



НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ЗАКОН НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ "О РЕГУЛИРОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ В НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ"

Принят Законодательным Собранием

29 сентября 2022 года

Статья 1

Внести в Закон Нижегородской области от 13 декабря 2005 года № 192-З "О регулировании земельных отношений в Нижегородской области" (с изменениями, внесенными законами области от 17 марта 2008 года № 23-З, от 25 декабря 2008 года № 192-З, от 4 июня 2009 года № 67-З, от 26 июня 2009 года № 79-З, от 31 марта 2010 года № 47-З, от 22 декабря 2014 года № 190-З, от 1 апреля 2015 года № 31-З, от 4 июня 2015 года № 85-З, от 2 декабря 2015 года № 182-З, от 10 марта 2017 года № 20-З, от 6 апреля 2017 года № 29-З, от 3 мая 2017 года № 46-З, от 31 июля 2017 года № 100-З, от 5 октября 2017 года № 123-З, от 8 ноября 2017 года № 146-З, от 28 апреля 2018 года № 39-З, от 31 июля 2018 года № 66-З, от 26 декабря 2018 года № 156-З, от 5 июня 2019 года № 58-З, от 2 июля 2019 года № 80-З, от 25 декабря 2019 года № 182-З, от 4 февраля 2020 года № 7-З, от 3 марта 2020 года № 14-З, от 5 августа 2020 года № 81-З, от 11 августа 2021 года № 93-З, от 10 сентября 2021 года № 102-З, от 16 мая 2022 года № 68-З) изменение, дополнив его статьей 8³ следующего содержания:

"Статья 8³. **Цена приобретения земельного участка в собственность при переоформлении права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения**

1. В случае, если на земельном участке, расположенном в границах

населенного пункта и предназначенном для ведения сельскохозяйственного производства, отсутствуют здания или сооружения и такой земельный участок предоставлен сельскохозяйственной организации или крестьянскому (фермерскому) хозяйству на праве постоянного (бессрочного) пользования или на праве пожизненного наследуемого владения, указанные лица вправе приобрести земельный участок в собственность по цене, равной пятнадцати процентам его кадастровой стоимости.

2. Арендатор земельного участка, который предоставлен из земель сельскохозяйственного назначения или земель населенного пункта и предназначен для ведения сельскохозяйственного производства и на котором отсутствуют здания или сооружения, вправе приобрести такой земельный участок в собственность по цене, равной пятнадцати процентам его кадастровой стоимости, в случае, если право аренды этого арендатора возникло в результате переоформления права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения таким земельным участком на право аренды."

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

Губернатор
Нижегородской области



Г.С. Никитин

Нижний Новгород
4 октября 2022 года
№ 140-З