



# Правительство Нижегородской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.11.2021 № 1073

### **О внесении изменений в постановление Правительства Нижегородской области от 3 сентября 2021 г. № 783**

Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Нижегородской области от 3 сентября 2021 г. № 783 «Об изменении существенных условий контрактов, предметом которых является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия» следующие изменения:

1.1. В пункте 1:

в абзаце первом слова «указанный в приложении» заменить словами «указанный в приложении 1»;

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«размер изменения (увеличения) цены контракта определяется в порядке, установленном Методикой составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23 декабря 2019 г. № 841/пр (далее – Методика):»;

дополнить абзацами пятым - седьмым:

«- при цене контракта, размер которой составляет от 30 до 100 млн. рублей, - по результатам повторной государственной экспертизы проектной документации, проводимой в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции,

капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, проведения работ по сохранению объектов культурного наследия, если это предусмотрено договором;

- при цене контракта, размер которой составляет или превышает 100 млн. рублей, - по результатам повторной государственной экспертизы проектной документации, проводимой в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, проведения работ по сохранению объектов культурного наследия в соответствии с пунктом 45<sup>14</sup> Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145;

- при цене контракта, размер которой превышает 100 тыс. рублей, - по результатам повторной экспертизы сметной документации, если в отношении проектной документации объектов капитального строительства и результатов инженерных изысканий, в случаях, предусмотренных законодательством о градостроительной деятельности, проведение государственной экспертизы не осуществлялось;»;

в абзаце шестом слова «до 1 июля 2021 г.» заменить словами «до 1 октября 2021 г.».

1.2. Дополнить пунктом 1<sup>1</sup> следующего содержания:

«1<sup>1</sup>. Установить, что:

а) заказчик в целях заключения соглашения об изменении условий контракта в части изменения (увеличения) его цены в связи с существенным увеличением цен на строительные ресурсы, подлежащие поставке и (или) использованию при исполнении такого контракта:

- формирует в письменной форме обоснование изменения существенных условий (цены) контракта, к которому прилагается утвержденный им расчет изменения (увеличения) цены контракта,

выполненный поставщиком (подрядчиком, исполнителем) в порядке, установленном Методикой;

- для определения цены контракта по откорректированной сметной документации использует данные утвержденных им результатов конъюнктурного анализа стоимости строительных материалов, при этом ценовые показатели, полученные при проведении конъюнктурного анализа, не должны превышать цены на материалы, публикуемые ежеквартально государственным бюджетным учреждением Нижегородской области «Институт развития агломерации Нижегородской области» в сборниках сметных цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве в текущем уровне цен (при наличии таковых);

- несет ответственность за достоверность сведений, представленных в расчете корректировки (изменения) цены контракта (цены выполненных и принятых заказчиком работ на дату осуществления расчета, ценовых показателей по строительным ресурсам);

- представляет для проведения повторной государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости (повторной экспертизы сметной документации) в уполномоченное на проведение такой экспертизы учреждение, которое осуществляло первичную экспертизу, откорректированную сметную документацию, рассчитанную в уровне цен на дату представления документов для проведения повторной экспертизы в порядке, определенном настоящим постановлением;

б) уполномоченное на проведение экспертизы учреждение в срок не более 14 рабочих дней с момента обращения выдает соответствующее заключение, а также осуществляет согласование расчета корректировки (изменения) цены контракта, которое оформляется по формам согласно приложению 2 к настоящему постановлению;

в) решение вопроса финансового обеспечения вносимых в государственный контракт изменений осуществляется в соответствии с требованиями бюджетного законодательства Российской Федерации.».

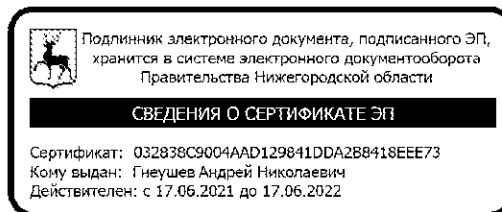
1.3. В грифе приложения к постановлению слово «ПРИЛОЖЕНИЕ» заменить словами «ПРИЛОЖЕНИЕ 1».

1.4. Дополнить постановление приложением 2 согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию и распространяется на правоотношения, возникшие с 3 сентября 2021 г., за исключением абзаца девятого подпункта 1.1 пункта 1 настоящего постановления.

Действие абзаца девятого подпункта 1.1 пункта 1 настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 9 ноября 2021 г.

И.о.Губернатора



А.Н.Гнеушев

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Правительства  
Нижегородской области  
от 29.11.2021 № 1073

«ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к постановлению Правительства  
Нижегородской области  
от 3 сентября 2021 г. № 783

**Образцы форм документов, прилагаемых к расчету корректировки цены контракта, предметом которого является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия**

**Форма 1**

УТВЕРЖДАЮ  
Заказчик

**Расчет коэффициента корректировки цены контракта (Ккор) по формуле:  
$$Ккор = Цнов / (Цнмцк \times Идеф)$$
  
(для контрактов, цена которых от 30 млн.руб.)**

№ п/п	Вид затрат	Сметная стоимость объекта в базисном уровне цен (01.01.2000) в том числе: тыс. руб.	Индексы Минстроя России на дату определения НМЦК	Сметная стоимость объекта в уровне цен на дату определения НМЦК, с учетом индексов Минстроя России на дату определения НМЦК и индексов-дефляторов МЭР РФ на дату выполнения расчетов, в том числе, тыс. руб.	Индексы Минстроя России на дату выполнения расчета	Сметная стоимость объекта в уровне цен на дату выполнения расчета с учетом индексов Минстроя России, в том числе: тыс. руб.
1	2	3	4	5	6	7

	Итого					
	НДС					
	ВСЕГО					
	Коэффициент корректировки цены контракта (Ккор)					



СОГЛАСОВАНО  
Заказчик

**Корректировка сметы контракта  
(для контрактов, цена которых от 30 млн.руб.)**

*Осуществляется пересчет остатков работ по смете контракта путем умножения показателя цены работ на единицу измерения сметы контракта по оставшимся работам на коэффициент корректировки цены контракта (Ккор)*

№ п/п	Наименование конструктивных решений (элементов) комплексов (видов) работ	Ед. изм.	Количество (объем работ)		Цена, руб.			
					Первоначальный		с учетом корректировки (Ккор)	
			Первоначальный	с учетом корректировки	на ед.изм.	всего	на ед.изм.	всего
1	2	3	4	6	6	7	8	9
	Итого							
	Цена контракта без НДС							
	НДС							
	Твердая цена контракта с НДС							



СОГЛАСОВАНО  
Заказчик

**Расчет новой цены контракта по формуле:**  
**Сн.цена = Свып.р + (Ссущ.ц - Свып.р1 - Свып.р2) x Ккор + Св.р.нов**  
**(для контрактов, цена которых от 30 млн.руб.)**

Цена работ по действующему контракту (определяется по контракту)	Выполнено работ на дату осуществления расчета (определяется по накопительной ведомости)	Остаток работ по действующему контракту (определяется как разница между графами 1 и 2)	Увеличение остатков работ в связи с ростом цен на строительные ресурсы (определяется как произведение графы 3 на Ккор)	Увеличение цены контракта (определяется как разница граф 4 и 3)	Новая цена контракта (определяется как сумма граф 1 и 4)
1	2	3	4	5	6

*Пересчет стоимости работ, выполненных в период от даты выполнения расчета до даты заключения дополнительного соглашения об изменении цены контракта работ осуществляется по формуле:*

$$Св.р.нов = Ц ед. акт \times Ккор \times V_{вып}.$$

---