



# Правительство Нижегородской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.02.2023

№ 161

### **Об утверждении изменений в генеральный план городского поселения город Володарск Володарского муниципального района Нижегородской области, утвержденный решением городской Думы города Володарска Володарского района Нижегородской области от 25 октября 2012 г. № 176**

В соответствии со статьями 8<sup>2</sup>, 23, 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 4<sup>2</sup> статьи 2 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-3 «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», на основании протокола публичных слушаний от 28 июня 2022 г., заключения о результатах публичных слушаний от 29 июня 2022 г. Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения в генеральный план городского поселения город Володарск Володарского муниципального района Нижегородской области, утвержденный решением городской Думы города Володарска Володарского района Нижегородской области от 25 октября 2012 г. № 176 (далее – Генеральный план города Володарска).

2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. В течение семи дней направить настоящее постановление главе местного самоуправления Володарского муниципального округа Нижегородской области.

2.2. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Правительства Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Рекомендовать администрации Володарского муниципального округа Нижегородской области обеспечить размещение Генерального плана города Володарска с изменениями, утвержденными настоящим постановлением:

– на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

– в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее десяти дней со дня его утверждения.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

И.о.Губернатора



Е.Н.Поляков

## УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства  
Нижегородской области  
от 27.02.2023 № 161

### **Изменения**

**в генеральный план городского поселения город Володарск  
Володарского муниципального района Нижегородской области,  
утвержденный решением городской Думы города Володарска  
Володарского района Нижегородской области  
от 25 октября 2012 г. № 176**

1. Наименование генерального плана изложить в следующей редакции: «Генеральный план Володарского муниципального округа Нижегородской области применительно к населенному пункту город Володарск, входящему в состав Володарского муниципального округа Нижегородской области, и территории Володарского муниципального округа Нижегородской области за границами города Володарск».

2. Главу 1 «Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов» и главу 2 «Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов поселения их основные характеристики, их местоположение» тома I «Положение о территориальном планировании» изложить в следующей редакции:

**ГЛАВА 1. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Площадь зоны, га	Параметры функциональной зоны	Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов
1	2	3	4	5
1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (701010101)	654,5	Максимально допустимый коэффициент застройки зоны - 60%; максимальная этажность - 3; максимальная высота объектов капитального строительства - 14 м; рекомендуемая плотность населения - 15-45 чел/га; рекомендуемые размеры земельных участков - 400-1000 м <sup>2</sup>	-
2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) (701010102)	30,0	Максимально допустимый коэффициент застройки зоны - 70%; максимальная этажность - 4; максимальная высота объектов капитального строительства - 20 м; рекомендуемая плотность населения - 50-250 чел/га; рекомендуемые размеры земельных участков - от 400 м <sup>2</sup>	-
3	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	37,1	Максимально допустимый коэффициент застройки зоны - 70%; максимальная этажность – 8; минимальная ширина земельного	-



	(701010103)		участка - 20 м (для основных видов разрешенного использования); минимальная площадь земельного участка - 1000 м <sup>2</sup> (для основных видов разрешенного использования); минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) - 3 м, при наличии утвержденного проекта планировки территории допускается уменьшение отступа не более 1 м от границы участка со стороны проездов; минимальное количество этажей - 5; максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50%	
4	Многофункциональная общественно-деловая зона (701010301)	62,9	Максимально допустимый коэффициент застройки зоны - 70%; максимальная этажность - 4	Предприятие общественного питания 5 объектов; строительство гостиницы; строительство религиозного объекта; строительство административного здания; строительство пожарного депо
5	Зона специализированной общественной застройки (701010302)	26,9	Максимально допустимый коэффициент застройки зоны - 70%; максимальная этажность - 4	Общеобразовательная организация (вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест: 500) - 1 объект; дошкольная образовательная организация (вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест: 150) - 2 объекта; спортивное сооружение (футбольное поле, площадь 5828 м <sup>2</sup> ) - 1 объект; спортивное сооружение (спортивный комплекс; игровая площадка) - 1 объект

6	Зона отдыха (701010602)	17,78	Максимально допустимый коэффициент застройки зоны - 40%; максимальная этажность - 4	
7	Производственная зона (701010401)	612,24	Не установлены	Зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности: - проведение работ по рекультивации территории закрытой свалки; - строительство Володарского маслоэкстракционного завода с элеваторным комплексом; - строительство предприятия по лесоводству и лесозаготовкам; - строительство производственного объекта по мере необходимости реализации инвестиционных проектов
8	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий (701010503)	149,6	Максимально допустимый коэффициент застройки зоны - 70%; максимальная этажность - 4.	Зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности
9	Коммунально-складская зона (701010402)	24,3	Не установлены	-
10	Зона транспортной инфраструктуры (701010405)	284,77	Не установлены	-
11	Зона инженерной инфраструктуры (701010404)	22,01	Не установлены	-
12	Зона кладбищ (701010701)	21,2	Максимально допустимый коэффициент застройки зоны - 10%; максимальная этажность - 2	-
13	Зона сельскохозяйственного использования	5873,27	Максимально допустимый коэффициент застройки зоны - 70%;	-

	(701010500)		максимальная этажность - 4	
14	Зона лесов (701010605)	1096,25	Не установлены	-
15	Зона садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан (701010502)	41,38	Не установлены	-
16	Зона озелененных территорий специального назначения (701010703)	19,35	Не установлены	-
17	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) (701010601)	0,6	Не установлены	-
18	Иные зоны (701011000)	86	Не установлены	
19	Зона режимных территорий (701010800)	1853,96	Не установлены	-
20	Зона рекреационного назначения (701010600)	19,8	Не установлены	-

**ГЛАВА 2. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ  
РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ**

№ п/п	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Статус объекта	Характеристика объекта		Местоположение объекта	Вид зоны с особыми условиями/количественный показатель	Срок реализации
					Наименование характеристик и	Количественный показатель			
1	Проведение работ по рекультивации территории закрытой свалки	-	-	Планируемый к ликвидации	-	-	Володарский район, г. Володарск (производственная зона)	-	Первая очередь
2	Строительство детского сада	Дошкольная образовательная организация	Организация предоставления дошкольного образования	Планируемый к размещению	Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов	150	Володарский район, г. Володарск (зона специализированной общественной застройки)	-	Первая очередь

3	Строительство детского сада	Дошкольная образовательная организация	Организация предоставления дошкольного образования	Планируемый к размещению	Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов	150	Володарский район, г. Володарск (зона специализированной общественной застройки)	-	Первая очередь
4	Школа	Общеобразовательная организация	Организация предоставления школьного образования	Планируемый к размещению	Вместимость здания (комплекса зданий) образовательной организации, число мест для детей, учащихся, студентов	500	Володарский район, г. Володарск (зона специализированной общественной застройки)	-	Первая очередь
5	Ликвидация старого здания школы	-	-	Планируемый к ликвидации	-	-	Володарский район, г. Володарск (зона индивидуальной жилой застройки)	-	Первая очередь
6	Реконструкция библиотеки	Организация культурно-просветительского назначения	Организация культурно-просветительского назначения	Планируемый к реконструкции	-	-	Володарский район, г. Володарск (производственная зона)	-	Первая очередь

7	Спортивное сооружение (футбольное поле)	Спортивное сооружение	Обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта	Планируемый к размещению	Площадь плоскостных спортивных сооружений, кв. м	5828	Володарский район, г. Володарск (зона специализированной общественной застройки)	-	Первая очередь
8	Уличные спортивные площадки (воркауты) и игровые площадки	Спортивное сооружение	Обеспечение условий для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (зона специализированной общественной застройки)	-	Первая очередь
9	Строительство гостиницы	Гостиница и аналогичные средства размещения	Гостиница и аналогичные средства размещения	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (многофункциональная общественно-деловая зона)	-	Первая очередь
10	Предприятие общественного питания	Предприятие общественного питания	Предприятие общественного питания	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (зона индивидуальной жилой застройки)	-	Расчетный срок
11	Предприятие	Предприятие	Предприятие	Планируемый	-	-	Володарский	-	Расчетн

	общественного питания	ие общественно ого питания	общественног о питания	к размещению			район, г. Володарск (многофункциональная общественно-деловая зона)		ый срок
12	Предприятие общественного питания	Предприятие общественно ого питания	Предприятие общественног о питания	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (многофункциональная общественно-деловая зона)	-	Расчетный срок
13	Предприятие общественного питания	Предприятие общественно ого питания	Предприятие общественног о питания	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (многофункциональная общественно-деловая зона)	-	Расчетный срок
14	Предприятие общественного питания	Предприятие общественно ого питания	Предприятие общественног о питания	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (зона специализированной общественной застройки)	-	Расчетный срок
15	Строительство административного здания	Административные здания	Административные здания	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск	-	Расчетный срок

							(многофункциональная общественно-деловая зона)		
16	Строительство административного здания	Административные здания	Административные здания	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (многофункциональная общественно-деловая зона)	-	Расчетный срок
17	Строительство религиозного объекта	Часовня	Обеспечения деятельности религиозных организаций	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (многофункциональная общественно-деловая зона)	-	Расчетный срок
18	Строительство предприятия лесопереработки	-	Производственная деятельность	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (производственная зона)	-	Расчетный срок
19	Строительство производственного объекта	-	Производственная деятельность	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (производственная зона)	-	Расчетный срок
20	Строительство производственного объекта	-	Производственная деятельность	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск	-	Расчетный срок



							(производственная зона)		
21	Строительство производственного объекта	-	Производственная деятельность	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (производственная зона)	-	Расчетный срок
22	Строительство производственного объекта	-	Производственная деятельность	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (производственная зона)	-	Расчетный срок
23	Строительство производственного объекта	-	Производственная деятельность	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (производственная зона)	-	Расчетный срок
24	Строительство предприятия по лесоводству и лесозаготовкам	-	Производственная деятельность	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (производственная зона)	-	Расчетный срок
25	Строительство Володарского маслоэкстракционного завода с элеваторным комплексом	-	Производственная деятельность	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (производственная зона)		Расчетный срок
26	Строительство канализационной насосной станции	Канализационная насосная станция	Организация водоотведения	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (зона застройки индивидуаль	-	Расчетный срок

							ными жилыми домами)		
27	Строительство канализационной насосной станции	Канализационная насосная станция	Организация водоотведения	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (зона застройки индивидуальными жилыми домами)	-	Расчетный срок
28	Строительство канализационной насосной станции	Канализационная насосная станция	Организация водоотведения	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (зона застройки индивидуальными жилыми домами)	-	Расчетный срок
29	Строительство канализационной насосной станции	Канализационная насосная станция	Организация водоотведения	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (зона застройки индивидуальными жилыми домами)	-	Расчетный срок

30	Строительство канализационной насосной станции	Канализационная насосная станция	Организация водоотведения	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (зона застройки индивидуальными жилыми домами)	-	Расчетный срок
31	Строительство сетей канализации	Сети водоотведения	Организация водоотведения	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (зона застройки индивидуальными жилыми домами)	-	Расчетный срок
32	Строительство сетей канализации	Сети водоотведения	Организация водоотведения	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (зона застройки индивидуальными жилыми домами)	-	Расчетный срок
33	Строительство сетей канализации	Сети водоотведения	Организация водоотведения	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (зона застройки малоэтажными жилыми	-	Расчетный срок

							домами (до 4 этажей, включая мансардный)		
34	Строительство сетей канализации	Сети водоотведения	Организация водоотведения	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	-	Расчетный срок
35	Строительство сетей канализации	Сети водоотведения	Организация водоотведения	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (производственная зона)	-	Расчетный срок
36	Строительство сетей канализации	Сети водоотведения	Организация водоотведения	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (зона инженерной инфраструктуры)	-	Расчетный срок
37	Строительство сетей канализации	Сети водоотведения	Организация водоотведения	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (зона режимных территорий)	-	Расчетный срок

38	Строительство сетей канализации	Сети водоотведения	Организация водоотведения	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (зона транспортной инфраструктуры)	-	Расчетный срок
39	Строительство сетей канализации	Сети водоотведения	Организация водоотведения	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (зона специализированной общественной застройки)	-	Расчетный срок
40	Строительство сетей канализации	Сети водоотведения	Организация водоотведения	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (многофункциональная общественно-деловая зона)	-	Расчетный срок
41	Водопровод	Водопровод	Организация водоотведения	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (зона застройки индивидуальными жилыми домами)	-	Расчетный срок

42	Водопровод	Водопровод	Организация водоснабжения	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (многофункциональная общественно-деловая зона)	-	Расчетный срок
43	Водопровод	Водопровод	Организация водоснабжения	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (зона транспортной инфраструктуры)	-	Расчетный срок
44	Водопровод	Водопровод	Организация водоснабжения	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный))	-	Расчетный срок
45	Водопровод	Водопровод	Организация водоснабжения	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (зона застройки среднеэтажными жилыми	-	Расчетный срок

							домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)		
46	Водопровод	Водопровод	Организация водоснабжения	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (зона специализированной общественной застройки)	-	Расчетный срок
47	Трансформаторный пункт 10/0,4 кВ	Трансформаторный пункт 10 кВ	Организация электроснабжения	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (зона застройки индивидуальными жилыми домами)	-	Расчетный срок
48	Трансформаторный пункт 10/0,4 кВ	Трансформаторный пункт 10 кВ	Организация электроснабжения	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (производственная зона)	-	Расчетный срок
49	Трансформаторный пункт 10/0,4 кВ	Трансформаторный пункт 10 кВ	Организация электроснабжения	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5	-	Расчетный срок

							до 8 этажей, включая мансардный)		
50	Трансформаторный пункт 10/0,4 кВ	Трансформаторный пункт 10 кВ	Организация электроснабжения	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (производственная зона)	-	Расчетный срок
51	Трансформаторный пункт 10/0,4 кВ	Трансформаторный пункт 10 кВ	Организация электроснабжения	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (зона застройки индивидуальными жилыми домами)	-	Расчетный срок
52	Трансформаторный пункт 10/0,4 кВ	Трансформаторный пункт 10 кВ	Организация электроснабжения	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (зона застройки индивидуальными жилыми домами)	-	Расчетный срок
53	Трансформаторный пункт 10/0,4 кВ	Трансформаторный пункт 10 кВ	Организация электроснабжения	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (зона застройки индивидуальными	-	Расчетный срок



							жилыми домами)		
54	Строительство линии электропередач 10 кВ	Линия электропередач 10 кВ	Организация электроснабжения	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (производственная зона)	-	Расчетный срок
55	Строительство линии электропередач 10 кВ	Линия электропередач 10 кВ	Организация электроснабжения	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (зона сельскохозяйственного использования)	-	Расчетный срок
56	Строительство линии электропередач 10 кВ	Линия электропередач 10 кВ	Организация электроснабжения	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (зона режимных территорий)	-	Расчетный срок
57	Строительство линии электропередач 10 кВ	Линия электропередач 10 кВ	Организация электроснабжения	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	-	Расчетный срок

58	Строительство линии электропередач 10 кВ	Линия электропередач 10 кВ	Организация электроснабжения	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (зона сельскохозяйственного использования)	-	Расчетный срок
59	Строительство линии электропередач 10 кВ	Линия электропередач 10 кВ	Организация электроснабжения	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (зона застройки индивидуальными жилыми домами)	-	Расчетный срок
60	Строительство газораспределительного пункта	Пункт редуцирования газа	Организация газоснабжения	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (зона застройки индивидуальными жилыми домами)	-	Расчетный срок
61	Строительство газораспределительного пункта	Пункт редуцирования газа	Организация газоснабжения	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (зона застройки индивидуальными жилыми домами)	-	Расчетный срок

							домами)		
62	Строительство газораспределительного пункта	Пункт редуцирования газа	Организация газоснабжения	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (зона застройки индивидуальными жилыми домами)	-	Расчетный срок
63	Строительство газораспределительного пункта	Пункт редуцирования газа	Организация газоснабжения	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (зона застройки индивидуальными жилыми домами)	-	Расчетный срок
64	Строительство индивидуального теплового пункта	Пункт теплоснабжения	Организация газоснабжения	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (многофункциональная общественно-деловая зона)	-	Расчетный срок
65	Строительство индивидуального теплового пункта	Пункт теплоснабжения	Организация теплоснабжения	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (многофункциональная общественно-деловая	-	Расчетный срок

							зона)		
66	Строительство индивидуально го теплового пункта	Пункт теплоснабжения	Организация теплоснабжения	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (многофункциональная общественно-деловая зона)	-	Расчетный срок
67	Строительство индивидуально го теплового пункта	Пункт теплоснабжения	Организация теплоснабжения	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (многофункциональная общественно-деловая зона)	-	Расчетный срок
68	Строительство индивидуально го теплового пункта	Пункт теплоснабжения	Организация теплоснабжения	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (зона специализированной общественной застройки)	-	Расчетный срок
69	Строительство индивидуально го теплового пункта	Пункт теплоснабжения	Организация теплоснабжения	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (многофункциональная общественно-деловая зона)	-	Расчетный срок

70	Строительство индивидуально го теплового пункта	Пункт теплоснабжения	Организация теплоснабжения	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (многофункциональная общественно-деловая зона)	-	Расчетный срок
71	Строительство индивидуально го теплового пункта	Пункт теплоснабжения	Организация теплоснабжения	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (многофункциональная общественно-деловая зона)	-	Расчетный срок
72	Строительство индивидуально го теплового пункта	Пункт теплоснабжения	Организация теплоснабжения	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (многофункциональная общественно-деловая зона)	-	Расчетный срок
73	Строительство газопровода высокого давления	Сети газоснабжения	Организация газоснабжения	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (зона застройки индивидуальными жилыми домами)	-	Расчетный срок

74	Строительство газопровода высокого давления	Сети газоснабжения	Организация газоснабжения	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (производственная зона)	-	Расчетный срок
75	Строительство газопровода высокого давления	Сети газоснабжения	Организация газоснабжения	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (многофункциональная общественно-деловая зона)	-	Расчетный срок
76	Строительство газопровода высокого давления	Сети газоснабжения	Организация газоснабжения	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (зона застройки индивидуальными жилыми домами)	-	Расчетный срок
77	Строительство пожарного депо		Обеспечение пожарной безопасности	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (многофункциональная общественно-деловая зона)		Расчетный срок
78	Трансформаторный пункт 10/0,4 кВ	Трансформаторный пункт 10 кВ	Организация электроснабжения	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (производственная зона)	-	Расчетный срок

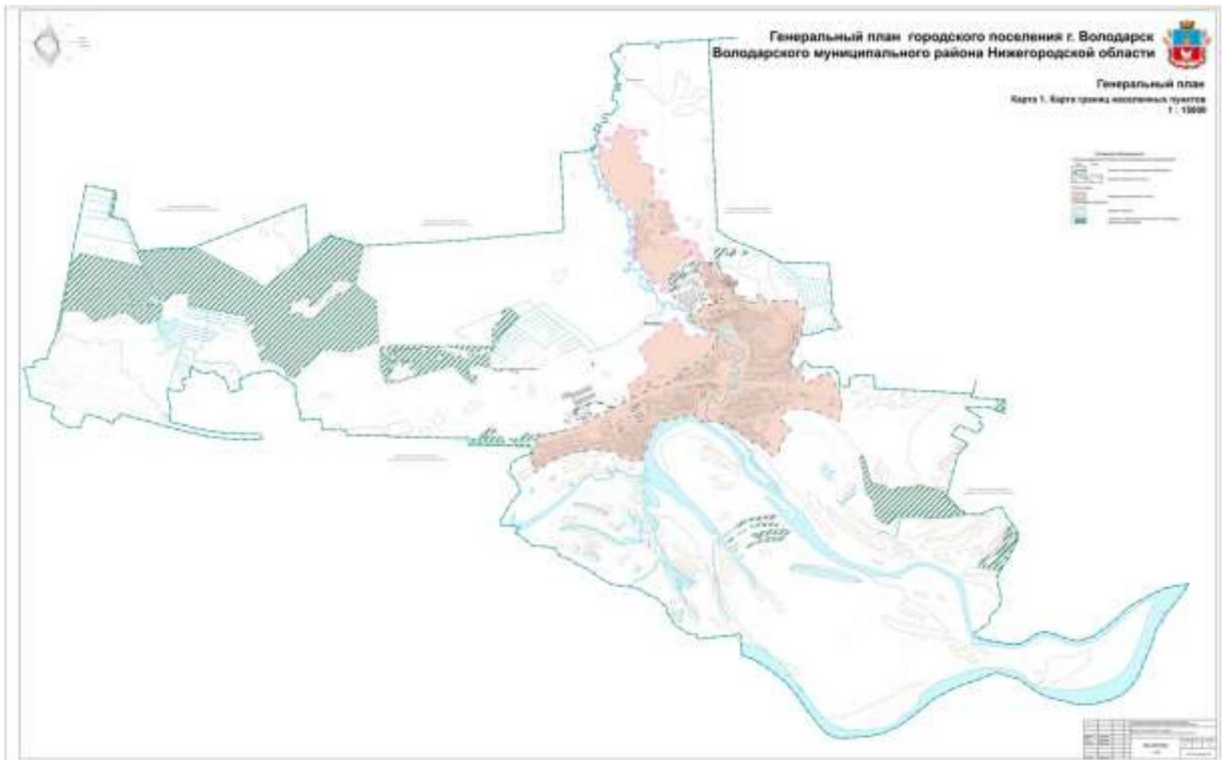
							енная зона)		
79	Строительство линии электропередач 10 кВ	Линия электропередач 10 кВ	Организация электроснабжения	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (производственная зона)	-	Расчетный срок
80	Строительство производственного объекта	-	Производственная деятельность	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (производственная зона)	-	Расчетный срок
81	Строительство производственного объекта	-	Производственная деятельность	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (производственная зона)	-	Расчетный срок
82	Строительство производственного объекта	-	Производственная деятельность	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (производственная зона)	-	Расчетный срок
83	Строительство производственного объекта	-	Производственная деятельность	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (производственная зона)	-	Расчетный срок
84	Строительство производственного объекта	-	Производственная деятельность	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск (производственная зона)	-	Расчетный срок
85	Строительство производственного объекта	-	Производственная деятельность	Планируемый к размещению	-	-	Володарский район, г. Володарск	-	Расчетный срок

							(производств енная зона)		
--	--	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	--

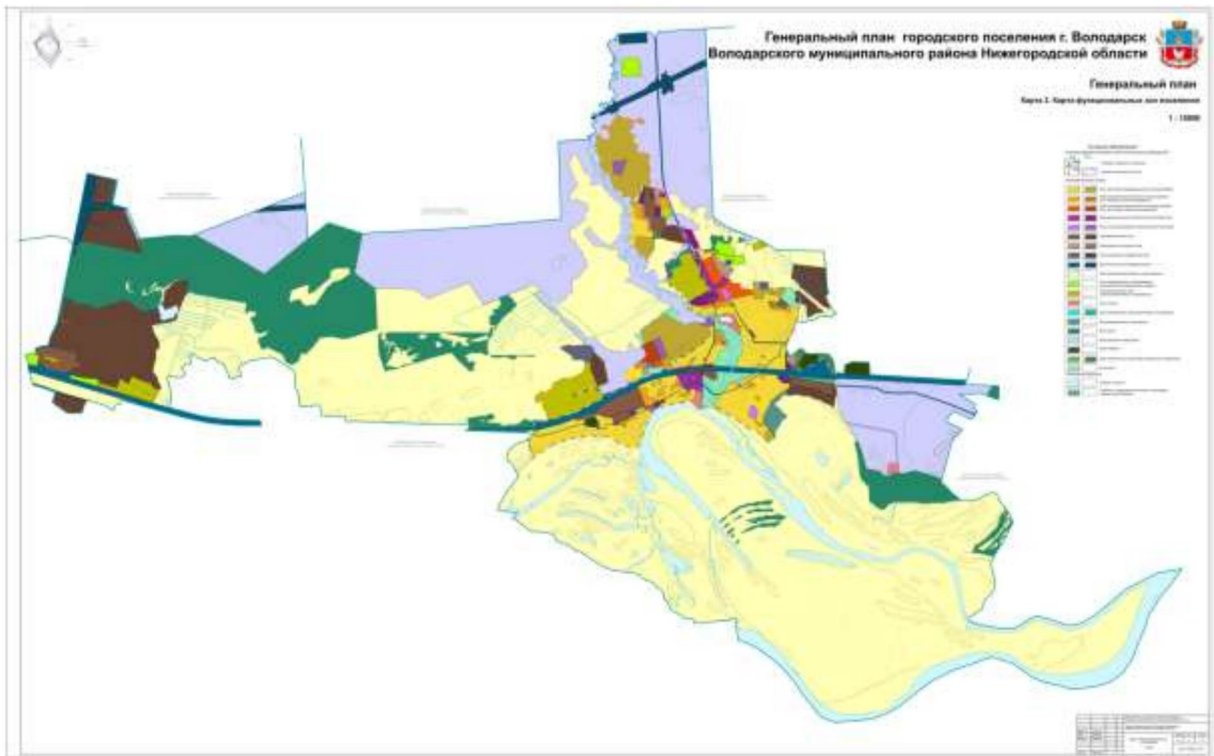
».

3. Карты генерального плана изложить в следующей редакции:

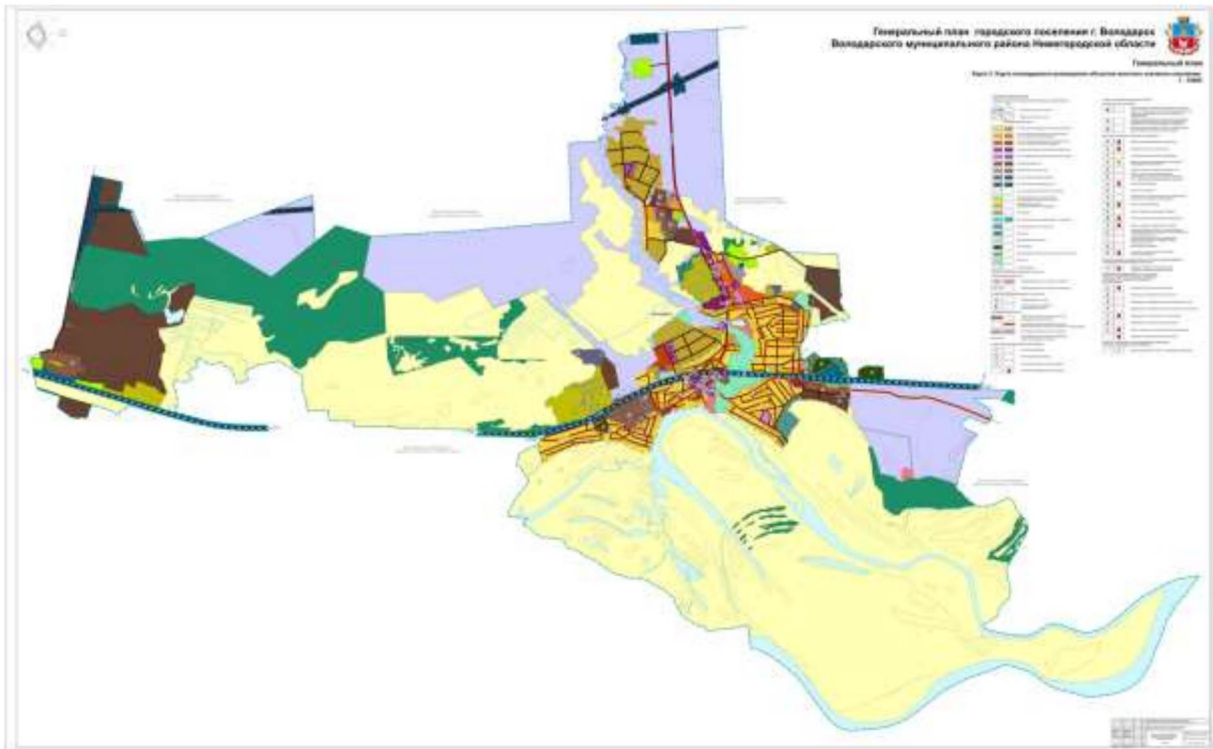


**«Карта «Карта 1. Карта границ населенных пунктов»»**

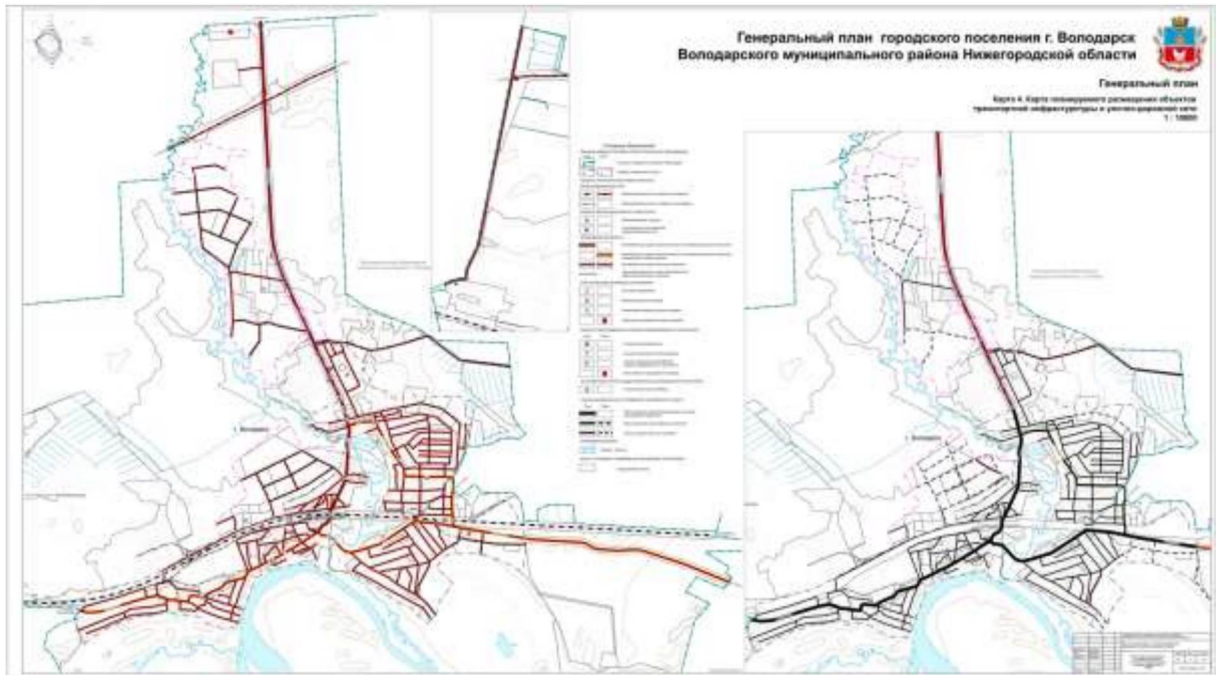
**Карта «Карта 2. Карта функциональных зон»**



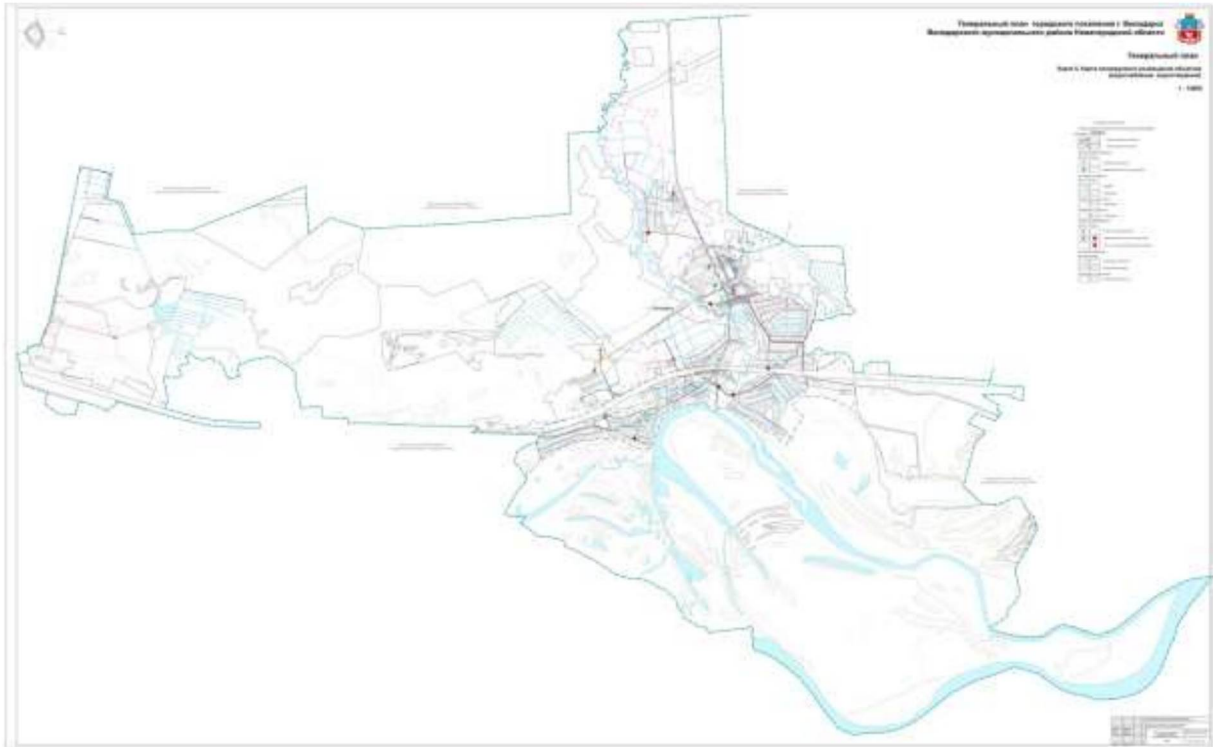
**Карта «Карта 3. Карта планируемого размещения объектов местного значения»**



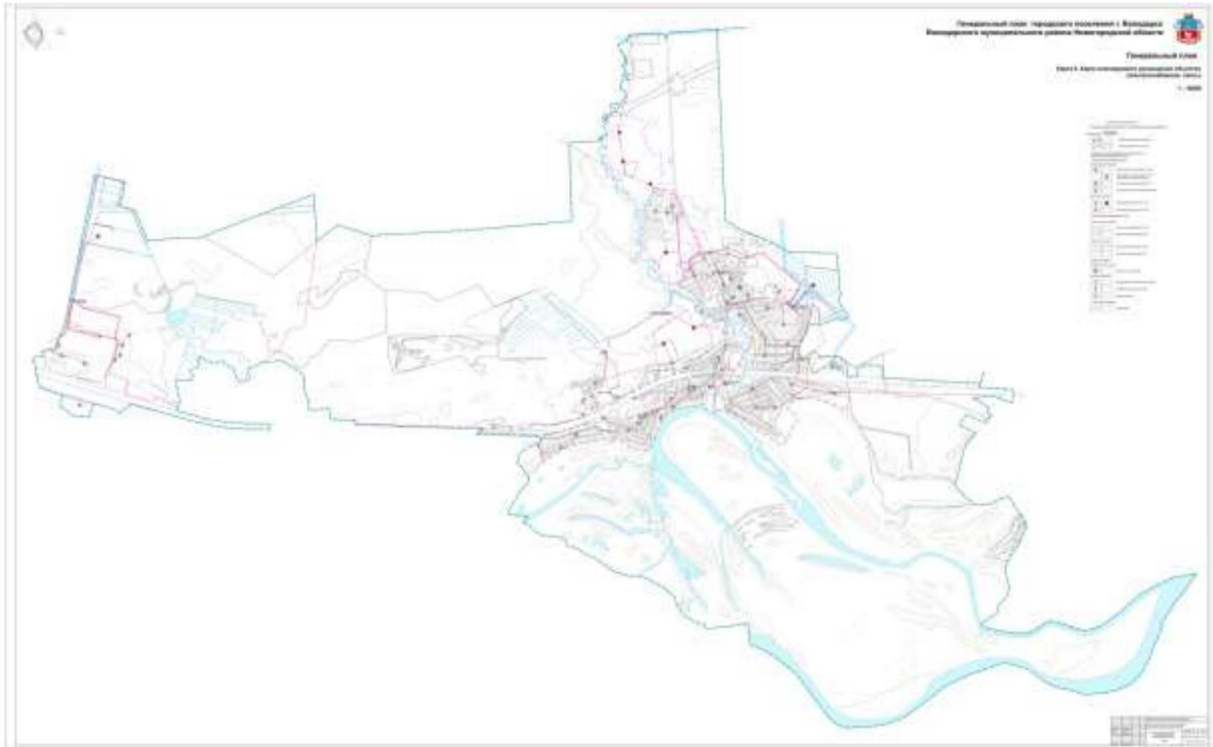
**Карта «Карта 4. Карта планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры и улично-дорожной сети»**



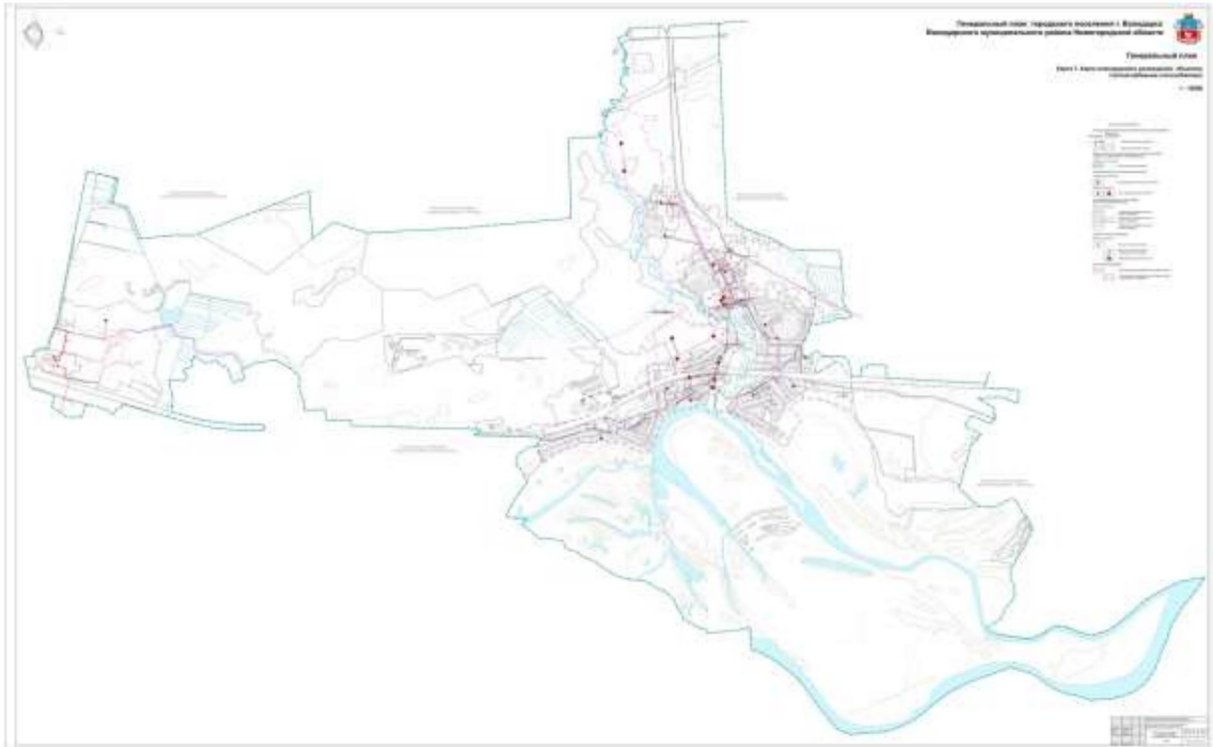
**Карта «Карта 5. Карта планируемого размещения объектов  
(водоснабжение, водоотведение)»**



**Карта «Карта 6. Карта планируемого размещения объектов  
(электроснабжение, связь)»**



**Карта «Карта 7. Карта планируемого размещения объектов  
(теплоснабжение, газоснабжение)»**



».