



Правительство Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.08.2021 № 760

Об утверждении изменений в генеральный план городского округа город Первомайск Нижегородской области, утвержденный решением городской Думы городского округа город Первомайск Нижегородской области от 27 декабря 2013 г. № 187

В соответствии со статьями 8², 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 4 статьи 2 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-3 «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», на основании протокола общественных обсуждений от 11 декабря 2020 г. № 4, заключения о результатах общественных обсуждений от 14 декабря 2020 г., в целях обеспечения устойчивого развития территории городского округа город Первомайск Нижегородской области Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемые изменения в генеральный план городского округа город Первомайск Нижегородской области, утвержденный решением городской Думы городского округа город Первомайск Нижегородской области от 27 декабря 2013 г. № 187 (далее – генеральный план городского округа город Первомайск), в части:

- изменения (частично) категории «улиц местного значения» улиц Ульянова, Володарского на категорию «улиц районного значения»; изменения (частично) категории «улиц районного значения» улицы Октябрьской и микрорайона Привокзальный на категорию «улиц местного

значения»; изменения категории «улицы районного значения» переулка Советской Армии на категорию «улицы местного значения»; изменения (частично) категории «улицы районного значения» проектируемой улицы Некрасова (в границах переулка Советской Армии и улицы Энгельса) на категорию «улицы местного значения»; изменения категории «улицы районного значения» улицы Некрасова на категорию «улицы местного значения»; изменения категории «улицы районного значения» проектируемой улицы Калинина на категорию «улицы местного значения» г. Первомайска;

- изменения (частично) общественно-деловой зоны «Территория центра, подцентра (зона деловой и коммерческой активности)» на зону «Озелененные территории общего пользования»; изменения (частично) зоны транспортной и инженерной инфраструктуры «Районная улица» на зону «Территория малоэтажной жилой застройки многоквартирной (2-4 этажей)»; изменения (частично) рекреационной зоны «Озелененные территории общего пользования» на зону «Территория малоэтажной жилой застройки многоквартирной (2-4 этажей)»; изменения (частично) общественно-деловой зоны «Территория объектов спортивного назначения» на зону «Озелененные территории общего пользования» территории в границах улиц Октябрьская, 50 лет Октября, переулка Пушкина г. Первомайска;

- изменения функциональной зоны «Озелененные территории общего пользования» на зону «Территория центра, подцентра (зона деловой и коммерческой активности)» в районе пл. Ульянова, 2Б в г. Первомайск, для строительства школы искусств;

- приведения наименования общественно-деловых зон в условных обозначениях карты № 6 (Проектный план, Сводная карта (Основной чертеж) в соответствие с наименованием общественно-деловых зон в условных обозначениях карты № 5 (Проектный план) - «Территория центра, подцентра (Зона деловой и коммерческой активности)»;

- уточнения границ населенных пунктов: г. Первомайск, д. Аксел, д. Бережино, с.п. Бережино, с.п. Стекланный;

- отображения планируемых к строительству автомобильных дорог местного значения: автомобильная дорога Первомайск-Конновка; автомобильная дорога – Подъезд к ООО «Первомайский завод заменителя молока» от а/д Глухово – Кошелиха - п.Лесозавода; автомобильная дорога- Подъезд к ЗАО «АТИ-Агроальянс» от а/д Лукоянов - р.п. им. Степана Разина-Первомайск;

- изменения функциональной зоны сельскохозяйственного использования «Пашня» на зону «Территория промышленных, коммунально-складских, транспортных и прочих предприятий» для земельных участков с кадастровыми номерами 52:56:0300004:280 и 52:56:0300004:281, расположенных по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область.

2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области.

2.1. В течение семи дней направить настоящее постановление главе местного самоуправления городского округа город Первомайск Нижегородской области.

2.2. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Правительства Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Рекомендовать администрации городского округа город Первомайск Нижегородской области:

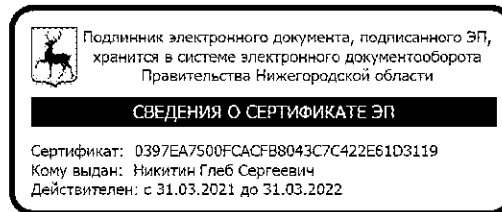
3.1. Обеспечить размещение генерального плана городского округа город Первомайск с изменениями, утвержденными настоящим постановлением, на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.2. Обеспечить размещение генерального плана городского округа город Первомайск с изменениями, утвержденными настоящим постановлением, в Федеральной государственной информационной

системе территориального планирования не позднее десяти дней со дня его утверждения.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Губернатор



Г.С.НИКИТИН

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Нижегородской области
от 30.08.2021 № 760

Изменения в генеральный план городского округа город Первомайск Нижегородской области, утвержденный решением городской Думы городского округа город Первомайск Нижегородской области от 27 декабря 2013 г. № 187

1. Раздел 2.4 «Основные технико-экономические показатели. Параметры функциональных зон» главы 2 «Перечень мероприятий по территориальному планированию и последовательность их выполнения» тома I «Положение о территориальном планировании» изложить в следующей редакции:

«2.4. Основные технико-экономические показатели»

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Исходный год	I очередь	Расчетный срок
1	2	3	4	5	6
1.	Территория всего, в том числе:	тыс. га	122,7	122,7	122,7
1.1	Земли сельскохозяйственного назначения	тыс. га	39,4	39,37	39,37
1.2	Земли населенных пунктов, в том числе:	тыс. га	5,46	5,49	5,49
	- Жилая зона	тыс. га	2,4	2,6	2,6
	- Общественно-деловая зона	тыс. га	0,1	0,2	0,2
	- Зона транспортной инфраструктуры	тыс. га	0,3	0,5	0,5
	- Производственная зона	тыс. га	0,1	0,1	0,1
	- Рекреационные зоны	тыс. га	0,02	0,04	0,04
	- Зона сельскохозяйственного использования	тыс. га	4,6	4,6	4,6
	- Зона акваторий	тыс. га	0,05	0,05	0,05
1.3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, земли обороны и безопасности	тыс. га	0,55	0,55	0,55
1.4	Земли лесного фонда	тыс. га	74,9	74,9	74,9
1.5	Земли запаса	тыс. га	2,39	2,39	2,39
2.	Население				
2.1	Численность населения городского округа, в том числе:	тыс. чел.	19,77	21,0	24,7
	- городское население	тыс. чел.	15,8	16,64	19,7
	- сельское население	тыс. чел.	3,97	4,36	5,0
2.2	Возрастная структура населения:	%			
	- моложе трудоспособного возраста	% к общей числен.	14,5	15,0	15,5
	- трудоспособный возраст	% к общей числен.	58,5	57,5	56,5
	- старше трудоспособного возраста	% к общей числен.	27,0	27,5	28,0
2.3	Трудозанятое население В том числе:				
	- градообразующая группа	% к общей числен.	31,9	32,1	32,3

	- обслуживающая группа	% к общей числен.	18,5	18,6	18,8
3.	Жилищный фонд				
3.1	Всего В том числе:	тыс. м ² общ. площади	526,9	812,7	876,2
	- Существующий сохраняемый	тыс. м ² общ. площади	500,4	500,4	500,4
	- Новое строительство	тыс. м ² общ. площади		312,3	375,8
3.2	Распределение жилищного фонда по этажности, В том числе:	тыс. м ² общ. площади	526,9	812,7	876,2
	- индивидуальный	тыс. м ² общ. площади	264,7	408,3	471,8
	- малоэтажный 2-4 этажа	тыс. м ² общ. площади	201,2	335,4	335,4
	- среднеэтажный 5-8 этаж.	тыс. м ² общ. площади	61,0	69,0	69,0
3.3	Структура нового жилищного строительства, в том числе:	тыс. м ² общ. площади	-	312,3	375,8
	- индивидуальный	тыс. м ² общ. площади	-	170,1	233,6
	- малоэтажный 2-4 этажа	тыс. м ² общ. площади	-	134,2	134,2
	- среднеэтажный 5-8 этаж.	тыс. м ² общ. площади	-	8,0	8,0
3.4	Средняя обеспеченность жилым фондом	м ² /чел.	26,7	38,7	35,5
3.5	Среднеежегодный ввод жилого фонда	тыс. м ² общ. площади	-	44,6	17,1
4.	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания				
4.1	Объекты дошкольных учреждений	мест	858	1538	1788
4.2	Объекты учебно-образовательных учреждений	мест	2888	3043	3043
4.3	Объекты здравоохранения				
	- поликлиники	посещен. в смену	675	675	675
	- больницы	коек	152	292	292
4.4	Объекты жилищно-коммунального хозяйства	объект			
	- бани, сауны	мест	71	71	71
	- пожарные депо	машин	14	14	14
	- гостиницы	мест	89	89	169
5.	Ритуальное обслуживание населения				
5.1	Кладбища	га	42,6	42,6	42,6
6.	Зона мест общего пользования	га/м ² на чел.	5,75/2,9	25,2/12,0	29,6/12,0
7.	Инженерное оборудование				
7.1	Электроснабжение				
	- количество понизительных подстанций	шт.	2	2	2

	110 кВ				
	- вновь подключаемая электрическая нагрузка	кВт	-	3914	5122
7.2	Телефонизация				
	- количество телефонных станций	шт.	9	9	9
	- количество телефонов	шт.	3033	6766	7205
7.3	Радиофикация				
	- количество вновь подключаемых радиоприемников	шт.	-	2976	3331
7.4	Теплоснабжение				
	- расход тепла всего	МВт	57,0	117,73	132,22
	- протяженность тепловых сетей	км	8,5	8,64	8,64
7.5	Газоснабжение				
	- расход газа всего	тыс м ³ /год	28012,28	50227,41	54895,138
	- протяженность газопроводов высокого давления Р=1,2 МПа	км	21,0	26,0	28,0
	- протяженность газовых сетей высокого давления Р=0,6 МПа	км	47,0	60,0	107,0
	- протяженность газовых сетей среднего давления Р=0,3 МПа	км	6,5	6,5	8,0
7.6	Водоснабжение				
	- водопотребление	м ³ /сут	5085	5085	6402
8.	Инженерная подготовка территории				
8.1	Защита от затопления: повышение отметок дорог	км	-	-	1.1
8.2	Реконструкция: а) дамбы, б) водопропускного сооружения (ул. Некрасова)	шт/ км шт	- -	1/ 0.2 1	1/ 0.2 1
8.3	Реконструкция водосбросов на плотине (ул.Пролетарская)	шт	-	1	1
8.4	Рекультивация карьеров	га	-	-	12.0
8.5	п.Сатис				
	- расчистка водоемов	га	-	-	7,5
	- расчистка русла р.Сатис	км	-	-	0,77
	- устройство водопропускного сооружения	шт	-	-	1
8.6	с.Худошино				
	- повышение отметок полотна дороги	км	-	0.2	0.2
9.	Дорожно-транспортная инфраструктура				
9.1	Внешний транспорт:				
	- протяженность железнодорожных путей	км	51	51	51
	- железнодорожные станции	объект	3	3	3
	- автостанция	объект	1	1	1
	- пассажирское автотранспортное предприятие	объект	1	1	1
9.2	Улично-дорожная сеть:				
	- автомобильные дороги регионального значения	км	90,954	90,954	90,954
	- автомобильные дороги межмуниципального значения	км	79,549	84,388	98,388
	- магистральные улицы общегородского значения	км	11,55	11,55	13,48
	- магистральные улицы районного значения	км	15,17	18,53	22,6
	- главные улицы населённых пунктов	км	12,658	23,992	51,034
9.3	Искусственные сооружения на улично- дорожной сети:				
	- охраняемые ж/д переезды	объект	1	1	-
	- неохраняемые ж/д переезды	объект	5	5	-
	- мосты, путепроводы	объект	8	8	14

	- автомобильные кольцевые развязки в одном уровне	объект	-	-	7
9.4	Сооружения для обслуживания и хранения транспортных средств:				
	- открытые автостоянки для временного хранения автотранспорта	м/мест	297	485	634
	- гаражи для автомобилей, принадлежащих гражданам (одноэтажные)	м/мест	1312	2797	4321
	- автозаправочные станции	колонка	13	13	17
	- станции технического обслуживания	пост	-	35	55
	- автотранспортное предприятие	объект	1	1	1
10.	Стоимость первой очереди реализации	млн.руб	-	11479,7	-

Параметры функциональных зон

№ п/п	Функциональные зоны	Коэффициент застройки	Коэффициент плотности застройки	Плотность населения (чел/га)	Площадь зоны (тыс.га)
1	Жилая зона, в том числе:				2,6
-	зона индивидуальной жилой застройки постоянного проживания	0,2	0,4	15	2,4
-	зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки	0,4	0,8	150	0,1
-	зона среднеэтажной многоквартирной жилой застройки	0,4	0,8	320	0,05
-	зона многоэтажной многоквартирной жилой застройки	0,4	1,2	450	0,05
2	Общественно-деловая зона	1	3	-	0,2
3	Зона транспортной инфраструктуры	-	-	-	0,5
4	Производственная зона	0,6	1,8	-	0,1
5	Рекреационная зона	-	-	-	0,04
6	Зона сельскохозяйственного использования	-	-	-	4,6
7	Зона специального назначения	-	-	-	0,01

».

2. В карты генерального плана внести следующие изменения:

2.1. Привести наименование общественно-деловых зон в условных обозначениях карты № 6 (Проектный план, Сводная карта (Основной чертеж) в соответствие с наименованием общественно-деловых зон в условных обозначениях карты № 5 (Проектный план) – «Территория центра, подцентра (Зона деловой и коммерческой активности)» в карте «Сводная карта. Проектный план (основной чертеж ГП городского округа город Первомайск)» согласно приложению 1 к настоящим изменениям.

2.2. В отношении территории города Первомайска в следующих картах:

- «Сводная карта. Проектный план (основной чертеж ГП городского округа город Первомайск)» согласно приложению 2.1 к настоящим изменениям;

- «Карта развития объектов и сетей инженерно-технического обеспечения (водоснабжение, бытовая и дождевая канализация)» согласно приложению 2.2 к настоящим изменениям;

- «Карта развития объектов социальной инфраструктуры» согласно приложению 2.3 к настоящим изменениям;

- «Карта развития объектов и сетей инженерно-технического обеспечения (теплогазоснабжение)» согласно приложению 2.4 к настоящим изменениям;

- «Карта развития объектов транспортной инфраструктуры» согласно приложению 2.5 к настоящим изменениям;

- «Карта развития объектов и сетей инженерно-технического обеспечения (электроснабжение, связь)» согласно приложению 2.6 к настоящим изменениям,

отобразить следующие изменения:

2.2.1. Изменения (частично) категории «улиц местного значения» улиц Ульянова, Володарского на категорию «улиц районного значения»; изменения (частично) категории «улиц районного значения» улицы Октябрьской и микрорайона Привокзальный на категорию «улиц местного значения»; изменения категории «улицы районного значения» переулка Советской Армии на категорию «улицы местного значения»; изменения (частично) категории «улицы районного значения» проектируемой улицы Некрасова (в границах переулка Советской Армии и улицы Энгельса) на категорию «улицы местного значения»; изменения категории «улицы районного значения» улицы Некрасова на категорию «улицы местного значения»; изменения категории «улицы районного значения» проектируемой улицы Калинина на категорию «улицы местного значения» г. Первомайска.

2.2.2. Изменить (частично) общественно-деловую зону «Территория центра, подцентра (зона деловой и коммерческой активности)» на зону «Озелененные территории общего пользования»; изменить (частично) зону транспортной и инженерной инфраструктуры «Районная улица» на зону «Территория малоэтажной жилой застройки многоквартирной (2-4 этажей)»; изменить (частично) рекреационную зону «Озелененные территории общего пользования» на зону «Территория малоэтажной жилой застройки многоквартирной (2-4 этажей)»; изменить (частично) общественно-деловую зону «Территория объектов спортивного назначения» на зону «Озелененные территории общего пользования» территории в границах улиц Октябрьская, 50 лет Октября, переулка Пушкина г. Первомайска.

2.2.3. Изменить функциональную зону «Озелененные территории общего пользования» на зону «Территория центра, подцентра (зона

деловой и коммерческой активности)» в районе пл. Ульянова, 2Б в г. Первомайск, для строительства школы искусств;

2.2.4. Уточнить границы населенного пункта г. Первомайск.

2.2.5. Отобразить планируемую к строительству автомобильную дорогу местного значения Первомайск-Конновка.

2.3. Уточнить границы населенного пункта д. Аксел:

- в карте «Сводная карта. Проектный план (основной чертеж ГП городского округа город Первомайск)» согласно приложению 3.1 к настоящим изменениям;

- в карте «Карта развития объектов и сетей инженерно-технического обеспечения (водоснабжение, бытовая и дождевая канализация)» согласно приложению 3.2 к настоящим изменениям;

- в карте «Карта развития объектов социальной инфраструктуры» согласно приложению 3.3 к настоящим изменениям;

- в карте «Карта развития объектов и сетей инженерно-технического обеспечения (теплогазоснабжение)» согласно приложению 3.4 к настоящим изменениям;

- в карте «Карта развития объектов транспортной инфраструктуры» согласно приложению 3.5 к настоящим изменениям;

- в карте «Карта развития объектов и сетей инженерно-технического обеспечения (электроснабжение, связь)» согласно приложению 3.6 к настоящим изменениям.

2.4. Уточнить границы населенных пунктов д. Берецино, с.п. Берецино:

- в карте «Сводная карта. Проектный план (основной чертеж ГП городского округа город Первомайск)» согласно приложению 4.1 к настоящим изменениям;

- в карте «Карта развития объектов и сетей инженерно-технического обеспечения (водоснабжение, бытовая и дождевая канализация)» согласно приложению 4.2 к настоящим изменениям;

- в карте «Карта развития объектов социальной инфраструктуры» согласно приложению 4.3 к настоящим изменениям;

- в карте «Карта развития объектов и сетей инженерно-технического обеспечения (теплогазоснабжение)» согласно приложению 4.4 к настоящим изменениям;

- в карте «Карта развития объектов транспортной инфраструктуры» согласно приложению 4.5 к настоящим изменениям;

- в карте «Карта развития объектов и сетей инженерно-технического обеспечения (электроснабжение, связь)» согласно приложению 4.6 к настоящим изменениям.

2.5. Уточнить границы населенного пункта с.п. Стекланный:

- в карте «Сводная карта. Проектный план (основной чертеж ГП городского округа город Первомайск)» согласно приложению 5.1 к настоящим изменениям;

- в карте «Карта развития объектов и сетей инженерно-технического обеспечения (водоснабжение, бытовая и дождевая канализация)» согласно приложению 5.2 к настоящим изменениям;

- в карте «Карта развития объектов социальной инфраструктуры» согласно приложению 5.3 к настоящим изменениям;

- в карте «Карта развития объектов и сетей инженерно-технического обеспечения (теплогазоснабжение)» согласно приложению 5.4 к настоящим изменениям;

- в карте «Карта развития объектов транспортной инфраструктуры» согласно приложению 5.5 к настоящим изменениям;

- в карте «Карта развития объектов и сетей инженерно-технического обеспечения (электроснабжение, связь)» согласно приложению 5.6 к настоящим изменениям.

2.6. Отобразить планируемую к строительству автомобильную дорогу местного значения – Подъезд к ООО «Первомайский завод заменителя молока» от а/д Глухово-Кошелиха - п.Лесозавода:

- в карте «Сводная карта. Проектный план (основной чертеж ГП городского округа город Первомайск)» согласно приложению 6.1 к настоящим изменениям;

- в карте «Карта развития объектов и сетей инженерно-технического обеспечения (водоснабжение, бытовая и дождевая канализация)» согласно приложению 6.2 к настоящим изменениям;

- в карте «Карта развития объектов социальной инфраструктуры» согласно приложению 6.3 к настоящим изменениям;

- в карте «Карта развития объектов и сетей инженерно-технического обеспечения (теплогазоснабжение)» согласно приложению 6.4 к настоящим изменениям;

- в карте «Карта развития объектов транспортной инфраструктуры» согласно приложению 6.5 к настоящим изменениям;

- в карте «Карта развития объектов и сетей инженерно-технического обеспечения (электроснабжение, связь)» согласно приложению 6.6 к настоящим изменениям.

2.7. Отобразить планируемую к строительству автомобильную дорогу местного значения – Подъезд к ЗАО «АТИ-Агроальянс» от а/д Лукоянов - р.п. им. Степана Разина-Первомайск:

- в карте «Сводная карта. Проектный план (основной чертеж ГП городского округа город Первомайск)» согласно приложению 7.1 к настоящим изменениям;

- в карте «Карта развития объектов и сетей инженерно-технического обеспечения (водоснабжение, бытовая и дождевая канализация)» согласно приложению 7.2 к настоящим изменениям;

- в карте «Карта развития объектов социальной инфраструктуры» согласно приложению 7.3 к настоящим изменениям;

- в карте «Карта развития объектов и сетей инженерно-технического обеспечения (теплогазоснабжение)» согласно приложению 7.4 к настоящим изменениям;

- в карте «Карта развития объектов транспортной инфраструктуры» согласно приложению 7.5 к настоящим изменениям;

- в карте «Карта развития объектов и сетей инженерно-технического обеспечения (электроснабжение, связь)» согласно приложению 7.6 к настоящим изменениям.

2.8. Изменить функциональную зону сельскохозяйственного использования «Пашня» на зону «Территория промышленных, коммунально-складских, транспортных и прочих предприятий» для земельных участков с кадастровыми номерами 52:56:0300004:280 и 52:56:0300004:281, расположенных по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область:

- в карте «Сводная карта. Проектный план (основной чертеж ГП городского округа город Первомайск)» согласно приложению 8.1 к настоящим изменениям;

- в карте «Карта развития объектов и сетей инженерно-технического обеспечения (водоснабжение, бытовая и дождевая канализация)» согласно приложению 8.2 к настоящим изменениям;

- в карте «Карта развития объектов социальной инфраструктуры» согласно приложению 8.3 к настоящим изменениям;

- в карте «Карта развития объектов и сетей инженерно-технического обеспечения (теплогазоснабжение)» согласно приложению 8.4 к настоящим изменениям;

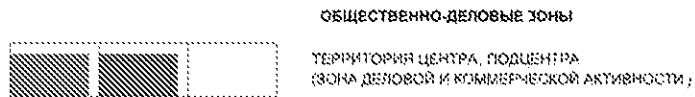
- в карте «Карта развития объектов транспортной инфраструктуры» согласно приложению 8.5 к настоящим изменениям;

- в карте «Карта развития объектов и сетей инженерно-технического обеспечения (электроснабжение, связь)» согласно приложению 8.6 к настоящим изменениям.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к изменениям в генеральный план
городского округа город Первомайск
Нижегородской области, утвержденный
решением городской Думы городского
округа город Первомайск Нижегородской
области от 27 декабря 2013 г. № 187

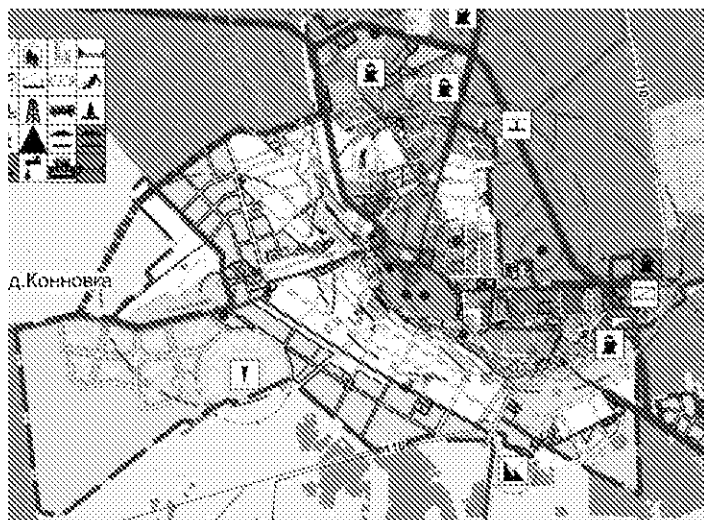
**Фрагмент карты «Сводная карта. Проектный план (основной чертеж
ГП городского округа город Первомайск)»**



ПРИЛОЖЕНИЕ 2.1

к изменениям в генеральный план
городского округа город Первомайск
Нижегородской области, утвержденный
решением городской Думы городского
округа город Первомайск Нижегородской
области от 27 декабря 2013 г. № 187

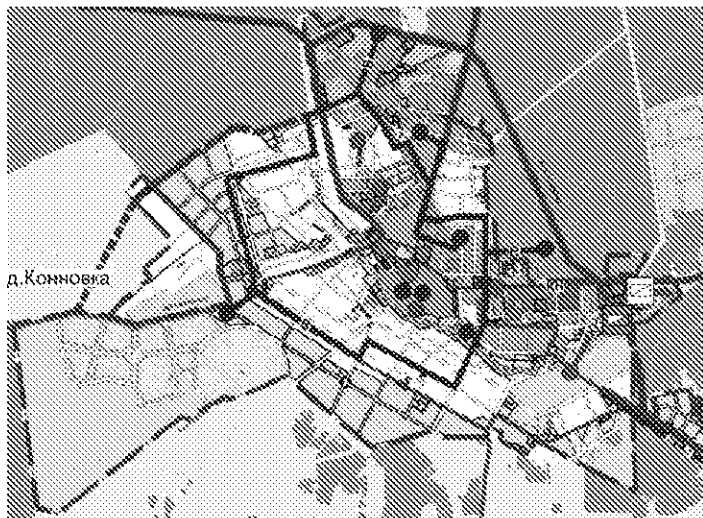
**Фрагмент карты «Сводная карта. Проектный план (основной чертеж
ГП городского округа город Первомайск)»**



ПРИЛОЖЕНИЕ 2.2

к изменениям в генеральный план
городского округа город Первомайск
Нижегородской области, утвержденный
решением городской Думы городского
округа город Первомайск Нижегородской
области от 27 декабря 2013 г. № 187

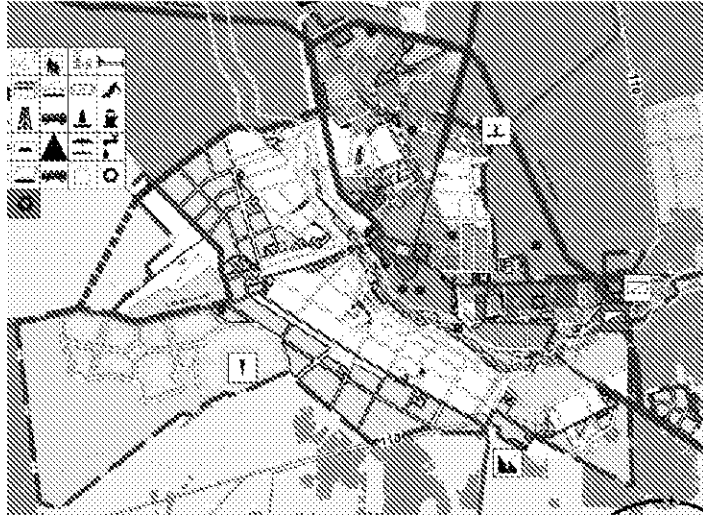
Фрагмент карты «Карта развития объектов и сетей инженерно-технического обеспечения (водоснабжение, бытовая и дождевая канализация)»



ПРИЛОЖЕНИЕ 2.3

к изменениям в генеральный план
городского округа город Первомайск
Нижегородской области, утвержденный
решением городской Думы городского
округа город Первомайск Нижегородской
области от 27 декабря 2013 г. № 187

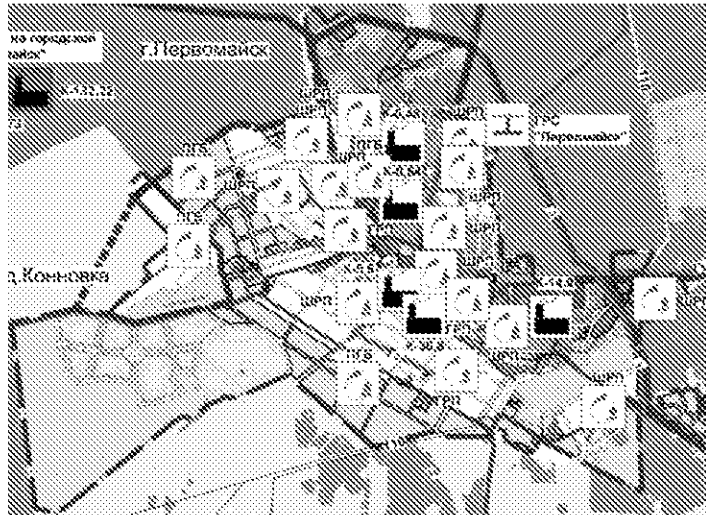
Фрагмент карты «Карта развития объектов социальной инфраструктуры»



ПРИЛОЖЕНИЕ 2.4

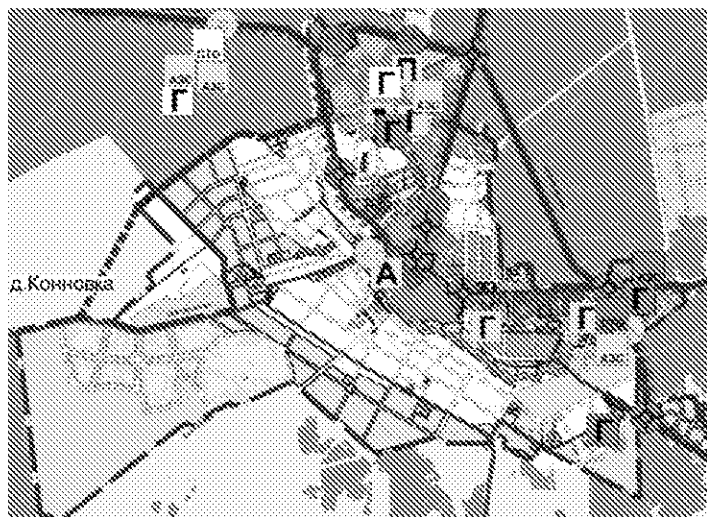
к изменениям в генеральный план
городского округа город Первомайск
Нижегородской области, утвержденный
решением городской Думы городского
округа город Первомайск Нижегородской
области от 27 декабря 2013 г. № 187

**Фрагмент карты «Карта развития объектов и сетей инженерно-технического
обеспечения (теплогазоснабжение)»**



ПРИЛОЖЕНИЕ 2.5

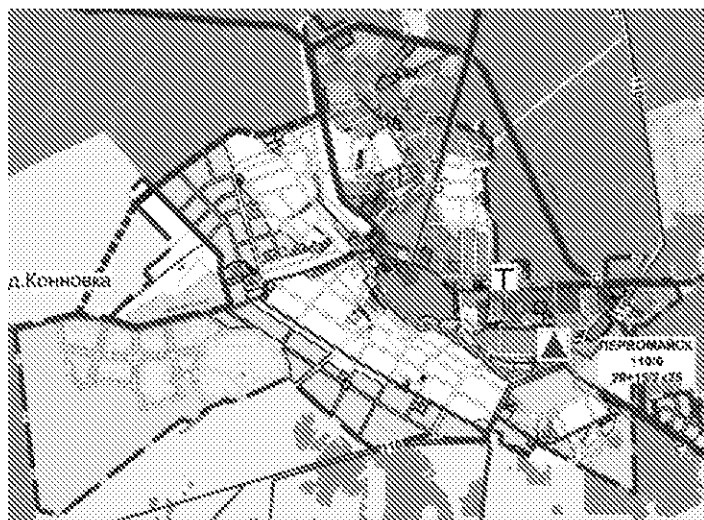
к изменениям в генеральный план
городского округа город Первомайск
Нижегородской области, утвержденный
решением городской Думы городского
округа город Первомайск Нижегородской
области от 27 декабря 2013 г. № 187

Фрагмент карты «Карта развития объектов транспортной инфраструктуры»

ПРИЛОЖЕНИЕ 2.6

к изменениям в генеральный план
городского округа город Первомайск
Нижегородской области, утвержденный
решением городской Думы городского
округа город Первомайск Нижегородской
области от 27 декабря 2013 г. № 187

**Фрагмент карты «Карта развития объектов и сетей инженерно-технического
обеспечения (электроснабжение, связь)»**



ПРИЛОЖЕНИЕ 3.1

к изменениям в генеральный план
городского округа город Первомайск
Нижегородской области, утвержденный
решением городской Думы городского
округа город Первомайск Нижегородской
области от 27 декабря 2013 г. № 187

**Фрагмент карты «Сводная карта. Проектный план (основной чертеж
ГП городского округа город Первомайск)»**



ПРИЛОЖЕНИЕ 3.2

к изменениям в генеральный план
городского округа город Первомайск
Нижегородской области, утвержденный
решением городской Думы городского
округа город Первомайск Нижегородской
области от 27 декабря 2013 г. № 187

**Фрагмент карты «Карта развития объектов и сетей инженерно-технического
обеспечения (водоснабжение, бытовая и дождевая канализация)»**



ПРИЛОЖЕНИЕ 3.3

к изменениям в генеральный план
городского округа город Первомайск
Нижегородской области, утвержденный
решением городской Думы городского
округа город Первомайск Нижегородской
области от 27 декабря 2013 г. № 187

Фрагмент карты «Карта развития объектов социальной инфраструктуры»



ПРИЛОЖЕНИЕ 3.4

к изменениям в генеральный план
городского округа город Первомайск
Нижегородской области, утвержденный
решением городской Думы городского
округа город Первомайск Нижегородской
области от 27 декабря 2013 г. № 187

**Фрагмент карты «Карта развития объектов и сетей инженерно-технического
обеспечения (теплогазоснабжение)»**



ПРИЛОЖЕНИЕ 3.5

к изменениям в генеральный план
городского округа город Первомайск
Нижегородской области, утвержденный
решением городской Думы городского
округа город Первомайск Нижегородской
области от 27 декабря 2013 г. № 187

Фрагмент карты «Карта развития объектов транспортной инфраструктуры»



ПРИЛОЖЕНИЕ 3.6

к изменениям в генеральный план
городского округа город Первомайск
Нижегородской области, утвержденный
решением городской Думы городского
округа город Первомайск Нижегородской
области от 27 декабря 2013 г. № 187

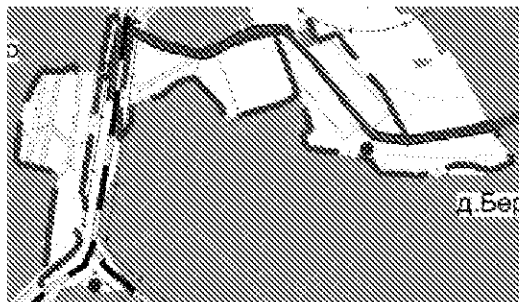
**Фрагмент карты «Карта развития объектов и сетей инженерно-технического
обеспечения (электроснабжение, связь)»**



ПРИЛОЖЕНИЕ 4.1

к изменениям в генеральный план
городского округа город Первомайск
Нижегородской области, утвержденный
решением городской Думы городского
округа город Первомайск Нижегородской
области от 27 декабря 2013 г. № 187

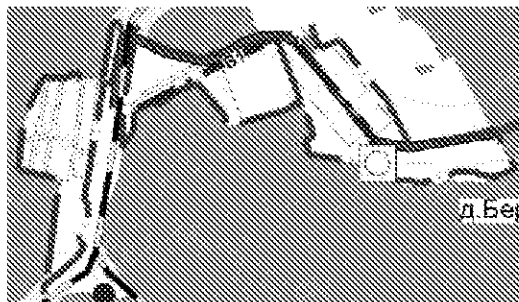
**Фрагмент карты «Сводная карта. Проектный план
(основной чертеж ГП городского округа город Первомайск)»**



ПРИЛОЖЕНИЕ 4.2

к изменениям в генеральный план
городского округа город Первомайск
Нижегородской области, утвержденный
решением городской Думы городского
округа город Первомайск Нижегородской
области от 27 декабря 2013 г. № 187

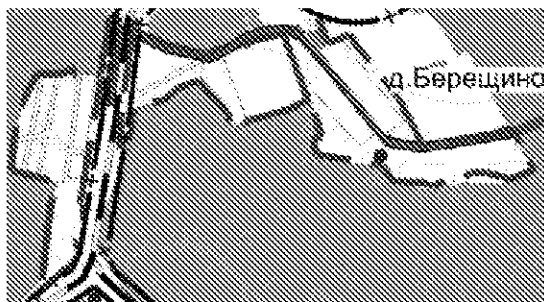
Фрагмент карты «Карта развития объектов и сетей инженерно-технического обеспечения (водоснабжение, бытовая и дождевая канализация)»



ПРИЛОЖЕНИЕ 4.3

к изменениям в генеральный план
городского округа город Первомайск
Нижегородской области, утвержденный
решением городской Думы городского
округа город Первомайск Нижегородской
области от 27 декабря 2013 г. № 187

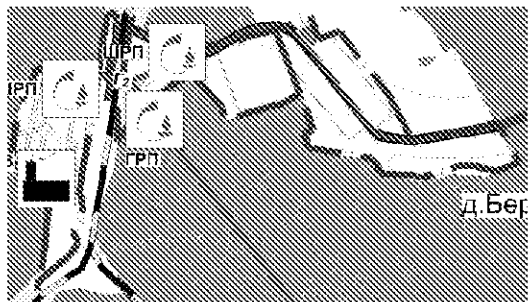
Фрагмент карты «Карта развития объектов социальной инфраструктуры»



ПРИЛОЖЕНИЕ 4.4

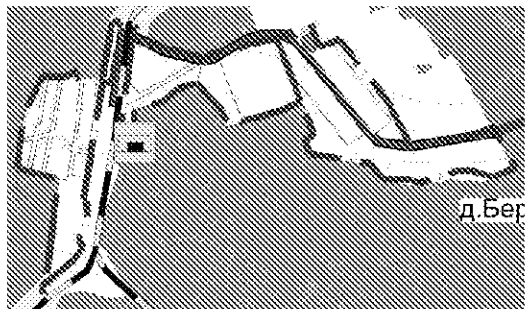
к изменениям в генеральный план
городского округа город Первомайск
Нижегородской области, утвержденный
решением городской Думы городского
округа город Первомайск Нижегородской
области от 27 декабря 2013 г. № 187

**Фрагмент карты «Карта развития объектов и сетей инженерно-технического
обеспечения (теплогазоснабжение)»**



ПРИЛОЖЕНИЕ 4.5

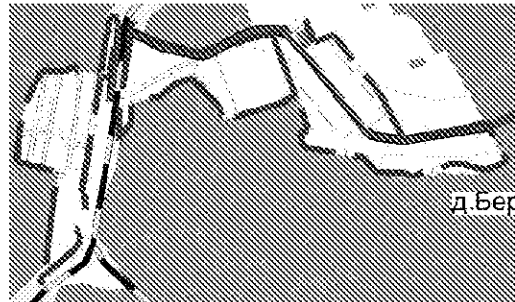
к изменениям в генеральный план
городского округа город Первомайск
Нижегородской области, утвержденный
решением городской Думы городского
округа город Первомайск Нижегородской
области от 27 декабря 2013 г. № 187

Фрагмент карты «Карта развития объектов транспортной инфраструктуры»

ПРИЛОЖЕНИЕ 4.6

к изменениям в генеральный план
городского округа город Первомайск
Нижегородской области, утвержденный
решением городской Думы городского
округа город Первомайск Нижегородской
области от 27 декабря 2013 г. № 187

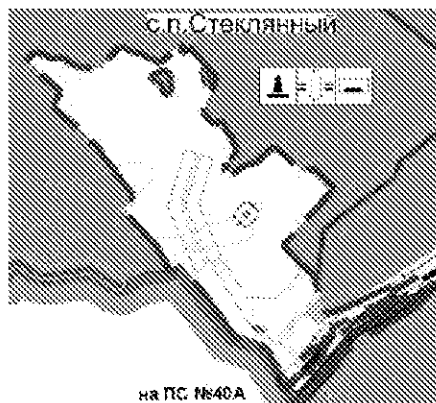
**Фрагмент карты «Карта развития объектов и сетей инженерно-технического
обеспечения (электроснабжение, связь)»**



ПРИЛОЖЕНИЕ 5.1

к изменениям в генеральный план
городского округа город Первомайск
Нижегородской области, утвержденный
решением городской Думы городского
округа город Первомайск Нижегородской
области от 27 декабря 2013 г. № 187

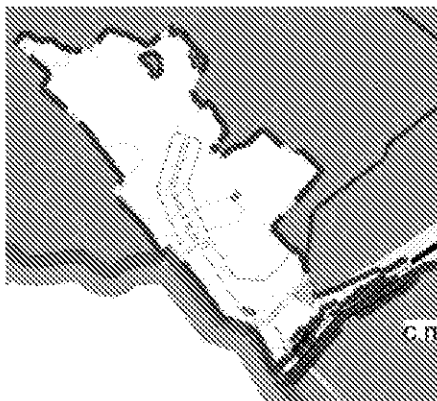
**Фрагмент карты «Сводная карта. Проектный план (основной чертеж
ГП городского округа город Первомайск)»**



ПРИЛОЖЕНИЕ 5.2

к изменениям в генеральный план
городского округа город Первомайск
Нижегородской области, утвержденный
решением городской Думы городского
округа город Первомайск Нижегородской
области от 27 декабря 2013 г. № 187

**Фрагмент карты «Карта развития объектов и сетей инженерно-технического
обеспечения (водоснабжение, бытовая и дождевая канализация)»**



ПРИЛОЖЕНИЕ 5.3

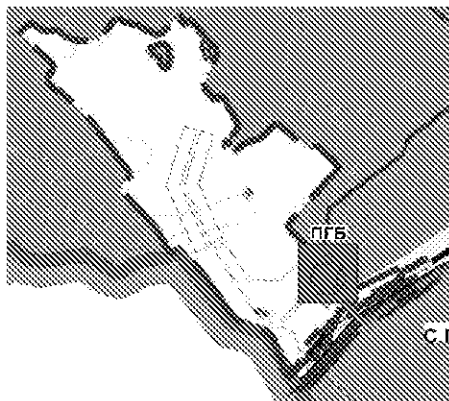
к изменениям в генеральный план
городского округа город Первомайск
Нижегородской области, утвержденный
решением городской Думы городского
округа город Первомайск Нижегородской
области от 27 декабря 2013 г. № 187

Фрагмент карты «Карта развития объектов социальной инфраструктуры»

ПРИЛОЖЕНИЕ 5.4

к изменениям в генеральный план
городского округа город Первомайск
Нижегородской области, утвержденный
решением городской Думы городского
округа город Первомайск Нижегородской
области от 27 декабря 2013 г. № 187

**Фрагмент карты «Карта развития объектов и сетей инженерно-технического
обеспечения (теплогазоснабжение)»**



ПРИЛОЖЕНИЕ 5.5

к изменениям в генеральный план
городского округа город Первомайск
Нижегородской области, утвержденный
решением городской Думы городского
округа город Первомайск Нижегородской
области от 27 декабря 2013 г. № 187

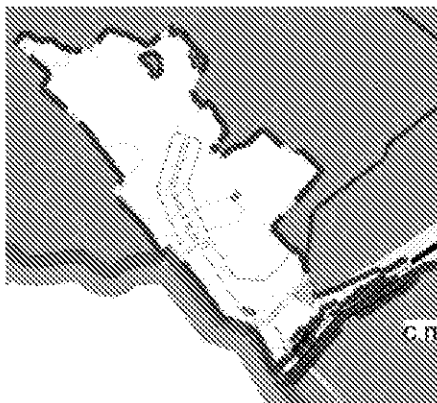
Фрагмент карты «Карта развития объектов транспортной инфраструктуры»



ПРИЛОЖЕНИЕ 5.6

к изменениям в генеральный план
городского округа город Первомайск
Нижегородской области, утвержденный
решением городской Думы городского
округа город Первомайск Нижегородской
области от 27 декабря 2013 г. № 187

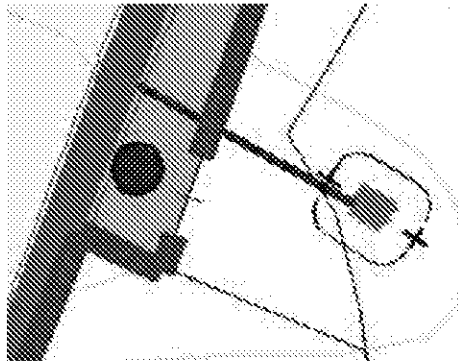
**Фрагмент карты «Карта развития объектов и сетей инженерно-технического
обеспечения (электроснабжение, связь)»**



ПРИЛОЖЕНИЕ 6.1

к изменениям в генеральный план
городского округа город Первомайск
Нижегородской области, утвержденный
решением городской Думы городского
округа город Первомайск Нижегородской
области от 27 декабря 2013 г. № 187

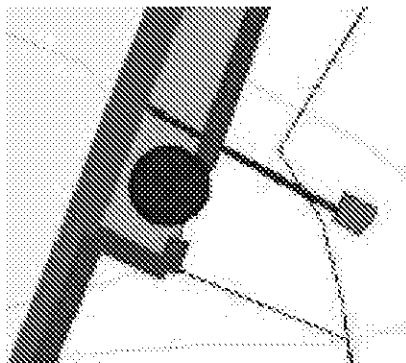
**Фрагмент карты «Сводная карта. Проектный план (основной чертеж
ГП городского округа город Первомайск)»**



ПРИЛОЖЕНИЕ 6.2

к изменениям в генеральный план
городского округа город Первомайск
Нижегородской области, утвержденный
решением городской Думы городского
округа город Первомайск Нижегородской
области от 27 декабря 2013 г. № 187

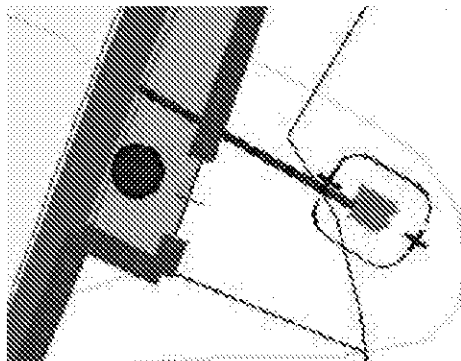
**Фрагмент карты «Карта развития объектов и сетей инженерно-технического
обеспечения (водоснабжение, бытовая и дождевая канализация)»**



ПРИЛОЖЕНИЕ 6.3

к изменениям в генеральный план
городского округа город Первомайск
Нижегородской области, утвержденный
решением городской Думы городского
округа город Первомайск Нижегородской
области от 27 декабря 2013 г. № 187

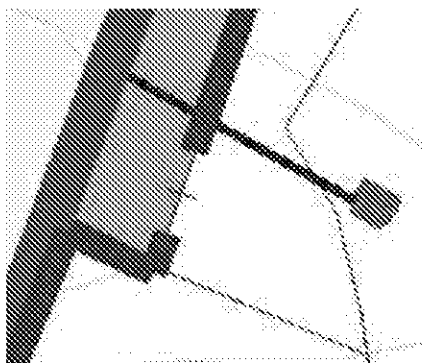
Фрагмент карты «Карта развития объектов социальной инфраструктуры»



ПРИЛОЖЕНИЕ 6.4

к изменениям в генеральный план
городского округа город Первомайск
Нижегородской области, утвержденный
решением городской Думы городского
округа город Первомайск Нижегородской
области от 27 декабря 2013 г. № 187

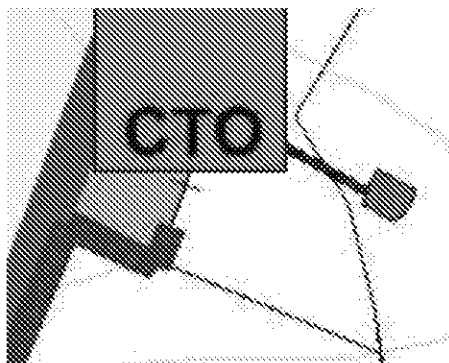
**Фрагмент карты «Карта развития объектов и сетей инженерно-технического
обеспечения (теплогазоснабжение)»**



ПРИЛОЖЕНИЕ 6.5

к изменениям в генеральный план
городского округа город Первомайск
Нижегородской области, утвержденный
решением городской Думы городского
округа город Первомайск Нижегородской
области от 27 декабря 2013 г. № 187

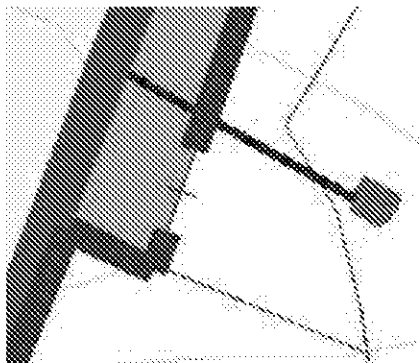
Фрагмент карты «Карта развития объектов транспортной инфраструктуры»



ПРИЛОЖЕНИЕ 6.6

к изменениям в генеральный план
городского округа город Первомайск
Нижегородской области, утвержденный
решением городской Думы городского
округа город Первомайск Нижегородской
области от 27 декабря 2013 г. № 187

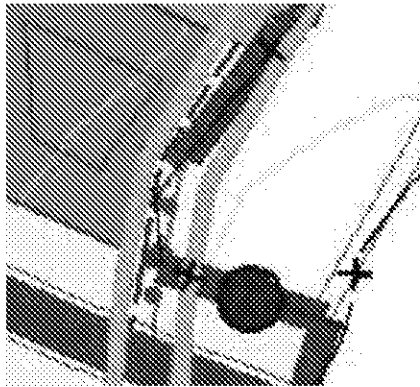
**Фрагмент карты «Карта развития объектов и сетей инженерно-технического
обеспечения (электроснабжение, связь)»**



ПРИЛОЖЕНИЕ 7.1

к изменениям в генеральный план
городского округа город Первомайск
Нижегородской области, утвержденный
решением городской Думы городского
округа город Первомайск Нижегородской
области от 27 декабря 2013 г. № 187

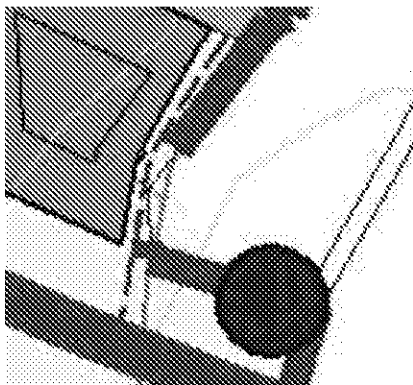
**Фрагмент карты «Сводная карта. Проектный план (основной чертеж
ГП городского округа город Первомайск)»**



ПРИЛОЖЕНИЕ 7.2

к изменениям в генеральный план
городского округа город Первомайск
Нижегородской области, утвержденный
решением городской Думы городского
округа город Первомайск Нижегородской
области от 27 декабря 2013 г. № 187

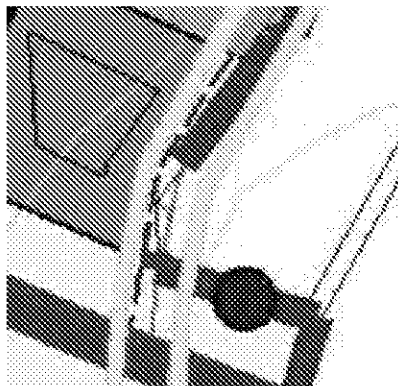
**Фрагмент карты «Карта развития объектов и сетей инженерно-технического
обеспечения (водоснабжение, бытовая и дождевая канализация)»**



ПРИЛОЖЕНИЕ 7.3

к изменениям в генеральный план
городского округа город Первомайск
Нижегородской области, утвержденный
решением городской Думы городского
округа город Первомайск Нижегородской
области от 27 декабря 2013 г. № 187

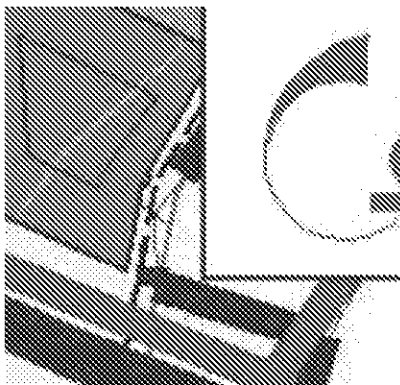
Фрагмент карты «Карта развития объектов социальной инфраструктуры»



ПРИЛОЖЕНИЕ 7.4

к изменениям в генеральный план
городского округа город Первомайск
Нижегородской области, утвержденный
решением городской Думы городского
округа город Первомайск Нижегородской
области от 27 декабря 2013 г. № 187

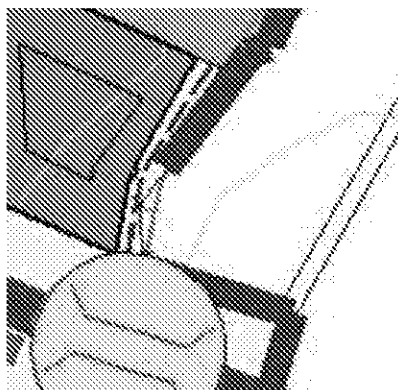
**Фрагмент карты «Карта развития объектов и сетей инженерно-технического
обеспечения (теплогазоснабжение)»**



ПРИЛОЖЕНИЕ 7.5

к изменениям в генеральный план
городского округа город Первомайск
Нижегородской области, утвержденный
решением городской Думы городского
округа город Первомайск Нижегородской
области от 27 декабря 2013 г. № 187

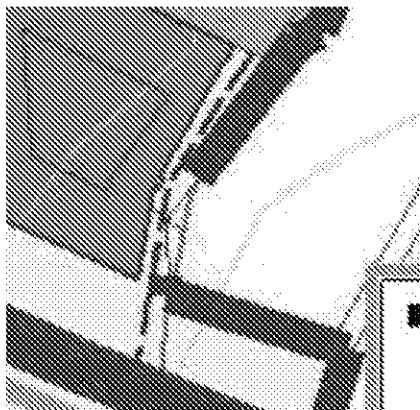
Фрагмент карты «Карта развития объектов транспортной инфраструктуры»



ПРИЛОЖЕНИЕ 7.6

к изменениям в генеральный план
городского округа город Первомайск
Нижегородской области, утвержденный
решением городской Думы городского
округа город Первомайск Нижегородской
области от 27 декабря 2013 г. № 187

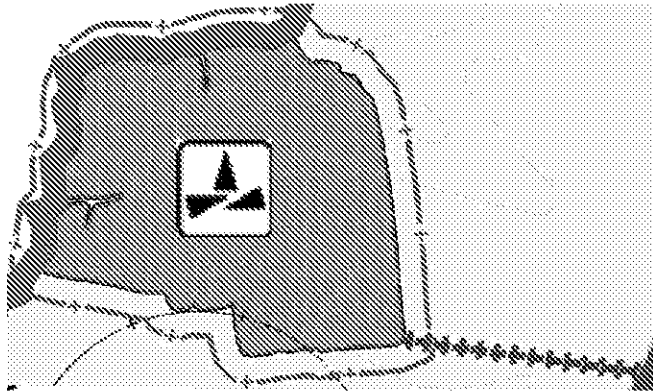
**Фрагмент карты «Карта развития объектов и сетей инженерно-технического
обеспечения (электроснабжение, связь)»**



ПРИЛОЖЕНИЕ 8.1

к изменениям в генеральный план
городского округа город Первомайск
Нижегородской области, утвержденный
решением городской Думы городского
округа город Первомайск Нижегородской
области от 27 декабря 2013 г. № 187

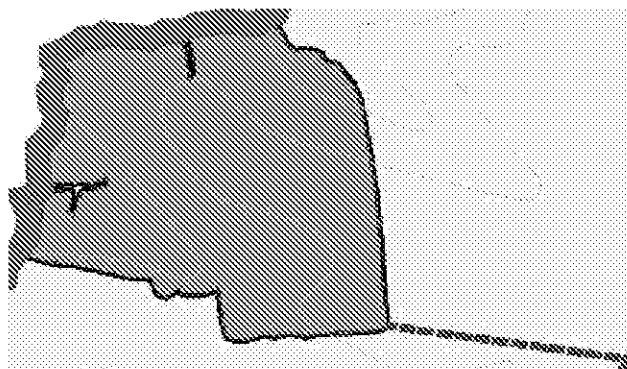
**Фрагмент карты «Сводная карта. Проектный план (основной чертеж
ГП городского округа город Первомайск)»**



ПРИЛОЖЕНИЕ 8.2

к изменениям в генеральный план
городского округа город Первомайск
Нижегородской области, утвержденный
решением городской Думы городского
округа город Первомайск Нижегородской
области от 27 декабря 2013 г. № 187

**Фрагмент карты «Карта развития объектов и сетей инженерно-технического
обеспечения (водоснабжение, бытовая и дождевая канализация)»**



ПРИЛОЖЕНИЕ 8.3

к изменениям в генеральный план
городского округа город Первомайск
Нижегородской области, утвержденный
решением городской Думы городского
округа город Первомайск Нижегородской
области от 27 декабря 2013 г. № 187

Фрагмент карты «Карта развития объектов социальной инфраструктуры»

ПРИЛОЖЕНИЕ 8.4

к изменениям в генеральный план
городского округа город Первомайск
Нижегородской области, утвержденный
решением городской Думы городского
округа город Первомайск Нижегородской
области от 27 декабря 2013 г. № 187

**Фрагмент карты «Карта развития объектов и сетей инженерно-технического
обеспечения (теплогазоснабжение)»**



ПРИЛОЖЕНИЕ 8.5

к изменениям в генеральный план
городского округа город Первомайск
Нижегородской области, утвержденный
решением городской Думы городского
округа город Первомайск Нижегородской
области от 27 декабря 2013 г. № 187

Фрагмент карты «Карта развития объектов транспортной инфраструктуры»



ПРИЛОЖЕНИЕ 8.6

к изменениям в генеральный план
городского округа город Первомайск
Нижегородской области, утвержденный
решением городской Думы городского
округа город Первомайск Нижегородской
области от 27 декабря 2013 г. № 187

**Фрагмент карты «Карта развития объектов и сетей инженерно-технического
обеспечения (электроснабжение, связь)»**

