



# Правительство Нижегородской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.09.2021 № 780

**О внесении изменений в Порядок формирования и ведения реестра граждан, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков, привлекающих денежные средства граждан для строительства многоквартирных домов, на территории Нижегородской области, утвержденный постановлением Правительства Нижегородской области от 2 февраля 2016 г. № 35**

Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Порядок формирования и ведения реестра граждан, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков, привлекающих денежные средства граждан для строительства многоквартирных домов, на территории Нижегородской области, утвержденный постановлением Правительства Нижегородской области от 2 февраля 2016 г. № 35, следующие изменения:

1.1. Пункт 3.1 дополнить абзацем десятым следующего содержания:

«При наличии факта передачи прав на объект строительства в порядке наследования гражданин, являющийся наследником гражданина, пострадавшего от действий (бездействия) застройщика, исключенного из Реестра на основании решения Комиссии об исключении гражданина, пострадавшего от действий (бездействия) застройщика, из Реестра в случае, установленном в подпункте «к» пункта 5.1 настоящего Порядка, для включения в Реестр предоставляет в уполномоченный орган заявление, копию документа, удостоверяющего личность данного гражданина, сведения о государственной регистрации смерти гражданина, пострадавшего от действий (бездействия) застройщика, содержащиеся в Едином государственном реестре записей актов гражданского состояния,

копию свидетельства о праве на наследство (копию решения суда о признании наследника принявшим наследство), выписку из Единого государственного реестра недвижимости.».

1.2. В подпункте «е» пункта 4.4 слова «застройщика из Реестра» заменить словами «застройщика, из Реестра».

1.3. В пункте 5.1:

1) в подпункте «ж» слова «со дня получения уполномоченным органом подтверждения о вручении гражданину последнего указанного уведомления» заменить словами «со дня вручения гражданину последнего заказного письма с уведомлением»;

2) подпункт «з» изложить в следующей редакции:

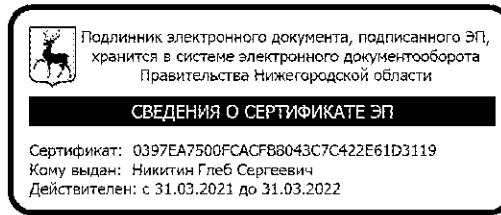
«з) организация, осуществляющая доставку заказных писем с уведомлением о вручении, трижды вернула уполномоченному органу письменное уведомление о предоставлении установленных Законом № 63-З или до вступления в силу данного закона – Законом № 144-З мер государственной поддержки, направляемое гражданину, пострадавшему от действий (бездействия) застройщика, в течение не менее двух календарных лет, начиная с даты отправления первого такого уведомления, уполномоченным органом по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по его адресу, указанному в Реестре, по причине неполучения данного заказного письма гражданином в связи с отсутствием его по данному адресу, либо по причине истечения срока вручения гражданину данного заказного письма с уведомлением, либо по иным обстоятельствам;»;

3) дополнить подпунктом «к» следующего содержания:

«к) поступления сведений о государственной регистрации смерти гражданина, пострадавшего от действий (бездействия) застройщика, содержащихся в Едином государственном реестре записей актов гражданского состояния.».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Губернатор



Г.С.НИКИТИН