



У К А З

Губернатора Нижегородской области

30.12.2022

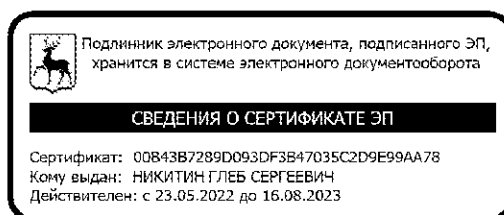
№ 286

Об утверждении Порядка освобождения граждан Российской Федерации, заключивших контракт о прохождении военной службы в связи с призывом на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, и членов их семей от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения ими платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме

В соответствии со статьей 9.1 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»:

1. Утвердить прилагаемый Порядок освобождения граждан Российской Федерации, заключивших контракт о прохождении военной службы в связи с призывом на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, и членов их семей от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения ими платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.
2. Настоящий Указ вступает в силу со дня его подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 7 октября 2022 г.
3. Настоящий Указ подлежит официальному опубликованию.

Губернатор



Г.С.НИКИТИН

УТВЕРЖДЕН
Указом Губернатора
Нижегородской области
от 30.12.2022 № 286

ПОРЯДОК
освобождения граждан Российской Федерации, заключивших
контракт о прохождении военной службы в связи с призывом на
военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской
Федерации, и членов их семей от начисления пеней в случае
несвоевременного и (или) неполного внесения ими платы за жилое
помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный
ремонт общего имущества в многоквартирном доме

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру освобождения граждан Российской Федерации, заключивших контракт о прохождении военной службы в связи с призывом на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации (далее соответственно – мобилизованный гражданин, контракт о прохождении военной службы), и членов их семей от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения ими платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (далее – пени).

2. От начисления пеней освобождаются мобилизованные граждане и члены их семей, являющиеся собственниками жилых помещений, расположенных на территории Нижегородской области, а также проживающие или пребывающие на территории Нижегородской области мобилизованные граждане и члены их семей, являющиеся нанимателями (пользователями) жилых помещений, расположенных на территории Нижегородской области, обязанные вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги в соответствии с частью 2 статьи 153 Жилищного кодекса Российской Федерации.

К членам семьи собственника жилого помещения относятся лица, указанные в статье 31 Жилищного кодекса Российской Федерации.

К членам семьи нанимателя (пользователя) жилого помещения относятся лица, указанные в договоре, предусматривающем пользование жилым помещением на законном праве.

3. Освобождение от начисления пеней осуществляется на период действия контракта о прохождении военной службы, но не ранее даты вступления в силу Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - дата наступления права на освобождение от начисления пени).

4. Освобождение от начисления пеней осуществляется на основании заявления об освобождении от начисления пеней (далее – заявление), составленного в произвольной форме и поданного мобилизованным гражданином или членом его семьи (далее – заявитель) лично или через представителя, действующего от имени мобилизованного гражданина или члена его семьи на основании доверенности (далее – представитель), соответствующему получателю платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (далее – организация):

юридическому лицу независимо от организационно-правовой формы, или индивидуальному предпринимателю, осуществляющему управление многоквартирным домом, расположенным на территории Нижегородской области, оказывающему услуги и (или) выполняющему работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Нижегородской области;

юридическому лицу независимо от организационно-правовой формы, а также индивидуальному предпринимателю, осуществляющему продажу коммунальных ресурсов;

специализированной некоммерческой организации, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области.

К заявлению прилагаются:

копия контракта о прохождении военной службы или иной документ, подтверждающий заключение контракта о прохождении военной службы;

копия документа, подтверждающая правовые основания пользования жилым помещением;

копии документов, подтверждающих статус члена семьи мобилизованного гражданина (в случае, если заявителем является член семьи мобилизованного гражданина);

копия доверенности (в случае, если заявление подает представитель).

Заявитель либо представитель, действующий от его имени, вправе подать заявление и документы в соответствии с настоящим пунктом со дня наступления права на освобождение от начисления пеней.

Копии документов, не заверенные в установленном законодательством Российской Федерации порядке, представляются с предъявлением оригиналов для сверки их идентичности.

Заявления подаются в отношении каждого жилого помещения.

5. Заявление с прилагаемыми к нему документами (далее – комплект документов) подлежит регистрации в день его поступления.

6. Решение об освобождении от начисления пеней либо об отказе в освобождении от начисления пеней принимается в срок не позднее 10-го рабочего дня, следующего за днем регистрации комплекта документов.

Организация вправе в срок, указанный в абзаце первом настоящего пункта, проверить информацию о заключении мобилизованным гражданином контракта о прохождении военной службы посредством направления в военный комиссариат Нижегородской области запроса. Военный комиссариат Нижегородской области направляет ответ с указанием периода действия контракта о прохождении военной службы, если представление таких сведений не ограничено законодательством Российской Федерации.

7. Основания для принятия решения об отказе в освобождении от начисления пеней:

несоответствие положениям, установленным пунктом 2 настоящего Порядка;

непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в пункте 4 настоящего Порядка;

недостоверность сведений, содержащихся в комплекте документов.

8. По результатам рассмотрения комплекта документов организация информирует заявителя о принятом решении об освобождении от начисления пеней либо об отказе в освобождении от начисления пеней в срок не позднее 3-го рабочего дня, следующего за истечением срока, указанного в абзаце первом пункта 6 настоящего Порядка.

Решение об освобождении от начисления пеней доводится до заявителя способом, указанным в заявлении.

Решение об отказе в освобождении от начисления пеней передается заявителю лично или направляется ему по указанному в заявлении почтовому адресу, адресу электронной почты. При этом, в решении об отказе должны быть указаны обстоятельства, послужившие основанием для принятия такого решения.

В случае устранения заявителем обстоятельств, послуживших основанием для принятия решения об отказе в освобождении от начисления пеней, заявление может быть подано повторно в порядке, установленном настоящим Порядком. Повторно поданное заявление рассматривается в соответствии с настоящим Порядком.

9. В случае если принято решение об освобождении от начисления пеней:

– пени не начисляются с даты принятия решения об освобождении от начисления пеней до прекращения действия контракта о прохождении военной службы;

– пени, начисленные с даты наступления права на освобождение от начисления пени и до принятия решения об освобождении от начисления пеней, уплате не подлежат.

В случае, если принято решение об отказе в освобождении от начисления пеней, в том числе в связи с истечением срока, установленного пунктом 4

настоящего Порядка, пени начисляются в порядке, предусмотренном жилищным законодательством Российской Федерации, и подлежат уплате.

10. Заявитель (представитель) обязан проинформировать организацию о прекращении действия контракта о прохождении военной службы в срок не позднее 30 календарных дней со дня наступления указанного обстоятельства.

11. В случае установления фактов представления заведомо недостоверных сведений и (или) поддельных документов, сокрытия информации, влияющих на освобождение от начисления пеней, сумма пеней за весь период необоснованно представленного освобождения от начисления пеней подлежит взысканию в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.
