



# Правительство Нижегородской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.12.2022

№ 1131

### Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 3, 8 Закона Нижегородской области от 13 декабря 2005 г. № 192-З «О регулировании земельных отношений в Нижегородской области», распоряжением Федерального дорожного агентства от 27 октября 2020 г. № 3230-р «Об утверждении проекта планировки территории объекта «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 4 этап км 224 – км 347, Владимирская, Нижегородская области (от пересечения с автомобильной дорогой регионального значения 17К-2 «Муром – М-7 «Волга» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения Р-158 «Нижний Новгород – Арзамас – Саранск – Исса – Пенза – Саратов»)), распоряжением Федерального дорожного агентства от 30 октября 2020 г. № 3303-р «Об утверждении проекта межевания территории объекта «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 4 этап км 224 – км 347, Владимирская, Нижегородская области (от пересечения с автомобильной дорогой регионального значения 17К-2 «Муром – М-7 «Волга» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения Р-158 «Нижний Новгород – Арзамас – Саранск – Исса – Пенза – Саратов»)), на основании ходатайства об установлении публичного сервитута государственной компании «Российские автомобильные дороги» (далее – государственная компания «Автодор») Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут в интересах государственной компании «Автодор» (ОГРН: 1097799013652, ИНН: 7717151380) в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:41:0000000:360 (единое землепользование), относящегося к землям промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землям для обеспечения космической деятельности, землям обороны, безопасности и землям иного специального назначения, местоположение: Нижегородская область, р-н Арзамасский, автодорога 0226 (Чернуха – Никольское – а/д Арзамас 1 – Марьевка – Ковакса – Пиявочное озеро) в целях устройства пересечения автомобильной дороги объекта «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 4 этап км 224 – км 347, Владимирская, Нижегородская области (от пересечения с автомобильной дорогой регионального значения 17К-2 «Муром – М-7 «Волга» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения Р-158 «Нижний Новгород – Арзамас – Саранск – Исса – Пенза – Саратов»)» с межмуниципальной автомобильной дорогой (22 ОП МЗ 22 Н-0226) Чернуха – Никольское – Ковакса, на срок 10 лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости согласно сведениям о границах публичного сервитута.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Рекомендовать государственной компании «Автодор» заключить с государственным казенным учреждением Нижегородской области «Главное управление автомобильных дорог» соглашение в соответствии со статьей 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Государственной компании «Автодор» соблюдать требования к осуществлению деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего постановления, установленные статьями 20, 26 Федерального

закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

5. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Министерству имущественных и земельных отношений Нижегородской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

обеспечить направление настоящего постановления государственному казенному учреждению Нижегородской области «Главное управление автомобильных дорог»;

обеспечить направление настоящего постановления владельцу публичного сервитута;

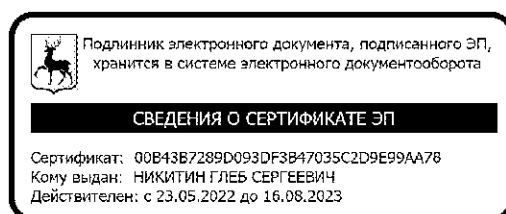
обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Правительства Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

обеспечить направление настоящего постановления в орган регистрации прав.

7. Рекомендовать администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области обеспечить опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Губернатор



Г.С.Никитин

## ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Правительства  
Нижегородской области  
от 28.12.2022 № 1131

Сведения о границах публичного сервитута в целях устройства пересечения автомобильной дороги объекта «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 4 этап км 224 – км 347, Владимирская, Нижегородская области (от пересечения с автомобильной дорогой регионального значения 17К-2 «Муром – М-7 «Волга» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения Р-158 «Нижний Новгород – Арзамас – Саранск – Исса – Пенза – Саратов»)» с межмуниципальной автомобильной дорогой (22 ОП МЗ 22 Н-0226) Чернуха – Никольское – Ковакса

ЧЗУ (1.292), площадь публичного сервитута – 3866 кв. м		
Система координат – МСК-52		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	438797,08	2188096,53
2	438813,06	2188113,14
3	438881,13	2188184,05
4	438955,14	2188261,24
5	438941,42	2188274,39
6	438934,51	2188267,18
7	438938,10	2188263,74
8	438913,17	2188237,73
9	438909,73	2188241,34
10	438867,41	2188197,21
11	438807,22	2188134,49
12	438796,48	2188100,78
1	438797,08	2188096,53