

Правительство Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.03.2022

№ 135

**Об утверждении изменений в Генеральный план
Суроватихинского сельсовета Дальнеконстантиновского
муниципального района Нижегородской области,
утвержденный решением сельского Совета муниципального
образования «Суроватихинский сельсовет»
Дальнеконстантиновского муниципального района
Нижегородской области от 15 мая 2014 г. № 240**

В соответствии со статьями 8², 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 2 статьи 2 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», на основании протокола заседания согласительной комиссии от 9 июня 2021 г., на основании протокола публичных слушаний от 19 июля 2021 г., заключения о результатах публичных слушаний от 19 июля 2021 г., в целях обеспечения устойчивого развития территории сельского поселения Суроватихинский сельсовет Дальнеконстантиновского муниципального района Нижегородской области Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения в Генеральный план Суроватихинского сельсовета Дальнеконстантиновского муниципального района Нижегородской области, утвержденный решением сельского Совета муниципального образования «Суроватихинский сельсовет» Дальнеконстантиновского муниципального района Нижегородской области от 15 мая 2014 г. № 240 (далее – Генеральный план Суроватихинского сельсовета), в части:

- корректировки местоположения планируемых к размещению очистных сооружений канализации с подводящими и отводящими сетями в п. ст. Суроватиха;

- корректировки местоположения скотомогильника у с. Муравьиха и размера его санитарно-защитной зоны в соответствии с ветеринарно-санитарной карточкой на биотермическую яму № 11-20/087;

- дополнения предложениями о размещении объекта спортивного назначения в п. ст. Суроватиха;

- дополнения положения о территориальном планировании предложениями в части планируемого к размещению детского сада в п. ст. Суроватиха;

- корректировки положения о территориальном планировании в части прокладки сетей инженерной и транспортной инфраструктуры (газоснабжения, электроэнергии, водоснабжения, дороги) по ул. Тургенева, ул. Заречная п. ст. Суроватиха для комплексного освоения данной территории в целях жилищного строительства;

- размещения объектов инженерной инфраструктуры в с. Муравьиха.

2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области.

2.1. В течение семи дней направить настоящее постановление главе местного самоуправления Суроватихинского сельсовета Дальнеконстантиновского муниципального района Нижегородской области.

2.2. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Правительства Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Рекомендовать администрации Суроватихинского сельсовета Дальнеконстантиновского муниципального района Нижегородской области:

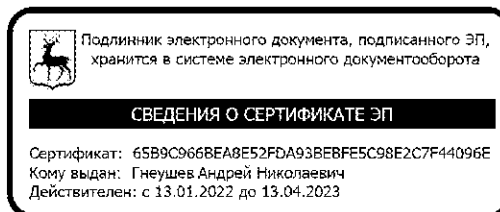
3.1. Обеспечить размещение Генерального плана Суроватихинского сельсовета с изменениями, утвержденными настоящим постановлением,

на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.2. Обеспечить размещение Генерального плана Суроватихинского сельсовета с изменениями, утвержденными настоящим постановлением, в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее десяти дней со дня его утверждения.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

И.о.Губернатора



А.Н.Гнеушев

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Нижегородской области
от 01.03.2022 № 135

**Изменения
в Генеральный план Суроватихинского сельсовета
Дальнеконстантиновского муниципального района Нижегородской
области, утвержденный решением сельского Совета муниципального
образования «Суроватихинский сельсовет» Дальнеконстантиновского
муниципального района Нижегородской области
от 15 мая 2014 г. № 240**

1. В главе 2 «Перечень мероприятий по территориальному планированию и последовательность их выполнения» тома I «Положения о территориальном планировании Генерального плана Суроватихинского сельсовета Дальнеконстантиновского муниципального района Нижегородской области, утвержденного решением сельского Совета муниципального образования «Суроватихинский сельсовет» Дальнеконстантиновского муниципального района Нижегородской области от 15 мая 2014 г. № 240 (далее – генеральный план):

1.1. В таблице 2.2 «Виды, назначение, наименования планируемых для размещения объектов капитального строительства местного значения поселения и мероприятия по развитию систем транспортного, инженерно-технического и социального обслуживания населения» раздела 2.2 «Виды, назначение и наименования планируемых для размещения объектов капитального строительства местного значения поселения и мероприятия по развитию систем транспортного, инженерно-технического и социального обслуживания населения»:

1.1.1. Подпункт 2.1 пункта 2 изложить в следующей редакции:

«

2.1	Строительство водопроводных сетей	Обеспечение водоснабжения территорий комплексного освоения в целях жилищного строительства	п.ст.Суроватиха с.Муравьиха с.Новые Березники д.Арапиха с.п.Застенный с.Кажлейка с.п.Касаткино с.п.Сечуга с.Суроватиха с.Мигалиха д.Надеждино д.Ольгино	Общая протяженность 34,25 км
-----	-----------------------------------	--	--	------------------------------

».

1.1.2. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«

3	Водоотведение			
3.1	Строительство сетей		с.Муравьиха	Общая

	водоотведения		п.ст.Суроватиха с.Мигалиха	протяженность – 6,33 км
3.2	Строительство канализационных очистных сооружений		250 м. южнее южной окраины с.Муравьиха	Общая производительность – 600,00 м ³ /сут
3.3	Строительство канализационных насосных станций		с.Муравьиха п.ст.Суроватиха	Производительность КНС 1: расход 53,4 м ³ /ч, напор 15 м, № = 7,5 кВт Производительность КНС 2: расход 14,15 м ³ /ч, напор 10 м, № = 1,5 кВт. Производительность КНС 3: расход 23,8 м ³ /ч, напор 15 м, № = 2,4 кВт.
3.4	Реконструкция сетей водоотведения		п. ст. Суроватиха	Общая протяженность – 1,417 км

».

1.2. Пункт 2 таблицы 2.3 «Мероприятия для зон с особыми условиями использования территории» раздела 2.3 «Мероприятия для зон с особыми условиями использования территории» изложить в следующей редакции:

«

2.	Консервация скотомогильника.	Улучшение экологической обстановки		Всего – 1 объект
----	------------------------------	--	--	------------------

».

2. В графические материалы генерального плана внести изменения в части:

– корректировки местоположения планируемых к размещению очистных сооружений канализации с подводящими и отводящими сетями в п. ст. Суроватиха;

– корректировки местоположения скотомогильника у с. Муравьиха и размера его санитарно-защитной зоны в соответствии с ветеринарно-санитарной карточкой на биотермическую яму № 11-20/087;

– дополнения предложениями о размещении объекта спортивного назначения в п. ст. Суроватиха;

– дополнения положения о территориальном планировании предложениями в части планируемого к размещению детского сада в п. ст. Суроватиха;

– корректировки положения о территориальном планировании в части прокладки сетей инженерной и транспортной инфраструктуры (газоснабжения, электроэнергии, водоснабжения, дороги) по ул. Тургенева, ул. Заречная п. ст. Суроватиха для комплексного освоения данной территории в целях жилищного строительства;

– размещения объектов инженерной инфраструктуры в с. Муравьиха:

– в карте «Карта 5. Административные границы. Функциональное зонирование территории. Ограничения использования территории.

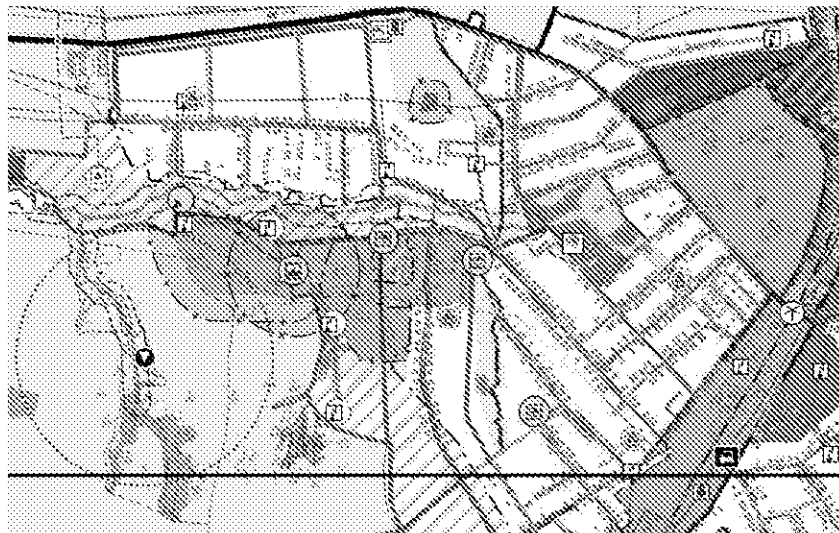
Планируемые к размещению объекты капитального строительства» согласно приложению 1.1 к настоящим изменениям;

– в карте «Карта 6. Административные границы. Функциональное зонирование территории. Планируемые к размещению объекты капитального строительства» согласно приложению 1.2 к настоящим изменениям.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1.1

к изменениям в Генеральный план
Суроватихинского сельсовета
Дальнеконстантиновского
муниципального района Нижегородской
области, утвержденный решением
сельского Совета муниципального
образования «Суроватихинский
сельсовет» Дальнеконстантиновского
муниципального района Нижегородской
области от 15 мая 2014 г. № 240

**Фрагмент карты «Карта 5. Административные границы.
Функциональное зонирование территории. Ограничения
использования территории. Планируемые к размещению объекты
капитального строительства»**



ПРИЛОЖЕНИЕ 1.2

к изменениям в Генеральный план
Суроватихинского сельсовета
Дальнеконстантиновского
муниципального района Нижегородской
области, утвержденный решением
сельского Совета муниципального
образования «Суроватихинский
сельсовет» Дальнеконстантиновского
муниципального района Нижегородской
области от 15 мая 2014 г. № 240

**Фрагмент карты «Карта 6. Административные границы.
Функциональное зонирование территории. Планируемые к
размещению объекты капитального строительства»**

