



Правительство Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 июля 2021 г.

620

№ _____

О внесении изменений в Положение о комплексном развитии территорий в Нижегородской области, утвержденное постановлением Правительства Нижегородской области от 13 июля 2021 г. № 601

Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Положение о комплексном развитии территорий в Нижегородской области, утвержденное постановлением Правительства Нижегородской области от 13 июля 2021 г. № 601, следующие изменения:

1) в абзаце третьем пункта 6.6 слова «земельных и имущественных» заменить словами «имущественных и земельных»;

2) абзацы второй – пятый подпункта 2 пункта 6.8 изложить в следующей редакции:

«В случае поступления от уполномоченных органов, указанных в абзацах втором, третьем подпункта 1 настоящего пункта информации об отказе в согласовании включения в границы территории, подлежащей комплексному развитию по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества, земельных участков для размещения объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, Минимущества направляет Минграду информацию об отказе в заключении договора о комплексном развитии территории на предложенных правообладателем условиях.

В случае принятия решения Совета об отказе в согласовании включения в границы территории, подлежащей комплексному развитию по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества, земельных

участков для размещения объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, Минимущества направляет Минграду информацию об отказе в заключении договора о комплексном развитии на предложенных правообладателем условиях.

При установлении факта отсутствия у заявителя полномочий обращаться в качестве правообладателя с заявлением о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей Минимущества информирует об этом Минград.

Заключение о наличии/отсутствии обременений, согласования уполномоченных органов, указанных в абзацах втором, третьем подпункта 1 настоящего пункта, решение Совета направляются Минимуществом в Минград.»;

3) в пункте 6.9:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«6.9. По результатам завершения процедур, предусмотренных пунктами 6.7, 6.8 настоящего Положения, но не позднее 37 дней со дня поступления в Правительство Нижегородской области заявления с прилагаемыми документами Минград обеспечивает рассмотрение указанных заявления и документов, а также поступивших от Минимущества заключения о наличии/отсутствии обременений, согласований уполномоченных органов, указанных в абзацах втором, третьем подпункта 1 пункта 6.8 настоящего Положения, решения Совета на очередном заседании Регионального штаба по градостроительному развитию территории Нижегородской области (далее – Региональный штаб).»;

дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«В случае поступления в Минград от Минимущества информации, указанной в абзацах втором, третьем и четвертом подпункта 2 пункта 6.8 настоящего Положения, Минград направляет правообладателю отказ в заключении договора на предложенных им условиях.»;

в абзаце седьмом слова «или муниципальной» исключить.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

И.о.Губернатора



А.Н.Гнеушев