Чкаловск; 109)22 442 ОП МГ 537 ул.Персидского, г.Чкаловск; 110) 22 442 ОП МГ 538 ул.Цветочная, г.Чкаловск; 111) 22 442 ОП МГ 539 ул.Луговая, г. Чкаловск; 112) 22 442 ОП МГ 462 ул.Димитрова, г.Чкаловск.</p>	
<b>4. Размещение производственных и сельскохозяйственных предприятий и объектов</b>				
4.1	Строительство фермы по разведению крупного рогатого скота	Развитие производственной и сельскохозяйственной инфраструктур	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий,	

			на южной части земельного участка с кадастровым номером 52:13:0010510:30	
4.2	Строительство фермы по разведению крупного рогатого скота		Производственная зона сельскохозяйственных предприятий; в границах земельного участка с кадастровым номером 52:13:0120401:182	
<b>5. Размещение объектов специального назначения</b>				
5.1	Организация кладбища площадью 9,8 га	Организация объектов специального назначения	Зона кладбищ; на западе от д. Жуково	





**ПРИЛОЖЕНИЕ 3**  
**к постановлению Правительства**  
**Нижегородской области**  
**от 18.04.2023 № 332**

