



Правительство Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.03.2022

№ 194

Об установлении публичного сервитута в границах полосы отвода автомобильной дороги

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 8 Закона Нижегородской области от 13 декабря 2005 г. № 192-З «О регулировании земельных отношений в Нижегородской области», приказами Министерства транспорта Российской Федерации от 10 августа 2020 г. № 297 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута», от 5 сентября 2014 г. № 240 «Об утверждении Порядка определения платы за публичный сервитут в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации», постановлением администрации города Ветлуги Ветлужского муниципального района Нижегородской области от 20 января 2022 г. № 8 «О внесении изменений в проект планировки и межевания

в составе проектно-сметной документации (ПСД) на очистные сооружения канализации производительностью 1200 м³/сут. города Ветлуга Ветлужского района Нижегородской области», на основании заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации администрации Ветлужского муниципального района Нижегородской области Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут в границах полосы отвода автомобильной дороги 22 ОП МЗ 22Н-1236 Подъезд к центральной районной больнице в г. Ветлуга от а/д Кр. Баки – Варнавино – Бельшево – Ветлуга (IV категория) в интересах администрации Ветлужского муниципального района Нижегородской области (ОГРН: 1025201203400, ИНН: 5209002672) целях прокладки канализации через автомобильные дороги 22 ОП МЗ 22Н-1236 Подъезд к центральной районной больнице в г. Ветлуга от а/д Кр. Баки – Варнавино – Бельшево – Ветлуга (IV категория), 22 ОП РЗ 22К-0013 Кр. Баки – Варнавино – Бельшево – Ветлуга (IV категория), 22 ОП РЗ 22К-0157 Урень – Шарья – Никольск – Котлас (III категория) по объекту «Очистные сооружения канализации производительностью 1200 м³/сут. города Ветлуга Ветлужского района Нижегородской области» сроком на 1 год со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости согласно сведениям о границах публичного сервитута в отношении:

1) земельного участка с кадастровым номером 52:01:0200102:119, площадью 4053±22 кв. м, отнесенного к землям населенных пунктов, расположенного по адресу: Нижегородская область, Ветлужский район, г. Ветлуга, автомобильная дорога 22 ОП МЗ 22Н-1236 «Подъезд к центральной районной больнице в г. Ветлуга от а/д Кр. Баки – Варнавино – Бельшево – Ветлуга»;

2) земельного участка с кадастровым номером 52:01:0200108:150, площадью 3456±21 кв. м, отнесенного к землям населенных пунктов, расположенного по адресу: Нижегородская область, Ветлужский район, г. Ветлуга, автомобильная дорога 22 ОП МЗ 22Н-1236 «Подъезд к центральной районной больнице в г. Ветлуга от а/д Кр. Баки – Варнавино – Бельшево – Ветлуга»;

3) земельного участка с кадастровым номером 52:01:0200110:200, площадью 1955±15 кв. м, отнесенного к землям населенных пунктов, расположенного по адресу: Нижегородская область, Ветлужский район, г. Ветлуга, автомобильная дорога 22 ОП МЗ 22Н-1236 «Подъезд к центральной районной больнице в г. Ветлуга от а/д Кр. Баки – Варнавино – Бельшево – Ветлуга»;

4) земельного участка с кадастровым номером 52:01:0200103:331, площадью 4195±23 кв. м, отнесенного к землям населенных пунктов, расположенного по адресу: Нижегородская область, Ветлужский район, г. Ветлуга, автомобильная дорога 22 ОП МЗ 22Н-1236 «Подъезд к центральной районной больнице в г. Ветлуга от а/д Кр. Баки – Варнавино – Бельшево – Ветлуга»;

5) земельного участка с кадастровым номером 52:01:0200101:356, площадью 587±8 кв. м, отнесенного к землям населенных пунктов, расположенного по адресу: Нижегородская область, Ветлужский район, г. Ветлуга, автомобильная дорога 22 ОП МЗ 22Н-1236 «Подъезд к центральной районной больнице в г. Ветлуга от а/д Кр. Баки – Варнавино – Бельшево – Ветлуга»;

6) земельного участка с кадастровым номером 52:01:0200105:368, площадью 6259±28 кв. м, отнесенного к землям населенных пунктов, расположенного по адресу: Нижегородская область, Ветлужский район, г. Ветлуга, автомобильная дорога 22 ОП МЗ 22Н-1236 «Подъезд к центральной районной больнице в г. Ветлуга от а/д Кр. Баки – Варнавино – Бельшево – Ветлуга»;

7) земельного участка с кадастровым номером 52:01:0200109:1314, площадью 6923±29 кв. м, отнесенного к землям населенных пунктов, расположенного по адресу: Нижегородская область, Ветлужский район, г. Ветлуга, автомобильная дорога 22 ОП МЗ 22Н-1236 «Подъезд к центральной районной больнице в г. Ветлуга от а/д Кр. Баки – Варнавино – Бельшево – Ветлуга».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Установить плату за публичный сервитут в размере 2387,81 рубля в год.

4. Администрации Ветлужского муниципального района Нижегородской области:

соблюдать требования к осуществлению деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, на земельных участках, указанных в пункте 1 настоящего постановления, установленные статьей 19 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

заключить с государственным казенным учреждением Нижегородской области «Главное управление автомобильных дорог» соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута;

привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, после прекращения действия публичного сервитута.

5. Министерству имущественных и земельных отношений Нижегородской области:

обеспечить направление настоящего постановления правообладателям земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего

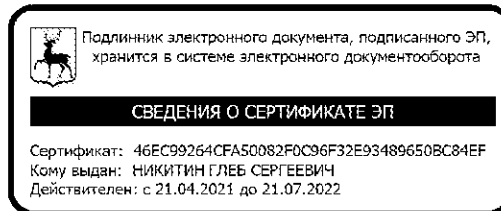
постановления;

обеспечить направление настоящего постановления обладателю публичного сервитута;

обеспечить проведение необходимых мероприятий по внесению сведений об устанавливаемом публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Губернатор



Г.С.НИКИТИН

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Нижегородской области
от 25.03.2022 № 194

Сведения о границах публичного сервитута в целях прокладки канализации через автомобильные дороги 22 ОП МЗ 22Н-1236 Подъезд к центральной районной больнице в г. Ветлуга от а/д Кр. Баки – Варнавино – Бельшево – Ветлуга (IV категория), 22 ОП РЗ 22К-0013 Кр. Баки – Варнавино – Бельшево – Ветлуга (IV категория), 22 ОП РЗ 22К-0157 Урень – Шарья – Никольск – Котлас (III категория) по объекту «Очистные сооружения канализации производительностью 1200 м³/сут. города Ветлуга Ветлужского района Нижегородской области»

Система координат – МСК-52		
Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	x	y
52:01:0200102:119/чзу1, площадь 1380 кв. м		
1	700926.20	2323819.44
2	700926.46	2323819.06
3	700908.82	2323805.81
4	700908.34	2323806.41
5	700782.53	2323714.90
6	700781.14	2323713.89
7	700772.47	2323707.50
8	700762.99	2323700.52
9	700757.26	2323694.71
10	700721.93	2323670.13
11	700705.74	2323657.67
12	700708.48	2323653.46
13	700720.74	2323662.90
14	700720.48	2323654.72
15	700725.60	2323658.44
16	700725.86	2323666.77
17	700760.59	2323690.97

Система координат – МСК-52		
Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	x	y
18	700773.90	2323704.45
19	700782.58	2323710.67
20	700804.02	2323726.03
21	700845.83	2323756.42
22	700965.61	2323842.08
23	700967.42	2323839.60
24	700963.03	2323846.22
1	700926.20	2323819.44
52:01:0200108:150/чзу1, площадь 1903 кв. м		
1	700892.69	2322622.43
2	700891.55	2322628.42
3	700888.17	2322626.47
4	700888.12	2322626.71
5	700883.56	2322623.88
6	700886.16	2322609.77
7	700884.30	2322609.33
8	700885.34	2322603.54
9	700887.22	2322604.00
10	700900.03	2322533.45
11	700919.41	2322412.24
12	700939.91	2322284.78
13	700943.11	2322263.41
14	700947.84	2322265.59
15	700944.85	2322285.56
16	700924.35	2322413.03
17	700904.96	2322534.30
18	700892.09	2322605.18

Система координат – МСК-52		
Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	x	y
19	700894.40	2322605.74
20	700891.64	2322621.83
1	700892.69	2322622.43
52:01:0200110:200/чзу1, площадь 27 кв. м		
1	700837.39	2322823.88
2	700835.96	2322829.02
3	700830.84	2322829.43
4	700831.83	2322824.34
1	700837.39	2322823.88
52:01:0200103:331/чзу1, площадь 1298 кв. м		
1	700708.48	2323653.46
2	700705.74	2323657.67
3	700682.36	2323639.67
4	700528.12	2323527.47
5	700496.37	2323504.38
6	700499.15	2323500.21
7	700685.38	2323635.68
1	700708.48	2323653.46
52:01:0200101:356/чзу1, площадь 15 кв. м		
1	700720.48	2323654.72
2	700720.38	2323651.68
3	700721.62	2323652.61
4	700725.50	2323655.41
5	700725.60	2323658.44
1	700720.48	2323654.72
52:01:0200105:368/чзу1, площадь 1047 кв. м		
1	700888.12	2322626.71

Система координат – МСК-52		
Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	x	y
2	700884.19	2322648.05
3	700882.18	2322647.59
4	700881.77	2322649.72
5	700883.80	2322650.15
6	700873.14	2322707.97
7	700850.03	2322827.87
8	700835.96	2322829.02
9	700837.39	2322823.88
10	700845.96	2322823.19
11	700846.95	2322818.76
12	700875.12	2322670.82
13	700883.25	2322625.58
14	700883.56	2322623.88
1	700888.12	2322626.71
52:01:0200109:1314/чзу1, площадь 1137 кв. м		
1	700982.14	2322051.06
2	700975.71	2322093.81
3	700953.44	2322228.20
4	700947.84	2322265.59
5	700943.11	2322263.41
6	700949.28	2322222.19
7	700964.95	2322127.53
8	700970.78	2322093.00
9	700976.93	2322052.21
1	700982.14	2322051.06
10	700885.34	2322603.54
11	700884.30	2322609.33

Система координат – МСК-52		
Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	x	y
12	700876.40	2322607.46
13	700877.28	2322601.59
10	700885.34	2322603.54
