



НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬЮ 2 ЗАКОНА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ "О ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИИ ОТДЕЛЬНЫХ ПОЛНОМОЧИЙ МЕЖДУ ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ И ОРГАНАМИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ"

Принят Законодательным Собранием

21 декабря 2021 года

Статья 1

Внести в статью 2 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 года № 197-З "О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области" (с изменениями, внесенными законами области от 7 апреля 2016 года № 54-З, от 30 мая 2016 года № 73-З, от 28 декабря 2016 года № 180-З, от 6 апреля 2017 года № 27-З, от 26 декабря 2017 года № 190-З, от 1 ноября 2018 года № 113-З, от 6 декабря 2018 года № 129-З, от 26 декабря 2018 года № 151-З, от 26 декабря 2018 года № 152-З, от 5 июня 2019 года № 58-З, от 4 декабря 2019 года № 163-З, от 25 декабря 2020 года № 160-З, от 11 июня 2021 года № 61-З) следующие изменения:

1) пункт 10 части 4 изложить в следующей редакции:

"10) утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на кадастровом плане соответствующей территории в целях образования земельного участка или земельных участков, предоставляемых для осуществления деятельности, предусмотренной концессионными соглашениями, соглашениями о государственно-частном партнерстве, заключенными Правительством Нижегородской области,

лицу, с которым заключены указанные соглашения, а также в аренду без проведения торгов в соответствии с распоряжением Губернатора Нижегородской области для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов Нижегородской области;";

2) в пункте 2 части 5:

а) подпункт "б" изложить в следующей редакции:

"б) на территории городского округа город Дзержинск, Богородского муниципального округа, Кстовского муниципального района:

в целях строительства зданий, сооружений, за исключением случаев предоставления земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, размещения индивидуальных гаражей, гражданам, крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, гражданам для размещения зданий и сооружений, используемых для производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, содержания и разведения сельскохозяйственных животных, а также обеспечения сельскохозяйственного производства, включая размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники;

для целей, не связанных со строительством, в безвозмездное пользование лицам, указанным в пункте 2 статьи 39⁹ Земельного кодекса Российской Федерации;";

б) дополнить подпунктами "г" и "д" следующего содержания:

"г) на территории городского округа город Бор, Балахнинского муниципального округа для целей, не связанных со строительством, в безвозмездное пользование лицам, указанным в пункте 2 статьи 39⁹ Земельного кодекса Российской Федерации;

д) на территории муниципальных образований, не указанных в подпунктах "а" и "б" настоящего пункта:

для осуществления деятельности, предусмотренной концессионными соглашениями, соглашениями о государственно-частном партнерстве, заключенными Правительством Нижегородской области, лицу, с которым заключены указанные соглашения;

в аренду без проведения торгов в соответствии с распоряжением Губернатора Нижегородской области для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов Нижегородской области;

на основании подпункта 10 пункта 2 статьи 39⁶ Земельного кодекса Российской Федерации для завершения строительства объектов

незавершенного строительства, расположенных на земельных участках, предоставленных в аренду без проведения торгов в соответствии с распоряжением Губернатора Нижегородской области для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов Нижегородской области."

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2022 года.

Губернатор
Нижегородской области



Г.С. Никитин

Нижний Новгород
28 декабря 2021 года
№ 160-З