



Правительство Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.06.2022

№ 422

Об установлении публичного сервитута в границах полосы отвода автомобильной дороги

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 8 Закона Нижегородской области от 13 декабря 2005 г. № 192-З «О регулировании земельных отношений в Нижегородской области», приказами Министерства транспорта Российской Федерации от 10 августа 2020 г. № 297 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута», от 5 сентября 2014 г. № 240 «Об утверждении Порядка определения платы за публичный сервитут в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации», приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 25 июня 2019 г. № 06-01-03/28 «Об утверждении документации по внесению

изменений в проект планировки и проект межевания территории на объект: «Сооружение (газопровод, состоящий из участков №№ 1-42, 45-49, 98, 149-150, 225-339, 341-366, 376, 378-385, 647-679, 681-689, 691-695, 696, 698, 699-722, 724, 730-736, 739-741, 743-760, 762-768, 771, 773-787, 789-790, 792-803, 807-819, 821-850, 1043, 1047, 1050-1053, 1055-1061,1 ШРП и 12 ГРП) протяженность 180598,6 п.м., адрес (местоположение) объекта: Нижегородская область, город Кстово, село Великий Враг, село Караулово, село Мокрое, деревня Подвалиха. Инв. № 23995 (газопровод в/д 0,6 Мпа Ду 237, проложенный от газопровода диам. 600 в промзоне г. Кстово до врезки в газопровод диам. 500 в районе р. Кудьма. Реконструкция, код стройки 23995-7», на основании заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации акционерного общества «Газпром газораспределение» (далее – АО «Газпром газораспределение») Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить публичный сервитут сроком на 10 лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости согласно сведениям о границах публичного сервитута в интересах АО «Газпром газораспределение» (ОГРН: 1047855099170, ИНН: 7838306818) в целях прокладки газопровода объекта «Сооружение (газопровод, состоящий из участков №№ 1-42, 45-49, 98, 149-150, 225-339, 341-366, 376, 378-385, 647-679, 681-689, 691-695, 696, 698, 699-722, 724, 730-736, 739-741, 743-760, 762-768, 771, 773-787, 789-790, 792-803, 807-819, 821-850, 1043, 1047, 1050-1053, 1055-1061,1 ШРП и 12 ГРП) протяженность 180598,6 п.м., адрес (местоположение) объекта: Нижегородская область, город Кстово, село Великий Враг, село Караулово, село Мокрое, деревня Подвалиха. Инв.№ 23995 (газопровод в/д 0,6 Мпа Ду 237, проложенный

от газопровода диам.600 в промзоне г. Кстово до врезки в газопровод диам. 500 в районе р. Кудьма. Реконструкция, код стройки 23995-7» в границах полосы отвода автомобильной дороги 22 ОП МЗ 22Н-2608 Подъезд к д.Зелецино от а/д Кстово – Д.Константиново – а/д Н.Новгород – Саратов км 0+600, км 1+180, км 1+315 (4 техническая категория) в Кстовском районе Нижегородской области в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

– 52:26:0150001:159, площадью 9936 +/- 173 кв. м, отнесенного к землям населенных пунктов, адрес: Нижегородская обл., р-н Кстовский, автодорога 2608 «Подъезд к д. Зелецино от а/д Кстово – Д.Константиново – а/д Н.Новгород – Саранск»;

– 52:26:0150001:160, площадью 13040 +/- 148 кв.м, отнесенного к землям населенных пунктов, адрес: Нижегородская обл., р-н Кстовский, автодорога 2608 «Подъезд к д. Зелецино от а/д Кстово – Д.Константиново – а/д Н.Новгород – Саранск».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Установить плату за публичный сервитут в размере 1176,02 рубля в год.

4. АО «Газпром газораспределение»:

соблюдать требования к осуществлению деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, на земельных участках, указанных в пункте 1 настоящего постановления, установленные статьей 19 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

заключить с государственным казенным учреждением Нижегородской области «Главное управление автомобильных дорог» соглашение, предусматривающее размер платы за установление

публичного сервитута;

привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, после прекращения действия публичного сервитута.

5. Министерству имущественных и земельных отношений Нижегородской области:

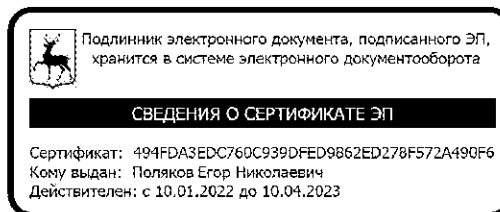
обеспечить направление настоящего постановления правообладателю земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления;

обеспечить направление настоящего постановления обладателю публичного сервитута;

обеспечить проведение необходимых мероприятий по внесению сведений об устанавливаемом публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

И.о.Губернатора



Е.Н.Поляков

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Правительства
Нижегородской области
от 08.06.2022 № 422

Сведения о границах публичного сервитута в целях прокладки газопровода объекта «Сооружение (газопровод, состоящий из участков №№ 1-42, 45-49, 98, 149-150, 225-339, 341-366, 376, 378-385, 647-679, 681-689, 691-695, 696, 698, 699-722, 724, 730-736, 739-741, 743-760, 762-768, 771, 773-787, 789-790, 792-803, 807-819, 821-850, 1043, 1047, 1050-1053, 1055-1061,1 ШРП и 12 ГРП) протяженность 180598,6 п.м., адрес (местоположение) объекта: Нижегородская область, город Кстово, село Великий Враг, село Караулово, село Мокрое, деревня Подвалиха. Инв.№ 23995 (газопровод в/д 0,6 Мпа Ду 237, проложенный от газопровода диам. 600 в промзоне г. Кстово до врезки в газопровод диам. 500 в районе р. Кудьма. Реконструкция, код стройки 23995-7» в границах полосы отвода автомобильной дороги 22 ОП МЗ 22Н-2608 Подъезд к д. Зелецино от а/д Кстово – Д.Константиново – а/д Н.Новгород – Саратов км 0+600, км 1+180, км 1+315 (4 техническая категория) в Кстовском районе Нижегородской области

Площадь публичного сервитута – 1579 +/- 10 кв.м		
В границах земельного участка 52:26:015001:159: 265 кв.м		
В границах земельного участка 52:26:0150001:160: 1314 кв.м		
Система координат – ГСК-52		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
Часть 1		
1	508003.79	2224390.16
2	508007.87	2224392.44
3	507997.67	2224411.81
4	508009.96	2224419.02
5	508005.87	2224426.44
6	507989.50	2224416.76
1	508003.79	2224390.16
Часть 2		
7	507668.96	2225051.04

8	507668.45	2225051.93
9	507664.55	2225059.57
10	507652.20	2225081.20
11	507647.53	2225088.93
12	507645.88	2225088.09
13	507667.54	2225050.30
7	507668.96	2225051.04
Часть 3		
14	507625.18	2225103.81
15	507519.79	2225286.07
16	507511.58	2225287.89
17	507515.41	2225281.40
18	507524.79	2225265.61
19	507537.42	2225243.56
20	507550.72	2225221.49
21	507562.66	2225200.53
22	507570.22	2225189.12
23	507586.45	2225165.14
24	507590.49	2225152.83
25	507598.49	2225138.23
26	507605.65	2225124.48
27	507614.74	2225109.86
28	507619.80	2225100.75
14	507625.18	2225103.81
