



# Правительство Нижегородской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.03.2022

№ 164

### **Об установлении публичного сервитута в границах полосы отвода автомобильной дороги**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 8 Закона Нижегородской области от 13 декабря 2005 г. № 192-З «О регулировании земельных отношений в Нижегородской области», приказами Министерства транспорта Российской Федерации от 10 августа 2020 г. № 297 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута», от 5 сентября 2014 г. № 240 «Об утверждении Порядка определения платы за публичный сервитут в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации», на основании заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог)

в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации публичного акционерного общества «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (далее – ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород») Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:43:0000000:69 (единое землепользование), площадью 49454±156 кв. м, отнесенного к землям населённых пунктов, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская область, р-н Перевозский, г. Перевоз, на срок 10 лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости согласно сведениям о границах публичного сервитута, в интересах ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (ОГРН: 1025203724171, ИНН: 5200000102) в целях врезки в существующий газопровод объекта газоснабжения «Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу: Нижегородская область г.о. Перевозский, г. Перевоз, пр-кт Советский, дом 42 (магазин)» код объекта (О-3-3461Б/Л-Л), в границах полосы отвода автомобильной дороги (IV категория) 22 ОП МЗ 22Н-3349 Подъезд к п. Железнодорожный от а/д Криуша – Вад – Перевоз – Бутурлино – Толба в г. Перевоз Нижегородской области.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Установить плату за публичный сервитут в размере 5,95 рублей в год.

4. ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород»:

соблюдать требования к осуществлению деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего постановления,

установленные статьей 19 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

заключить с государственным казенным учреждением Нижегородской области «Главное управление автомобильных дорог» соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута;

привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, после прекращения действия публичного сервитута.

5. Министерству имущественных и земельных отношений Нижегородской области:

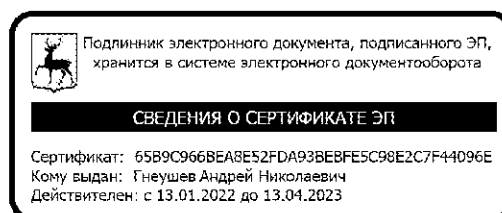
обеспечить направление настоящего постановления правообладателю земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

обеспечить направление настоящего постановления обладателю публичного сервитута;

обеспечить проведение необходимых мероприятий по внесению сведений об устанавливаемом публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, установленном Федеральным законом Российской Федерации от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

И.о.Губернатора



А.Н.Гнеушев

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению Правительства  
Нижегородской области  
от 15.03.2022 № 164

Сведения о границах публичного сервитута  
в целях врезки в существующий газопровод объекта газоснабжения  
«Подземный, надземный газопровод давлением до 0,3 МПа от точки  
присоединения к распределительному газопроводу до объекта по адресу:  
Нижегородская область г.о. Перевозский, г. Перевоз, пр-кт Советский, дом 42  
(магазин)» код объекта (О-3-3461Б/Л-Л), в границах полосы отвода  
автомобильной дороги (IV категория) 22 ОП МЗ 22Н-3349 Подъезд  
к п. Железнодорожный от а/д Криуша – Вад – Перевоз – Бутурлино – Толба  
в г. Перевоз Нижегородской области

| Площадь публичного сервитута – 24 кв. м    |            |            |
|--|------------|------------|
| Система координат – ГСК-52, Зона 2         |            |            |
| Обозначение<br>характерных точек<br>границ | Координаты |            |
|  | x          | y          |
| 52:43:0000000:69/чзу1, площадь 24 кв. м    |            |            |
| 1  | 449112,09  | 2250698,65 |
| 2  | 449117,98  | 2250698,15 |
| 3  | 449118,31  | 2250702,13 |
| 4  | 449112,39  | 2250702,63 |
| 1  | 449112,09  | 2250698,65 |