



# Правительство Нижегородской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.07.2022

№ 597

### Об утверждении изменений в генеральный план городского округа Навашинский Нижегородской области, утвержденный постановлением Правительства Нижегородской области от 6 декабря 2019 г. № 930

В соответствии со статьями 8<sup>2</sup>, 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 4 статьи 2 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», на основании протоколов публичных слушаний от 25 апреля 2022 г. № 1/ГП и от 26 апреля 2022 г. № 2/ГП, заключения о результатах публичных слушаний от 27 апреля 2022 г., в целях обеспечения устойчивого развития территории городского округа Навашинский Нижегородской области Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения в генеральный план городского округа Навашинский Нижегородской области, утвержденный постановлением Правительства Нижегородской области от 6 декабря 2019 г. № 930 (далее – генеральный план городского округа Навашинский), в части:

– изменения функциональной зоны «Зона сельскохозяйственного использования» на зону «Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур» для земельных участков с кадастровыми номерами 52:37:0500001:328, 52:37:0500001:329, 52:37:0500001:330, 52:37:0500001:331 в границах участка недр «Малоокуловский»

и земельного участка с кадастровым номером 52:37:0400007:458 в границах участка недр «Новошинский» в целях недропользования;

– дополнения информацией о размерах санитарно-защитных зон скотомогильников и биотермических ям в соответствии с письмом комитета государственного санитарного надзора Нижегородской области от 13 января 2022 г. № Исх-502-6979/22.

2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. В течение семи дней направить настоящее постановление главе местного самоуправления городского округа Навашинский Нижегородской области.

2.2. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Правительства Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

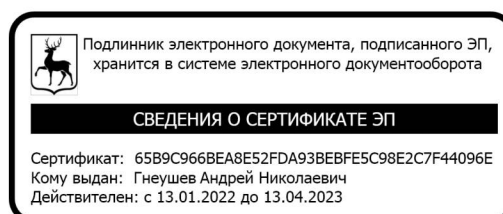
3. Рекомендовать администрации городского округа Навашинский Нижегородской области:

3.1. Обеспечить размещение генерального плана городского округа Навашинский с изменениями, утвержденными настоящим постановлением, на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.2. Обеспечить размещение генерального плана городского округа Навашинский с изменениями, утвержденными настоящим постановлением, в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее десяти дней со дня его утверждения.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

И.о.Губернатора



А.Н.Гнеушев

**УТВЕРЖДЕНЫ**  
постановлением Правительства  
Нижегородской области  
от 29.07.2022 № 597

**Изменения  
в генеральный план городского округа Навашинский Нижегородской  
области, утвержденный постановлением Правительства  
Нижегородской области от 6 декабря 2019 г. № 930**

1. В приложении 1 «Положение о территориальном планировании городского округа Навашинский Нижегородской области» к постановлению Правительства Нижегородской области от 6 декабря 2019 г. № 930:

1.1. Пункт 5 «Транспортная инфраструктура» таблицы 1 главы 1 «Показатели генерального плана» изложить в следующей редакции:

«

<b>5</b>	<b>ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА</b>			
5.1	Протяженность автомобильных дорог – всего, в том числе	км	192,331	353,456
5.1.1	Федерального значения	км	-	58,809
5.1.2	Регионального и межмуниципального значения	км	168,131	202,855
5.1.3	местного значения	км	24,20	91,792
5.2	Железная дорога электрифицированная	км	71,9	93,69

».

1.2. В подпункте 2.6 пункта 2 «Развитие производства» таблицы 2 главы 2 «Предложения и мероприятия по территориальному планированию» слова «Строительство производственной площадки по добыче песка (3 ед.), юго-восточнее д. Корниловка, севернее д. Трудовик и южнее с. Коробково (100/ IV)» заменить словами «Строительство производственной площадки по добыче песка (11 ед.), юго-восточнее д. Корниловка, севернее д. Трудовик, южнее с. Коробково, юго-западнее д. Малое Окулово, восточнее д. Ольховка, южнее д. Ольховка, северо-западнее с. Большое Окулово, западнее с. Сонино, северо-западнее с. Натальино, западнее д. Левино, южнее д. Бобровка. (100/ IV)».

1.3. В таблице 3 главы 3 «Положения по реализации функционального зонирования генерального плана»:

1.3.1. В столбце 4 «Площадь зоны (планируемая), га» пункта 9 цифры «1214,53» заменить цифрами «1248,53».

1.3.2. В столбце 4 «Площадь зоны (планируемая), га» пункта 13 цифры «39202,85» заменить цифрами «39168,85».

2. В графические материалы генерального плана городского округа

Навашинский Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 6 декабря 2019 г. № 930, внести изменения в части:

2.1. Изменения функциональной зоны «Зона сельскохозяйственного использования» на зону «Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур» для земельных участков с кадастровыми номерами 52:37:0500001:328, 52:37:0500001:329, 52:37:0500001:330, 52:37:0500001:331 в границах участка недр «Малоокуловский» в целях недропользования:

– в карте «Карта 1. Сводная карта (основной чертеж) территории городского округа» согласно приложению 1.1 к настоящим изменениям;

– в карте «Карта 3. Сводная карта (основной чертеж) территории населенных пунктов с. Большое Окулово, д. Безверниково, д. Бельтеевка, п. рзд. Велетьма, д. Волосово, д. Горицы, д. Князево, д. Малое Окулово, с. Новошино, д. Ольховка, д. Покров, п. рзд. Приокский, с. Сонино, д. Угольное, д. Ярцево» согласно приложению 1.2 к настоящим изменениям;

– в карте «Карта 21. Карта объектов социального, промышленного агропромышленного назначения» согласно приложению 1.3 к настоящим изменениям;

– в карте «Карта 22. Карта функциональных зон территории городского округа» согласно приложению 1.4 к настоящим изменениям;

– в карте «Карта 24. Карта функциональных зон территории населенных пунктов с. Большое Окулово, д. Безверниково, д. Бельтеевка, п. рзд. Велетьма, д. Волосово, д. Горицы, д. Князево, д. Малое Окулово, с. Новошино, д. Ольховка, д. Покров, п. рзд. Приокский, с. Сонино, д. Угольное, д. Ярцево» согласно приложению 1.5 к настоящим изменениям.

2.2. Изменения функциональной зоны «Зона сельскохозяйственного использования» на зону «Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур» для земельного участка с кадастровым номером 52:37:0400007:458 в границах участка недр «Новошинский» в целях недропользования:

– в карте «Карта 1. Сводная карта (основной чертеж) территории городского округа» согласно приложению 2.1 к настоящим изменениям;

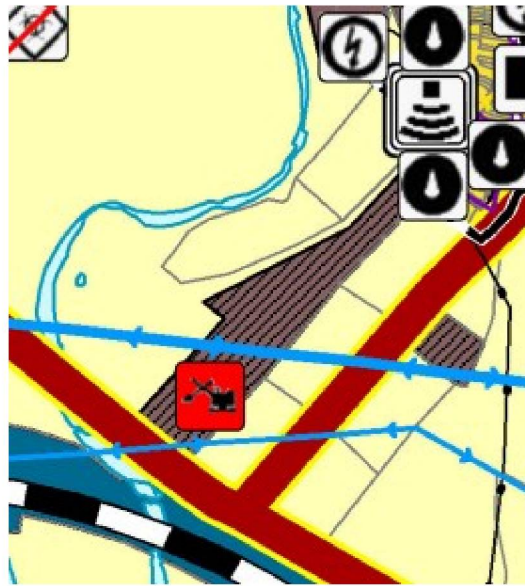
– в карте «Карта 21. Карта объектов социального, промышленного агропромышленного назначения» согласно приложению 2.2 к настоящим изменениям;

– в карте «Карта 22. Карта функциональных зон территории городского округа» согласно приложению 2.3 к настоящим изменениям.

## ПРИЛОЖЕНИЕ 1.1

к изменениям в генеральный план  
городского округа Навашинский  
Нижегородской области, утвержденный  
постановлением Правительства  
Нижегородской области  
от 6 декабря 2019 г. № 930

**Фрагмент карты «Карта 1. Сводная карта (основной чертеж) территории  
городского округа»**



## ПРИЛОЖЕНИЕ 1.2

к изменениям в генеральный план  
городского округа Навашинский  
Нижегородской области, утвержденный  
постановлением Правительства  
Нижегородской области  
от 6 декабря 2019 г. № 930

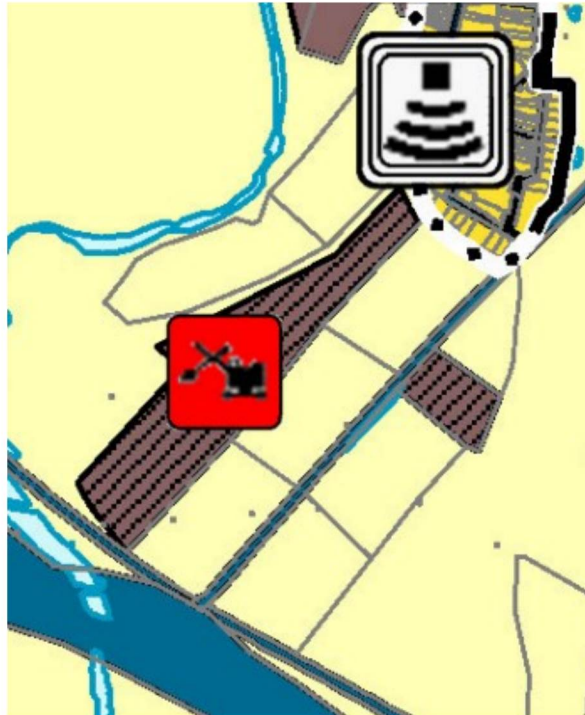
**Фрагмент карты «Карта 3. Сводная карта (основной чертеж) территории населенных пунктов с. Большое Окулово, д. Безверниково, д. Бельтеевка, п. рзд. Велетьма, д. Волосово, д. Горицы, д. Князево, д. Малое Окулово, с. Новошино, д. Ольховка, д. Покров, п. рзд. Приокский, с. Сонино, д. Угольное, д. Ярцево»**



## ПРИЛОЖЕНИЕ 1.3

к изменениям в генеральный план  
городского округа Навашинский  
Нижегородской области, утвержденный  
постановлением Правительства  
Нижегородской области  
от 6 декабря 2019 г. № 930

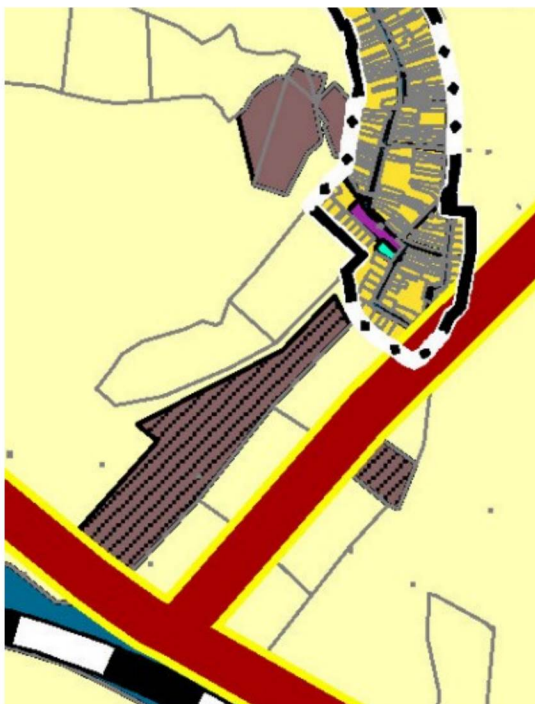
**Фрагмент карты «Карта 21. Карта объектов социального, промышленного  
агропромышленного назначения»**



## ПРИЛОЖЕНИЕ 1.4

к изменениям в генеральный план  
городского округа Навашинский  
Нижегородской области, утвержденный  
постановлением Правительства  
Нижегородской области  
от 6 декабря 2019 г. № 930

**Фрагмент карты «Карта 22. Карта функциональных зон территории городского округа»**

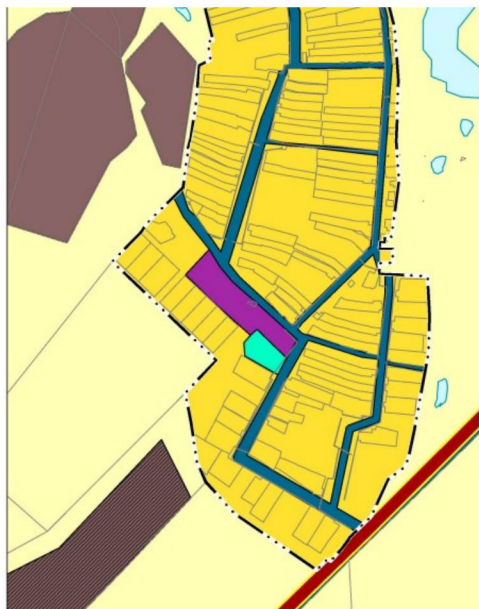


## ПРИЛОЖЕНИЕ 1.5

к изменениям в генеральный план  
городского округа Навашинский  
Нижегородской области, утвержденный  
постановлением Правительства  
Нижегородской области  
от 6 декабря 2019 г. № 930

**Фрагмент карты «Карта 24. Карта функциональных зон территории населенных  
пунктов**

**с. Большое Окулово, д. Безверниково, д. Бельтеевка, п. рзд. Велетьма,  
д. Волосово, д. Горицы, д. Князево, д. Малое Окулово, с. Новошино,  
д. Ольховка, д. Покров, п. рзд. Приокский, с. Сонино, д. Угольное, д. Ярцево»**



## ПРИЛОЖЕНИЕ 2.1

к изменениям в генеральный план  
городского округа Навашинский  
Нижегородской области, утвержденный  
постановлением Правительства  
Нижегородской области  
от 6 декабря 2019 г. № 930

**Фрагмент карты «Карта 1. Сводная карта (основной чертеж) территории  
городского округа»**



## ПРИЛОЖЕНИЕ 2.2

к изменениям в генеральный план  
городского округа Навашинский  
Нижегородской области, утвержденный  
постановлением Правительства  
Нижегородской области  
от 6 декабря 2019 г. № 930

**Фрагмент карты «Карта 21. Карта объектов социального, промышленного  
агропромышленного назначения»**



## ПРИЛОЖЕНИЕ 2.3

к изменениям в генеральный план городского округа Навашинский Нижегородской области, утвержденный постановлением Правительства Нижегородской области от 6 декабря 2019 г. № 930

Фрагмент карты «Карта 22. Карта функциональных зон территории городского округа»

