



# Правительство Нижегородской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.10.2022

№ 865

### Об утверждении изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17 марта 2010 г. № 22

В соответствии со статьями 8<sup>2</sup>, 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом "а" пунктом 1 статьи 2<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З "О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области", на основании протокола общественных обсуждений от 4 марта 2021 г., протокола заседания комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 31 марта 2021 г. № 76 Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17 марта 2010 г. № 22 (далее – генеральный план города Нижнего Новгорода), в части изменения (частично) зоны Р-5 (зона природного ландшафта резерв рекреационного и градостроительного развития) на зону Жи-3 (зона индивидуальной высокоплотной жилой застройки); (частично) зоны Р-5 (зона природного ландшафта резерв рекреационного и градостроительного развития), зоны Жи-3 (зона индивидуальной высокоплотной жилой застройки) на зону Т-3 (зона территории улиц и дорог) территории земельных участков с кадастровыми

номераи 52:18:0060330:134, 52:18:0060330:138, 52:18:0060330:140, 52:18:0060330:141, 52:18:0060330:142, 52:18:0060330:143, 52:18:0060330:150, 52:18:0060330:151 в Александровской слободе в Нижегородском районе.

2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. В течение семи дней направить настоящее постановление главе администрации города Нижнего Новгорода.

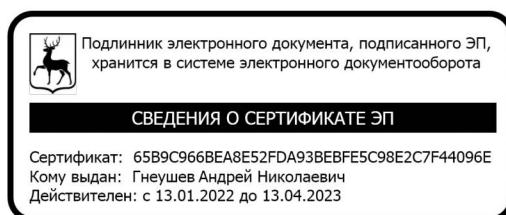
2.2. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Правительства Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

2.3. Обеспечить размещение генерального плана города Нижнего Новгорода с изменениями, утвержденными настоящим постановлением, в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее десяти дней со дня их утверждения.

3. Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода обеспечить размещение генерального плана города Нижнего Новгорода с изменениями, утвержденными настоящим постановлением, на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

И.о.Губернатора



А.Н.Гнеушев

## УТВЕРЖДЕНЫ



постановлением Правительства  
Нижегородской области  
от 28.10.2022 № 865

### ИЗМЕНЕНИЯ в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17 марта 2010 г. № 22

изменение (частично) зоны Р-5 (зона природного ландшафта резерв рекреационного и градостроительного развития) на зону Жи-3 (зона индивидуальной высокоплотной жилой застройки); (частично) зоны Р-5 (зона природного ландшафта резерв рекреационного и градостроительного развития), зоны Жи-3 (зона индивидуальной высокоплотной жилой застройки) на зону Т-3 (зона территории улиц и дорог) территории земельных участков с кадастровыми номерами 52:18:0060330:134, 52:18:0060330:138, 52:18:0060330:140, 52:18:0060330:141, 52:18:0060330:142, 52:18:0060330:143, 52:18:0060330:150, 52:18:0060330:151 в Александровской слободе в Нижегородском районе



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- |   |             |   |
|---|-------------|---|
|  | <b>Жи-3</b> | зоны индивидуальной высокоплотной жилой застройки |
|  | <b>Т-3</b>  | Территории улиц и дорог                           |