



Правительство Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.12.2021 № 1103

О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Нижегородской области

В целях обеспечения доходной части областного бюджета Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Нижегородской области от 2 июня 2006 г. № 186 «Об утверждении Методики расчета арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Нижегородской области и государственной собственности на территории Нижегородской области» изменение, изложив пункт 1¹ в следующей редакции:

«1¹. Установить на 2021 год значение коэффициента индексации (Ки) – 2,72.

Установить с 29 июля 2021 г. значение коэффициента индексации (Ки) – 1,0 – в отношении земельных участков, размер арендной платы которых определен способами, указанными в подпунктах «б» и «в» (при использовании в расчете арендной платы значения кадастровой стоимости земельного участка) пункта 3.1 Методики.

Установить на 2022 год значение коэффициента индексации (Ки) в размере:

– 2,83 – в отношении земельных участков, размер арендной платы которых определен способом, указанным в подпункте «а» пункта 3.1 Методики;

– 1,04 – в отношении земельных участков, размер арендной платы которых определен способами, указанными в подпунктах «б» и «в» пункта 3.1 Методики.».

2. Внести в постановление Правительства Нижегородской области от 9 января 2008 г. № 1 «О порядке расчета арендной платы за земельные участки на территории городского округа – город Нижний Новгород и внесении изменений в отдельные постановления Правительства Нижегородской области» следующие изменения:

2.1. В пункте 1:

в абзаце первом слова «с коэффициентом 3,436» заменить словами «с коэффициентом 3,573»;

в абзаце втором слова «С 1 января 2021 г.» заменить словами «С 1 января 2022 г.», слова «с коэффициентом 1,707» заменить словами «с коэффициентом 1,775»;

в абзаце третьем слова «С 1 января 2021 г.» заменить словами «С 1 января 2022 г.», слова «с коэффициентом 3,436» заменить словами «с коэффициентом 3,573».

2.2. Пункт 3 признать утратившим силу.

3. Внести в постановление Правительства Нижегородской области от 1 апреля 2015 г. № 185 «Об утверждении Порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Нижегородской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Нижегородской области», изменение, изложив пункт 1¹ в следующей редакции:

«1¹. Установить значение коэффициента индексации на 2022 год в размере:

– 1, в случае изменения кадастровой стоимости земельного участка в 2021 году;

– 1,04, в случае если кадастровая стоимость земельного участка была изменена в 2020 году;

– 1,44 для всех остальных случаев.».

4. Внести в постановление Правительства Нижегородской области

от 15 апреля 2015 г. № 213 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Нижегородской области» изменение, изложив пункт 3¹ в следующей редакции:

«3¹. В 2022 году расчет платы за размещение объекта осуществлять с применением коэффициента индексации в размере:

– 1, в случае изменения кадастровой стоимости земельного участка в 2021 году;

– 1,04, в случае если кадастровая стоимость земельного участка была изменена в 2020 году;

– 1,44 для всех остальных случаев.».

5. Внести в постановление Правительства Нижегородской области от 4 мая 2016 г. № 247 «Об утверждении Методики расчета арендной платы за земельные участки, расположенные на территории городского округа город Нижний Новгород, находящиеся в собственности Нижегородской области и государственная собственность на которые не разграничена» изменение, изложив пункт 2 в следующей редакции:

«2. Установить на 2021 год значение коэффициента индексации (Ки) – 1,38.

Установить с 29 июля 2021 г. значение коэффициента индексации (Ки) – 1,0 – в отношении земельных участков, размер арендной платы которых определен способами, указанными в подпунктах «б» и «г» (при использовании в расчете арендной платы значения кадастровой стоимости земельного участка) пункта 2 Методики.

Установить на 2022 год значение коэффициента индексации (Ки) в размере:

– 1,44 – в отношении земельных участков, размер арендной платы которых определен способом, указанным в подпункте «а» пункта 2

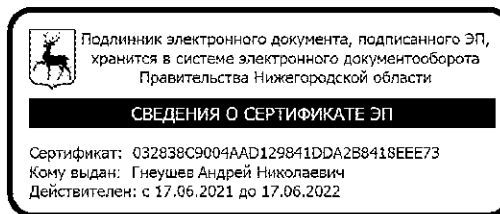
Методики.

– 1,04 – в отношении земельных участков, размер арендной платы которых определен способами, указанными в подпунктах «б» и «в» пункта 2 Методики.».

6. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования, за исключением пунктов 2, 3, 4 настоящего постановления, которые вступают в силу с 1 января 2022 г.

Действие пунктов 1, 5 настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 29 июля 2021 г.

И.о.Губернатора



А.Н.Гнеушев