



# Правительство Нижегородской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.07.2022

№ 507

### О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Нижегородской области

Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Нижегородской области от 30 января 2008 г. № 22 «О формировании рекомендуемых предельных (максимальных) цен на товары, работы, услуги для государственных нужд Нижегородской области, нужд государственных бюджетных учреждений Нижегородской области» следующие изменения:

1.1. В пункте 3:

в абзаце первом после слов «сметной документации» дополнить словами «, входящей в состав проектной документации (далее также – экспертиза сметной документации)».

1.1.1. В подпункте 3.1:

в абзаце втором слова «сметная документация на которые не подлежит проверке достоверности определения сметной стоимости в соответствии с действующим законодательством» заменить словами «если в отношении проектной документации объектов капитального строительства и результатов инженерных изысканий в случаях, предусмотренных законодательством о градостроительной деятельности, не осуществлялось проведение государственной экспертизы»;

абзац третий изложить в следующей редакции:

«- текущему ремонту зданий и сооружений;»;

абзац пятый изложить в следующей редакции:

«- выполнению проектных работ и инженерных изысканий в сфере строительства;»;

дополнить абзацем одиннадцатым следующего содержания:

«- ремонту автомобильных дорог;».

1.1.2. Подпункт 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.2. Государственному бюджетному учреждению Нижегородской области «Институт развития агломерации Нижегородской области» по:

- схемам территориального планирования;
- генеральным планам;
- правилам землепользования и застройки;
- проектам планировки территории;
- проектам межевания территории;
- градостроительным планам земельных участков;
- кадастровым работам и землеустройству.

Экспертизе подлежит проектная документация стоимостью свыше 100 тысяч рублей.».

1.2. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. По объектам строительства, по которым в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации предусмотрено проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, осуществляется учреждениями, которые организуют и проводят государственную экспертизу проектной документации объектов капитального строительства и результатов инженерных изысканий.».

1.3. Абзац третий пункта 4<sup>1</sup> изложить в следующей редакции:

«- по обращениям органов местного самоуправления, муниципальных бюджетных, казенных и автономных учреждений по объектам, выполнение работ по которым является муниципальными нуждами, иных организаций по объектам, выполнение работ по которым

является нуждами этих организаций, в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 93 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», а также по обращениям государственных предприятий Нижегородской области по объектам, выполнение работ по которым осуществляется за счет средств областного бюджета, за плату, размер которой устанавливается в соответствии с действующим законодательством.».

1.4. Абзац третий пункта 4<sup>2</sup> изложить в следующей редакции:

«- по обращениям органов местного самоуправления, муниципальных бюджетных, казенных и автономных учреждений по объектам, выполнение работ по которым является муниципальными нуждами, иных организаций по объектам, выполнение работ по которым является нуждами этих организаций, в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 93 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», а также по обращениям государственных предприятий Нижегородской области по объектам, выполнение работ по которым осуществляется за счет средств областного бюджета, за плату, размер которой устанавливается в соответствии с действующим законодательством.».

1.5. В пункте 6 слова «(положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства), выданного уполномоченным органом (учреждением)» заменить словами «(государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства), выданного уполномоченным учреждением».

1.6. В Системе формирования рекомендуемых предельных (максимальных) цен на товары, работы, услуги для государственных нужд Нижегородской области, нужд государственных бюджетных и автономных учреждений Нижегородской области, утвержденной постановлением:

1.6.1. В абзаце первом пункта 1.1 слово «проверке» заменить словами «государственной экспертизе проектной документации в части проверки».

1.6.2. В пункте 1.2:

в абзаце третьем слово «сметной» заменить словом «проектной»;

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«экспертиза сметной документации, входящей в состав проектной документации, для объектов, указанных в подпункте 3.1. пункта 3 постановления – изучение и оценка расчетов, содержащихся в сметной документации, в целях установления их соответствия утвержденным сметным нормативам, единичным расценкам, в том числе их отдельным составляющим, к сметным нормам, информация о которых включена в федеральный реестр сметных нормативов, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным проектной (рабочей) документацией и/или ведомости объемов работ;»;

дополнить абзацем пятым следующего содержания:

«экспертиза сметной документации, входящей в состав проектной документации, для проектных работ и инженерных изысканий в сфере строительства – изучение и оценка расчетов, содержащихся в сметной документации, в целях установления их соответствия действующим сметным нормативам, методикам, документам в сфере ценообразования, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, заданию на проектные работы и инженерные изыскания;»;

абзац шестой изложить в следующей редакции:

«объекты строительства – объекты капитального ремонта, капитального строительства, реконструкции, технического перевооружения (если такое перевооружение связано со строительством или реконструкцией объекта капитального строительства), модернизации, работы по сохранению объектов культурного наследия, проектные работы и инженерные изыскания в сфере строительства, текущий ремонт и обследование зданий и сооружений, выполнение археологических раскопок, обустройство сибиреязвенных скотомогильников, ремонт автомобильных дорог;»;

абзац девятый изложить в следующей редакции:

«государственная экспертиза проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости (далее также – государственная экспертиза проектной документации) - установление соответствия (несоответствия) расчетов, содержащихся в проектной документации, сметным нормативам, включенным в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренных проектной документацией».

1.6.3. В пункте 3.2:

в подпункте 3.2.2 слова «, проверки достоверности определения сметной стоимости» заменить словами «проектной документации»;

в подпункте 3.2.3 слова «работ, в том числе проектных и изыскательских, по землеустройству и земельному кадастру» заменить словами «кадастровых работ и землеустройству».

1.6.4. В пункте 4.3:

в абзаце втором подпункта 4.3.1 слова «о достоверности» заменить словами «государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности»;

в абзацах шестом и седьмом подпункта 4.3.2 слова «и изыскательским работам» заменить словами «работам и инженерным изысканиям».

1.6.5. В абзаце третьем пункта 4.4 слова «о достоверности» заменить словами «государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности».

1.6.6. В пункте 4.5:

в подпункте 4.5.1:

в абзаце втором слова «о достоверности» заменить словами «государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности»;

в абзаце девятом после слова «государственного» дополнить словом «муниципального»;

в абзаце шестом подпункта 4.5.2 слова «о достоверности» заменить словами «государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности»;

в абзаце четвертом подпункта 4.5.3 слова «о достоверности» заменить словами «государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности»;

дополнить подпунктом 4.5.4 следующего содержания:

«4.5.4. При изменении цены контракта на основании пункта 8 части 1 статьи 95 и части 70 статьи 112 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»:

- копии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации или положительного заключения государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости объекта (в случае, если экспертиза проектной документации в объеме, предусмотренном подпунктом «а» пункта 27 Положения об организации и проведении

государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145, не требуется) либо положительного заключения экспертизы сметной документации в случае, если в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности государственная экспертиза проектной документации не требуется;

- копии сводного сметного расчета в базисном уровне цен и уровне цен составления сметной документации;

- копии сводного сметного расчета в базисном уровне цен и уровне цен составления сметной документации, имеющего заключение повторной государственной экспертизы проектной документации (экспертизы сметной документации);

- предварительного расчета предельной (максимальной) стоимости объекта строительства;

- копии проекта организации строительства, в том числе календарного плана строительства с указанием распределения капитальных вложений по месяцам (при наличии) или расчета продолжительности строительства;

- копии договоров на технологические присоединения к инженерным сетям;

- расчета затрат заказчика, относящихся к объекту строительства;

- копии государственного (муниципального) контракта, гражданско-правового договора (при наличии) с приложениями (в т.ч. дополнительное соглашение об изменении условий контракта в части изменения (увеличения) его цены в связи с существенным увеличением цен на строительные ресурсы);

- пояснительной записки с обоснованием причин изменения стоимости объекта.».

1.6.7. В пункте 5.2:

в абзаце первом слова «, проверки достоверности определения сметной стоимости» исключить;

в подпункте 5.2.2 слова «проектно-изыскательских работ» заменить словами «проектных работ и инженерных изысканий»;

подпункт 5.2.3 изложить в следующей редакции:

«5.2.3. При проведении экспертизы сметной документации по объектам, указанным в подпункте 3.1 пункта 3 постановления, осуществляется проверка сметной документации, представленной в соответствии с приложением к настоящей Системе, на соответствие:

- рабочей или проектной документации и/или ведомостям объемов работ;
- заданию на проектные работы и инженерные изыскания;
- сметным нормативам, включенным в федеральный реестр сметных нормативов;
- действующим методикам определения сметной стоимости, включенным в федеральный реестр сметных нормативов.

На прошедших экспертизу сметных расчетах ставится подпись сотрудника, проводившего проверку, дата проведения и выдается заключение.

Срок проведения экспертизы - 15 рабочих дней, по объектам со сметной стоимостью 100,0 млн. рублей и более срок проведения экспертизы может быть продлен до 20 рабочих дней по согласованию с министром экономического развития и инвестиций Нижегородской области.»;

в подпункте 5.2.6 слова «и достоверности определения сметной стоимости» исключить.

1.6.8. В пункте 5.3:

в подпункте 5.3.1:



в абзаце третьем слова «о достоверности» заменить словами «государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности»;

в абзаце десятом:

слова «проектной, проектно-сметной документации» заменить словами «проектной документации»;

слова «проектно-сметная» заменить словом «проектная»;

дополнить подпунктом 5.3.1<sup>1</sup> следующего содержания:

«5.3.1<sup>1</sup>. По объектам строительства для подготовки извещения об осуществлении закупки, предметом которой одновременно является подготовка проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий, выполнение работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту, в соответствии с положениями приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 марта 2020 г. № 175/пр «Об утверждении порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, предметом которого одновременно является подготовка проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий, выполнение работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объектов капитального строительства, включенного в перечни объектов капитального строительства, утвержденных Правительством Российской Федерации, высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, местными администрациями, цены такого контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), методики составления сметы такого контракта, порядка изменения цены такого контракта в случаях, предусмотренных подпунктом «а» пункта 1 и пунктом 2 части 62 статьи 112 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» заказчик представляет

в минэкономике обращение с указанием полного своего наименования, полного наименования вида работ и источника финансирования с приложением:

- технического задания, утвержденного заказчиком;
- расчета предельной (максимальной) цены по объекту в целом с выделением отдельными строками затрат на подготовку проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий, затрат на выполнение работ по строительству, затрат на поставку оборудования (в случае, если в контракте предусмотрено обязательство по поставке оборудования);
- положительного заключения экспертизы сметной документации на выполнение проектных работ и (или) инженерных изысканий, выданного государственным бюджетным учреждением Нижегородской области «Нижегородсмета» (при наличии);
- положительного заключения государственной экспертизы проектной документации (экспертизы сметной документации) объекта-аналога, выданного уполномоченным учреждением (при выполнении расчета по документации объекта-аналога);
- сводного сметного расчета, объектных сметных расчетов по объекту-аналогу, имеющих положительное заключение государственной экспертизы проектной документации (экспертизы сметной документации) объекта-аналога, выданного уполномоченным учреждением (при выполнении расчета по документации объекта-аналога);
- расчета продолжительности работ;
- пояснительной записки (в т.ч. при необходимости с обоснованием выбора объекта-аналога);
- перечня объектов капитального строительства, утвержденного Правительством Российской Федерации, высшим исполнительным органом государственной власти Нижегородской области предметом контракта по которым одновременно являются подготовка проектной

документации и (или) выполнение инженерных изысканий, выполнение работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту.»;

в абзаце втором подпункта 5.3.3 слова «, заключения о достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства» исключить;

в абзаце первом подпункта 5.3.5 слова «, положительном заключении о достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства» исключить.

1.6.9. В абзаце шестом пункта 5.4 слова «, положительном заключении о достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства» исключить.

1.6.10. Раздел 6 изложить в следующей редакции:

«6. Проведение экспертизы сметной документации после определения подрядчика (исполнителя, поставщика) на выполнение работ по объектам, работам, услугам, указанным в пунктах 3 и 4 постановления

6.1. По объектам, работам, услугам стоимостью свыше 100 тысяч рублей, указанным в подпункте 3.1 пункта 3 и пункте 4 постановления, по которым заключенные контракты предусматривают исполнение условий пункта 1.3 части 1 статьи 95 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» либо части 5 статьи 4 Федерального закона от 18 июля 2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» в части изменения (увеличения) объема и (или) видов работ, для проведения экспертизы сметной документации заказчик направляет в государственное бюджетное учреждение Нижегородской

области «Нижегородсмета» обращение с приложением следующих документов:

- копии конкурсной документации (документации об аукционе) (на электронном носителе);

- копии контракта (договора) с приложениями: расчет начальной (максимальной) цены контракта, смета контракта в электронном виде в формате gsf;

- смет на дополнительные работы и смет на исключаемые работы на бумажном носителе и в электронном виде в формате gsf;

- сводного сметного расчета;

- пояснительной записки к сметной документации;

- акта о необходимости выполнения дополнительных работ, подписанного комиссией, созданной заказчиком;

- сопоставительных ведомостей объемов работ и сопоставительных ведомостей изменения сметной стоимости, утвержденных заказчиком, по форме приложений №№ 12, 13 к Методике определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. № 421/пр (далее – Методика № 421);

- копии обосновывающих документов, на которые имеются ссылки в сметной документации, заверенных печатью и подписью уполномоченного лица заказчика;

- откорректированного рабочего проекта (или схем, чертежей);

- конъюнктурного анализа, по форме приложения № 1 к Методике № 421, утвержденного заказчиком;

- копии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации (для объектов, указанных в пункте 4 постановления);

- копии положительного заключения государственной экспертизы по откорректированной проектной документации либо копии подтверждения соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в случае, если в соответствии с действующим законодательством по откорректированной проектной документации не требуется повторное заключение государственной экспертизы).

6.2. По объектам, работам, услугам стоимостью свыше 100 тысяч рублей, указанным в подпункте 3.1 пункта 3 и пункте 4 постановления, при выполнении работ по которым были внесены изменения в проектную документацию, не увеличивающие сметную стоимость работ и цену контракта или иного гражданско-правового договора, для проведения экспертизы сметной документации заказчик направляет в государственное бюджетное учреждение Нижегородской области «Нижегородсмета» обращение с приложением следующих документов:

- копии конкурсной документации (документации об аукционе) (на электронном носителе);

- копии контракта (договора) с приложениями: расчет начальной (максимальной) цены контракта, смета контракта в электронном виде в формате gsf;

- смет на дополнительные работы и смет на исключаемые работы на бумажном носителе и в электронном виде в формате gsf;

- сводного сметного расчета;

- пояснительной записки к сметной документации;

- акта о необходимости выполнения дополнительных работ, подписанного комиссией, созданной заказчиком;

- сопоставительных ведомостей объемов работ и сопоставительных ведомостей изменения сметной стоимости, по форме приложений №№ 12, 13 к Методике № 421, утвержденных заказчиком;

- копии обосновывающих документов, на которые имеются ссылки в сметной документации, заверенные печатью и подписью уполномоченного лица заказчика;

- откорректированного рабочего проекта (или схем, чертежей);

- конъюнктурного анализа, по форме приложения № 1 к Методике № 421, утвержденного заказчиком;

- копии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации (для объектов, указанных в пункте 4 постановления);

- копии положительного заключения государственной экспертизы по откорректированной проектной документации либо копии подтверждения соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в случае, если в соответствии с действующим законодательством по откорректированной проектной документации не требуется повторное заключение государственной экспертизы).

6.3. Если сметной документацией (расчетом цены), являющейся неотъемлемой частью контракта или иного гражданско-правового договора по объектам, работам, услугам, указанным в пунктах 3 и 4 постановления, вне зависимости от даты его заключения, предусмотрен резерв средств на непредвиденные работы и затраты, то в случае возникновения в процессе производства указанных работ и затрат локальный сметный расчет на выполнение непредвиденных работ и затрат

на сумму, превышающую 100 тысяч рублей, подлежит экспертизе сметной документации в государственном бюджетном учреждении Нижегородской области «Нижегородсмета» (по объектам, работам, услугам, указанным в подпункте 3.1 пункта 3 и пункте 4 постановления) и государственном бюджетном учреждении Нижегородской области «Институт развития агломерации Нижегородской области» (по объектам, работам, услугам, указанным в подпункте 3.2 пункта 3 постановления).

Заказчик направляет в уполномоченное учреждение обращение с приложением следующих документов:

- копии конкурсной документации (документации об аукционе) (на электронном носителе);
- копии контракта (договора) с приложениями: расчет начальной (максимальной) цены контракта, смета контракта в электронном виде в формате gsf;
- ведомости объемов непредвиденных работ;
- сметы на непредвиденные работы, на бумажном носителе и в электронном виде в формате gsf;
- пояснительной записки к сметной документации;
- акта о возникновении непредвиденных работ, подписанного комиссией, созданной заказчиком;
- копии обосновывающих документов, на которые имеются ссылки в смете, заверенных печатью и подписью уполномоченного лица заказчика;
- рабочего проекта (или схем, чертежей);
- конъюнктурного анализа, по форме приложения № 1 к Методике № 421, утвержденного заказчиком;
- копии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации (для объектов, указанных в пункте 4 постановления);

- копии положительного заключения государственной экспертизы по откорректированной проектной документации либо копии подтверждения соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в случае, если в соответствии с действующим законодательством по откорректированной проектной документации не требуется повторное заключение государственной экспертизы).

Резерв средств на непредвиденные работы и затраты по объектам, работам, услугам, указанным в подпункте 3.1 пункта 3, пункте 4 постановления, предназначается для возмещения стоимости работ и затрат, возникших:

- в процессе разработки рабочей документации;
- в ходе выполнения работ и услуг в результате уточнения проектных решений;
- при изменении условий выполнения работ и услуг, предусмотренных в утвержденном проекте;
- после утверждения проектной документации в связи с введением новых нормативных правовых актов.

Указанные работы и затраты возмещаются в пределах средств, учтенных в сметной документации по статье «Непредвиденные работы и затраты».

6.4. По объектам строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, цена контракта по которым составляет от 1 млн. рублей до 30 млн. рублей, а также заключенные контракты предусматривают исполнение условий подпункта 8 пункта 1 части 1 статьи 95 и части 70 статьи 112 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»,



для проведения проверки расчета изменения (увеличения) цены контракта, выполненного на основании конъюнктурного анализа, заказчик направляет в государственное бюджетное учреждение Нижегородской области «Нижегородсмета» обращение с приложением следующих документов:

- перечня ценообразующих материалов и оборудования с выделением позиций, цены которых по данным подрядчика претерпели значительные изменения, определяемого на основании сметной документации в базисном уровне цен, получившей положительное заключение экспертизы уполномоченного учреждения и использованной при формировании начальной (максимальной) цены контракта, или на основании информации о текущей стоимости строительных ресурсов, необходимых для выполнения работ, предусмотренных условиями контракта, и использованной при формировании сметы контракта;

- конъюнктурного анализа, по форме № 5, предусмотренной приложением к постановлению Правительства Нижегородской области от 3 сентября 2021 г. № 783, проведенного подрядчиком и утвержденного заказчиком;

- документов, обосновывающих ценовые показатели материалов и оборудования (не менее 3 (трех) документов, за исключением случаев, когда материал и (или) оборудование поставляется единственным поставщиком), а именно:

- 1) в уровне цен на дату заключения действующего контракта: коммерческие предложения, прайс-листы, данные торговых площадок, договоры поставки идентичных строительных материалов и (или) оборудования, заключенные для исполнения иных контрактов (при условии соответствия даты, указанной в таких документах, дате заключения контракта с возможным отклонением не более 30 календарных дней), использованные, в том числе, при определении начальной (максимальной) цены контракта и формировании проекта сметы контракта, а также договоры поставки, заключенные до существенного возрастания

стоимости идентичных строительных материалов и (или) оборудования, данные бухгалтерской отчетности и иные документы;

2) в уровне цен на дату проведения расчета изменения (увеличения) цены контракта: коммерческие предложения, прайс-листы, договоры поставки идентичных строительных материалов и (или) оборудования, заключенные для исполнения иных контрактов, данные торговых площадок и иные документы;

- расчета величины возрастания стоимости строительных ресурсов, закупка которых еще не была произведена подрядчиком до даты проведения расчета, но ее осуществление необходимо для выполнения работ, предусмотренных контрактом, либо закупка которых произведена в 2021 году до даты проведения расчета, и ценовые показатели которых по данным подрядчика претерпели значительное изменение по форме № 11, предусмотренной приложением к постановлению Правительства Нижегородской области от 3 сентября 2021 г. № 783;

- расчета новой цены контракта с учетом коэффициента увеличения стоимости работ;

- копии сметной документации в базисном уровне цен и уровне цен составления сметной документации, получившей положительное заключение экспертизы уполномоченного учреждения и использованной при формировании начальной (максимальной) цены контракта;

- ведомости материальных ресурсов (строительных материалов и (или) оборудования);

- копии положительного заключения экспертизы сметной документации, выданного государственным бюджетным учреждением Нижегородской области «Нижегородсмета», или копии заключения государственной экспертизы проектной документации, выданное уполномоченным учреждением;

- копии контракта (договора) с приложениями;

- копии конкурсной документации (документации об аукционе).

6.5. По объектам строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, сметная стоимость которых не подлежит проверке достоверности определения сметной стоимости в соответствии с действующим законодательством, цена контракта по которым превышает 30 млн. рублей, а также если заключенные контракты предусматривают исполнение условий подпункта 8 пункта 1 части 1 статьи 95 и части 70 статьи 112 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», для проведения повторной экспертизы сметной документации и проверки расчета изменения (увеличения) цены контракта заказчик направляет в государственное бюджетное учреждение Нижегородской области «Нижегородсмета» обращение с приложением следующих документов:

- обоснования изменения существенных условий (цены) контракта в соответствии с требованиями, установленными постановлением Правительства Нижегородской области от 3 сентября 2021 г. № 783 «Об изменении существенных условий контрактов, предметом которых является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия»;

- расчета изменения (увеличения) цены контракта, выполненного в порядке, установленном Методикой составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства, утвержденной приказом Министра России от 23 декабря 2019 г. № 841/пр;

- положительного заключения экспертизы сметной документации, выданного государственным бюджетным учреждением Нижегородской области «Нижегородсмета», использованной для определения начальной (максимальной) цены контракта;

- сметной документации, использованной для определения начальной (максимальной) цены контракта и входящей в состав утвержденной заказчиком проектной документации;

- сметной документации, рассчитанной в уровне цен на дату представления документов для проведения повторной экспертизы;

- конъюнктурного анализа стоимости материалов и оборудования, утвержденного заказчиком, заверенных заказчиком копий прайс-листов (коммерческих предложений) не менее, чем от 3-х поставщиков на дату проведения расчета;

- сведений о наличии лимитов бюджетных обязательств по объекту или решение главных распорядителей бюджетных средств о дополнительном финансировании объекта;

- копии контракта (договора) с приложениями;

- перечня ценообразующих материалов и оборудования, цена которых по данным подрядчика претерпела значительные изменения;

- сопоставительного конъюнктурного анализа стоимости материалов и оборудования на дату заключения действующего контракта и на дату выполнения расчета;

- расчета начальной (максимальной) цены контракта.

- пояснительной записки к сметной документации.».

1.6.11. Пункт 7.1 изложить в следующей редакции:

«7.1. Сметная документация выполняется в соответствии с требованиями, изложенными в Методике № 421, другими действующими сметными нормативами.».

1.6.12. Приложение к Системе изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Внести изменения в Методические рекомендации по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) для обеспечения нужд Нижегородской области»,

утвержденные постановлением Правительства Нижегородской области от 30 июня 2014 г. № 434:

2.1. В пункте 3.3 слова «Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации МДС 81-35.2004, утвержденной постановлением Госстроя России от 5 марта 2004 г. № 15/1» заменить словами «Методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. № 421/пр».

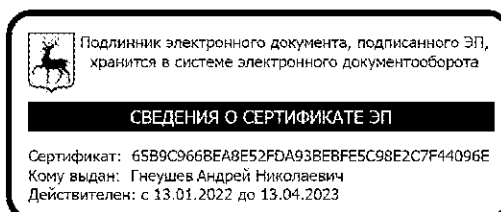
2.2. В подпункте 4.1.1 пункта 4.1 слова «кодом 45 (за исключением кода 45.5) Общероссийского классификатора продукции по видам экономической деятельности (ОК 034-2007)» заменить словами «кодами 41, 42, 43 Общероссийского классификатора продукции по видам экономической деятельности (ОК 034-2014)».

2.3. Пункт 4.2 дополнить абзацем следующего содержания:

«Данное положение не распространяется на случаи осуществления закупки на выполнение кадастровых работ у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) на сумму, не превышающую сто тысяч рублей. НМЦК в этом случае определяется сторонами договора подряда методом сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) или иным (сметным) методом.».

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

И.о.Губернатора



А.Н.Гнеушев

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению Правительства  
Нижегородской области  
от 04.07.2022 № 507

«ПРИЛОЖЕНИЕ  
к Системе формирования рекомендуемых предельных  
(максимальных) цен на товары, работы, услуги для  
государственных нужд Нижегородской области, нужд  
государственных бюджетных и автономных учреждений  
Нижегородской области

**ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЕМЫХ ЗАКАЗЧИКАМИ  
НА ЭКСПЕРТИЗУ СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ В СООТВЕТСТВИИ  
С ПУНКТОМ 3 ПОСТАНОВЛЕНИЯ**

№ п/п	Наименование документов	Объекты, указанные в подпункте 3.1 постановления		Проектные работы и инженерные изыскания (кроме земле- устройства и земельного кадастра)	Освобождение земельных участков от временных объектов и самовольных построек	Работы, в том числе проектные и инженерные изыскания, по землеустройст- ву и земель- ному кадастру	Работы по ликвидации накопленного вреда окружающей среде, в том числе несанкциониро- ванных свалок
		Проектно-сметная документация которых не подлежит госэкспертизе	Для которых разработка проекта не требуется				
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Акт обследования или дефектная ведомость		<+>				<+>
2	Техническое	<+>			<+>		

	заключение специализирован-ной организации о результатах обследования в случаях, установленных действующим законодательством						
3	Ведомость объемов работ, утвержденная заказчиком и, при стоимости объекта свыше 500 тыс. рублей, согласованная главным распорядителе бюджетных средств (ГРБС) или администрацией муниципального образования		<+>	<+> <*>	<+>	<+>	<+>
4	Задание на проектирование, утвержденное заказчиком и, при стоимости объекта свыше 500 тыс. рублей, согласованное ГРБС или администрацией муниципального образования			<+>		<+>	

5	Сметная документация в печатном виде	<+>	<+>	<+>	<+>	<+>	<+>
6	Сметная документация в электронном виде в формате gsf (при наличии указанного формата)	<+>	<+>	<+>	<+>	<+>	<+>
7	Копии обосновывающих документов (не менее, чем от трех производителей и (или) поставщиков по каждому материальному ресурсу или оборудованию (при наличии)), заверенные надлежащим образом уполномоченным лицом заказчика	<+>	<+>				<+>
8	Рабочая документация, утвержденная заказчиком	<+>					<+>
9	Конъюнктурный анализ по форме приложения № 1 к Методике № 421, утвержденный заказчиком <*****>	<+>	<+>				<+>



10	Пояснительная записка к сметной документации	<+>	<+>	<+>	<+>	<+>	<+>
11	План (копия плана БТИ) или схемы, чертежи		<+>	<+> <*>	<+>		
12	Выкопировка с генплана (масштаб 1:500, 1:2000)			<+> <*>	<+>		
13	Технические условия (при необходимости получения)	<+>		<+>			
14	Расчет продолжительности работ при стоимости объекта от 5 млн. рублей (кроме объектов нового строительства)	<+>		<+> <***>			<+>
15	Проект организации работ						<+>
16	Копия решения координационного совета по импортозамещению Нижегородской области, принятого по результатам рассмотрения	<+>					

	проектной, проектной документации (за исключением объектов строительства, реализуемых в рамках национальных проектов и региональной программы модернизации первичного звена здравоохранения Нижегородской области, проектная документация которых не предполагает приобретения мебели и оборудования)						
17	Заключение государственной экологической экспертизы						<+> <****>
18	Задание на сохранение объекта культурного наследия, выданное Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области	<+>	<+>	<+>			

19	Техническое задание (для объектов культурного наследия, выданное Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области)	<+>	<+>	<+>			
----	--	-----	-----	-----	--	--	--

-----  
 <+> Обозначает документы, которые необходимо представлять для проведения экспертизы.

<\*> Для проведения экспертизы смет на обследование зданий, сооружений.

<\*\*\*> Для проведения экспертизы смет на проектирование.

<\*\*\*\*> При применении повышающих коэффициентов, связанных с сокращением срока проектирования.

<\*\*\*\*\*> Для объектов государственной экологической экспертизы в соответствии с требованиями Федерального закона от 23 ноября 1995 г. № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе».

<\*\*\*\*\*> Заказчик несет ответственность за достоверность сведений, представленных в конъюнктурном анализе.».

\_\_\_\_\_